



Città di Tradate
(Provincia di Varese)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**CULTURA
SERVIZI EDUCATIVI**

DETERMINAZIONE

Determ. n. 977 del 14/12/2022

**Oggetto: FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1:
RIGENERAZIONE URBANA DI CAPANNONE INDUSTRIALE PER LA CREAZIONE DI UN
NUOVO MUSEO DELLA MOTOCICLETTA FRERA, RISTORANTE, AULE STUDIO
BIBLIOTECA, PARCHEGGI E SISTEMAZIONI ESTERNE -
CUP: C68I21000260001**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione G.C. 79 del 17.06.2022 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico – economico finalizzato alla rigenerazione urbana di capannone industriale per la creazione di un nuovo museo della Motocicletta Frera, ristorante, aule studio biblioteca, parcheggi e sistemazioni esterne dell'importo di € 5.000.000,00;

Richiamata la deliberazione G.C. 99 del 15.07.2022 con la quale è stato approvato gli atti per affidamento progettazione definitiva finalizzato alla rigenerazione urbana di capannone industriale per la creazione di un nuovo museo della Motocicletta Frera, ristorante, aule studio biblioteca, parcheggi e sistemazioni esterne ;

Richiamata la determinazione n. 541 del 18.7.2022 e la determinazione n. 805 del 27.10.2022 con le quali è stato approvato il QTE relativo al bando di cui sopra come segue:

Importo lavori		€ 3.853.020,35
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 146.979,65
TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO		€ 4.000.000,00
Somme a disposizione		
IVA 10% su lavori principali (4.000.000,00 - 92.630,00 = 3.907.370,00)	€ 3.907.370,00	€ 390.737,00
IVA 22% su lavori nella biblioteca esistente	€ 92.630,00	€ 20.378,60

Progettazione	€ 230.000,00	
Altre spese tecniche	€ 134.000,00	
Totale spese tecniche		€ 364.000,00
Oneri previdenziali per spese tecniche 4%		€ 14.560,00
IVA 22% su spese tecniche		€ 83.283,20
Commissari gara progettazione esecutiva		€ 2.900,00
Imprevisti e arrotondamenti		€ 37.548,20
Quota incentivi PA 2%		€ 80.000,00
Spese gara progettazione definitiva esecutiva		€ 6.593,00
Totale somme a disposizione		€ 1.000.000,00
TOTALE INTERVENTO		€ 5.000.000,00

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Visto l'articolo 2 dell'anzidetto DPCM 21 gennaio 2021, secondo il quale i Comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti non capoluogo di Provincia ed i Comuni capoluogo di Provincia o sede di Città metropolitana hanno facoltà di richiedere i contributi previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 160 del 2019, nel limite massimo di:

- 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 15.000 a 49.999 abitanti;
- 10.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 50.000 a 100.000 abitanti;
- 20.000.000 di euro per i comuni con popolazione superiore o uguale a 100.001 abitanti e per i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana;

Visto che il Comune di Tradate ai sensi di tali normative ha presentato al Ministero dell'Interno – Dipartimento Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale istanza di contributo di Euro. 5.000.000,00 sul Bando “contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” con un'ipotesi di rigenerazione urbana dell'immobile capannone industriale e aree attigue in Via Zara di proprietà comunale, per la creazione di nuovo museo Frera, ristorante, Aule Studio Biblioteca parcheggi e sistemazioni esterne;

Visto il Decreto del Capo Dipartimento Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno (di concerto con il Capo Dipartimento della Ragioneria dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Capo Dipartimento per le Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture) del 04.04.2022 con il quale ha approvato l'elenco (Allegato 4) degli interventi ulteriormente ammessi al finanziamento, compreso quello presentato dal Comune di Tradate per l'importo di €

5.000.000,00 ;

Considerato:

- che le tabelle allegate all'assegnazione del contributo di € 5.000.000,00 erano previste come segue:

anno 2022 € 312.124,00

anno 2023 € 645.114,99

anno 2024 € 840.281,76

anno 2025 € 1.622.617,10

anno 2026 € 1.579.862,15

- che di contro il Ministero ha erogato per l'annualità 2022 il 10% sulla somma dell'opera assegnata pari a € 500.000,00 anziché la prevista somma di € 312.124,00;

- che la differenza di € 187.876,00 andrà a ridurre l'importo relativo all'anno 2023 rimodificando come segue la tabella del cronoprogramma assegnato:

anno 2022 € 500.000,00

anno 2023 € 457.238,99

anno 2024 € 840.281,76

anno 2025 € 1.622.617,10

anno 2026 € 1.579.862,15

- che pertanto occorre impegnare le seguenti somme al capitolo 205010139866 cod. 2020109999 del bilancio di previsione 2022/24:

€ 500.000,00 annualità 2022

€ 457.238,99 annualità 2023

€ 840.281,76 annualità 2024

- che inoltre occorre accertare le seguenti somme al capitolo 4020039866 cod. 4020101001 del bilancio di previsione 2022/24:

€ 500.000,00 annualità 2022

€ 457.238,99 annualità 2023

€ 840.281,76 annualità 2024

dando atto che le somme relative agli anni 2025 e 2026 verranno successivamente impegnate e accertate a seguito delle approvazioni dei relativi bilanci di previsione;

