



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**LAVORI PUBBLICI**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 250 del 28/03/2023**

**Oggetto: FONDI PNRR MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1. "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA".**

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA - CUP C63D22000010006.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Dato atto** che il Comune di Tradate ha partecipato alla candidatura e ottenuto il finanziamento PNRR di cui al DM n. 343 del 02/12/2021 art. 4, presentando un progetto riguardante la riqualificazione funzionale, messa in sicurezza e superamento delle barriere architettoniche c/o l'Asilo Nido "Santina Bianchi" di Via Oslavia 19 a Tradate, per un importo complessivo di Euro 246.000,00;

**Visto** l'accordo di concessione contributo PNRR Bando Futura per Asilo Nido sottoscritto dal Sindaco e dal Direttore Generale Ministero Istruzione, già inserito tramite portale Ministeriale in data 14/11/2022;

**Richiamati:**

- la Deliberazione di G.C. n° 9 del 11/02/2022, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica per la riqualificazione funzionale, messa in sicurezza e superamento barriere architettoniche c/o L'Asilo Nido Santina Bianchi per complessivi Euro 246.000,00;
- la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Cultura n. 968 del 13/12/2022 con cui si affidava a favore dell'Ing. Enzo Gadda la redazione della progettazione definitiva-

esecutiva, direzione lavori e l'incarico di responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per un importo complessivo di Euro 21.093,80 iva e oneri compresi;

- il seguente quadro economico approvato con la sopra citata determinazione n. 968 del 13/12/2022:

<b>Voci di costo</b>	<b>Importo (euro)</b>
Lavori a corpo	126.000,00
Lavori ascensore a corpo	56.000,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>182.000,00</b>
Spese tecniche incarichi esterni di cui	17.290,00
- Progettazione, Direzione lavori, contabilità lavori e CRE 16.625,00	
- Contributo previdenziale (4%) 665,00	
Spese di collaudo e finali (compresi IVA e oneri previd.)	2.912,00
Spese pubblicità (0,5%)	910,00
IVA di cui	33.763,80
- IVA sui lavori al 4% 2.240,00	
- IVA sui lavori al 22% 27.720,00	
- IVA sulle spese tecniche al 22% 3.803,80	
Somme derivanti dai ribassi d'asta	1.110,20
Imprevisti	8.014,00
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>64.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>246.000,00</b>

- la Deliberazione di G.C. n° 18 del 15/02/2023, con la quale è stato trasferito l'incarico di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) dal geom. Giorgio Colombo all'Ing. Marco Cassinelli;

**Visto** progetto definitivo-esecutivo presentato dall'Ing. Enzo Gadda in data 16/02/2022 prot. n.4550 e 4551, depositato presso gli uffici comunali, che prevede il seguente quadro economico d'intervento:

<b>Voci di costo</b>	<b>Importo (euro)</b>
Lavori a corpo	105.700,00
Lavori ascensore a corpo	76.300,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>182.000,00</b>
Spese tecniche incarichi esterni di cui	17.290,00
- Progettazione, Direzione lavori, contabilità lavori e CRE 16.625,00	
- Contributo previdenziale (4%) 665,00	
Spese di collaudo e finali (compresi IVA e oneri previd.)	2.600,00
Incentivi Responsabile del Procedimento	2.912,00
Spese pubblicità (0,5%)	910,00
IVA di cui	30.109,80
- IVA sui lavori al 4% 3.052,00	
- IVA sui lavori al 22% 23.254,00	
- IVA sulle spese tecniche al 22% 3.803,80	
Somme derivanti dai ribassi d'asta	1.110,20
Imprevisti	9.068,00
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>64.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>246.000,00</b>

e composto dai seguenti elaborati:

