



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 9 / 2022 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 11/02/2022

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O ASILO NIDO SANTINA BIANCHI - AUTORIZZAZIONE A PROCEDERE CON AVVIO PROCEDURE NECESSARIE ALLA CANDIDATURA INTERVENTI PER LE MISURE DI FINANZIAMENTO P.N.R.R. DI CUI AL D.M. N. 343/2021. CUP- C63D22000010006

L'anno **2022** addì **11** del mese di febbraio alle ore 11:45 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Assente
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Assente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 2, Martegani Erika, Morbi Alessandro.

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa MARINA BELLEGOTTI .

Accertata la validità dell'adunanza, GIUSEPPE BASCIALLA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O ASILO NIDO SANTINA BIANCHI - AUTORIZZAZIONE A PROCEDERE CON AVVIO PROCEDURE NECESSARIE ALLA CANDIDATURA INTERVENTI PER LE MISURE DI FINANZIAMENTO P.N.R.R. DI CUI AL D.M. N. 343/2021. CUP- C63D22000010006

Relaziona il Sindaco GIUSEPPE BASCIALLA.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O ASILO NIDO SANTINA BIANCHI - AUTORIZZAZIONE A PROCEDERE CON AVVIO PROCEDURE NECESSARIE ALLA CANDIDATURA INTERVENTI PER LE MISURE DI FINANZIAMENTO P.N.R.R. DI CUI AL D.M. N. 343/2021. CUP-C63D22000010006

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2021 il Ministero dell'Istruzione pubblicava l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4-Istruzione e Ricerca- Componente 1-Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università -Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU; - la scadenza per la presentazione delle proposte è fissata per le ore 15.00 del giorno 28 febbraio 2022; - nell'ambito di tale avviso, sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia che prevedano:

- a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
- b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
- c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
- d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;
- e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti; - il costo complessivo di quadro economico dell'intervento, rapportato alla superficie lorda, /mq. deve essere contenuto, per gli interventi di cui ai punti a), b) e c) dell'art.4, tra 1.300,00€/mq a 2.400,00€ mq mentre per gli interventi di cui ai punti d) ed e) dell'art.4 tra 500,00€ mq a €1.300,00€/mq;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Vista in particolare, la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1 – "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia";

Dato atto:

- che il Comune di Tradate intende perseguire l'obiettivo di migliorare l'offerta educativa dell'Asilo Nido Santina Bianchi, con la creazione di nuove aule, per una maggiore accoglienza di bambini 0-2 anni, al fine di offrire un concreto aiuto alle famiglie, e incoraggiare la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
- che a seguito dell'intervento in progetto si vuole migliorare l'offerta in percentuale dei servizi per i minori da "0-2 anni" in particolare per il raggiungimento dell'obiettivo strategico del 33% fissato dal Consiglio europeo di Barcellona del 2002, che con l'intervento di riqualificazione di cui trattasi vede in salita l'attuale percentuale del 21,04% ad un risultato finale previsto del 28%, consentendo al Comune di Tradate il raggiungimento di un buon livello di crescita dell'offerta dei servizi educativi per la prima infanzia;

Dato atto che il previsto intervento rientra tra le opere candidabili nell'ambito delle misure PNRR disposte dal DM n. 343 del 02/12/2021 art. 4 relativo alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

Constatato:

- che l'intervento in approvazione è stato candidato al Bando: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RACCOLTA DEI FABBISOGNI RELATIVI AL PATRIMONIO DI EDILIZIA SCOLASTICA DEGLI ENTI LOCALI IN LOMBARDIA"
- che l'inserimento in tale Elenco di fabbisogni non dà diritto alla concessione di alcun contributo regionale, ma occorre segnalarne l'appartenenza nel corso della procedura di adesione al relativo Avviso ministeriale MIUR, al fine di valorizzare un maggior punteggio per la graduatoria PNRR;

Visto il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento in oggetto (CUP-C63D22000010006), dell'importo complessivo di **Euro 246.000,00** redatto dagli Uffici Tecnici Comunali composto dai seguenti elaborati :

- 1 Relazione Tecnica
- 2 Computo metrico estimativo
- 3 Elenco prezzi
- 4 Planimetria e schemi parametri Pnrr
- 5 QTE
- 6 TAV 01 Inquadramento Territoriale
- 7 TAV 02 Tavola comparativa e di progetto

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 20/12/2021 che approva il Bilancio di previsione 2022/2024 e smi;
- la deliberazione G.C. n. 180 del 20.12.2021 avente ad oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) – piano della performance triennio 2022/2024-"

Rilevato che:

- è stata espressa l'intenzione da parte di questa Amministrazione di attivare la domanda di finanziamento nell'ambito delle misure PNRR disposte dal DM n. 343 del 02/12/2021 art. 4 relativo alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 1.1, per la totalità delle spese previste, al fine di poter assoggettare a contributo l'intervento sopra descritto;
- esiste l'esigenza di approvare il relativo progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, demandando al Responsabile Ufficio Manutenzioni Sport ed Edilizia Scolastica Geom. Giorgio Colombo le procedure necessarie alla richiesta dei contributi;

Considerato che:

- l'intervento di cui sopra non ricade all'interno di area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'Art. 142 lettera c) del Decreto legislativo n. 42/2004;
- per l'esecuzione delle opere di cui si tratta non si rende necessario procedere all'espropriazione di aree per pubblica utilità;
- i fabbricati e le aree interessate dagli interventi proposti risultano privi di vincoli amministrativi e/o giuridici che possano ostacolare l'attuazione dell'intervento;
- l'intervento è conforme alla disciplina urbanistica vigente;

Ritenuto che:

- il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica presenta le caratteristiche volute da questa Amministrazione Comunale;
- risulta, pertanto, necessario procedere all'approvazione del progetto di cui sopra, per l'importo complessivo di Euro 246.000,00
- ad ottenimento del finanziamento risulterà necessario inserire il progetto nel piano triennale delle opere pubbliche;

Ritenuto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000, come modificato dalla Legge 07.12.2012 n. 213, la presente deliberazione in questa fase non abbia riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

Dato atto che si intende riservarsi di proporre al Consiglio Comunale le opportune variazioni agli interventi del bilancio, nell'eventualità di concessione del finanziamento di cui al D.M. n. 343 del 02/12/2021 art. 4;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di adozione della presente del Responsabile del Settore Manutenzioni, Istruzione e Cultura, in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

1) la narrativa, anche se qui non espressamente riportata, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

2) **Di dare atto** che il Comune di Tradate intende procedere con la candidatura dell'intervento in oggetto per le misure di finanziamento PNRR di cui al DM n. 343 del 02/12/2021 art. 4, presentando un progetto riguardante la costruzione di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza e superamento delle barriere architettoniche c/o l'Asilo Nido "Santina Bianchi" di Via Oslavia 19 a Tradate, **Euro 246.000,00**;

3) **Di approvare** lo studio di fattibilità tecnico-economica, redatto dagli Uffici Tecnici Comunali composto dai seguenti elaborati :

- 1 Relazione Tecnica
- 2 Computo metrico estimativo
- 3 Elenco prezzi
- 4 Planimetria e schemi parametri Pnrr
- 5 QTE
- 6 TAV 01 Inquadramento Territoriale
- 7 TAV 02 Tavola comparativa e di progetto

4) **Di nominare** come Responsabile Unico del Procedimento, per quanto riguarda il D.Lgs. n.50/2016, il geom. Giorgio Colombo, Responsabile del Settore Manutenzioni, Istruzione e Cultura;

5) **Di dare atto** di impegnare la somma relativa all'opera in oggetto solo se il presente intervento venga ammesso a contributo.

