



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 87 / 2023 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 23/06/2023

Oggetto: APPROVAZIONE INDIRIZZI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA OSLAVIA.

L'anno **2023** addì **23** del mese di giugno alle ore 12:20 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

GIUSEPPE BASCIALLA	SINDACO	Presente
FRANCO ROBERTO ACCORDINO	VICE SINDACO	Presente
MARINELLA COLOMBO	ASSESSORE	Presente
ERIKA MARTEGANI	ASSESSORE	Presente
ALESSANDRO MORBI	ASSESSORE	Presente in collegamento
VITO PIPOLO	ASSESSORE	Assente

Assenti: 1, Vito Pipolo.

Partecipa il VICE SEGRETARIO, dott.ssa ELENA VALEGGIA.

Accertata la validità dell'adunanza, GIUSEPPE BASCIALLA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

APPROVAZIONE INDIRIZZI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA OSLAVIA.

Relaziona l'Assessore ERIKA MARTEGANI.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale e delle disposizioni contenute nell'appendice n. 1 dello stesso, la modalità di partecipazione alla presente seduta è quella mista della presenza e del collegamento in videoconferenza (quest'ultima è effettuata su piattaforma GoToMeeting).

Oggetto: APPROVAZIONE INDIRIZZI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA OSLAVIA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che tra le strutture sportive del patrimonio del Comune di Tradate rientra anche il Centro Sportivo Comunale di via Oslavia, attualmente affidato in gestione all'ASD Nuova Abbiate;

Preso atto che in data 30.06.2023 è in scadenza il servizio di gestione del sopra menzionato impianto sportivo comunale, che con determinazione del Responsabile del Servizio Sport n. 14 del 11.01.2019 era stato affidato all'ASD Nuova Abbiate per un periodo di tre anni, successivamente prorogato fino al 30.06.2023 con deliberazione G.C. n. 130 del 22.10.2021 tenuto conto degli intervenuti fermi dell'attività per la pandemia da Covid 19 diffusasi nel frattempo sul territorio nazionale;

Atteso che, per ragioni tecniche ed economiche, il Comune di Tradate non ravvisa l'opportunità di organizzare con proprio personale la gestione diretta del complesso sportivo di cui sopra, facendo fronte agli oneri della gestione dell'intero complesso;

Vista la legge regionale 14 dicembre 2006 n. 27 "Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà di enti pubblici territoriali", che tra le altre cose favorisce il diretto coinvolgimento delle associazioni e società sportive proprie nell'attività di gestione;

Atteso altresì che, al fine di garantire e assicurare l'efficiente funzionamento del centro sportivo di via Oslavia, si prospetta la necessità di affidare al più presto in gestione la struttura in parola così da garantire il regolare inizio della stagione sportiva 2023/2024;

Rilevato che:

- lo sport ha un grande ruolo nell'aggregazione sociale, nella prevenzione delle malattie e nella formazione dei giovani;
- tra gli interessi primari nella vita di ogni individuo rientrano a pieno titolo il benessere fisico e psicofisico della propria persona, i quali devono essere valorizzati, curati e perseguiti dagli Enti Locali;
- gli impianti sportivi comunali rispondono a un'esigenza di pubblico interesse connessa alla valorizzazione del moto e dell'attività fisica, mentre la loro gestione può rientrare a pieno titolo nell'area delle finalità dei servizi alla persona o dei servizi sociali;
- la finalità degli impianti sportivi comunali non è pertanto prioritariamente quella di essere sfruttati economicamente per trarne il massimo profitto;
- il Centro Sportivo di Via Oslavia deve essere considerato come impianto sportivo a servizio di tutta la collettività e, quindi, come impianto aperto al pubblico e facilmente fruibile da parte dei cittadini;

Visto il D.Lgs. 38/2021, in modo particolare l'art. 6, che per quanto riguarda l'utilizzo e la gestione degli impianti sportivi, stabilisce che:

- l'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive;
- nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;

- gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e della normativa euro-unitaria vigente;
- le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari ai sensi del regolamento di cui al d.P.R. 10 ottobre 1996, n. 567, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti;

Visto il Regolamento comunale per la concessione degli impianti sportivi comunali alle associazioni sportive operanti sul territorio comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 21.12.2010;

Preso atto che la struttura di via Oslavia è classificata quale *centro sportivo senza rilevanza economica* ai sensi dell'art. 1, comma 2 della già menzionata legge regionale 14.12.2006 n. 27 e dell'art. 2 comma 1, lettera b) del sopra citato regolamento comunale, i quali identificano come impianti senza rilevanza economica *"... quelli che per caratteristiche, dimensioni e ubicazione sono improduttivi di utili o produttivi di introiti esigui, insufficienti a coprire i costi di gestione"*;

Viste le recenti normative in materia di appalti, in particolare:

- Art. 57 TFUE (Trattato sul funzionamento dell'Unione europea);
- Art. 164, c. 3, Codice dei contratti;
- Art. 2, c. 1, lett. h) e i) del TUSP (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica);

le quali configurano l'appalto di cui trattasi tra le tipologie "appalto di servizi" e non nelle tipologie "concessioni di servizi";