- 1) RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA GENERALE
- 2) RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE:
  - Relazione sulle interferenze
  - Studio di fattibilità ambientale
  - Relazione sulla gestione delle materie
  - Relazione di calcolo strutture (con relazione illustrativa sulla qualità dei materiali da impiegare)
- 3) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO COMPLETO (CON LAYOUT CANTIERE, ANALISI DEI RISCHI, FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA)
- 4) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 5) ELENCO PREZZI UNITARI
- 6) RILIEVO FOTOGRAFICO
- 7) QUADRO ECONOMICO
- 8) CRONOPROGRAMMA
- 9) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 10) SCHEMA DI CONTRATTO
- 11) PIANO DI MANUTENZIONE
- 12) n° 5 TAVOLE DI PROGETTO, così nominate:
  - Tav. 01: Inquadramento Territoriale;
  - Tav. 02: Pianta p.semint. - p.rialz. - 1° piano (stato di fatto) (rapp.: 1:100);
  - Tav. 03: Stralci Planimetrici Zone d'Intervento (rapp.: 1:100);
  - Tav. 04: Sezioni e prospetti (piattaforma elevatrice) (rapp.: 1:100);
  - Tav. 05: Dettagli esecutivi (soluzione di progetto) (rapp.: 1:20);
  - Tav. C1: Layout del cantiere.

Tale documentazione si completa con l'“INDAGINE, RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA (R1, R2 ed R3)” redatta dal Dott. Geologo Linda Cortellezzi a seguito di Det. n. 183 del 22/02/2023, depositata anch'essa presso gli uffici comunali;

**Richiamato** il verbale di validazione redatto ai sensi del art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in data 24/03/2023 (Allegato 1);

**Visto** il decreto legislativo n. 50/2016 che all' 32, comma 2, lettera b) stabilisce “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

**Visto** l'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- i Comuni non capoluogo di Provincia hanno l'obbligo di aggregazione per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNNR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 09/12/2015 è stata approvata la convenzione di adesione alla S.U.A. Provincia di Varese e successivamente sottoscritta in data 14/12/2015;

- questo Comune intende affidare pertanto alla S.U.A. Provincia di Varese l'esecuzione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto, come da preventivo presentato dalla stessa in data 2/03/2023 (allegato 2), che verrà indetta attraverso la piattaforma Sintel Lombardia, strumento che garantisce il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, buona amministrazione, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

**Ritenuto necessario** dover provvedere all'individuazione di 5 imprese da far invitare alla procedura di gara mediante sorteggio dall'elenco operatori economici approvato con determinazione n. 164 del 20/02/2023. I nominativi estratti verranno trasmessi alla S.U.A. Provincia di Varese per l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della L. 120/2020 così come modificato dall' art. 51 della L. 108/2021;

**Dato atto** che il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;

**Visti:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 21/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 21/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 e relativi allegati di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 193 del 28/12/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107 e 183;
- il Regolamento di contabilità;

**Visti:**

- gli artt. 37 comma 1 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nel sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, gli atti e le informazioni oggetto di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 50/2016;
- gli artt. 29, commi 1 e 2, e 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 dell'1 marzo 2018;

**Richiamato** il decreto sindacale n. 56 del 29/12/2021, prorogato sino al 31/03/2023 con decreto sindacale n. 81 del 29/12/2022, con il quale l'ing. Marco Cassinelli è stato incaricato per la posizione organizzativa del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Edilizia Privata, SUAP e Urbanistica dell'Ente e al quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

**DETERMINA**

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare:

il progetto definitivo-esecutivo presentato dall'Ing. Enzo Gadda in data 16/02/2022 composto dai seguenti elaborati:

1) RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA GENERALE

2) RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE:

- Relazione sulle interferenze
- Studio di fattibilità ambientale
- Relazione sulla gestione delle materie
- Relazione di calcolo strutture (con relazione illustrativa sulla qualità dei materiali da impiegare)

3) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO COMPLETO (CON LAYOUT CANTIERE, ANALISI DEI RISCHI, FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA)

4) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

5) ELENCO PREZZI UNITARI

6) RILIEVO FOTOGRAFICO

7) QUADRO ECONOMICO

8) CRONOPROGRAMMA

9) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

10) SCHEMA DI CONTRATTO

11) PIANO DI MANUTENZIONE

12) n° 5 TAVOLE DI PROGETTO, così nominate:

