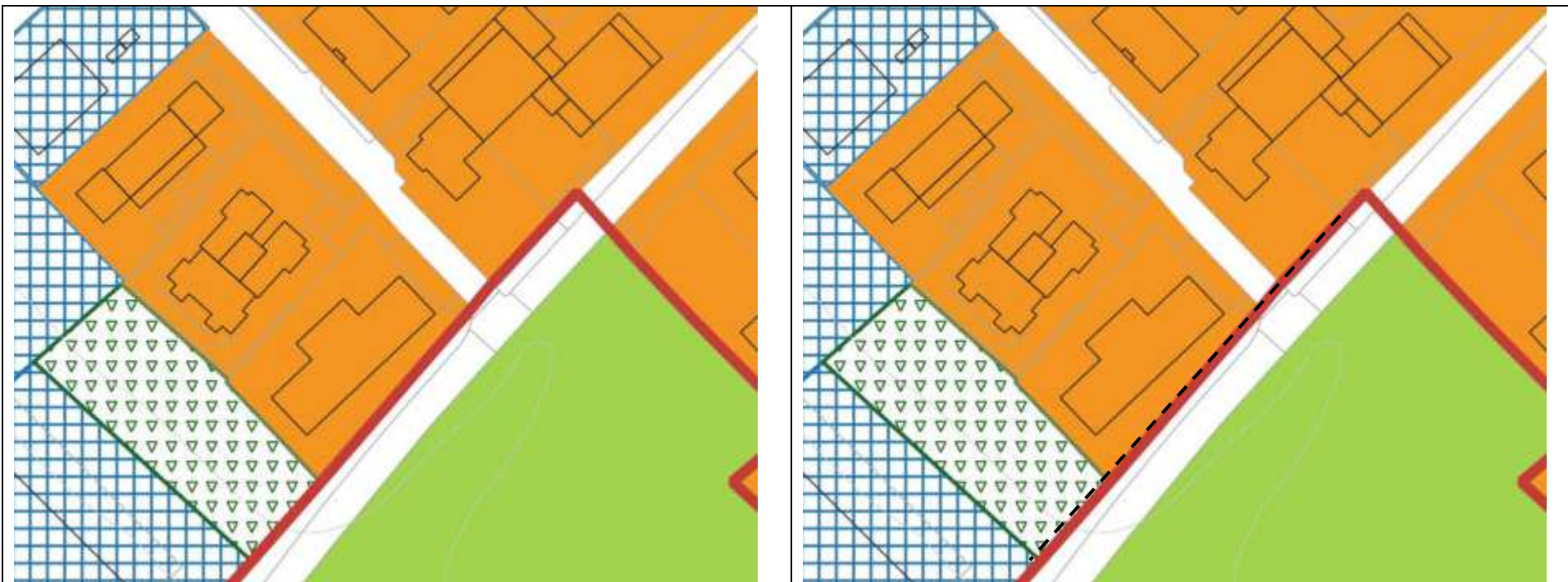
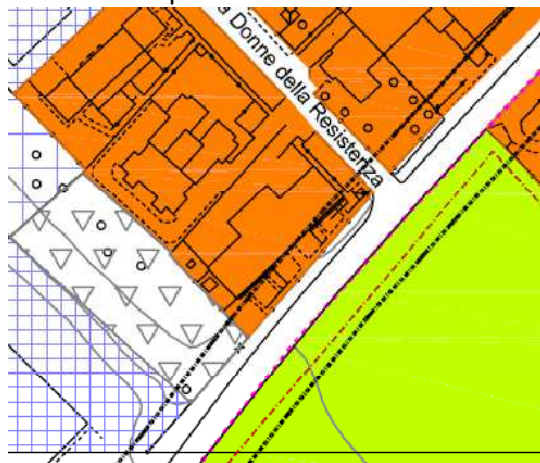