Visti:

· la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 20/12/2021 che approva il Bilancio di previsione 2022/2024 e smi;

· la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 20/12/2021 che approva il DUP 2022/2024 e smi;

· la deliberazione G.C. n. 180 del 20.12.2021 avente ad oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) – piano della performance triennio 2022/2024-" e smi

· il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107, 179 e 183;

· il Regolamento di contabilità

Richiamato il provvedimento Sindacale n. 54/2021 con il quale vengono attribuite al Geom. Giorgio Colombo le funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3 del D. Lgs. n. 267/2000 relativamente ai servizi educativi, culturali e sportivi;

DETERMINA

1. di assumere impegno di spesa come segue al capitolo 205010139866 cod. 2020109999 del bilancio di previsione 2022/24:

€ 500.000,00 annualità 2022

€ 457.238,99 annualità 2023

€ 840.281,76 annualità 2024

2. di accertare le seguenti somme al capitolo 4020039866 cod. 4020101001 del bilancio di previsione 2022/24:

€ 500.000,00 annualità 2022

€ 457.238,99 annualità 2023

€ 840.281,76 annualità 2024

dando atto che le somme relative agli anni 2025 e 2026 verranno successivamente impegnate e accertate a seguito delle approvazioni dei relativi bilanci di previsione;

3. di dare atto che il qte risulta il seguente e che con atti successivi verranno assegnati incarichi e lavori previsti:

Importo lavori		€ 3.853.020,35
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 146.979,65
TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO		€ 4.000.000,00
Somme a disposizione		
IVA 10% su lavori principali (4.000.000,00 - 92.630,00 = 3.907.370,00)	€ 3.907.370,00	€ 390.737,00
IVA 22% su lavori nella biblioteca esistente	€ 92.630,00	€ 20.378,60
Progettazione	€ 230.000,00	
Altre spese tecniche	€ 134.000,00	
Totale spese tecniche		€ 364.000,00
Oneri previdenziali per spese tecniche 4%		€ 14.560,00
IVA 22% su spese tecniche		€ 83.283,20
Commissari gara progettazione esecutiva		€ 2.900,00

Imprevisti e arrotondamenti		€ 37.548,20
Quota incentivi PA 2%		€ 80.000,00
Spese gara progettazione definitiva esecutiva		€ 6.593,00
Totale somme a disposizione		€ 1.000.000,00
TOTALE INTERVENTO		€ 5.000.000,00

4. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022 per € 500.000,00, entro il 31.12.2023 per € 457.238,99 ed entro il 31.12.2024 per € 840.281,76;
5. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;
6. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate.
7. di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del TUEL.

**Sottoscritta dal Responsabile
(GIORGIO COLOMBO)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

PRP - 3341 / 2022

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
E	4020039866 / 0	309 / 2022				Accertamento	312.124,00	PNNR - STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA (EX PRELIMINARE) CREAZIONE NUOVO MUSEO DELLA MOTOCICLETTA -RIGENERAZIONE URBANA
E	4020039866 / 0	13 / 2023				Accertamento	645.114,99	APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA (EX PRELIMINARE) FINALIZZATO ALLA RIGENERAZIONE URBANA DI CAPANNONE INDUSTRIALE PER
E	4020039866 / 0	4 / 2024				Accertamento	840.281,76	APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA (EX PRELIMINARE) FINALIZZATO ALLA RIGENERAZIONE URBANA DI CAPANNONE INDUSTRIALE PER
E	4020039866 / 0	13 / 2023				Variazione Accertamento	-187.876,00	VARIAZIONE DI BILANCIO C.C. PRP 2515/2022
E	4020039866 / 0	309 / 2022				Variazione Accertamento	187.876,00	Maggiori Entrata
S	205010139866 / 0	901 / 2022				Prenotazione impegno	312.124,00	PNNR - STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA (EX PRELIMINARE) CREAZIONE NUOVO MUSEO DELLA MOTOCICLETTA -RIGENERAZIONE URBANA
S	205010139866 / 0	71 / 2023				Prenotazione impegno	645.114,99	APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (EX PRELIMINARE) FINALIZZATO ALLA RIGENERAZIONE URBANA DI CAPANNONE INDUSTRIALE -PNRR
S	205010139866 / 0	16 / 2024				Prenotazione impegno	840.281,76	APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (EX PRELIMINARE) FINALIZZATO ALLA RIGENERAZIONE URBANA DI CAPANNONE INDUSTRIALE -PNRR
S	205010139866 / 0	71 / 2023				Variazione Impegno	-187.876,00	VARIAZIONE DI BILANCIO C.C. PRP 2515/2022
S	205010139866 / 0	901 / 2022				Variazione Impegno	187.876,00	INTEGRAZIONE



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 977 del 14/12/2022

SERVIZI EDUCATIVI

Proposta n° 3341/2022

Oggetto: FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1:
RIGENERAZIONE URBANA DI CAPANNONE INDUSTRIALE PER LA
CREAZIONE DI UN NUOVO MUSEO DELLA MOTOCICLETTA FRERA,
RISTORANTE, AULE STUDIO BIBLIOTECA, PARCHEGGI E SISTEMAZIONI
ESTERNE - CUP: C68I21000260001

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 15/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.