



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**LAVORI PUBBLICI**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 1056 del 29/12/2022**

**Oggetto: ACCERTAMENTO D'ENTRATA E IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL COMPLESSO EX CONVENTO DEI PADRI SERVIZI DI VIA CROCEFISSO - 2° LOTTO - CUP C63D21001620004.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Premesso:**

- che con delibera di Giunta Comunale n. 150 del 07/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Consolidamento del complesso ex Convento dei Padri Servizi di Via Crocefisso – 2° lotto" redatto dall'arch. Gianmarco Martorana in data 18.12.2018, per un importo complessivo pari a euro 400.000,00 così determinato:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI (€)</b>
Lavori a misura, a corpo, in economia	299.150,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.850,00
Lavori in economia, previsti dal progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
Imprevisti	5.450,64
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
Spese tecniche e di progettazione ai sensi del codice degli appalti D.Lgs n. 50/2016	37.200,00
Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	6.200,00
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	150,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	0,00
IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	40.999,36
<b>Totale intervento</b>	<b>400.000,00</b>
<b>Totale Contributo Regione Lombardia</b>	<b>200.000,00</b>
<b>Totale Contributo Soggetto Beneficiario</b>	<b>200.000,00</b>

- che con delibera in data 1 marzo 2022 n. 6047 "Nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica – Piano Lombardia", la Giunta Regionale ha approvato il finanziamento dell'intervento in oggetto per una quota pari a euro 200.000,00;

- che Regione Lombardia, con ordinativo n. 5743 del 21/12/2022, ha già provveduto a versare al Comune di Tradate una prima quota del finanziamento pari ad euro 100.000,00;
- che in data 21/03/2022 il Comune di Tradate ha sottoscritto una convenzione – repertorio n. 23575 – con la Società MA.GI.NI. s.r.l. per un Piano Integrato di Intervento dell'area posta in Via Europa angolo Via Beccaria per la costruzione di medie strutture di vendita commerciali;
- che la medesima convenzione urbanistica prevede all'articolo 11 l'obbligo del Soggetto attuatore di realizzare opere pubbliche al di fuori del Piano Integrato in parola per una somma complessiva pari a euro 210.400,00 e che tale somma verrà utilizzata per l'esecuzione di opere di cui al secondo lotto dell'intervento di ristrutturazione dell'Ex Convento;
- che le modalità di effettiva erogazione della somma relativa al fondo privato, di cui alla convenzione rep. n. 23575, sono in corso di definizione e, pertanto, verranno stabilite con successivo provvedimento;

**Ritenuto**, pertanto, necessario procedere con l'assunzione di idoneo accertamento di entrata e contestuale impegno di spesa per la quota di finanziamento Regionale pari ad € 200.000,00 come segue:

	capitolo	codice bilancio	euro	Accertamento/ impegno
Ristrutturazione ex Convento – contributo regionale	4510603048	E.4030102001	200.000,00	Accertamento  439/2022
Ristrutturazione ex Convento – contributo regionale	209020141707	U.2020110002	200.000,00	Impegno  1305/2022

del Bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

precisando che, con successivo provvedimento, si procederà all'assunzione di idoneo accertamento d'entrata e contestuale impegno di spesa per la quota di € 200.000,00 finanziata con fondi privati, una volta definite le modalità di effettiva erogazione dell'importo;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 20/12/2021 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e successive variazioni;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 29/12/2021 avente per oggetto l'approvazione PEG – triennio 2022/2024 e successive variazioni;

**Richiamato** il decreto sindacale n. 56 del 29.12.2021, con il quale l'ing. Marco Cassinelli è stato incaricato per la posizione organizzativa del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Edilizia Privata, Urbanistica e SUAP dell'Ente e al quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

## DETERMINA

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di confermare l'importo complessivo per i lavori di consolidamento del complesso ex Convento dei Padri Servizi di Via Crocefisso – 2° lotto – di euro 400.000,00 così determinato:

DESCRIZIONE	IMPORTI (€)
Lavori a misura, a corpo, in economia	299.150,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.850,00
Lavori in economia, previsti dal progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
Imprevisti	5.450,64
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
Spese tecniche e di progettazione ai sensi del codice degli appalti D.Lgs n. 50/2016	37.200,00
Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	6.200,00
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	150,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	0,00
IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	40.999,36
<b>Totale intervento</b>	<b>400.000,00</b>
<b>Totale Contributo Regione Lombardia</b>	<b>200.000,00</b>
<b>Totale Contributo Soggetto Beneficiario</b>	<b>200.000,00</b>

3. di assumere idoneo accertamento d'entrata e contestuale impegno di spesa per la quota di finanziamento Regionale pari ad € 200.000,00 come segue:

	capitolo	codice bilancio	euro	Accertamento/ impegno
Ristrutturazione ex Convento – contributo regionale	4510603048	E.4030102001	200.000,00	Accertamento 439/2022
Ristrutturazione ex Convento – contributo regionale	209020141707	U.2020110002	200.000,00	Impegno 1305/2022

del Bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

4. di dare atto che, con successivo provvedimento, si procederà all'assunzione di idoneo accertamento d'entrata e contestuale impegno di spesa per la quota di € 200.000,00 finanziata con fondi privati, una volta definite le modalità di effettiva erogazione dell'importo;
5. di dichiarare ai sensi dell'art. 183 comma 8 TUEL che il programma delle riscossioni e dei pagamenti conseguenti all'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2022;
7. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;
8. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato - ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 -

sul sito web del Comune di Tradate;

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

**Sottoscritta dal Responsabile  
(MARCO CASSINELLI)  
con firma digitale**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*

# ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

## PRP - 3487 / 2022

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
E	4510603048 / 0	439 / 2022				Accertamento	200.000,00	COMPLESSO EX CONVENTO DEI PADRI SERVITI VIA CROCEFISSO - 2 LOTTO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
S	209020141707 / 0	1305 / 2022				Prenotazione impegno	200.000,00	GARA :COMPLESSO EX CONVENTO DEI PADRI SERVITI VIA CROCEFISSO - 2 LOTTO - APPROVAZIONE PROGETTO



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

Determina N. 1056 del 29/12/2022

**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 3487/2022

**Oggetto:** \* ACCERTAMENTO D'ENTRATA E IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL COMPLESSO EX CONVENTO DEI PADRI SERVIZI DI VIA CROCEFISSO - 2° LOTTO - CUP C63D21001620004 .

**Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 29/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile di Area  
(ELENA VALEGGIA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*