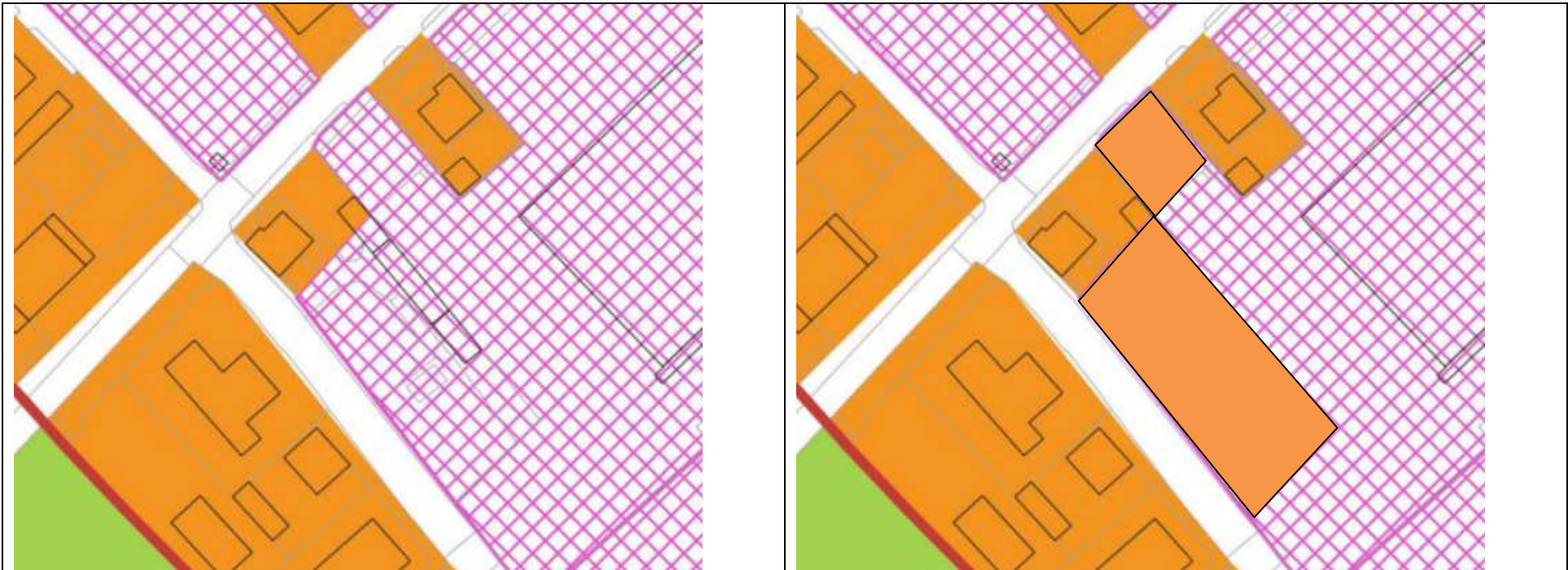
Osservazione 1



La fascia di rispetto viene ridotta alla banchina stradale e coincide con le recinzioni di via M. san Michele– il limite del TUC

