



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 19 / 2023 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 15/02/2023

Oggetto: ASSEGNAZIONE ORTI URBANI DI VIA BAINSIZZA E DI VIA COL DI LANA A TRADATE AI SENSI DEL REGOLAMENTO D'USO E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO

L'anno **2023** addì **15** del mese di febbraio alle ore 19:10 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Presente
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il VICE SEGRETARIO GENERALE, dott.ssa ELENA VALEGGIA.

Accertata la validità dell'adunanza, GIUSEPPE BASCIALLA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

ASSEGNAZIONE ORTI URBANI DI VIA BAINSIZZA E DI VIA COL DI LANA A TRADATE AI SENSI DEL REGOLAMENTO D'USO E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO.

Relaziona il Vice Sindaco FRANCO ROBERTO ACCORDINO.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: ASSEGNAZIONE ORTI URBANI DI VIA BAINSIZZA E DI VIA COL DI LANA A TRADATE AI SENSI DEL REGOLAMENTO D'USO E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Tradate ha aderito al progetto "ORTI DI LOMBARDIA" sistemando i lotti di terreno siti in via Bainsizza, sez. censuaria di Abbiate Guazzone, Fg. 9, n.6379 creando così n. 21 orti urbani;
- con delibera di Giunta Comunale n. 65/2020 è stato approvato l'ampliamento dei terreni destinati ad orti urbani con n. 1 orto sito in via Col di Lana ,mappale 837, arrivando così ad avere un totale di n.22 orti urbani;
- il regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato, approvato con deliberazione C.C. n.30 del 12.10.2018, prevede all'art. 6 comma 1: "la Giunta Comunale, con evidenza pubblica, assegna in comodato d'uso le particelle ortive ai cittadini...";
- ai sensi dell'art. 6 comma 2 del sopra citato regolamento la Giunta stabilisce i requisiti che devono avere i beneficiari della concessione, eventuali quote sia minime che massime a favore di pensionati, invalidi o persone in condizione di svantaggio sociale. Stabilisce altresì la durata e le modalità con cui vengono assegnate, terminano e possono essere eventualmente revocate, le singole concessioni;

Dato atto che le assegnazioni sono in scadenza ed è dunque necessario provvedere a definire i criteri per l'assegnazione degli orti urbani realizzati in via Bainsizza ed in via Col di Lana;

Viste le caratteristiche dei beneficiari ed i criteri di assegnazione descritti nell'allegato n.1 al presente atto;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107, 183
- il Regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di adozione della presente deliberazione del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, e dei Responsabili del Settore Servizi Sociali e del Patrimonio in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. **di prendere atto** che le attuali assegnazioni scadono il prossimo mese di Marzo 2023;
2. **di assegnare** gli orti urbani dei lotti di terreno dei mappali:
 - Comune di Tradate, sez. censuaria di Abbiate Guazzone, Fg. 9, n.6379, via Bainsizza;
 - Comune di Tradate, in via Col di Lana ,mappale 837;
3. **di approvare** i criteri per l'assegnazione degli orti urbani, allegato n.1 al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
4. **di demandare** al responsabile del settore Servizi Sociali la raccolta delle domande, l'assegnazione degli orti e la stipula delle concessioni d'uso;
5. **di demandare** alla responsabile dell'ufficio patrimonio la gestione delle spese dell'acqua ed il relativo riparto agli assegnatari degli orti;

6. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267, del presente atto, verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267/00, per una rapida pubblicazione del bando per la raccolta delle domande di concessione.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

**II SINDACO
GIUSEPPE BASCIALLA**

**II VICE SEGRETARIO
ELENA VALEGGIA**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI URBANI AI SENSI DEL REGOLAMENTO D'USO E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO

PREMESSA

Il Comune di Tradate ha aderito al progetto "ORTI DI LOMBARDIA" e attualmente è in possesso di terreni destinati ad orti urbani in via Bainsizza ed in via Col di Lana che vengono dati in comodato d'uso ai cittadini che, attraverso il loro lavoro, costruiscono socialità e reti di comunità e partecipano al percorso di gestione e di costruzione del sistema del verde.

1. Beneficiari

Potranno presentare la domanda di concessione di un orto urbano i soggetti che alla data di pubblicazione del presente bando siano in possesso dei seguenti requisiti da autocertificarsi al momento della richiesta:

- a) aver compiuto il 18° anno di età e risiedere nel Comune di Tradate;
- b) non essere imprenditori agricoli e/o commerciali, né coltivatori diretti, né proprietari o che abbiano in uso a qualunque titolo giardini, orti e/o terreni che si prestino ad essere adibiti ad orticoltura, nel comune di Tradate o nei comuni confinanti;
- c) Non abbiano componenti dello stesso nucleo familiare già concessionari di orti urbani nel territorio cittadino.

