



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

LAVORI PUBBLICI
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 680 del 13/09/2022

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLAMENTO COPERTURA EDIFICIO EX CONVENTO - - PNRR- CUP C62F22000680006.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che nell'ambito dei lavori di consolidamento dell'edificio di proprietà comunale ex Convento di Via Crocefisso, si ritiene di procedere ad un intervento di isolamento della nuova copertura nell'ambito dei parametri consentiti per l'efficientamento energetico degli edifici storici vincolati;

Visto il progetto depositato in data 12/09/2022 presso gli uffici comunali, redatto dall' arch. Gianmarco Martorana, relativamente all'intervento isolamento della copertura dell'edificio ex Convento per un importo complessivo di euro 90.000,00 iva compresa, col seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI	€	70.959,31
di cui oneri per la sicurezza	€	<u>3.004,86</u>
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	67.954,45
Somme a disposizione della stazione appaltante:		
Imprevisti IVA compresa	€	3.547,97
Spese tecniche per progettazione esecutiva, DL e Sicurezza	€	6.599,22
IVA 22% e cassa 4% su spese tecniche	€	1.773,87
IVA 10% su lavori	€	7.095,93
Arrotondamenti	€	23,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	19.040,69

TOTALE INTERVENTO	€	90.000,00
--------------------------	---	------------------

Dato atto:

- che il Ministero dell'Interno ha messo a disposizione dei Comuni la seguente risorsa per l'anno 2022:
 - ✓ D.M. del 30.01.2022 – “Contributo ai Comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche” – euro 90.000,00 per l'anno 2022;
- che con comunicazione del 6 settembre 2021 il Ministero dell'Interno ha confluato il contributo statale di cui al D.M. del 30.01.2022 all'interno dei finanziamenti di tipo europeo del PNRR;



- che con deliberazione di Giunta Comunale n.122 del 09/09/2022 è stato approvato l'utilizzo integrale di tale risorsa per lavori inerenti all'efficientamento energetico dell'edificio comunale ex Convento;

Visto il decreto legislativo n. 50/2016 che all' 32, comma 2, lettera b) stabilisce “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

Visto l'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- questo Comune ha aderito a Sintel Arca Lombardia;
- questo Comune intende indire una procedura di affidamento attraverso la piattaforma Sintel Lombardia, strumento che garantisce il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, buona amministrazione, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa, a ditta iscritta a Sintel Lombardia e qualificata per il Comune di Tradate;

Ritenuto opportuno dover provvedere ad indire la procedura di gara mediante Richiesta di Offerta su Sintel Lombardia con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 alla ditta già affidataria dei lavori in corso di consolidamento dell'edificio ex Convento con determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 366/2021 al fine di ottimizzare gli interventi in tempi brevi e funzionali anche da un punto di vista tecnico-economico;

Dato atto che il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 20/12/2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024, relativi allegati di legge e s.m.i.;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 29/12/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e Piano della Performance 2022/2024 e smi ;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107 e 183;
- il Regolamento di contabilità;

Visti:

- gli artt. 37 comma 1 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nel sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, gli atti e le informazioni oggetto di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 50/2016;
- gli artt. 29, commi 1 e 2, e 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 dell'1 marzo 2018;

Richiamato il decreto sindacale n. 56 del 29/12/2021, con il quale l'ing. Marco Cassinelli è stato incaricato per la posizione organizzativa del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Edilizia Privata, Urbanistica e SUAP dell'Ente e al quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto depositato in data 12/09/2022 presso gli uffici comunali, redatto dall' arch. Gianmarco Martorana relativamente all'intervento isolamento della copertura dell'edificio ex Convento per un importo complessivo di euro 90.000,00 iva compresa, col seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI	€	70.959,31
di cui oneri per la sicurezza	€	3.004,86
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	67.954,45
Somme a disposizione della stazione appaltante:		
Imprevisti IVA compresa	€	3.547,97
Spese tecniche per progettazione esecutiva, DL e Sicurezza	€	6.599,22
IVA 22% e cassa 4% su spese tecniche	€	1.773,87
IVA 10% su lavori	€	7.095,93
Arrotondamenti	€	23,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	19.040,69
TOTALE INTERVENTO	€	90.000,00

3. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ad indire la procedura per l'affidamento dei “Lavori di realizzazione dell'isolamento della copertura dell'edificio ex Convento” per un importo complessivo di euro 70.959,31 oltre iva compreso gli oneri della

sicurezza, con affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, da esperirsi in modalità telematica utilizzando la piattaforma Sintel Lombardia;

4. di accertare, per i motivi di cui in premessa, la seguente somma relativa al finanziamento europeo, nel Bilancio di Previsione 2022/2024 – annualità 2022:

capitolo	codice bilancio	euro	accertamento
429901663	E.4020101	90.000,00	362/2022

precisando che l'accertamento verrà trasferito al capitolo 402001666 una volta approvata la variazione di bilancio;

5. di dare atto che la spesa trova copertura nel Bilancio di Previsione 2022/2024 – annualità 2022 - come segue:

capitolo	codice bilancio	euro	Impegno
208010141663	U.2020109012	90.000,00	1158/2022

precisando che l'impegno di spesa verrà trasferito al capitolo 201050141666 una volta approvata la variazione di bilancio;

6. di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
7. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
8. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;
9. di dichiarare ai sensi dell'art. 183 comma 8 TUEL che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
10. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate;
11. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2022.

**Sottoscritta dal Responsabile
(MARCO CASSINELLI)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

PRP - 2344 / 2022

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
E	429901663 / 0	362 / 2022				Accertamento	90.000,00	contributo PNRR per realizzazione isolamento copertura ex Convento
S	208010141663 / 0	1158 / 2022				Prenotazione	90.000,00	Gara- PNRR: Lavori di realizzazione isolamento copertura ex Convento



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 680 del 13/09/2022

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 2344/2022

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLAMENTO
COPERTURA EDIFICIO EX CONVENTO - CUP C62F22000680006 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 13/09/2022

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.