6) **Di demandare** a successivo atto l'approvazione dei livelli di progettazione successivi (progettazione definitiva-esecutiva).

7) **Di demandare** al Responsabile, geom. Giorgio Colombo, Responsabile del Settore Manutenzioni, Istruzione e Cultura l'adozione dei successivi provvedimenti ed adempimenti tecnici ed amministrativi propedeutici alla procedura in argomento e alla presentazione dell'istanza di candidatura prevista;

8) **Di dare atto** che al presente intervento è associato il seguente **CUP- C63D22000010006**;

9) **Di procedere** alla formale richiesta di contributo per il finanziamento dell'intervento di cui al progetto in premessa indicato pari al 100% dell'importo complessivo del progetto;

10) **di dare atto** che alla realizzazione dell'intervento e dei relativi impegni di spesa si procederà solo dopo l'eventuale ottenimento del contributo;

11) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000, del presente atto verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.00 n. 267, al fine di poter partecipare al bando entro i termini previsti dallo stesso.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO

GIUSEPPE BASCIALLA

II SEGRETARIO

MARINA BELLEGOTTI

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGIONE LOMBARDIA
Provincia di Varese



COMUNE DI TRADATE

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA
E SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O
L'ASILO NIDO "SANTINA BIANCHI",
VIA OSLAVIA, N. 19, TRADATE (VA)**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RACCOLTA DEI FABBISOGNI RELATIVI AL
PATRIMONIO DI EDILIZIA SCOLASTICA DEGLI ENTI LOCALI IN LOMBARDIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 2:

Asili Nido di cui al comma 2 dell'art. 2 del D.M. 2 dicembre 2021

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Tradate, li Gennaio 2022

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Geom. Giorgio Colombo)

PREMESSE

Finalità educative e di socializzazione

I servizi educativi per l'infanzia sono luoghi di elaborazione, produzione e diffusione di una aggiornata cultura dell'infanzia; essi costituiscono un sistema di **opportunità educative** che favorisce, in stretta **integrazione** con le famiglie, l'armonico, integrale e pieno sviluppo delle potenzialità dei bambini e delle bambine accolti nelle strutture educative.

I servizi all'infanzia presenti nel territorio del Comune di Tradate sono **protagonisti nell'offerta educativa**, tesa alla crescita integrale dei bambini e delle bambine e al **sostegno alle famiglie** con figli da zero a tre anni.

L'attuazione di tali finalità deriva dal riconoscimento dei bambini/e come individui sociali competenti, soggetti portatori di originali identità individuali, titolari del diritto ad essere attivi protagonisti delle loro esperienze e del loro sviluppo, all'interno di una rete di contesti e relazioni capaci di sollecitare e favorire la piena espressione delle loro potenzialità individuali.

Le famiglie sono riconosciute come co-protagoniste del progetto educativo dei servizi, portatrici di propri valori e culture originali, nonché dei diritti all'informazione, alla partecipazione e alla condivisione delle attività realizzate all'interno dei servizi medesimi.

All'interno dei servizi educativi vengono rispettati i diritti individuali, sociali e civili dei cittadini più piccoli e individuate azioni e interventi finalizzati a dare risposte efficaci ai loro bisogni.

La cultura dei servizi per l'infanzia costruita nel tempo, scritta nelle pratiche educative, oltre che nelle affermazioni di principio, garantisce una qualità educativa adeguata allo sviluppo evolutivo di ogni bambino e di ogni bambina.

Le capacità dei bambini/e si affinano in contesti di esperienza: per questo motivo le linee di indirizzo dei servizi all'infanzia, volte a promuovere capacità e competenze, devono delineare con chiarezza le situazioni di esperienza - contesti, attività, modalità di svolgimento, ... - che si presuppone favoriscano la crescita delle diverse capacità, individuando situazioni di vita quotidiana che l'educatore/educatrice allestisce in quanto motivanti e coinvolgenti per i bambini/e, entro le quali operare, calibrando i propri interventi e le proprie proposte.

Le competenze vanno quindi intrecciate con i lineamenti di metodo: esplorazione, ricerca, valorizzazione del gioco, vita di relazione, mediazione didattica, osservazione, progettazione, documentazione, verifica. Servizi educativi per la prima infanzia (Nidi d'infanzia pubblici, Nidi di infanzia gestiti da privati) sono un luogo di vita quotidiana dove il bambino trascorre molte ore della sua giornata insieme ad adulti diversi da quelli parentali.

Il Nido concorre, insieme alla famiglia, alla crescita e al benessere psicofisico del bambino, soggetto attivo e protagonista del suo processo di sviluppo, delle sue esperienze e conoscenze.

Il Nido d'infanzia è un luogo educante che riconosce al bambino il diritto di costruire se stesso attraverso situazioni ed esperienze individualizzate, varie e ripetute, in cui poter misurare se stesso nelle conquiste e nella relazione con adulti diversi dai genitori e con i coetanei e allo stesso tempo è luogo di incontro fra le figure allevanti, genitori e professionalità educative.

La rete dei servizi 0-3 anni

I servizi educativi per l'infanzia presenti nel Comune di Tradate sono un sistema articolato che nel tempo ha acquisito una sua peculiare fisionomia, fondata su questa cornice di riferimento condivisa, utile a orientare l'eventuale ampliamento del sistema dei servizi e differenziazione di tipologia che la domanda sociale può suggerire o richiedere.

La rete dei servizi 0-3 anni, grazie a una fattiva collaborazione con il privato, comprende anche strutture esterne che, differenziandosi sia per gli aspetti organizzativi che per quelli gestionali, compongono il sistema integrato territoriale e rispondono con efficacia ai bisogni dell'utenza, bisogni in continuo mutamento.

Attualmente nel sistema locale pubblico/privato dei servizi sono presenti le seguenti tipologie regolate dalla normativa vigente in materia di servizi educativi 0-3 anni

Asilo Nido Comunale

Asili Nidi gestiti da privati

Sezioni Primavera

Con riferimento all'anno 2020 su una popolazione di 18.635 abitanti, i minori da 0-3 anni residenti sono 561, mentre, da 0-2 anni sono 423:

Di questi frequentano:

Asilo Nido Comunale: n° 44 bambini

Asili Nido gestione privata: n° 33 bambini

Sezioni Primavera: n° 12 bambini

Per un TOTALE di n° 89 minori

Si evidenzia pertanto una carenza dei servizi educativi integrativi da 0-2 anni, sia pubblici che privati, al di sotto del 33%, quale obiettivo strategico fissato dal Consiglio europeo di Barcellona del 2002.

La percentuale raggiunta 0-2 anni a Tradate è il 21,04% a tutto il 31.12.2021.

Il presente progetto si inserisce negli interventi attuati dal Comune di Tradate, per raggiungere i dettami previsti dal consiglio Europeo e garantire maggiori servizi sul territorio.

Pertanto a seguito dell'intervento in progetto la suddetta percentuale "0-2 anni" risulta sensibilmente migliorata nei confronti dell'obiettivo strategico fissato dal Consiglio europeo di Barcellona del 2002, salendo dall'attuale 21,04% ad un risultato finale previsto del 28%, consentendo al Comune di Tradate il raggiungimento di un buon livello di crescita dell'offerta dei servizi educativi per la prima infanzia.

Per quanto riguarda i servizi educativi accessori (dormitori, sala del movimento, ecc.), questi risultano già presenti negli ambienti siti al piano rialzato.

