



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**N. 8/2022 Registro Deliberazioni**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ADUNANZA DEL 25/03/2022**

**Oggetto: VARIANTE URBANISTICA N. 15 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE LUNGO LA SP. 46 VIA MANZONI - VIA XI FEBBRAIO NEI COMUNI DI VENEGONO INFERIORE - TRADATE - ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I. - ADOZIONE**

L'anno 2022 addì 25 del mese di marzo alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale appositamente convocato.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ANTOGNAZZA ERICA	CONSIGLIERE	Presente
CANDIANI STEFANO	CONSIGLIERE	Presente
CERIANI CLAUDIO	PRESIDENTE del CONSIGLIO	Presente
GALLI DARIO	CONSIGLIERE	Assente
MARCHIORI FABIO	CONSIGLIERE	Presente
MARTEGANI FEDERICO CARLO	CONSIGLIERE	Assente
RUSSO GIOVANNI	CONSIGLIERE	Presente
D'ARCANGELO DANILO	CONSIGLIERE	Presente
DEMARCHI CHANTAL	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
PULEO SALVATORE	CONSIGLIERE	Presente
TRAMONTANA ROSARIO	CONSIGLIERE	Presente
PRESTINONI MAURO	CONSIGLIERE	Presente
VISCARDI MARCO	CONSIGLIERE	Presente
CAVALOTTI LAURA FIORINA	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
FERRARIO ERMANNA	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
PLEBANI ALFIO	CONSIGLIERE	Presente

Assenti: 2, Galli Dario, Martegani Federico Carlo.

Presenti **15**:

Presenti in sala 12: Bascialla Giuseppe, Antognazza Erica, Candiani Stefano, Ceriani Claudio, Marchiori Fabio, Russo Giovanni, D'Arcangelo Danilo, Puleo Salvatore, Tramontana Rosario, Prestinoni Mauro, Viscardi Marco, Plebani Alfio;

Presenti in collegamento 3: Demarchi Chantal, Cavalotti Laura Fiorina, Ferrario Ermanna.

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA.

Sono presenti in sala il Vice Sindaco Accordino Franco Roberto e gli Assessori Colombo Marinella, Morbi Alessandro e Pipolo Vito. Presente in collegamento anche l'Assessore Martegani Erika.

Il Consiglio si riunisce in seduta pubblica a porte chiuse in ragione delle misure adottate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Covid-19. La seduta viene contestualmente trasmessa in diretta streaming.

A causa dell'emergenza epidemiologica è inoltre attivato un collegamento in videoconferenza sulla piattaforma GoToMeeting per permettere ai Consiglieri e agli Assessori che lo desiderano di partecipare alla seduta da remoto.

Tale collegamento audio/video è strutturato in maniera tale da:

- garantire al Presidente del Consiglio e al Segretario Generale la possibilità di accertare l'identità dei Componenti che intervengono in videoconferenza;
- consentire a tutti i componenti dell'adunanza di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno;
- consentire al Presidente di regolare lo svolgimento dell'adunanza, di constatarne l'andamento insieme al Segretario e di proclamare i risultati delle votazioni.

*(i contenuti degli interventi sono disponibili in un file audio-video depositato in un archivio informatico presente sul portale web comunale)*

Il Presidente CLAUDIO CERIANI, constatata la legalità dell'adunanza, pone in discussione il seguente argomento all'ordine del giorno

### **VARIANTE URBANISTICA N. 15 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE LUNGO LA SP. 46 VIA MANZONI - VIA XI FEBBRAIO NEI COMUNI DI VENEGONO INFERIORE - TRADATE - ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I. - ADOZIONE**

Relaziona l'Assessore ALESSANDRO MORBI.

Il Consiglieri Cavalotti, Prestinoni, Candiani e Plebani intervengono con delle proprie riflessioni sulla rilevanza per la sicurezza viabilistica dell'opera in oggetto, il cui iter è stato portato avanti dalle varie Amministrazioni – anche di colore politico diverso – che si sono succedute nel corso degli anni.

Al termine del dibattito,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesso che:**

- il Comune di Tradate è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato, ai sensi dell'art. 13 comma 1 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i., con Delibera di CC n. 16 del 21/06/2014 e divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 48 – serie avvisi e concorsi – del 26/11/2014 ;
- il PGT risulta articolato in Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi;
- tra questi, il Piano dei Servizi norma la dotazione globale di aree ed attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale sul territorio comunale ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/05 e s.m.i.;
- in data 27/09/2021 con del. Di C.C. n. 44 è stata adottata la Variante n. 9 al PGT vigente;

**Vista** la deliberazione del Presidente della Provincia n. 107 del 20.07.2020 con la quale è stato approvato lo schema di accordo, concordato tra la Provincia di Varese, il Comune di Venegono

Inferiore ed il Comune di Tradate per la realizzazione di interventi per la sicurezza stradale lungo un tratto della S.P.46 nei Comuni di Venegono Inferiore (Via Manzoni) e Tradate (Via XI Febbraio);

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 28/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato lo schema di accordo fra la Provincia di Varese e i Comuni di Venegono Inferiore e Tradate per la realizzazione di interventi per la sicurezza stradale, nonché la sottoscrizione dell'atto tra le parti lungo un tratto della S.P. 46 nei Comuni di Venegono Inferiore (Via Manzoni) e Tradate (Via XI Febbraio) sottoscritto in data 02/12/2020;

