



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

FINANZIARIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 922 del 03/12/2022

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 TUEL) - PRESTITO ORDINARIO - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MAZZINI E CORSO BERNACCHI (CUP C62F21001490006).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 20/12/2021, è stato approvato definitivamente il Bilancio di Previsione 2022/2024 e i relativi allegati di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2022 di approvazione del Rendiconto di Gestione anno 2021;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 01/12/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo-definitivo relativo all'intervento di riqualificazione di Piazza Mazzini e di Corso Bernacchi, per un importo di complessivi € 2.000.000,00 (CUP C62F21001490006) così finanziato:

- € 1.500.000,00 mediante l'assunzione di apposito mutuo con Cassa Depositi e Prestiti s.p.a.;
- € 500.000,00 mediante assegnazione di un contributo in c/capitale da parte di Regione Lombardia;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 24/10/2022 di variazione al Bilancio di Previsione 2022/2024, nella quale sono state incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.);

Attesa la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1, del T.U.E.L. e successive modificazioni;

Ritenuto:

- che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie all'intervento di riqualificazione di Piazza Mazzini e di Corso Bernacchi (CUP C62F21001490006);
- che il contratto con Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00 euro);
- che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

- che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 01/07/2023;
- che la durata del prestito è di 29 (ventinove) anni ed il relativo tasso è fisso;
- che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;
- che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi;

Visto il Decreto del Sindaco n. 55 del 29/12/2021, con il quale lo scrivente Funzionario è stato nominato Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, sino al 31/12/2022, e con il quale sono state conferite le funzioni e le responsabilità di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 267/00;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata;

DETERMINA

1. di dare esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 01/12/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo-definitivo relativo all'intervento di riqualificazione di Piazza Mazzini e di Corso Bernacchi (CUP C62F21001490006), per un importo di complessivi € 2.000.000,00 così finanziato:

- € 1.500.000,00 mediante l'assunzione di apposito mutuo con Cassa Depositi e Prestiti s.p.a.;
- € 500.000,00 mediante assegnazione di un contributo in c/capitale da parte di Regione Lombardia;

2. di precisare che il mutuo, come indicato nella deliberazione di Giunta Comunale n. 170/2022, dovrà avere le seguenti caratteristiche:

tipologia prestito:	ordinario
tipologia tasso:	fisso
durata ammortamento:	29 anni
inizio ammortamento:	01/07/2023

3. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A., al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie all'intervento di riqualificazione di Piazza Mazzini e di Corso Bernacchi;

4. di aderire allo schema generale di "Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso" ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013 come successivamente modificata ed integrata;

5. che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;

6. di garantire le n. 58 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di

pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L..

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis TUEL).

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis TUEL).

SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (articolo 183 comma 7 TUEL).

**Sottoscritta dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 922 del 03/12/2022

FINANZIARIO

Proposta n° 3219/2022

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 TUEL) - PRESTITO ORDINARIO - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MAZZINI E CORSO BERNACCHI (CUP C62F21001490006). .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 03/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.