Nel sistema locale di Tradate, pubblico/privato dei servizi sono presenti le seguenti tipologie regolate dalla normativa vigente in materia di servizi educativi 0-3 anni.

Asilo Nido Comunale Santina Bianchi

A Tradate il Comune di Tradate gestisce direttamente attraverso l'Ufficio Servizi Sociali, l'Asilo Nido Comunale "Santina Bianchi" che ha sede in Via Oslavia a Tradate, Asilo Nido che è l'edificio oggetto dell'intervento.

L'Asilo Nido comunale "Santina Bianchi" è servizio educativo che accoglie bambini dai 3 mesi ai 3 anni.

L'orario di apertura è dalle ore 8.30 alle ore 16.30, con la possibilità di un pre-orario dalle ore 7.30 e di un post-orario fino alle ore 18.00

Il servizio è rivolto con priorità a cittadini residenti in Tradate.

Il Nido d'infanzia Comunale è un luogo di vita quotidiana dove il bambino trascorre molte ore della sua giornata insieme ad adulti diversi da quelli parentali.

L'obiettivo principe è quello di promuovere un servizio che si mette in dialogo progettuale e non meramente funzionale con le famiglie, al fine di perseguire le seguenti finalità:

- Concorrere al benessere emotivo e relazionale del bambino: i bambini affrontano esperienze relazionali delicate quali l'ambientamento, la separazione, la familiarità con nuove figure (le educatrici, la coordinatrice, il personale ausiliario);
- Concorrere alla costruzione dell'identità: il Nido contribuisce a costruire l'identità dei bambini, attraverso le diverse esperienze di relazione: scambio, imitazione, conflitto e complicità con l'altro (coetaneo e adulto), acquisizione di regole e ritualità quotidiane (fatte di ritmi e attese);
- Concorrere alla crescita armonica a livello psico-fisico: il Nido concorre allo sviluppo psico-fisico dei bambini attraverso la conquista graduale dell'autonomia nel rispetto dei tempi del singolo;
- Concorrere alla promozione della corresponsabilità educativa: il nido si fa promotore di un approccio educativo condiviso attraverso la continuità educativa, l'intergenerazionalità, il coinvolgimento del territorio e lo sviluppo di reti formali e informali a sostegno delle famiglie e dell'intero sistema educativo territoriale.

Il nido d'infanzia è organizzato per *gruppi sezione*.

La finalità educativa e di socializzazione del servizio viene garantita dall'attuazione e dalla verifica del **progetto pedagogico** e della **programmazione didattica**, orientati a favorire nel bambino l'apprendimento di conoscenze e competenze proprie di questa fascia di età.

Alla luce del D.g.r 9 Marzo 2020 n° XI/2929 Regione Lombardia ha approvato la revisione e l'aggiornamento dei requisiti per l'esercizio degli asili nido.

Il "Santina Bianchi" pertanto potrebbe accogliere secondo le nuove direttive Regionali fino a 62 minori.

Asili Nido Gestione Privata

Sono due gli Asili Nido gestiti da privati :

- a) BABY GIOC, Via Fiume, 24 - Tradate

Offre attività didattiche, educative, creative in una struttura studiata a misura di bambino, con uno spazio verde attrezzato con giochi.

Organizza feste a tema come compleanni, ricorrenze, festività coinvolgendo le famiglie in maniera che la vita di una giornata all'asilo diventi luogo di aggregazione e di formazione educativa, oltre che di condivisione della felicità dello stare insieme.

La struttura cura molto l'alimentazione dei piccoli ospiti, con merende e pranzi biologici e tutta una ricerca per una alimentazione controllata a "km 0".

b) CAPPELLO MAGICO, Via Oslavia, 15 - Tradate

Si propone come un servizio educativo e sociale di interesse pubblico.

Favorisce l'armonico sviluppo psico-fisico e l'integrazione sociale dei bambini nei primi tre anni di vita, in collaborazione con le famiglie, nel rispetto della loro identità culturale e religiosa.

Consente alle famiglie l'affidamento e la cura dei figli a figure diverse da quelle familiari, dotate di una specifica competenza professionale.

Lo spazio gioco è un servizio educativo integrativo al nido d'infanzia che accoglie bambine e bambini di età compresa fra i 18 e 36 mesi, accolti al mattino o al pomeriggio.

Il servizio è organizzato in modo tale da favorire nei bambini/e l'apprendimento delle proprie competenze attraverso la proposta di spazi e materiali stimolanti da utilizzare sia in autonomia sia in attività di gruppo.

Lo spazio gioco è un servizio educativo integrativo al nido d'infanzia che accoglie bambine e bambini di età compresa fra i 18 e 36 mesi dove i bambini sono accolti al mattino o al pomeriggio.

Il servizio è organizzato in modo tale da favorire nei bambini/e l'apprendimento delle proprie competenze attraverso la proposta di spazi e materiali stimolanti da utilizzare sia in autonomia sia in attività di gioco dirette dall'educatore. Le attività di gioco e di scoperta, secondo quanto previsto nel progetto pedagogico ed educativo, favoriscono la costruzione dell'identità del bambino/a in un contesto relazionale significativo grazie alla condivisione dell'esperienza con altri bambini ed adulti non parentali.

La finalità educativa e di socializzazione del servizio viene garantita dall'attuazione e dalla verifica del **progetto pedagogico** in cui sono dichiarate le finalità e i principi del servizio e del progetto educativo annuale relativo al gruppo dei bambini /e che lo frequenta.

Sezioni Primavera

È la **sezione primavera** (anche detta sezione sperimentale aggregata alla scuola d'infanzia e ai nidi di infanzia) uno speciale percorso educativo che è stato istituito con la legge 27 dicembre 2006, n. 296 articolo 1 comma 630 (legge finanziaria 2007) ed inserito nel sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, previsto dal decreto legislativo n. 65 del 13 aprile 2017 all'articolo 2, comma. Con l'art. 1 c. 630 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, per fare fronte alla crescente domanda di servizi educativi sono state attivate in via sperimentale le cosiddette "sezioni primavera", progetti educativi rivolti ai bambini tra i 24 e i 36 mesi d'età per lo più associati alla scuola dell'infanzia per favorire un'effettiva continuità del percorso formativo.

A differenza dell'istituto dell'anticipo scolastico, le sezioni primavera hanno un progetto specifico dedicato secondo criteri di qualità pedagogica, flessibilità, rispondenza a questa specifica fascia d'età. Con il decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65, le sezioni primavera sono entrate nel Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino ai sei anni.3, lett.b).

A Tradate da questo anno scolastico una Sezione Primavera è stata attivata presso la Scuola dell'Infanzia Paritaria Scuola Materna Saporiti.

PROGETTO INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

La presente proposta progettuale è finalizzata alla richiesta di finanziamento di cui all'Avviso nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

Tale avviso, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale.

Gli interventi previsti nel presente progetto riguardano la seguente tipologia prevista all'art. 4.1. d) del suddetto avviso: riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti.

Necessità dell'intervento

A seguito di verbale di sopralluogo trasmesso dall'Azienda Territoriale Sanitaria (ATS Insubria) in data 01.01.2016, è sorta la necessità di effettuare alcuni adeguamenti funzionali all'interno della struttura destinata ad Asilo Nido “Santina Bianchi” sita in Via Oslavia.