**Vista** la Deliberazione G.C. n. 33 del 19/03/2021 esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Realizzazione di nuovo percorso ciclopedonale via Manzoni – via XI Febbraio nei Comuni di Venegono Inferiore – Tradate";

**Vista** la Deliberazione G.C. n. 105 del 13/08/2021 di avvio del procedimento finalizzato ad attivare la procedura di variante urbanistica al PGT vigente in quanto:

- si prevede la realizzazione di una pista ciclo pedonale che collega i due comuni nel tratto attualmente privo di qualsiasi protezione per pedoni e ciclisti a confine fra i due Comuni mettendo in sicurezza il tratto stradale e consentendo un percorso protetto di collegamento;
- viene modificata la Destinazione urbanistica dell'area oggetto di intervento che da zona E2 boschiva diventa sedime stradale;
- la variante urbanistica rientra nella fattispecie prevista all'art. 9 comma 1 DPR 327 del 08/06/2001, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per realizzazione di opera pubblica o di pubblica utilità;

**Considerato** che le opere di realizzazione del percorso ciclopedonale sono attuate a totale cura e spese da parte della Provincia di Varese, al fine di salvaguardare e mettere in sicurezza ciclisti e pedoni lungo il percorso individuato nel sistema ciclopedonale del PGT vigente;

**Visto** l'iter di valutazione di esclusione da VAS, favorevole, come da Verbale della Conferenza di Valutazione del 23/12/2021, decisione finale prot. 28972 del 23/12/2021 e provvedimento di esclusione prot. 28970 del 23/12/2021;

**Vista** la documentazione predisposta dal Servizio Edilizia Privata, Urbanistica e SUAP in data 25/02/2022:

- Relazione Tecnica;
- estratti cartografici di variante;
- documentazione di progetto sintetica;

**Visto** l'Accordo di Programma sopra richiamato tra enti che stabilisce modi e tempi di realizzazione, responsabilità di collaudo, di presa in carico, di gestione e manutenzione del nuovo tracciato di Pista ciclopedonale;

**Verificato che:**

- la variante urbanistica proposta risulta conforme al PGT VIGENTE ed al PGT adottato con del. Di C.C. n. 44 del 27/09/2021:
  - a. alla disciplina urbanistica nazionale e regionale;
  - b. alle previsioni del PGT (art. 3, c. 4 delle NTA del PdS);
  - c. alle specifiche indicazioni delle norme del PdR e del PdS;
  - d. al Regolamento Edilizio;
  - e. al Regolamento d'Igiene;
- la fase istruttoria della Variante Urbanistica di cui trattasi risulta conclusa positivamente;
- sulla proposta il Servizio Tecnico LL.PP. ha espresso parere favorevole con nota del 16/03/2022 e la Polizia Municipale ha espresso parere favorevole con nota del 16/03/2022;

**Visto** il Verbale della Commissione Territorio del 18/03/2022;

**Visto** il Verbale della Commissione Paesaggio del 16/03/2022;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Responsabile Di Settore in ordine alle rispettive competenze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese:

### **DELIBERA**

1. di adottare l'allegata proposta di **Variante Urbanistica n. 15 al PGT vigente: Realizzazione percorso ciclopedonale lungo la SP. 46 Via Mamnzoni – Via XI Febbraio nei Comuni di Venegono Inferiore – Tradate - Art. 13 L.R. 12/2005 e s.m.i.**, costituita dai seguenti documenti:

- Relazione Tecnica;
- estratti cartografici di variante;
- documentazione sintetica di progetto;

2. di dare mandato al responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica, affinché la Proposta di Variante Urbanistica sia depositata e sia pubblicato l'avviso di deposito ed osservazioni, sui seguenti canali di comunicazione:

- Albo pretorio
- Sito WEB ufficiale del Comune di TRADATE
- Quotidiano a diffusione locale;

Con successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, al fine di consentire celerità agli adempimenti conseguenti ed in particolar modo di dare corso alle procedure di pubblicazione di cui all'art. 13 e 14 L.R. 12/2005.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**II PRESIDENTE del CONSIGLIO**

**CLAUDIO CERIANI**

**II SEGRETARIO**

**MARINA BELLEGOTTI**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 735/2022 ad oggetto: VARIANTE URBANISTICA N. 15 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE LUNGO LA SP. 46 VIA MANZONI - VIA XI FEBBRAIO NEI COMUNI DI VENEGONO INFERIORE - TRADATE - ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I. - ADOZIONE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere NON APPOSTO in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 22/03/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(ELENA VALEGGIA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**SERVIZIO UFFICIO URBANISTICA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 735/2022 del SERVIZIO UFFICIO URBANISTICA ad oggetto: VARIANTE URBANISTICA N. 15 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE LUNGO LA SP. 46 VIA MANZONI - VIA XI FEBBRAIO NEI COMUNI DI VENEGONO INFERIORE - TRADATE - ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I. - ADOZIONE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 21/03/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(MARCO CASSINELLI)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

### **Certificato di Pubblicazione**

**Deliberazione di Consiglio Comunale N. 8 del 25/03/2022**

**Oggetto: VARIANTE URBANISTICA N. 15 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE  
PERCORSO CICLOPEDONALE LUNGO LA SP. 46 VIA MANZONI - VIA XI FEBBRAIO  
NEI COMUNI DI VENEGONO INFERIORE - TRADATE - ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I. -  
ADOZIONE .**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 30/03/2022.

Tradate, 30/03/2022

Sottoscritto da  
**CINZIA PINO**  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*