



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Egr. SINDACO
COMUNE di TRADATE
Piazza Mazzini, 6
21049 – TRADATE – (VA)

Oggetto: Trasferimento alloggio P.E.E.P. in via Piazza Corrado Frara n°1

DATI DEL TITOLARE¹ (la sezione è ripetibile in caso di più titolari firmatari)

Cognome Nicolati Sergio Nome Sergio

codice fiscale N|C|L|S|R|9|6|7|P|1|4|L|6|8|2|C

in qualità di² Proprietario per la quota di 1 / 2

nato a VARESE prov. V|A stato ITALIA nato il 1|4|0|9|1|9|6|7

residente in Tradate prov. V|A stato ITALIA

indirizzo Piazza Corrado Frara n. 1 C.A.P. 2|1|0|4|9

telefono 3475871878 posta elettronica nicolati.sergio67@pec.it

degli immobili trasferiti con atto notarile a rogito del Notaio Adolfo Brighina

di VARESE repertorio 38745 registrato a VARESE

il 25/06/2008 al n. 7260 serie IT facente riferimento alla Convenzione tra

l'impresa F.lli ROVATTANI ed il Comune di Tradate in data 18/02/82 n. 1989,

¹ In caso di più titolari utilizzare i quadri degli ulteriori titolari del diritto

² Specificare il diritto del dichiarante (proprietario superficiario, etc.)

- Immobile ad uso Abitazione sito in via P.zza Corrado Frara n. 1 ;
posto al piano 2°, sez. cens. TR, foglio 17, mappali 6059 ;
sub. 501 ;
- Immobile ad uso Autorimessa sito in via P.zza Corrado Frara n. 1 ;
posto al piano 0T, sez. cens. TR, foglio 17, mappali 6059 ;
sub. 502 ;
- Immobile ad uso _____ sito in via _____ n. _____ ;
posto al piano _____, sez. cens. _____, foglio _____, mappali _____ ;
sub. _____ ;

CHIEDE/CHIEDONO

- la determinazione del corrispettivo per l'eliminazione del vincolo convenzionale del prezzo massimo di cessione e la stipula di successivo atto convenzionale;
- la determinazione del corrispettivo per l'acquisto della proprietà dell'area e la stipula di successivo atto convenzionale;
- al Comune di Tradate di esprimersi in merito al diritto di prelazione spettante vista la propria intenzione di alienare il/i bene/i sottodescritti;

DICHIARA/DICHIARANO

- di aver completamente estinto il mutuo agevolato ottenuto per l'acquisto degli immobili;
- di non aver usufruito di mutuo agevolato;
- che è trascorso, dalla data della stipula della prima convenzione di concessione/cessione dell'area, un periodo di minimo 5 anni;

SI IMPEGNA/IMPEGNANO

- a sottoscrivere atto pubblico per la rimozione del vincolo convenzionale richiesto;
- a versare un corrispettivo per la rimozione di tale vincolo, determinato ai sensi dell'art. 49 bis della Legge 448/98 inserito dall'art. 5, comma 3bis del D.L. 70/2011 convertito con modificazioni dalla Legge 106/2011;
- ad assumere a proprio carico tutte le spese di stipula, imposte, tasse inerenti e conseguenti;

Si autorizza il Comune di Tradate al trattamento dei proprio dati personali, qui resi ai sensi del D.Lgs. 196/03 per le finalità, e fino al completamento, del relativo procedimento.

Tradate, li 02/05/2023

FIRMA DEL RICHIEDENTE

Ubaldo Sapi

Si allegano alla presente, come parte integrante della richiesta, la seguente documentazione:

- copia della carta di identità e codice fiscale dei richiedenti;
- copia del titolo di proprietà.