Ritenuto opportuno procedere pertanto all'affidamento a terzi del servizio di gestione dell'impianto in parola;

Rilevato che l'oggetto dell'affidamento è la gestione e conduzione dell'impianto sportivo e che in termini essenziali vengono individuate le seguenti attività:

- gestione, custodia e sorveglianza dei locali e delle attrezzature, escluso utenze a carico dell'Amministrazione Comunale;
- programmazione sportiva delle attività sull'impianto;
- gestione delle entrate relative allo sfruttamento economico – funzionale, ovvero riscossione tariffe;
- manutenzione degli impianti e delle attrezzature consegnate e/o di proprietà;
- assunzione del ruolo e degli obblighi del datore di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Richiamate le condizioni essenziali dell'appalto, così riassumibili:

- Oggetto: Servizio di gestione dell'impianto sportivo di via Oslavia;
- Tipo di appalto: appalto servizi;
- Durata dell'appalto: 48 mesi (quattro anni) dal 01.07.2023 al 30.06.2027 con possibilità di ripetizione;
- Importo a base di gara: € 10.000,00 (oltre IVA) per ogni anno di servizio, cioè € 40.000,00 (oltre IVA) per il quadriennio (oneri per la sicurezza compresi nell'importo a base d'asta);
- Criteri di aggiudicazione: procedura negoziata - previa manifestazione d'interesse - con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 36 e 95, comma 3, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto che ai sensi dell'art. 35 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 50/2016 il valore è inferiore alla soglia comunitaria;

Considerato altresì che:

- al fine di voler favorire l'accesso alla gestione degli impianti sportivi cittadini al maggior numero di società ed associazioni sportive, occorra anche prevedere negli atti della

procedura anzidetta che un'associazione che già ha in gestione un centro sportivo cittadino, non potrà gestire un altro centro sportivo cittadino;

- occorre prevedere che il futuro Gestore dell'impianto in parola consenta lo svolgimento di iniziative patrocinate dal Comune, con particolare riferimento alla disponibilità di spazi per l'organizzazione di centri estivi dedicati ai ragazzi;

Ritenuto:

- di dover individuare il R.U.P. della gara nella persona del responsabile del Settore Istruzione, Cultura e CED del Comune di Tradate Dott. Marco Attilio Grugni;
- di demandare al RUP l'indizione della manifestazione d'interesse e dei successivi atti;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e smi;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 21/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 21/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 e relativi allegati di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 193 del 28/12/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di adozione della presente deliberazione dal Responsabile del Settore Istruzione, Cultura e CED in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del servizio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

Per i motivi esposti in premessa, con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. **di approvare**, per quanto in narrativa esplicitato, gli indirizzi per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale di via Oslavia per un periodo di 48 mesi (dal 01.07.2023 al 30.06.2027) con la possibilità di ripetizione;
2. **di individuare** quale RUP (Responsabile Unico del Procedimento) il Responsabile del Settore Istruzione, Cultura e CED dott. Marco Attilio Grugni;
3. **di demandare** al Responsabile del Settore Istruzione, Cultura e CED l'adozione di tutti i provvedimenti necessari per lo svolgimento dalla manifestazione d'interesse e ogni altro provvedimento per addivenire all'affidamento del servizio in oggetto;
4. **di dare atto** che la spesa complessiva è così ripartita:

Costo appalto posto a base d'asta	€ 40.000,00
Oneri per la sicurezza compresi nell'importo a base d'asta	-
TOTALE	€ 40.000,00

IVA 22%	€ 8.800,00
Contributo ANAC	€ 35,00
TOTALE	€ 48.835,00

5. **di dare altresì indicazione** al Responsabile Settore Istruzione, Cultura e CED che:
 - al fine già ricordato di favorire l'accesso alla gestione degli impianti sportivi cittadini al maggior numero di società e associazioni sportive, venga previsto negli atti della procedura anzidetta che un'associazione che già ha in gestione un centro sportivo cittadino, non potrà gestire un altro centro sportivo cittadino;

- occorre prevedere che il futuro Gestore dell'impianto in parola consenta lo svolgimento di iniziative patrocinate dal Comune, con particolare riferimento alla disponibilità di spazi per l'organizzazione di centri estivi dedicati ai ragazzi;
6. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.8.00 n. 267, del presente atto, verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari;

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.00 n. 267, per poter avviare fin da subito le procedure di gara.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO

GIUSEPPE BASCIALLA

II VICE SEGRETARIO

ELENA VALEGGIA

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1749/2023 ad oggetto: APPROVAZIONE INDIRIZZI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA OSLAVIA si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 22/06/2023

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE CULTURA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1749/2023 del SETTORE CULTURA ad oggetto: APPROVAZIONE INDIRIZZI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA OSLAVIA si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 22/06/2023

Sottoscritto dal Responsabile
(MARCO ATTILIO GRUGNI)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 87 del 23/06/2023

CULTURA

Oggetto: APPROVAZIONE INDIRIZZI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA OSLAVIA..

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 23/06/2023.

Tradate, 23/06/2023

Sottoscritto da
CINZIA PINO
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.