



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

LAVORI PUBBLICI
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 758 del 12/10/2022

Oggetto: RETTIFICA DETERMINAZIONE N.738 DEL 07/10/2022.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con propria determinazione n. 738 del 7 ottobre 2022 è stato approvato il corrispettivo calcolato ai sensi dell'art. 31 della legge n. 448/98, al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 151/2020, alla legge n. 108/2021 ed in ottemperanza delle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 20/2018 e n. 1/2021 dovuto al Comune di Tradate da parte della Sig.ra VISIONE MARIA TERESA per la decadenza di tutte le limitazioni e i vincoli stabiliti nella convenzione originaria e per il riscatto della proprietà dell'area, relativamente agli immobili censiti al foglio 10, sezione censuaria TR, mappale 7068, sub. 27 - 36 ubicati in Tradate – in via Carlo Rossini n. 66 è pari ad **euro 5.957,97**;

Dato atto che nella determinazione di cui sopra è stato indicato:

al 3° comma delle premesse

“che in data 28/11/2016 è stata depositata “Relazione di stima per la determinazione del prezzo di cessione in diritto di proprietà di area attualmente in diritto di superficie con determinazione della rimozione dei vincoli di prezzo massimo di cessione e canone massimo di locazione delle unità abitative e loro pertinenze in edilizia convenzionata, Determ. n. 738 del 07/10/2022 fabbricato sito in via CARLO ROSSINI N. 70 e distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Abbiate Guazzone - fg. 10, mappale 7068;”

al 1° comma della determinazione

“che il corrispettivo complessivo calcolato ai sensi dell'art. 31 della legge n. 448/98, alla legge n. 108/2021 ed in ottemperanza delle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 20/2018 e n. 1/2021, dovuto al Comune di Tradate da parte della Sig.ra VISIONE MARIA TERESA per la decadenza di tutte le limitazioni e i vincoli stabiliti, nonché del riscatto della proprietà dell'area, nella convenzione

originaria, relativamente agli immobili censiti al foglio 11, sez. cens. TR, mappale 7068 sub. 20 - 34 ubicati in Tradate – in via Carlo Rossini n. 70 - è pari ad euro 5.957,97;

e che in tali commi vengono erroneamente riportati un numero civico e riferimenti catastali non corretti;

Preso atto che il 3° comma delle premesse e il 1° comma della determinazione devono essere così di seguito sostituiti:

al 3° comma delle premesse

“che in data 28/11/2016 è stata depositata “Relazione di stima per la determinazione del prezzo di cessione in diritto di proprietà di area attualmente in diritto di superficie con determinazione della rimozione dei vincoli di prezzo massimo di cessione e canone massimo di locazione delle unità abitative e loro pertinenze in edilizia convenzionata, Determ. n. 738 del 07/10/2022 fabbricato sito in via CARLO ROSSINI N. 66 e distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Tradate - fg. 10, mappale 7068;”

al 1° comma della determinazione

“che il corrispettivo complessivo calcolato ai sensi dell’art. 31 della legge n. 448/98, alla legge n. 108/2021 ed in ottemperanza delle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 20/2018 e n. 1/2021, dovuto al Comune di Tradate da parte della Sig.ra VIGONE MARIA TERESA per la decadenza di tutte le limitazioni e i vincoli stabiliti, nonché del riscatto della proprietà dell’area, nella convenzione originaria, relativamente agli immobili censiti al foglio 10, sez. cens. TR, mappale 7068 sub. 27 - 36 ubicati in Tradate – in via Carlo Rossini n. 66 - è pari ad euro 5.957,97;”

Richiamato il decreto sindacale n. 56 del 29/12/2021, con il quale l’ing. Marco Cassinelli è stato incaricato per la posizione organizzativa del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Edilizia Privata, Urbanistica e SUAP dell’Ente e al quale sono state attribuite le funzioni di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, lo statuto comunale;

DETERMINA

- di rettificare, per i motivi di cui in narrativa, la determinazione n. 738 del 7 ottobre 2022 sostituendo il 3° comma delle premesse come segue:

“che in data 28/11/2016 è stata depositata “Relazione di stima per la determinazione del prezzo di cessione in diritto di proprietà di area attualmente in diritto di superficie con determinazione della rimozione dei vincoli di prezzo massimo di cessione e canone massimo di locazione delle unità abitative e loro pertinenze in edilizia convenzionata, Determ. n. 738 del 07/10/2022 fabbricato sito in via CARLO ROSSINI N. 66 e distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Tradate - fg. 10, mappale 7068;”

e il 1° comma della determinazione come segue:

“che il corrispettivo complessivo calcolato ai sensi dell’art. 31 della legge n. 448/98, alla legge n. 108/2021 ed in ottemperanza delle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 20/2018 e n. 1/2021, dovuto al Comune di Tradate da parte della Sig.ra VIGONE MARIA TERESA per la decadenza di tutte le limitazioni e i vincoli stabiliti, nonché del riscatto della proprietà dell’area, nella convenzione originaria, relativamente agli immobili censiti al foglio 10, sez. cens. TR, mappale 7068 sub. 27 - 36 ubicati in Tradate – in via Carlo Rossini n. 66 - è pari ad euro 5.957,97;”

- di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate.

**Sottoscritta dal Responsabile
(MARCO CASSINELLI)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.