Il personale della struttura ha inoltre evidenziato la necessità di adeguare ed utilizzare il piano primo dell'immobile, attualmente in disuso, per attività legate a spazio gioco mamma/bambino, nonché un'area per laboratori vari e gioco. L'attuale piano primo della struttura risulta essere inutilizzato da tempo e la sua sistemazione rientra nel progetto educativo del soggetto gestore della struttura.

Dal punto di vista del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche si ritiene necessaria la creazione di una piattaforma elevatrice esterna che consenta il superamento del dislivello ora presente tra il piano rialzato ed il primo piano, oggetto della riqualificazione funzionale prima descritta.

L'intero intervento rientra nell'ambito del soddisfacimento dei fabbisogni della collettività.

Disponibilità dell'area

L'immobile nel quale è individuato l'intervento di adeguamento è di proprietà comunale e quindi non è necessario attivare procedure espropriative o altra tipologia di richiesta.

Inquadramento urbanistico-catastale

All'interno dello strumento urbanistico vigente (P.G.T.) l'area in cui è ricompreso l'edificio scolastico interessato risulta destinata ad: “aree standard evidenziate nel Piano dei servizi”.

Il complesso scolastico è contraddistinto al NCEU nella sezione di Abbiate Guazzone, foglio 11, particella n. 7326.

Conformità urbanistica e vincoli

Considerata la tipologia e le caratteristiche delle opere di seguito descritte, il fatto che queste non modificano l'aspetto esteriore degli edifici e che l'edificio non è inserito in zona ambientale protetta, non sono necessarie concessioni o autorizzazioni edilizie né pareri di altro genere, studi di prefattibilità ambientale o indagini specifiche.

Superamento barriere architettoniche

Per quanto concerne la fruizione da parte di persone disabili, la struttura risponde già alle caratteristiche di accessibilità, così come definite nel DM 236/1989 e nel DPR 503/1996, poiché munita di montascale che garantisce l'accessibilità al piano seminterrato ed al piano rialzato dell'edificio.

Come visto in precedenza, la prevista creazione di una piattaforma elevatrice esterna consentirà il superamento del dislivello ora presente tra il piano rialzato ed il primo piano, oggetto della presente riqualificazione funzionale.

Caratteristiche costruttive dell'edificio esistente

La presente proposta progettuale prevede solo adeguamenti interni alla struttura esistente e non ampliamenti della stessa.

L'asilo nido è posto in un edificio indipendente, con due piani fuori terra ed uno seminterrato, all'interno di un lotto recintato, alberato e pavimentato.

Attualmente l'attività dell'edificio ruota tutto intorno al piano rialzato che comprende le attività principali, tra le quali salette per attività ludiche, per pranzo, didattiche, dedicate al riposo, infermeria, ecc. mentre i servizi, cucine, uffici di supporto, stanze per personale, blocchi bagni, depositi, ecc. sono ubicate al piano seminterrato.

Il piano primo, ora in disuso e già suddiviso in spazi ben definiti, è da destinare ad attività legate a spazio gioco mamma/bambino nonché area per laboratori vari e gioco.

L'edificio esistente è dotato di:

- impianto di riscaldamento,
- impianto idrico-sanitario;
- impianto elettrico, telefonia e dati;
- impianto di protezione antincendio;
- impianto antintrusione.

La superficie lorda (SLP) al piano seminterrato è pari a circa 383 mq, al piano rialzato è pari a circa 408 mq ed al piano primo è pari a circa 163 mq (oltre all'area a terrazzo coperto di circa 54 mq).

A tali superfici devono essere aggiunti gli spazi ad uso porticato posti ai vari piani.

Scelte tecniche e progettuali

L'intervento si configura come lavoro di adeguamento funzionale e di manutenzione straordinaria atto a mantenere e rinnovare lo stato di conservazione del piano primo dell'asilo nido, garantendo al contempo una riqualificazione di tale piano ora dismesso.

A tal fine, con un intervento di ristrutturazione non invasivo, è possibile determinare un migliore utilizzo degli spazi con conseguente ed ulteriore incremento e potenziamento degli spazi fruibili ora inutilizzati.

Uno degli aspetti fondamentali che definisce la qualità di un asilo nido è costituito dall'ambiente comune e per attività ludiche (attività di movimento individuate al piano primo), che deve essere stimolante e permettere ai bambini di fare esperienze e di mettere alla prova le loro capacità.

Lo spazio così ampliato risulta ben strutturato e permette un'articolazione di attività con dimensioni e arredi adatti ai bambini e permette alle educatrici di stare con piccoli gruppi di bambini in zone diverse.

Anche la creazione di un nuovo servizio igienico al piano primo, con dimensioni adatte per disabili o persone con impedita capacità motoria, permette una maggiore fruibilità dell'intero piano senza dover obbligatoriamente utilizzare i servizi igienici posti agli altri piani.

Le opere previste si possono così riassumere:

- Ristrutturazione completa dei due servizi igienici esistenti al piano primo, comprensiva di sostituzione degli impianti igienico sanitari, apparecchi sanitari, rivestimenti e pavimenti, ecc.
- Completa sostituzione al piano primo dei serramenti perimetrali esistenti in legno e vetro semplice oramai in mediocri condizioni;
- Rifacimento pavimentazione attualmente in vinilico ed in pessimo stato di manutenzione con nuova in linoleum;
- Rifacimento pavimentazione e sottofondi nei locali servizi igienici ed opere complementari con piastrellatura e rivestimenti;
- Realizzazione di un nuovo servizio igienico al piano primo con possibilità di utilizzo da parte di persone disabili e realizzazione di tutte le opere connesse;
- Sostituzione delle tapparelle esistenti con adeguamento ed isolamento dei cassonetti;
- Rifacimento dell'impianto elettrico;
- Rifacimento dell'impianto idraulico nei bagni esistenti;
- Rifacimento impianto termico nei bagni esistenti;
- Pitturazione delle pareti e dei soffitti di tutto il piano primo;
- Adeguamento della luce netta di passaggio e sostituzione delle porte interne con eliminazione del sopralucente;
- Manutenzione della pavimentazione del terrazzo esistente con sostituzione del manto impermeabile e posa di nuova pavimentazione;
- Opere accessorie e connesse agli interventi citati.

La quantificazione degli interventi evidenziata nell'allegato computo metrico estimativo è stata redatta con riferimento al prezzario della Camera di Commercio di Milano III quadrimestre 2021, mentre per i prezzi mancanti si è fatto riferimento alle valutazioni del mercato edilizio attuale.

Per eventuali prezzi mancanti si potrà poi fare riferimento al listino prezzi del Comune di Tradate se aggiornato, al listino prima citato o ad altri listini da definire in fase definitivo- esecutiva.

Le quantità esposte nel computo metrico estimativo dovranno essere verificate con quanto illustrato nelle tavole progettuali e nella documentazione di progetto nonché, in accordo con le effettive esigenze, nella fase definitivo-esecutiva del progetto.

Nell'intervento non è stata prevista la sostituzione delle vetrate esistenti sui profilati di alluminio delimitanti i locali A-B-C poiché risultati essere già provvisti di vetro stratificato a seguito di sopralluogo. E' comunque necessario effettuare verifica tecnica certificata per garantire l'esistenza di vetrata di sicurezza che rispetti le vigenti disposizioni normative in materia (vetrata antisfondamento).

Indicazioni per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo

Per le successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva dovranno essere predisposti tutti gli elaborati necessari, in conformità alle vigenti normative in materia di lavori pubblici. La progettazione e la realizzazione dovranno prevedere tutti i possibili accorgimenti progettuali, tecnici e costruttivi.

Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro(Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n.81)

Sono di seguito indicati i criteri generali e le prime indicazioni necessarie per la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento nelle successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, ai sensi del D.Lgs.vo 81/2008, nel quale verranno individuate e descritte le scelte progettuali, realizzative e organizzative, le procedure, le misure preventive e protettive necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi di lavoro relativamente a quanto previsto dal Decreto stesso ed in particolare:

- area e organizzazione del cantiere
- fasi lavorative
- interferenze.

In considerazione della collocazione del cantiere ubicato in una struttura funzionante ed operativa con presenza di bambini in tenera età, durante la fase di cantiere dovrà essere posta particolare attenzione all'attuazione di misure di contenimento dell'inquinamento acustico e della movimentazione dei mezzi e dei materiali.

Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento

Il Piano di Sicurezza e Coordinamento sarà costituito da:

- Relazione tecnica
- Individuazione delle fasi del procedimento attuativo
- Valutazione dei rischi in rapporto alla morfologia del sito
- Pianificazione e programmazione delle lavorazioni.

Pianificazione e programmazione delle lavorazioni

Verrà redatto il programma dei lavori (Diagramma di Gantt) al fine di definire gli archi temporali di ciascuna fase di lavoro e le contemporaneità tra le fasi in modo da individuare le necessarie azioni di

coordinamento tenendo presente la possibilità che alcune fasi di lavoro possano essere svolte da imprese diverse.

Censimento delle interferenze

In merito alla presenza di interferenze tra le attività del cantiere e le opere previste prescritto dall'art. 26, comma 1 lett. I), DPR 207/10, che prevede in particolare il censimento ed il controllo delle interferenze e le modalità di risoluzione si evidenzia che le interferenze riscontrabili sono le seguenti:

- presenza di asilo nido funzionante e necessità di accesso al cantiere da area esterna (accesso lavoratori, movimentazioni materiali, ecc.).

Interferenza da meglio definire in sede progettuale definitiva/esecutiva.

Relazione in merito alla risoluzione delle interferenze

I lavori da condursi dovranno rigorosamente seguire le indicazioni riportate nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, con la previsione di segregazioni degli ambiti di cantiere e collocazione degli spazi ad uso delle maestranze dell'Impresa solo in luoghi non interferenti con l'attività didattica, posti marginalmente all'interno delle aree interne e/o esterne di ambito scolastico.

La fase lavorativa e le altre fasi esecutive legate alle previsioni progettuali dovranno essere eseguite in assenza di persone estranee al cantiere, in ogni caso secondo il Piano di Sicurezza e Coordinamento e il cronoprogramma dei lavori di progetto.

L'accesso dei mezzi d'opera dai cancelli carrai del cortile scolastico dovrà avvenire senza interferire in alcun modo con l'entrata/uscita dei bambini e loro accompagnatori e del personale scolastico e assolutamente al di fuori degli orari di inizio-fine attività scolastica.

Stima preliminare costi della sicurezza

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto, si stima che gli oneri per gli apprestamenti necessari in merito alla sicurezza, alla salute e all'igiene dei lavoratori ammontino a € 7.236,45 euro. Tale importo non sarà soggetto a ribasso di gara ma dovrà essere definito in sede di progettazione definitiva.

Cronoprogramma dei lavori

Si prevede che l'intervento esecutivo possa essere realizzato in giorni 120.

Le fasi attuative dell'opera e le relative tempistiche saranno definite in fase di progettazione definitiva/esecutiva.

Cronoprogramma delle fasi attuative

Si è ipotizzato il quadro delle tempistiche necessarie per lo svolgimento dell'attività di progettazione, approvazione, affidamento, esecuzione e collaudo delle opere, stimando le seguenti durate per l'appalto e realizzazione lavori:

PROGETTAZIONE

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| 1) Progettazione definitiva | 45 giorni |
| 2) Progettazione esecutiva | 45 giorni |

3) Acquisizione del parere ATS 30 giorni

APPALTO ED ESECUZIONE DEI LAVORI

- | | | |
|---|-------------|------------|
| 1) Pubblicazione della procedura per l'adeguamento della struttura adibita ad asilo nido mediante affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, | Da definire | |
| 2) Scadenza per la presentazione delle offerte | | 30 giorni |
| 3) Esperimento della procedura di affidamento | | 30 giorni |
| 4) Stipula del contratto | | 30 giorni |
| 7) Verifica e approvazione del progetto da parte della stazione appaltante | | 30 giorni |
| 8) Esecuzione dei lavori e dei collaudi | | 120 giorni |

Pertanto in linea di massima le operazioni necessarie per la realizzazione dell'opera occuperanno un lasso di tempo, dall'approvazione del progetto di fattibilità alla fase di ultimazione e collaudo e quindi di fruibilità dell'opera, di circa giorni 360.

Elenco elaborati

La presente proposta progettuale si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Tavole grafiche (Tav. n. 1 e n. 2)
- Planimetria generale: Schemi Grafici – Verifica Parametri Avviso
- Computo metrico estimativo delle opere
- Elenco prezzi unitari
- Quadro economico

Comune di TRADATE
Provincia di Varese

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO ED
ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O L'ASILO NIDO
"SANTINA BIANCHI", VIA OSLAVIA, N. 19, TRADATE (VA)