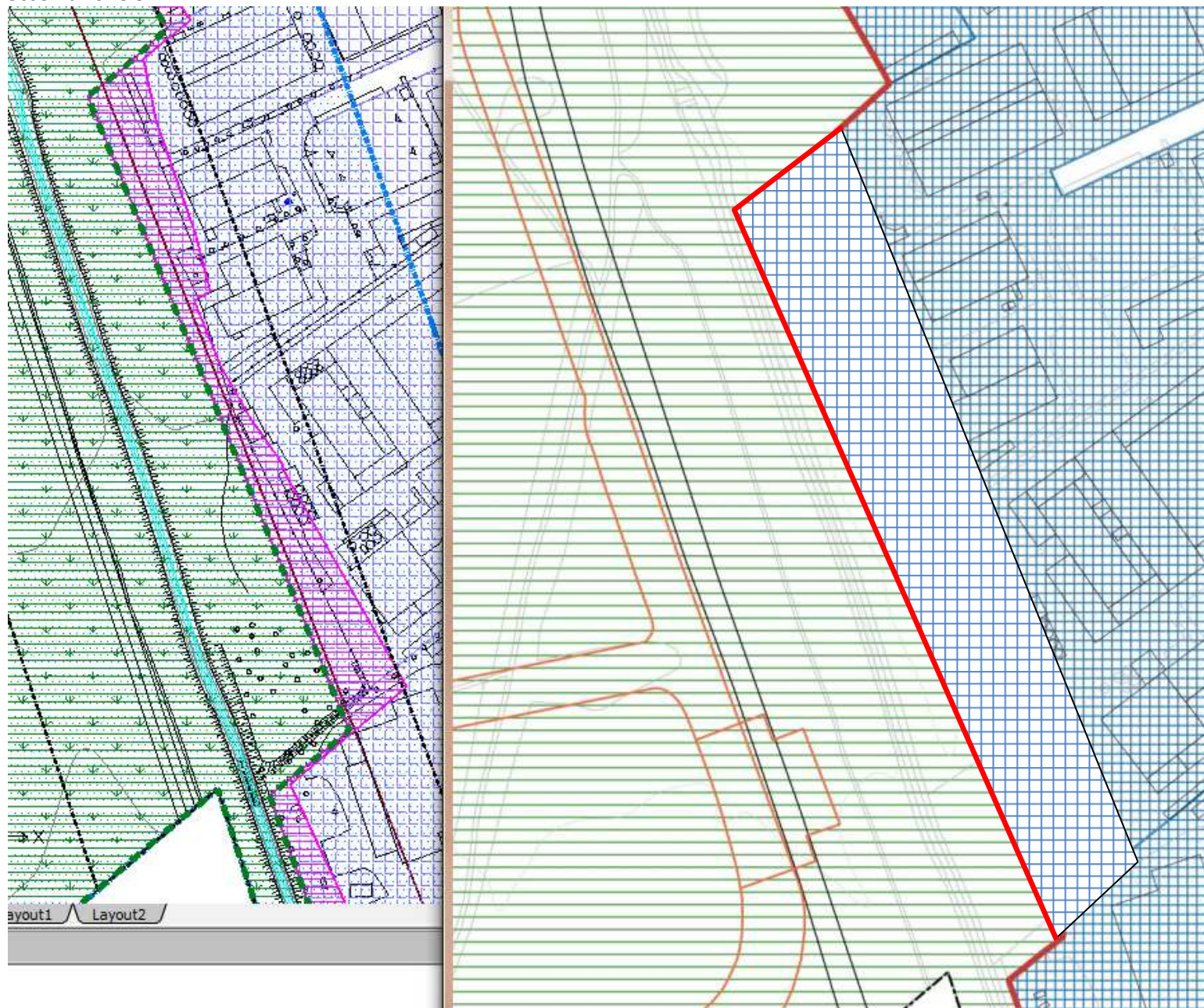


Osservazione 3



Modifica destinazione d'uso da ambito commerciale ad ambito di completamento 2 residenziale

Osservazione 8



Ripristino area industriale ex PIP come da PGT vigente e adeguamento perimetro TUC

Osservazione 13,14,15



Retinatura strada privata in ambito di completamento 4

Osservazione 16



Modifica in ambito di completamento residenziale 1 con **piano attuativo e schedatura (o PDC convenzionato)**, comprendendo anche il sedime mapp. 5781 di proprietà comunale, con funzione di standard.

Osservazione 21



Modifica DESTINAZIONE DA COMMERCIALE A residenziale in ambito di completamento residenziale 2 sedime mapp. 5087. Per la sagoma dell'area in cambio destinaz. Urbanistica vedere bene la geometria dell'oss. 21

Osservazione 24-30



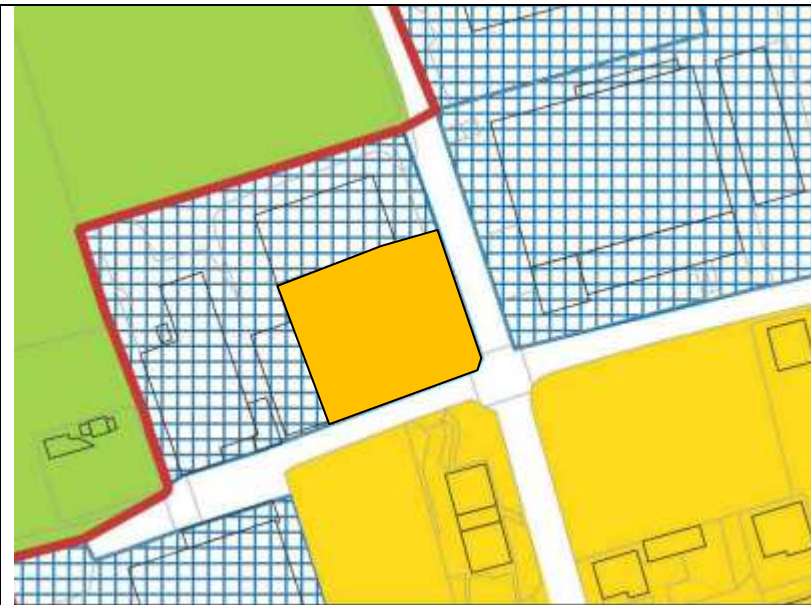
Ampliamento perimetro AT11 con i parcheggi esterni e stralcio sedime pozzo pubblico mapp. 6264

Osservazione 27



Inserimento AT12 nel perimetro TUC e inserimento area standard parte del mapp. 2317 e 2318

