



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

LAVORI PUBBLICI
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 372 del 10/05/2023

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI PRESSO SCUOLA PRIMARIA ROSMINI - BANDO DI REGIONE LOMBARDIA "RIGENERA-CONTRIBUTI PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELLE STRUTTURE PUBBLICHE ATTRAVERSO L'INTEGRAZIONE CON IMPIANTI A FONTE RINNOVABILE" - DETERMINA A CONTRARRE - CUP C64D22000780006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 109, comma 2 del D. Lgs. 267/2000 relativo alle funzioni che spettano ai Responsabili del Servizio;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 21/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 21/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 e relativi allegati di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 193 del 28/12/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107 e 183;
- il Regolamento di contabilità

Visto il decreto n° 10170 del 23.07.2021 emesso dalla Regione Lombardia con la quale è stato approvato il Bando "*Rigenera-contributi per il contenimento dei consumi energetici delle strutture pubbliche attraverso l'integrazione con impianti a fonte rinnovabile*";

Richiamate:

- la deliberazione di G.C. n° 2 del 12.01.2022, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica per il contenimento consumi energetici Scuola Rosmini, definito di partecipare al Bando Rigenera di Regione Lombardia, progetto ammontante a Euro 365.365,50 il cui Q.T.E. risulta essere il presente:

- la deliberazione di G.C. n° 147 del 07.11.2022, con la quale è stato accettato formalmente il contributo pubblico assegnato da Regione Lombardia di € 182.627,60 nonché assicurata la copertura finanziaria della parte di progetto non supportata dal contributo regionale pari a euro 182.737,90;

Determ. n. 372 del 10/05/2023 pag. 1/7

- la determinazione del Responsabile dei Servizi Educativi n. 910 del 28.11.2022 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione dei lavori in parola nonché l'aggiornamento del q.t.e. come segue:

Interventi di cui alla lettera A) del paragrafo B.2 del bando

Voci di costo	Quadro economico di progetto (euro)
Lavori e forniture	35.200,00
Oneri per la sicurezza	400,00
Totale importo lavori	35.600,00
Somme a disposizione	
IVA sui lavori e sugli oneri per la sicurezza	7.832,00
Spese per la redazione dell'attestato di prestazione energetica (APE)	1,040,00
IVA APE	228,80
Spese allacciamento ai servizi di pubblica utilità	0
IVA su allacciamento ai servizi di pubblica utilità	0
Spese per pubblicizzazione atti di gara	0
Spese per pubblicizzazione del contributo assegnato (targa)	500,00
IVA targa	110,00
Imprevisti per fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.	6,514,80
Totale importo somme a disposizione	16.225,60
TOTALE PROGETTO	51.825,60

* Le tipologie di spese ammissibili sono elencate nel punto B.3 del bando.

Interventi di cui alla lettera B) del paragrafo B.2 del bando

Voci di costo	Quadro economico di progetto (euro)
Lavori e forniture	220.900,00
Oneri per la sicurezza	2.400,00
Totale importo lavori	223.300,00
Somme a disposizione	
IVA sui lavori e sugli oneri per la sicurezza	49.126,00
Spese tecniche studi di fattibilità economica, indagini, diagnosi energetica, studi e analisi, rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi, consulenze professionali, incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (quota ammissibile: max 10% dell'importo totale dei lavori e oneri) STUDIO ROSSI	17,472,00
IVA sulle spese tecniche	3,843,84
Spese per pubblicizzazione atti di gara	250,00
Imprevisti, per fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (quota ammissibile: max 5% dell'importo totale dei lavori e oneri)	19,548,06
Totale importo somme a disposizione	90.239,90
TOTALE PROGETTO	313.539,90

Considerato che con il medesimo atto è stata imputata la somma complessiva di euro 365.365,50 ai seguenti capitoli del Bilancio di Previsione 2023:

- ✓ € 182.627,60 capitolo 204020139302 cod. 2020109003
- ✓ € 182.737,90 capitolo 204020139704 cod. 2020109003 dando atto che la somma di euro 21.315,84 è stata già sub impegnata per la progettazione dell'opera;

Visto il progetto definitivo-esecutivo, depositato presso gli uffici tecnici comunali, redatto dall'Ing. Carlo Damiano Rossi – Studio Rossi Ingegneri Associati con studio in Cairate Via Sant'Ambrogio 8, Partita IVA 02485420125 dell'importo complessivo di Euro 365.365,50 così composto:

- PG01 – relazione generale
- PG02 – quadro tecnico economico e cronoprogramma
- PG03.1 – computo metrico estimativo – lavori elettrici
- PG03.2 – computo metrico estimativo – opere da serramentista
- PG04.1 – capitolato speciale d'appalto – lavori elettrici
- PG04.2 – capitolato speciale d'appalto – opere da serramentista
- PG05.1 – schema di contratto d'appalto – lavori elettrici
- PG05.2 – schema di contratto d'appalto – opere da serramentista
- PG06.1 – pianta piano rialzato e primo
- PG06.2 – pianta piano terreno e seminterrato - sezioni
- PG07.1 – abaco serramenti – parte 1 – particolare costruttivo posa serramenti
- PG07.2 – abaco serramenti – parte 2
- PG08 – impianti elettrici – distribuzione planimetrica e particolari costruttivi – schema impianto fotovoltaico
- PG09.01 – elenco prezzi unitari – lavori elettrici
- PG09.02 – elenco prezzi unitari – opere da serramentista
- PG10 – piano di sicurezza e coordinamento
- PG11 – piano di manutenzione dell'opera
- PG12 – quadro di incidenza della manodopera

e avente il seguente piano economico di spesa:

Interventi di cui alla lettera A) del paragrafo B.2 del bando

Voci di costo	Quadro economico di progetto (euro)
Lavori e forniture	38.500,00
Oneri per la sicurezza	400,00
Totale importo lavori	38.900,00
Somme a disposizione	
Iva sui lavori e sugli oneri per la sicurezza	8.558,00
Imprevisti (max 5%)	468,00
Iva 22% (sugli imprevisti)	102,96
Pubblicità contributo	200,00
Iva pubblicità contributo	44,00
<i>Progettazione, direzione, lavori, coordinamento sicurezza – incluso oneri previdenziali (max 10%)</i>	<i>1,872,00</i>
<i>Iva 22% su spese tecniche</i>	<i>411,84</i>
APE	1,040,00
Iva 22% su APE	228,00
Totale importo somme a disposizione	12.925,60
TOTALE A)	51.825,60

* Le tipologie di spese ammissibili sono elencate nel punto B.3 del bando.

Interventi di cui alla lettera B) del paragrafo B.2 del bando

Voci di costo	Quadro economico di progetto (euro)
Lavori e forniture	231.900,00
Oneri per la sicurezza	2.400,00
Totale importo lavori	234.300,00
Somme a disposizione	
Iva 22% su lavori e sugli oneri per la sicurezza	51,546,00
Imprevisti (max 5%)	6,800,00
Iva 22% sugli imprevisti	1,496,00
Pubblicità contributo	365,90
<i>Progettazione, direzione, lavori, coordinamento sicurezza – incluso oneri previdenziali (max 10%)</i>	<i>15,600,00</i>
<i>Iva 22% su spese tecniche</i>	<i>3,432,00</i>
Totale importo somme a disposizione	79,239,90
TOTALE B)	313.539,90
TOTALE PROGETTO	365,365,50

Considerato che Il suddetto progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che con la deliberazione di G.C. n. 32 del 06.03.2023 l'ing. Marco Cassinelli – in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici - è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, ed incaricato di predisporre tutti gli atti amministrativi al fine di appaltare i lavori;

Richiamato il decreto sindacale n. 5 del 29/03/2023, rettificato con decreto sindacale n. 10 del 24/04/2023, con il quale l'ing. Marco Cassinelli è stato incaricato per la posizione organizzativa del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Edilizia Privata, SUAP e Urbanistica, Manutenzioni dell'Ente e al quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 1 del DL 76/2020 comma 2 e s.m.i. che definisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, con le seguenti modalità:
a) l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi **compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione**, di importo inferiore a euro 139.000,00;
b) la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno - **5 operatori economici**, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con individuazione degli operatori in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all' art. 35 del Dlgs 50/2016 di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro;

DETERMINA

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo, depositato presso gli uffici tecnici comunali, redatto dall'Ing. Carlo Damiano Rossi – Studio Rossi Ingegneri Associati con studio in Cairate Via Sant'Ambrogio 8, partita iva 02485420125, per un importo complessivo pari a euro 365.365,50 e composto dai seguenti elaborati:
 - PG01 – relazione generale