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

Tradate, 26/01/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 / 1 A02040120A	Rimozione sottofondi di pavimenti in calcestruzzo, compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o discariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) fino a spessore 4 cm TERRAZZO ESISTENTE locale F - NUOVO WC PIANO PRIMO locale D - SERVIZI DIVEZZI PIANO PRIMO locale E - WC PIANO PRIMO+ANTIWC		5,00 3,00 3,30 3,30	10,00 1,80 3,20 1,25		50,00 5,40 10,56 4,13		
	SOMMANO m ²					70,09	16,83	1 179,61
2 / 2 A02040120B	Rimozione sottofondi di pavimenti in calcestruzzo, compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o discariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) oltre spessore 4 cm per ogni cm di spessore in più Vedi voce n° 1 [m ² 70.09]	3,000				210,27		
	SOMMANO m ²					210,27	3,83	805,33
3 / 3 A02040090D	Rimozione pavimenti interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso il sottofondo, il carico e il trasporto c/o discariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: d) in vinilico e gomma locale F - pavimento nuovo bagno piano primo locale F1 locale C locale A locale B		3,00 1,10	1,80 0,11		5,40 0,12 8,20 25,30 43,20 33,10		
	SOMMANO m ²					115,32	6,31	727,67
4 / 4 A02040100A	Rimozione zoccolini interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o discariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in ceramica o marmo ZOCCOLINI ESTERNI DEL TERRAZZO TERRAZZO TERRAZZO	2,000 2,000	10,00 5,00			20,00 10,00		
	SOMMANO m					30,00	3,00	90,00
5 / 5 A02040110A	Rimozione manto impermeabile compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o discariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in guaina bituminosa - cartonfeltro TERRAZZO		10,50	5,50		57,75		
	SOMMANO m ²					57,75	4,67	269,69
6 / 6 A02040105A	Rimozione di pavimentazione esterna a protezione manto impermeabile compreso							
	A R I P O R T A R E							3 072,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'072,30
	abbassamento al piano di carico, escluso il sottofondo, il carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in ceramica, marmette TERRAZZO		10,00	5,00		50,00		
	SOMMANO m ²					50,00	22,95	1'147,50
7 / 7 A02040140A	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) apparecchi idrosanitari di qualunque tipo e dimensioni wc DIVEZZI wc esistente locale F					5,00 2,00 1,00		
	SOMMANO cad					8,00	62,86	502,88
8 / 8 A02040140B	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) apparecchi di riscaldamento di qualunque tipo e dimensioni					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	46,16	415,44
9 / 9 A02040085A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in ceramica servizi DIVEZZI wc esistente locale F		8,80 6,50 5,00		1,40 1,80 1,80	12,32 11,70 9,00		
	SOMMANO m ²					33,02	15,81	522,05
10 / 10 A02040045B	Demolizione di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) in mattoni forati o blocchi di gesso spessore fino a 12 cm tavolati divisioni servizio DIVEZZI tavolato basso servizio DIVEZZI	3,000	0,64 2,10		1,40 0,95	2,69 2,00		
	SOMMANO m ²					4,69	26,14	122,60
11 / 11 A02040140B	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) apparecchi di riscaldamento di qualunque tipo e dimensioni locali a piano primo					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	46,16	230,80
	A RIPORTARE							6'013,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'013,57
12 / 12 A02040100B	Rimozione zoccolini interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o discariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) in legno o plastica locale A	2,000	5,80			11,60		
		2,000	7,45			14,90		
		4,000	0,30			1,20		
	dedurre porte	2,000	0,90			-1,80		
	locale A - proteggi parete		11,25			11,25		
		4,000	0,30			1,20		
	locale B	2,000	5,80			11,60		
		2,000	5,70			11,40		
		3,000	0,30			0,90		
	dedurre porta		0,90			-0,90		
	locale C		25,70			25,70		
	dedurre porte	6,000	0,90			-5,40		
	dedurre porte		1,20			-1,20		
	locale C - proteggi parete		6,50			6,50		
	antiwc (E)		4,90			4,90		
	dedurre porte	2,000	0,80			-1,60		
	locale C - proteggi parete in pvc		14,55			14,55		
	dedurre spazi porte	6,000	0,90			-5,40		
	dedurre spazi porte		1,20			-1,20		
	Sommano positivi m					115,70		
	Sommano negativi m					-17,50		
	SOMMANO m					98,20	1,79	175,78
13 / 13 A02040130B	Rimozione serramenti in legno o ferro, compreso abbassamento al piano di carico, escluso opere provvisionali e trasporto c/o discariche e/ o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) senza recupero SERRAMENTI ESTERNI PERIMETRALI IN LEGNO	2,000		0,90	1,50	2,70		
	locale A			0,90	2,50	2,25		
	locale A			1,40	1,50	2,10		
	locale B			0,90	1,50	1,35		
	locale B	2,000		1,80	1,50	5,40		
	locale C			0,90	1,50	1,35		
	locale C			0,90	2,50	2,25		
	locale D			1,30	1,50	1,95		
	locale E			0,90	1,50	1,35		
	locale F			0,90	1,50	1,35		
	locale F			1,30	1,50	1,95		
	locale G (porta finestra su pianerottolo)			0,90	2,50	2,25		
	PORTE INTERNE IN LEGNO CON SOPRALUCE							
	locale D			1,00	3,00	3,00		
	locale D			1,00	3,00	3,00		
	locale E			0,90	3,00	2,70		
	locale F	2,000		0,90	3,00	5,40		
	locale G			1,30	3,00	3,90		
	SOMMANO m2					44,25	25,25	1'117,31
14 / 14 NP-11-2017	Rimozione tapparelle esistente in PVC, compreso accessori (rulli,meccanismo di movimentazione,ecc.)compreso abbassamento al piano di carico, escluso opere provvisionali e trasporto c/o discariche e/							
	A RIPIORTARE							7'306,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'306,66
	o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) senza recupero SERRAMENTI ESTERNI PERIMETRALI IN LEGNO							
	locale A	2,000		0,90	1,70	3,06		
	locale A			0,90	2,70	2,43		
	locale A			1,40	1,70	2,38		
	locale B			0,90	1,70	1,53		
	locale B	2,000		1,80	1,70	6,12		
	locale C			0,90	1,70	1,53		
	locale C			0,90	2,70	2,43		
	locale D			1,30	1,70	2,21		
	locale E			0,90	1,70	1,53		
	locale F			0,90	1,70	1,53		
	locale F			1,30	1,70	2,21		
	locale G (porta finestra su pianerottolo)			0,90	2,70	2,43		
						14,00		
	SOMMANO m2					43,39	31,88	1'383,27
15 / 15 A02040170	Picozzatura di intonaco in buono stato di conservazione per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti, escluso opere provvisionali locale D - lato 1(da altezza rivestimento esistente a H 2,20) locale D locale E (da altezza rivestimento esistente a H 2,20) antibagno tra E/D locale F (da altezza rivestimento esistente a H 2,20) locale F1		8,80		0,80	7,04		
			3,20		3,00	9,60		
			6,50		0,40	2,60		
			4,90		3,00	14,70		
			6,90		0,40	2,76		
			8,60		3,00	25,80		
	SOMMANO m ²					62,50	10,52	657,50
16 / 16 NP-2016-08	Rimozione vetri esistenti su serramenti interni (sopraporta), senza recupero, compreso ogni onere occorrente, abbassamento al piano di lavoro e carico su mezzo: sopraporta del piano primo - porte interne	5,000	0,90		0,90	4,05		
			1,30		0,90	1,17		
	SOMMANO m2					5,22	19,13	99,86
17 / 26 A02041415	Sottofondo di pavimento costituito da impasto di calcestruzzo alleggerito con polisorolo spessore medio 5 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: locale D antiwc tra locale E/D locale E locale F (nuovo wc)		3,30	3,20		10,56		
					1,50	1,50		
					2,40	2,40		