Osservazione 32

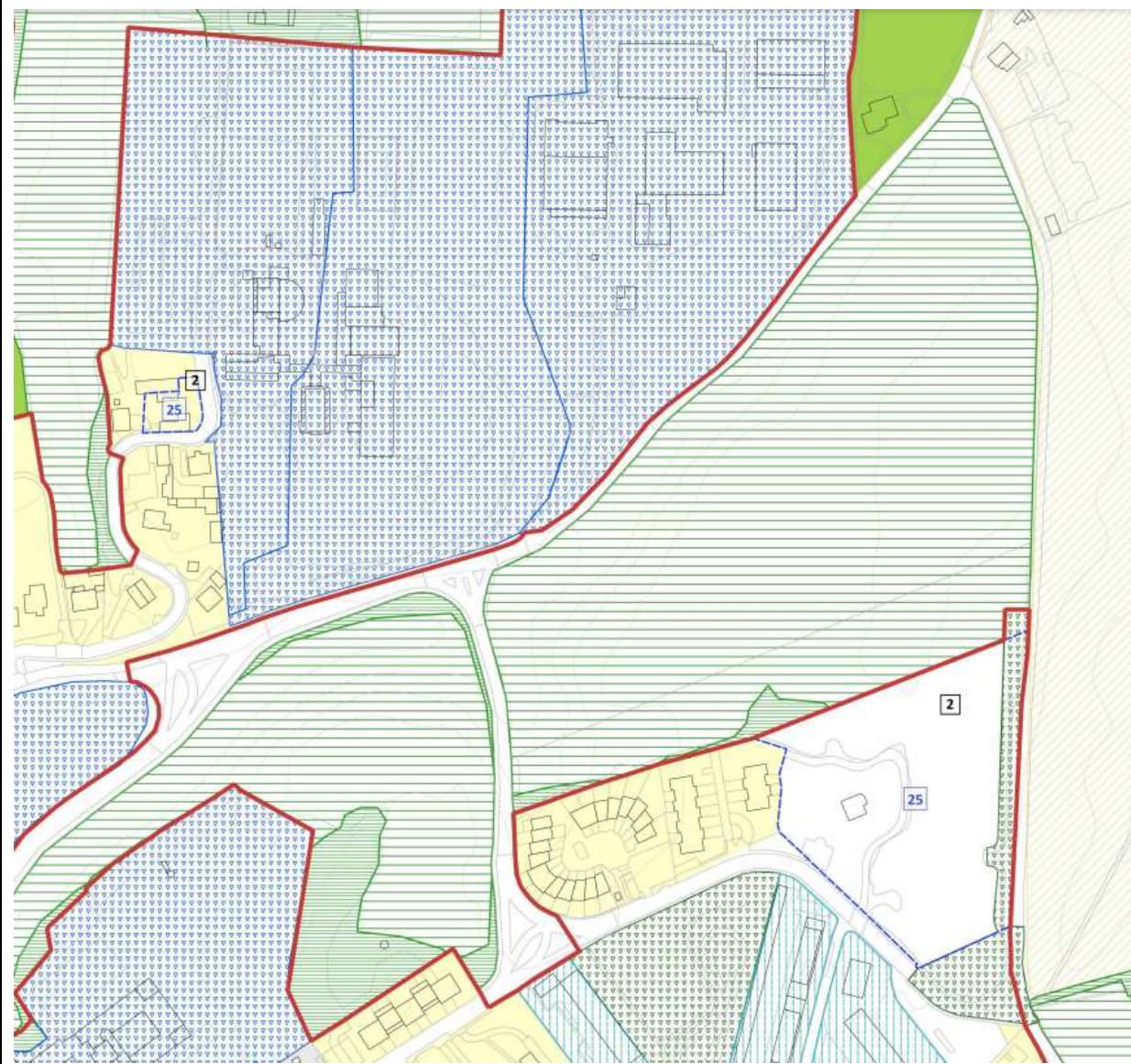


Modifica destinazione da produttivo a residenziale ambito 1

Osservazione 37



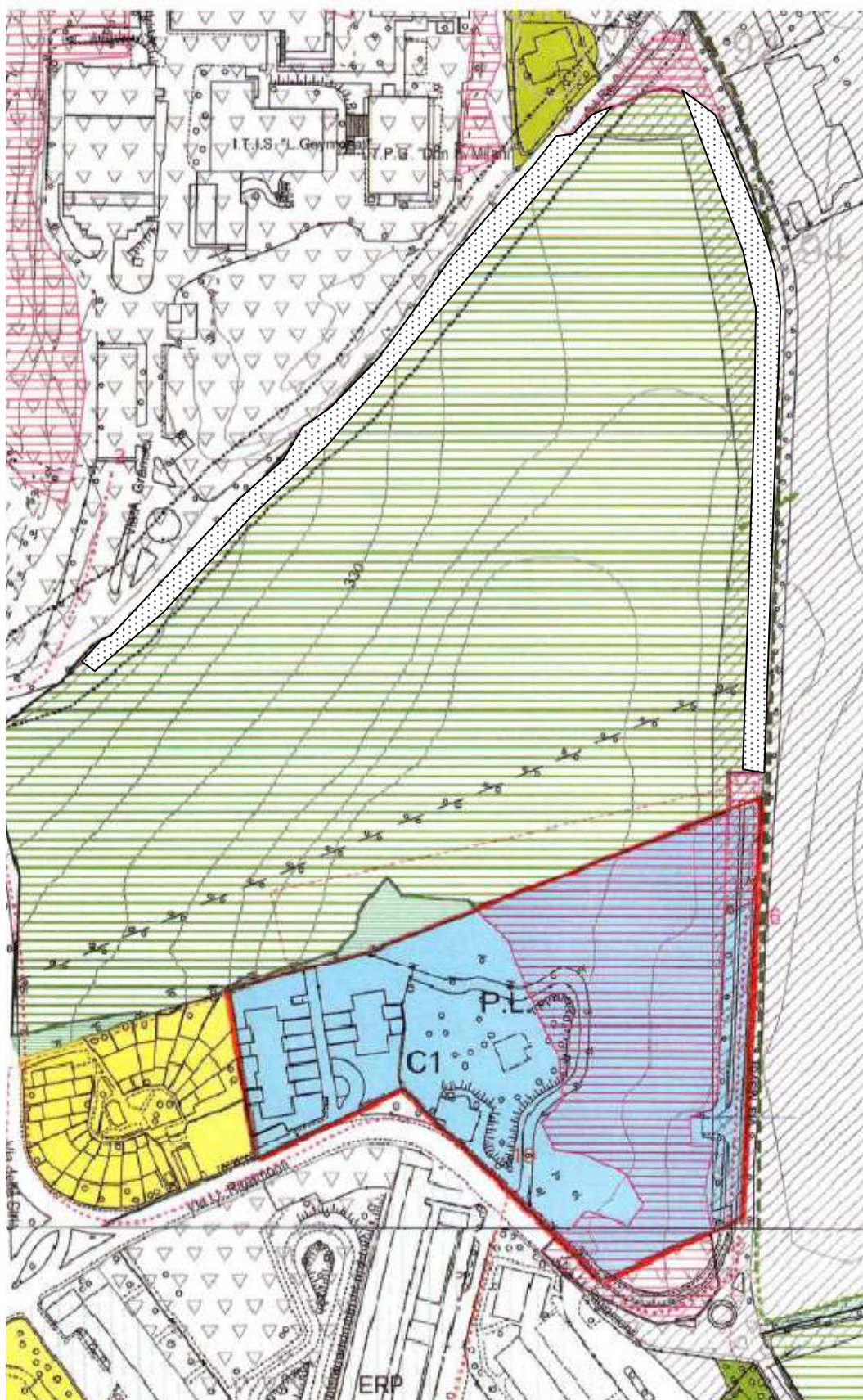
Modifica destinazione da verde E di connessione ecologica A Parchi e Ville .



25 | MAYER VIA MAYER-RIGAMONTI



DATI IDENTIFICATIVI	
LOCALIZZAZIONE	Via Mayer-Rigamonti
SUPERFICIE TERRITORIALE	17.465 mq
STATO DI FATTO	Piano Attuativo residenziale
SCENARIO DI INTERVENTO	
VOCAZIONE FUNZIONALE	Residenza ed R.S.A.
DESTINAZIONI D'USO NON AMMISSIBILI	Tutte, esclusa residenziale e R.S.A.
STRUMENTO ATTUATIVO	Piano Attuativo
DATI DI PROGETTO	
OPERE DI URBANIZZAZIONE	---
NOTE	
Convenzione 09/05/2008 Rep. N. 81017 Racc. 10948, Notaio Lorenzi	
Validità fino al 13/09/2023	



Inserire fascia a standard per allargamento via Mayer e via Costa del Re e pista ciclopedonale collegata al PL25 (offset 5 m) mapp. 561,565,2152, 569.

Inserire previsione di rotatoria-standard tra via Mayer e via per Castelnuovo (vedi PGT vigente)

Proposta e suggerimento n. 61 prot. 7506 del 10/04/2018



retinatura via privata