- Tav. 01: Inquadramento Territoriale;
- Tav. 02: Pianta p.semint. - p.rialz. - 1° piano (stato di fatto) (rapp.: 1:100);
- Tav. 03: Stralci Planimetrici Zone d'Intervento (rapp.: 1:100);
- Tav. 04: Sezioni e prospetti (piattaforma elevatrice) (rapp.: 1:100);
- Tav. 05: Dettagli esecutivi (soluzione di progetto) (rapp.: 1:20);
- Tav. C1: Layout del cantiere.

l'"INDAGINE, RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA (R1, R2 ed R3)" redatta dal Dott. Geologo Linda Cortellezzi e il verbale di validazione redatto ai sensi del art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in data 24/03/2023 (Allegato 1);

3. di predisporre la convocazione per l'individuazione di 5 imprese da far invitare alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante sorteggio dall'elenco operatori economici approvato con determinazione n. 164 del 20/02/2023;

4. di affidare alla S.U.A. Provincia di Varese l'esecuzione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto da espletarsi, su portale Sintel Lombardia, con procedura negoziata invitando i 5 operatori economici sorteggiati – CIG 973472338D;

5. di dare atto che le spese per l'esecuzione della procedura di gara trovano copertura nel Bilancio di Previsione 2023/2025 – annualità 2023 - come segue:

Incarico SUA

capitolo	codice bilancio	euro	Sub-Impegno
----------	-----------------	------	-------------

Determ. n. 250 del 28/03/2023 pag. 5/6

210010139715	U. 2020109017	910,00	190/2023
--------------	---------------	--------	----------

Contributo ANAC come da Delibera n. 621 del 20/12/2022

capitolo	codice bilancio	euro	Sub-Impegno
210010139715	U. 2020109017	250,00	191/2023

6. di approvare la conseguente modifica del quadro economico d'intervento come segue:

Voci di costo	Importo (euro)
Lavori a corpo	105.700,00
Lavori ascensore a corpo	76.300,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>182.000,00</b>
Spese tecniche incarichi esterni di cui	17.290,00
- Progettazione, Direzione lavori, contabilità lavori e CRE 16.625,00	
- Contributo previdenziale (4%) 665,00	
Spese di collaudo e finali (compresi IVA e oneri previd.)	2.600,00
Incentivi Responsabile del Procedimento	2.912,00
Spese pubblicità (0,5%)	910,00
IVA di cui	30.109,80
- IVA sui lavori al 4% 3.052,00	
- IVA sui lavori al 22% 23.254,00	
- IVA sulle spese tecniche al 22% 3.803,80	
Somme derivanti dai ribassi d'asta	1.110,20
Spese procedura di gara tramite SUA	910,00
Contributo ANAC	250,00
Imprevisti	7.908,00
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>64.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>246.000,00</b>

7. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
8. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;
9. di dichiarare ai sensi dell'art. 183 comma 8 TUEL che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ;
10. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate;
11. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023.

**Sottoscritta dal Responsabile  
(MARCO CASSINELLI)  
con firma digitale**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*

# ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2023

Pagina 1 di 1

## PRP - 928 / 2023

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	210010139715 / 0	642 / 2023	190 / 2023			Sub-Impegno	910,00	Fondi PNRR M.4 C.1 INT.1.1 Affidamento l'esecuzione della procedura di affidamento dei lavori alla S.U.A. Provincia di Varese
S	210010139715 / 0	642 / 2023	191 / 2023			Sub-Impegno	250,00	Fondi PNRR M.4 C.1 INT.1.1 - Contributo ANAC per gara



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

Determina N. 250 del 28/03/2023

**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 928/2023

**Oggetto:** FONDI PNRR MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1. "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA".  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA - CUP C63D22000010006

**Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 29/03/2023

Sottoscritto dal Responsabile di Area  
(ELENA VALEGGIA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*