

COMUNE DI TRADATE

PROVINCIA DI VARESE

PIANO ATTUATIVO

(Scheda n. 25 - Variante n. 9 al P.G.T.)

(EX PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

Artt. 87 - 94 bis Legge Regionale 11 Marzo 2005, n. 12

aggiornata con Legge Regionale 26 Novembre 2019, n. 18

IN RIFERIMENTO AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 591/06)

Area via Rigamonti - via S. Mayer ed area via Roncaccio

INTERVENTO "B" (area via Roncaccio)

PROGETTO

ELABORATO:

Computo estimativo di massima
(strada)

PROPRIETA':

MARIA LUISA MAYER

PROGETTISTI:

Dr. Arch. TEODOLINDA GIANI
Via Beethoven, 9 - Tel 0331.841264
21049 TRADATE (Varese)
Cod. Fiscale GNI TLN 54M63 L319P
Partita IVA 00830110128

Dr. Arch. GIORGIO GIANI
Via Beethoven, 9 - Tel 0331.841264
21049 TRADATE (Varese)
Cod. Fiscale GNI GRG 61E05 L319P
Partita IVA 02846550123

TAV. N. 43

Scala:

Data:

Gennaio 2020
Maggio 2022
Novembre 2022

COMPUTO ESTIMATIVO DI MASSIMA

RIFACIMENTO, AMPLIAMENTO ED ALLACCIAMENTI ALLE RETI INTERRATE ESISTENTI TRATTO STRADALE VIA RONCACCIO

N.B.: Il presente Computo Metrico è da ritenersi indicativo e sarà meglio definito in sede di successive Pratiche Edilizie .

I prezzi indicati sono stati desunti dal prezzario opere pubbliche Regione Lombardia e da quello della Provincia di Varese: essi andranno opportunamente adeguati ad aggiornati al momento dell'effettiva esecuzione dei lavori

COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.	P.U.	IMPORTO
	<u>DEMOLIZIONE TRATTO STRADALE ESISTENTE</u>				
1	Rimozione di cordoli di cemento con carico, trasporto e scarico nelle discariche autorizzate, compreso oneri di discarica (ultimo tratto verso Fondazione Maugeri, in prossimità della curva).	ml.	25,00	€ 14,19	€ 354,75
2	Taglio di asfalto con mezzo adeguato (martello o disco a secco o a umido) con squadratura dei bordi a perfetta regola d'arte, compreso la pulizia finale della massiciata, fino ad uno spessore di cm. 5, lungo il marciapiede esistente.	ml.	70,00	€ 1,31	€ 91,70
3	Demolizione di pavimentazione bituminosa eseguita con mezzi meccanici, compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato presso le discariche autorizzate e l'onere del corrispettivo per diritto di discarica, per profondità di circa cm. 8.				
	L. ml. 28,30 x l. media 6,40 = mq. 181,12				
	semi corona in curva = mq. 114,78				
	L. ml. 22,00 x l. 6,55 = mq. 144,10	mq.	440,00	€ 11,55	€ 5.082,00
4	Rimozione pavimentazione del marciapiede esistente, mediante mezzo meccanico tipo miniescavatore o manualmente, compreso carico, trasporto ed oneri di discarica del materiale di risulta.				
	L. ml. 28,30 x l.1,50 = mq. 42,45				
	semi corona in curva = mq. 34,55				
	L. ml. 22,00 x l. 1,50 = mq. 33,00	mq.	110,00	€ 4,64	€ 510,40
	TOTALE DEMOLIZIONE TRATTO STRADALE ESISTENTE				€ 6.038,85

COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.	P.U.	IMPORTO
	<u>NUOVO TRATTO STRADA ESISTENTE</u>				
1	Fornitura, stesa e cilindatura sia a macchina che a mano di conglomerato bituminoso costituito da inerti sabbio-ghiaiosi (tout-venant), Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione LA<25, compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigenerati), impastati a caldo con bitume normale calle 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 3,8%, con percentuale vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragion di 0,60-0,80 kg/mq., la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso, spessore fino a cm. 10.				
	L. ml. 28,30 x l. media 6,40 = mq. 181,12				
	semi corona in curva = mq. 114,78				
	L. ml. 22,00 x l. 6,55 = mq. 144,10	mq.	440,00	€ 11,03	€ 4.853,20
2	Fornitura, stesa e cilindatura sia a macchina che a mano di conglomerato binder ad alte prestazioni, costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione LA<25, compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigenerati), impastati a caldo con bitume normale calle 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,2%, su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione, con percentuale vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 60% in ragion di 0,60-0,80 kg/mq., la stesa mediante finitrice meccanica e e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso, spessore fino a cm. 5.				
	L. ml. 28,30 x l. media 6,40 = mq. 181,12				
	semi corona in curva = mq. 114,78				
	L. ml. 22,00 x l. 6,55 = mq. 144,10	mq.	440,00	€ 8,07	€ 3.550,80

COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.	P.U.	IMPORTO
3	Fornitura, stesa e cilindratura sia a macchina che a mano di strato di usura ad alta prestazione in conglomerato bituminoso, costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10,00 mm, resistenza alla frammentazione LA<20 e resistenza alla levigazione PSV>44, compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigenerati), impastati a caldo con bitume normale calle 50/40 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8%, su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione, con percentuale vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 60% in ragion di 0,60-0,80 kg/mq., la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione e a mezzo di rulli di idoneo peso, spessore fino a cm. 4.				
	L. ml. 28,30 x l. media 6,40 = mq. 181,12				
	semi corona in curva = mq. 114,78				
	L. ml. 22,00 x l. 6,55 = mq. 144,10	mq.	440,00	€ 6,70	€ 2.948,00
4	Manto in asfalto colato per marciapiedi, conforme alla normativa UNI EN 13108-6:2016, nelle dovute proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, impermeabile, resistente all'usura, compreso di ogni opera necessaria.				
	Marciapiede:				
	L. ml. 28,30 x l. media 1,50 = mq. 42,45				
	semi corona in curva = mq. 34,55				
	L. ml. 22,00 x l. 1,50 = mq. 33,00	mq.	110,00	€ 9,05	€ 995,50
	TOTALE TRATTO STRADA ESISTENTE				€ 12.347,50
	<u>AMPLIAMENTO STRADALE</u>				
1	Scavo generale di sbancamento per il cassonetto stradale, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento.				
	Per profondita' da cm. 0 a cm. 50.	mc.	4,80	€ 15,74	€ 75,55
	L. ml. 16,00 x l. media 0,60 x 0,50				
2	Formazione di sottofondo stradale con ghiaia e mista naturale di cava o brecciamme, stesura sia a mano che a macchina, compreso tutto quanto per dare il lavoro finito a regola d'arte; in particolare sono compresi:				
	- sagomatura della strada mediante livellette;				
	- cilindratura con rullo compressore;				
	- innaffiatura del materiale;				

COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.	P.U.	IMPORTO
	- eventuali ricariche;				
	- misurazione al compresso cm 25. L. ml. 16,00 x l. media 0,60 x 0,25	mc.	2,40	€ 37,50	€ 90,00
3	Fornitura in opera di mista stabilizzata di cava, spessore al compresso per intasamento del sottofondo stradale, effettuato sia a mano che a macchina, compreso tutto quanto occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, in particolare sono compresi:				
	- sagomatura del piano viabile per la formazione di piani e correzione delle livellette;				
	- innaffiatura;				
	- eventuali ricariche;				
	- cilindratura con rullo compressore;				
	- misurazione al compresso cm. 10. L. ml. 16,00 x l. media 0,60	mq.	9,60	€ 6,92	€ 66,43
4	Fornitura, stesa e cilindratura sia a macchina che a mano di conglomerato bituminoso costituito da inerti sabbio-ghiaiosi (tout-venant), Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione LA<25, compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigenerati), impastati a caldo con bitume normale calle 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 3,8%, con percentuale vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragion di 0,60-0,80 kg/mq., la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso, spessore fino a cm. 10.				
	L. ml. 16,00 x l. media 0,60	mq.	9,60	€ 11,03	€ 105,89
5	Fornitura, stesa e cilindratura sia a macchina che a mano di conglomerato binder ad alte prestazioni, costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione LA<25, compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigenerati), impastati a caldo con bitume normale calle 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,2%, su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione, con percentuale vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 60% in ragion di 0,60-0,80 kg/mq., la stesa mediante finitrice meccanica e e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso, spessore fino a cm. 5.				
	L. ml. 16,00 x l. media 0,60	mq.	9,60	€ 8,07	€ 77,47

COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.	P.U.	IMPORTO
6	Fornitura, stesa e cilindatura sia a macchina che a mano di strato di usura ad alta prestazione in conglomerato bituminoso, costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10,00 mm, resistenza alla frammentazione LA<20 e resistenza alla levigazione PSV>44, compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigenerati), impastati a caldo con bitume normale calle 50/40 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8%, su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione, con percentuale vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 60% in ragioni di 0,60-0,80 kg/mq. la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. spessore fino a cm. 4.				
	L. ml. 16,00 x l. media 0,60	mq.	9,60	€ 6,70	€ 64,32
	TOTALE AMPLIAMENTO STRADALE				€ 479,66
	<u>FOGNATURA ACQUE METEORICHE</u>				
1	Scavo in sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza per posa di tubazione di fognatura, camerette o altri manufatti, eseguito con mezzo meccanico, compreso tutto quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	In particolare sono compresi:				
	- il taglio dell'asfalto con motoclipper a secco o a umido;				
	- la demolizione della pavimentazione bituminosa;				
	- rifinitura a mano per incrocio con servizi esistenti;				
	- il carico del materiale di risulta dello scavo, il trasporto e lo scarico alle discariche autorizzate reperite a cura dell'Impresa;				
	- i corrispettivi per il conferimento del materiale alle pubbliche discariche;				
	- ogni onere per il puntellamento dei sottoservizi;				
	- rimozione di ceppi e radici.				
	I volumi scavati saranno misurati su materiale compatto, sulla base delle sezioni geometriche ricavate dai disegni di progetto o dai rilievi.				
	Per profondita' fino a m. 4,00.	mc.	15,00	€ 10,44	€ 156,60

COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.	P.U.	IMPORTO
2	Formazione di reinterro di scavo per fognatura eseguito con ghiaia e mista naturale di cava o brecciamme, stesura sia a mano che a macchina, dalla quota superiore del rinfianco del tubo alla quota di - cm. 20 dal piano stradale finito di progetto o esistente, compreso tutto quanto per dare il lavoro finito a regola d'arte; in particolare sono compresi:				
	- cilindratura con rullo compressore;				
	- inaffiatura del materiale fino a rifiuto;				
	- eventuali ricariche;				
	- misurazione al compresso.	mc.	10,00	€ 28,08	€ 280,80
3	Fornitura e posa in opera di tubi per condotto di fognatura realizzati in pvc. rigido, serie SN 4 - conforme alla norma UNI EN 1401, con guarnizione di tenuta elastomerica inamovibile, conforme alla norma UNI EN 681/1, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. In particolare sono compresi:				
	- l'uso di tutti i pezzi speciali necessari;				
	- il letto di posa min. cm. 10, rinfianco e ricopertura per uno strato minimo di cm. 15 dall'estradosso del tubo, da eseguirsi con sabbia naturale di cava;				
	-collegamenti tra caditoie e collettore.				
	Diametro interno mm. 160 per collegamento tra caditoie e collettore acque bianche.	ml.	20,00	€ 11,02	€ 220,40
4	Fornitura e posa in opera di pozzetto stradale tipo "Milano" per la raccolta delle acque meteoriche, sez. interna cm. 45x45x90/120; compreso scavo, reinterro e chiusino grigliato.	n.	7,00	€ 380,00	€ 2.660,00
	TOTALE FOGNATURA ACQUE METEORICHE				€ 3.317,80
	<u>FOGNATURA ESISTENTE STRADALE ACQUE MISTE</u>				
1	Videoispezione della fognatura esistente stradale acque miste, tratto interessato in prossimità della proprietà (come da Tav. n. 42).	n.	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
2	Eventuale sistemazione dei raccordi della fognatura esistente acque miste, a seguito indicazioni della videoispezione e eventuali integrazioni pozzetti esistenti da sostituire.				

COD.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.	P.U.	IMPORTO
	<u>N.b.:</u> tale voce potrà essere esclusa dal computo, se la verifica della fognatura sarà positiva e non richiederà alcun intervento, in caso contrario sarà ricalcolata in fase esecutiva, sulla base dell'intervento che dovrà essere effettivamente realizzato.	a corpo		€ 2.000,00	€ 2.000,00
	TOTALE FOGNATURA ESISTENTE STRADALE ACQUE MISTE				€ 3.000,00
	<u>CAVIDOTTI PER ALLACCIAMENTO ALLA RETE DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA (ENEL)</u>				
1	Tubazione in PEHD protettiva a doppia parete esterna corrugata ed interna liscia, in barre da ml. 6, compreso: giunti, letto di posa, rinfianchi e strato superiore all'estradosso in sabbia, con spessore non inferiore a cm. 10.				
	Incluso:				
	-taglio asfalto, demolizione pavimentazione bituminosa e massciata, scavo a sezione obbligata, carico e trasporto a discarica, oneri di discarica del materiale di risulta;				
	-reinterro con misto di cava;				
	-rifacimento pavimentazione bituminosa;				
	-nastro colorato di segnalazione a cm. 30 sopra il tubo.	ml.	7,00	€ 3,90	€ 27,30
2	Pozzetto prefabbricato in calcestruzzo per ispezione cavidotto, compreso scavo e reinterro e chiuso.				
	Dimensioni interne cm. 50x70x130.	n.	1,00	€ 167,00	€ 167,00
	TOTALE CAVIDOTTI PER ALLACCIAMENTO ALLA RETE DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA (ENEL)				€ 194,30
	Modifica alla rete del gas e verifica ed eventuale sistemazione delle varie reti.				
	<u>N.b.:</u> tale voce potrà essere esclusa dal computo, se la verifica delle reti sarà positiva e non richiederà alcun intervento, in caso contrario sarà ricalcolata in fase esecutiva, sulla base dell'intervento che dovrà essere effettivamente realizzato.	a corpo		€ 2.000,00	€ 2.000,00
	TOTALE RIFACIMENTO, AMPLIAMENTO ED ALLACCIAMENTI ALLE RETI INTERRATE ESISTENTI				€ 27.378,11