					5,40	5,40		
	SOMMANO m ²					19,86	39,02	774,94
18 / 27 A02041415A	Sottofondo di pavimento costituito da impasto di calcestruzzo alleggerito con polisorolo spessore medio 5 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: a) sovrapprezzo per ogni cm in più oltre i 5 cm e fino a 8 cm Vedi voce n° 26 [m ² 19.86]	3,000				59,58		
	A RIPORTARE					59,58		10'222,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					59,58		10'222,23
	SOMMANO m ² /cm					59,58	5,29	315,18
19 / 18 A02041415	Sottofondo di pavimento costituito da impasto di calcestruzzo alleggerito con polisorolo spessore medio 5 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: TERRAZZO		10,50	5,00		52,50		
	SOMMANO m ²					52,50	39,02	2'048,55
20 / 19 NP-2016-05	Membrana minerale certificata, eco-compatibile per l'impermeabilizzazione flessibile ad elevata adesione e durabilità di sottofondi prima della posa con adesivi, ideale nel GreenBuilding. Monocomponente a ridotte emissioni di CO2 e bassissime emissioni di sostanze organiche volatili, riciclabile come inerte a fine vita. Impermeabilizzazione dei giunti parete-pavimento e dei giunti di frazionamento-dilatazione - Fornitura e posa in opera di nastro impermeabile in polietilene rivestito da polipropilene non tessuto ad elevata adesione tipo AquaStop 100 da incollare con adesivo minerale eco-compatibile tipo H40® Eco di Kerakoll Spa. Impermeabilizzazione del sottofondo - Fornitura e posa in opera certificata, di membrana minerale eco-compatibile flessibile ad elevata adesione e durabilità di sottofondi prima della posa con adesivi di ceramica e pietre naturali, monocomponente a reologia variabile, GreenBuilding Rating Eco 4, tipo Nanoflex® Eco nel quale inglobare rete di armatura alcali resistente a maglia 10x10 mm tipo AquaStop AR1 di Kerakoll Spa. TERRAZZO				52,50	52,50		
	BORDI	2,000	10,00			0,15	3,00	
	BORDI	2,000	5,00			0,15	1,50	
	SOMMANO m2					57,00	31,88	1'817,16
21 / 22 NP-2016-03	Imbocchi per raccolta acque meteoriche, realizzati a regola d'arte in rame saldato, compreso messa in opera ed ogni occorrente per dare l'opera posata a regola d'arte: TERRAZZO					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	191,25	382,50
22 / 23 A02040595C	Murature in blocchi pieni di calcestruzzo cellulare aerato autoclavato di cui alla voce n. A.02.03.0500, esclusi i pezzi speciali, per tramezzi e divisori non portanti (densità da 500 a 550 kg/m ³ , conducibilità termica >>> da 0,12 a 0,14 W/mK) posti in opera con malta collante a strato sottile nello spessore di 2 mm circa: c) lisci o con incastro maschio/femmina spessore 12 cm EI 180 parete divisoria tra locale F e locale F1 parete divisoria bassa nel locale D		2,80		3,00	8,40		
			2,10		1,00	2,10		
	A R I P O R T A R E					10,50		14'785,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					10,50		14'785,62
	SOMMANO m ²					10,50	62,22	653,31
23 / 30 A02040880A	Apertura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su tavolati in mattoni pieni o forati, compresa fornitura e posa falso telaio, rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro, sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, esclusa formazione di architrave (da contabilizzare a parte), comprese immorsature e piani di lavoro interni, in: a) forato 8 cm ALLARGAMENTO VANI PORTA ESISTENTI a cm 90 * 210	5,000		1,05	2,30	12,08		
	SOMMANO m ²					12,08	161,93	1'956,11
24 / 31 NP-2016-22	Opere di muratura per allargamento porte consistenti nella fornitura di architrave per porte, compreso messa in opera, taglio della muratura con flessibile o altra tipologia di attrezzatura:					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	127,50	765,00
25 / 20 B06040050B	Pavimento in piastrelle di klinker posato fresco su fresco su letto di malta di legante idraulico (esclusa la fornitura della malta), oppure con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la fugatura e sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2, escluso il sottofondo e l'assistenza muraria alla posa in opera, posto in opera a cassero o diritto accostato: b) dimensioni cm. 33 x 33 TERRAZZO		5,00		11,00	55,00		
	SOMMANO m ²					55,00	65,79	3'618,45
26 / 21 A01050225C	Posa in opera di zoccolino piano in pietra naturale: c) altezza 6 - 8 cm e 1 cm di spessore per locali interni terrazzo terrazzo	2,000 2,000	10,50 5,00			21,00 10,00		
	SOMMANO m					31,00	15,56	482,36
27 / 29 B06040025I	Rivestimento interno in piastrelle in bicottura posato con idoneo collante a base cementizia, su intonaco esistente, compreso pezzi o profili per spigoli, sigillatura dei giunti e pulizia delle superfici a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2; escluso formazione di intonaco ed assistenza muraria alla posa in opera: i) dimensioni cm. 30 x 60 locale D locale E antiwc tra locale E/D locale F		12,90 6,50 4,90 9,60		2,20 2,20 2,20 2,20	28,38 14,30 10,78 21,12		
	A RIPIORTARE					74,58		22'260,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					74,58		22'260,85
	SOMMANO m ²					74,58	43,73	3'261,38
28 / 32 B06040005D	Pavimento in piastrelle in monocottura con supporto chiaro posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m ² , escluso sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera, posato a cassero o diritto accostato: d) dimensioni cm. 40 x 40 servizi divezzi locale " D" bagno nuovo F wc E antiwc del bagno E		3,20	3,30		10,56		
					6,00	6,00		
			1,30	1,25		2,40		
						1,63		
	SOMMANO m ²					20,59	41,18	847,90
29 / 33 B06040240C	Pavimento in linoleum, compresa la preparazione del piano di posa con non più di due mani di livellina ed incollaggio adeguato, escluso l'assistenza muraria alla posa in opera: c) linoleum unito - marmorizzato da 3,2 mm del n. B.06.03.0190 c) locale A locale B locale C locale F1					43,20	43,20	
						33,06	33,06	
						25,26	25,26	
						6,80	6,80	
	Parziale m ²					108,32		
	zoccolino A	43,200				0,10	4,32	
	zoccolino B	33,060				0,10	3,31	
	zoccolino C	25,260				0,10	2,53	
	zoccolino F1	6,800				0,10	0,68	
	Parziale m ²					10,84		
	sottoporta	5,000	1,00	0,10		0,50		
	sottoporta		1,20	0,10		0,12		
	Parziale m ²					0,62		
	SOMMANO m ²					119,78	56,99	6'826,26
30 / 17 A.01.04.1625	Fornitura e posa in opera di pannello in polistirene espanso estruso (XPS) ad alta resistenza alla compressione, a celle chiuse, espanso con CO ₂ , di conducibilità termica dichiarata >>>D a 10°c 0,036, (variabile in funzione dello spessore) resistenza alla compressione 10% deformazione massima 500 kPa, reazione al fuoco Euroclasse E, conforme alla norma UNI EN 13164 (soggetto alla marcatura CE obbligatoria), spessore 5-30 cm. TERRAZZO		5,00	10,50	5,00	262,50		
	SOMMANO m ² /cm					262,50	4,02	1'055,25
31 / 35 B13040080G	Pitturazione di superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco o a gesso, già preparate ed imprimate, con una mano di pittura di fondo ed una mano di pittura a finire in tinta unica corrente chiara di tipo:							
	A R I P O R T A R E							34'251,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							34'251,64
	g) smalto murale acrilico all'acqua locale A		15,60		2,00	31,20		
			7,45		1,00	7,45		
			3,45		1,00	3,45		
	pilastro locale B	4,000	0,30		3,00	3,60		
			11,50		2,00	23,00		
			5,70		1,00	5,70		
			5,80		1,00	5,80		