2. Graduatoria

L'Ufficio Servizi Sociali procederà ad elaborare la graduatoria degli aventi diritto secondo i seguenti criteri di priorità:

1. Precedente assegnazione
2. Cittadini che hanno compiuto 67 anni
3. Invalido con disabilità > 60%

3. Caratteristiche della concessione

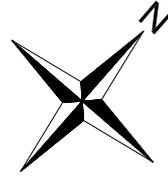
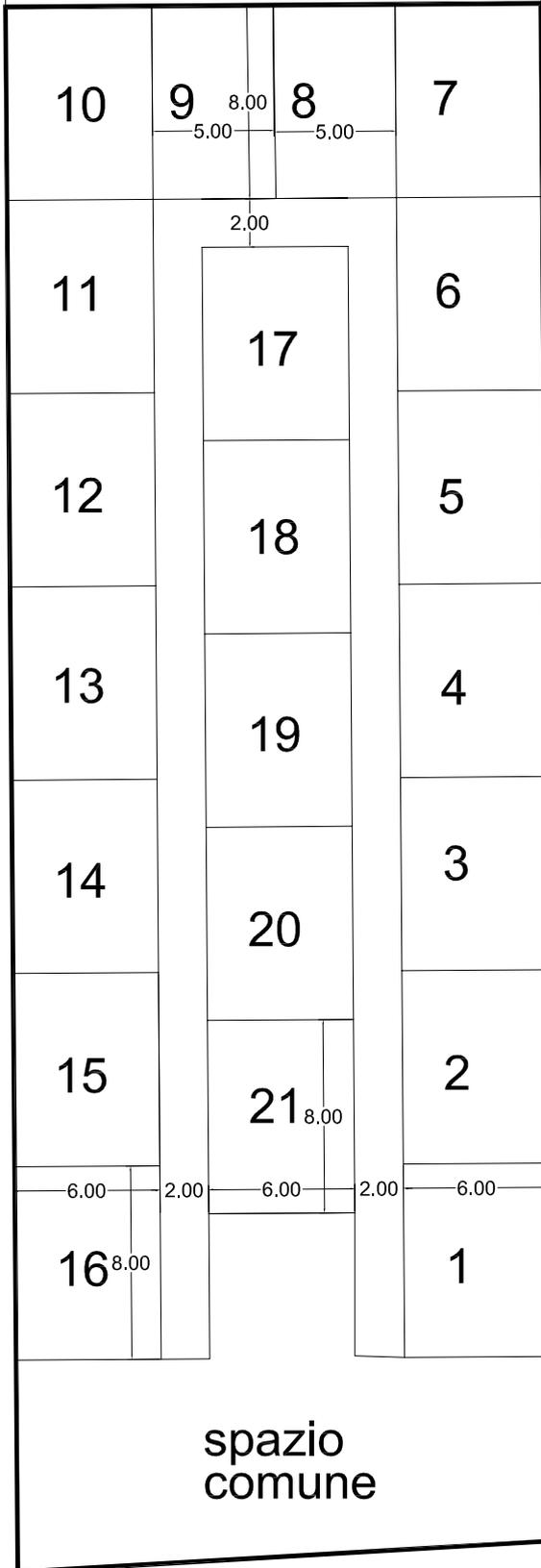
- a) La concessione dell'orto è gratuita. Sono addebitate agli assegnatari unicamente le spese relative alla fornitura dell'acqua;
- b) L'orto non è cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo;
- c) L'assegnatario non potrà in nessuna forma subaffittare il terreno affidatogli;
- d) La concessione dell'orto ha durata di 3 anni a partire dalla data di approvazione delle graduatorie;
- e) L'assegnazione potrà cessare o decadere per uno dei seguenti motivi:
 - rinuncia dell'assegnatario/a;
 - mancata coltivazione annuale;
 - trasferimento della residenza al di fuori del territorio comunale;
 - morte dell'assegnatario;
 - revoca della concessione per turbativa della convivenza civile e/o per inottemperanza ai divieti e alle prescrizioni previste dal regolamento;
 - revoca della concessione per motivi di interesse pubblico;
 - revoca della concessione per mancato pagamento delle spese dell'acqua;
- f) Allo scadere della concessione, l'assegnatario dovrà rilasciare il terreno libero, mentre rimarranno a beneficio del fondo i lavori, gli impianti e le colture eseguite durante il periodo della concessione, senza che il Comune sia tenuto a corrispondere indennità o compenso alcuno.
- g) Il Comune di Tradate declina ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale per eventuali danni o incidenti a persone e cose derivanti dall'utilizzo dell'area.

4. Norme per l'utilizzo degli orti

I beneficiari dovranno rispettare le seguenti norme:

- a) coltivare direttamente l'orto;
- b) mantenere l'orto in buono stato, privo di rifiuti, detriti e materiali di risulta e garantire la funzione di orto, è vietato lasciarci degli animali;
- c) non apportare alcuna modifica strutturale all'area;
- d) farsi carico degli oneri legati alla gestione dell'orto compreso lo smaltimento dei rifiuti, ad eccezione dell'attacco dell'acqua;
- e) porre attenzione al decoro urbano.

Orti via Bainsizza mapp. 6379



Via Bainsizza



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE SERVIZI SOCIALI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 492/2023 del SETTORE SERVIZI SOCIALI ad oggetto: ASSEGNAZIONE ORTI URBANI DI VIA BAINSIZZA E DI VIA COL DI LANA A TRADATE AI SENSI DEL REGOLAMENTO D'USO E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 13/02/2023

Sottoscritto dal Responsabile
(ALESSANDRA DI BENEDETTO)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 492/2023 ad oggetto: ASSEGNAZIONE ORTI URBANI DI VIA BAINSIZZA E DI VIA COL DI LANA A TRADATE AI SENSI DEL REGOLAMENTO D'USO E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 13/02/2023

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 19 del 15/02/2023

SERVIZI SOCIALI

Oggetto: ASSEGNAZIONE ORTI URBANI DI VIA BAINSIZZA E DI VIA COL DI LANA A TRADATE AI SENSI DEL REGOLAMENTO D'USO E TUTELA DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO.

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 16/02/2023.

Tradate, 16/02/2023

Sottoscritto da
CINZIA PINO
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.