- PG02 – quadro tecnico economico e cronoprogramma
- PG03.1 – computo metrico estimativo – lavori elettrici
- PG03.2 – computo metrico estimativo – opere da serramentista
- PG04.1 – capitolato speciale d'appalto – lavori elettrici
- PG04.2 – capitolato speciale d'appalto – opere da serramentista
- PG05.1 – schema di contratto d'appalto – lavori elettrici
- PG05.2 – schema di contratto d'appalto – opere da serramentista
- PG06.1 – pianta piano rialzato e primo
- PG06.2 – pianta piano terreno e seminterrato - sezioni
- PG07.1 – abaco serramenti – parte 1 – particolare costruttivo posa serramenti
- PG07.2 – abaco serramenti – parte 2
- PG08 – impianti elettrici – distribuzione planimetrica e particolari costruttivi – schema impianto fotovoltaico
- PG09.01 – elenco prezzi unitari – lavori elettrici
- PG09.02 – elenco prezzi unitari – opere da serramentista
- PG10 – piano di sicurezza e coordinamento
- PG11 – piano di manutenzione dell'opera
- PG12 – quadro di incidenza della manodopera

e avente il seguente piano economico di spesa:

Interventi di cui alla lettera A) del paragrafo B.2 del bando

Voci di costo	Quadro economico di progetto (euro)
Lavori e forniture	38.500,00
Oneri per la sicurezza	400,00
Totale importo lavori	38.900,00
Somme a disposizione	
Iva sui lavori e sugli oneri per la sicurezza	8.558,00
Imprevisti (max 5%)	468,00
Iva 22% (sugli imprevisti)	102,96
Pubblicità contributo	200,00
Iva pubblicità contributo	44,00
<i>Progettazione, direzione, lavori, coordinamento sicurezza – incluso oneri previdenziali (max 10%)</i>	1,872,00
<i>Iva 22% su spese tecniche</i>	411,84
APE	1,040,00
Iva 22% su APE	228,00
Totale importo somme a disposizione	12.925,60
TOTALE A)	51.825,60

* Le tipologie di spese ammissibili sono elencate nel punto B.3 del bando.

Interventi di cui alla lettera B) del paragrafo B.2 del bando

Voci di costo	Quadro economico di progetto (euro)
Lavori e forniture	231.900,00
Oneri per la sicurezza	2.400,00
Totale importo lavori	234.300,00
Somme a disposizione	
Iva 22% su lavori e sugli oneri per la sicurezza	51,546,00
Imprevisti (max 5%)	6,800,00

Iva 22% sugli imprevisti	1,496,00
Pubblicità contributo	365,90
<i>Progettazione, direzione, lavori, coordinamento sicurezza – incluso oneri previdenziali (max 10%)</i>	<i>15,600,00</i>
Iva 22% su spese tecniche	3,432,00
Totale importo somme a disposizione	79,239,90
TOTALE B)	313.539,90
TOTALE PROGETTO	365,365,50

3. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ad indire la procedura per l'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dal DI 77/2020 e s.m.i., con l'aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da esperirsi in modalità telematica utilizzando la piattaforma Sintel Lombardia, sia per il lotto 1 dell'importo a base d'asta di euro 38.900,00 oltre iva sia per il Lotto 2 dell'importo a base d'asta di euro 234.300,00 oltre iva, attraverso una procedura negoziata tra ditte specializzate nel settore presenti sull'Albo Fornitori del Comune di Tradate aggiornato con provvedimento n. 164 del 20/02/2023, nel rispetto della rotazione degli inviti e/o attraverso indagini di mercato;

4. di dare atto che la spesa trova copertura ai seguenti capitoli del Bilancio di Previsione 2023:

- ✓ € 182.627,60 capitolo 204020139302 cod. 2020109003 (CR) (impegno n. 635/2023);
- ✓ € 182.737,90 capitolo 204020139704 cod. 2020109003 (AVANV) (impegno n. 636/2023 di euro 161,422,06 e che la somma di euro 21.315,84 è stata già impegnata per la progettazione dell'opera ALL'ING. Carlo Damiano Rossi – Studio Rossi Ingegneri Associati - impegno n. 1293/2022;

5. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;

6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del DLgs 267/2000;

7. di dichiarare ai sensi dell'art. 183 comma 8 TUEL che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

8. di dare atto di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

9. di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale;

10. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate;

11. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2023.

**Sottoscritta dal Responsabile
(MARCO CASSINELLI)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 372 del 10/05/2023

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 1286/2023

Oggetto: *APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI PRESSO SCUOLA PRIMARIA ROSMINI - BANDO DI REGIONE LOMBARDIA "RIGENERA- CONTRIBUTI PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELLE STRUTTURE PUBBLICHE ATTRAVERSO L'INTEGRAZIONE CON IMPIANTI A FONTE RINNOVABILE" - DETERMINA A CONTRARRE - CUP C64D22000780006

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 11/05/2023

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.