	pilastro locale C	3,000	0,30		3,00	2,70		
			14,55		2,00	29,10		
			5,80		1,00	5,80		
			3,60		1,00	3,60		
			1,75		1,00	1,75		
	locale D		12,90		0,80	10,32		
	muretto basso locale E	2,000	2,10		1,00	4,20		
			6,50		0,80	5,20		
	antiwc tra E - D		4,90		0,80	3,92		
	locale F		9,60		0,80	7,68		
	locale F1		11,30		2,00	22,60		
	locale G (vano scala)		15,40		3,00	46,20		
	locale G (parte bassa vano scala)		9,50		3,00	28,50		
	SOMMANO m ²					251,77	12,43	3'129,50
32 / 36 B13040025A	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate: a) stucco emulsionato Vedi voce n° 35 [m ² 251.77]	1,000				251,77		
	SOMMANO m ²					251,77	1,91	480,88
33 / 37 B13040240	Leggera carteggiatura di aggrappaggio su fondi già verniciati	5,000	1,00		1,00	5,00		
	termosifoni	3,000	1,50		1,00	4,50		
	termosifoni	1,000	1,80		1,00	1,80		
	Parziale m ²					11,30		
	aumento per maggior lavorazione	2,000			11,30	22,60		
	Parziale m ²					22,60		
	SOMMANO m ²					33,90	4,53	153,57
34 / 38 B13040195	Brossatura accurata manuale o meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici in avanzato grado di arrugginimento, o per la rimozione di scaglie di laminazione facilmente asportabili	5,000	1,00		1,00	5,00		
	TERMOSIFONI	3,000	1,50		1,00	4,50		
	TERMOSIFONI	1,000	1,80		1,00	1,80		
	Parziale m ²					11,30		
	aumento per maggio lavorazione	2,000			11,30	22,60		
	Parziale m ²					22,60		
	SOMMANO m ²					33,90	7,46	252,89
	A RIPORTARE							38'268,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							38'268,48
35 / 39 Varese 70.60.10.80	APPLICAZIONE DI PRIMER ANCORANTE PRIMA DI PROCEDERE ALLE SUCCESSIVE LAVORAZIONI							
	termosifoni	5,000	1,00		1,00	5,00		
	termosifoni	3,000	1,50		1,00	4,50		
	termosifoni	1,000	1,80		1,00	1,80		
	Parziale m2					11,30		
	aumento per maggior lavorazione	2,000			11,30	22,60		
	Parziale m2					22,60		
	SOMMANO m2					33,90	13,50	457,65
36 / 40 Varese 70.60.10.90	Applicazione di due mani di finitura in tinta unica su superfici trattate: smalto all'acqua							
	TERMOSIFONI	5,000	1,00		1,00	5,00		
	TERMOSIFONI	3,000	1,50		1,00	4,50		
	TERMOSIFONI	1,000	1,80		1,00	1,80		
	Parziale m2					11,30		
	aumento	2,000			11,30	22,60		
	Parziale m2					22,60		
	SOMMANO m2					33,90	29,82	1'010,90
37 / 28 A02040990B	Intonaco di finitura eseguito su pareti verticali in piano con : b) malta da finitura/rasatura di classe di resistenza CS II							
	locale D		12,90		3,00	38,70		
	locale E		6,50		3,00	19,50		
	antibagno tra E/D		4,90		3,00	14,70		
	locale F		9,60		3,00	28,80		
	locale F1		11,25		3,00	33,75		
	locale C (per rappezzi allargamenti e chiusura sopraporta)		15,00		3,00	45,00		
	SOMMANO m2					180,45	19,13	3'452,01
38 / 24 A02040875A	Chiusura di vani finestra, porta finestra, porte e similari (dimensione indicativa da 100x100 cm a 200x250 cm), su murature portanti perimetrali o interne, con muratura piena in blocchi svizzeri o foratoni semiportanti, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con raccordo all'esistente sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, di spessore: a) spessore finito da 13 a 20 cm							
	sopra porta tra locale D e locale C			1,00	0,85	0,85		
	sopra porta tra locale D e disimpegno wc			1,00	0,85	0,85		
	sopra porta tra locale E e disimpegno wc			1,00	0,85	0,85		
	sopra porta tra locale F e locale C	2,000		1,00	0,85	1,70		
	sopra porta tra locale C e scala			1,30	0,85	1,11		
	SOMMANO m2					5,36	182,33	977,29
39 / 25 B10040285D	Adeguamento Cassonetto esistente per l'alloggio degli avvolgibili, realizzato in PVC o in							
	A R I P O R T A R E							44'166,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							44'166,33
BIS	alluminio, di colore bianco come il serramento, adeguatamente fissato al cassonetto esistente, compreso sportello frontale accessibile e richiudibile per controllo e manutenzione dell'avvolgibile, compreso isolamento interno del cassonetto mediante posa di pannello in polistirene di spessore minimo mm.30 adeguatamente fissato su tutti i lati interni e quanto altro necessario per dare il lavoro fornito a regola d'arte:							
	locale A		3,00		0,40	1,20		
	locale A			1,70	0,40	0,68		
	locale B			1,20	0,40	0,48		
	locale B			3,75	0,40	1,50		
	locale C			1,20	0,40	0,48		
	locale C			1,20	0,40	0,48		
	locale D			1,60	0,40	0,64		
	locale E			1,20	0,40	0,48		
	locale F			1,20	0,40	0,48		
	locale F			1,60	0,40	0,64		
	locale G			1,20	0,40	0,48		
	SOMMANO cad					7,54	446,25	3'364,73
40 / 34 A01050470	Posa in opera di controtelai e falsi stipiti in legno del n. B.10.04.0298 porte interne piano primo *(lung.=1,00+2,10+2,10) (lung.=1,30+2,10+2,10)	5,000 1,000	5,20 5,50			26,00 5,50		
	SOMMANO m					31,50	20,53	646,70
41 / 41 B10040120D	PORTA A BATTENTE Porta tamburata con elemento perimetrale di abete e struttura alveolare interna (nido d'ape), rivestita sulle due facce in MDF impiallacciato in tranciato di legno. Completa di guarnizioni in gomma, cerniere, serratura e telaio comprensivo di coprifili con aletta ad incastro rivestiti della stessa finitura dell'anta. 1 anta (cm 210 x 80/70/60 tav. da cm 8 a cm 10) d) laccato bianco PIANO PRIMO locali ingresso al piano PRIMO aumento 50% per dimensioni maggiori ingresso al piano Primo aumento 50% per dimensioni maggiori porte interne (cm. 90)	1,000	1,50 1,50			5,00 1,00 1,50 1,50		
	SOMMANO cad					9,00	587,78	5'290,02
42 / 42 B10040295D	Controtelai e falsi stipiti in abete, spessore 22 mm con zanche per ancoraggio alla armatura: d) larghezza fino a 110 mm (H/peso=(2,1*2)) (H/peso=(2,1*2))	4,000 1,000		1,00 1,30	4,20 4,20	16,80 5,46		
	SOMMANO m					22,26	8,35	185,87
43 / 43 B10040270B	Avvolgibili in resine sintetiche, materia plastica P.V.C. resistenti ed idonee a sopportare normali							
	A RIPORTARE							53'653,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							53'653,65
	condizioni climatiche avverse, con stecche da 13-14 x 45 mm di spessore, distanziabili e sovrapponibili fino a completa chiusura, autoaggancianti (stecche infilate). Compresi: i supporti con cuscinetti a sfere, rullo in metallo con staffe, puleggia, cinghia di manovra, guidacinghia, squadrette o tappi di arresto, attacchi al rullo, guide fisse in ferro ad U zincato, avvolgitore incassato con cassetta, barra terminale in legno o plastica, peso complessivo: METODO DI MISURAZIONE : luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla larghezza se le guide sono incassate. (minimo di fatturazione 1,80 m²) b) kg/m² 6,2 antigrandine locale A *(H/peso=1,50+0,25) locale A *(H/peso=1,50+0,25) locale A *(H/peso=2,50+0,25) locale B *(H/peso=1,50+0,25) locale B *(H/peso=1,50+0,25) locale C *(H/peso=1,50+0,25) locale C *(H/peso=2,50+0,25) locale D *(H/peso=1,50+0,25) locale E *(H/peso=1,50+0,25) locale F *(H/peso=1,50+0,25) locale F1 *(H/peso=1,50+0,25) locale G *(H/peso=2,50+0,25)							
	SOMMANO m²					30,22	72,68	2'196,39
44 / 44 B10040045C 1	B.10.04.0045/0050 FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC Finestre e porte finestre realizzate in PVC con profili estrusi di cloruro di polivinile (PVC) prodotti secondo la Norma DIN 7748. Tali profili sono ottenuti mediante il processo di estrusione, partendo da materia prima, esente da cadmio, autoestinguente appartenenti alla Classe "1" di reazione al fuoco. Mescole conformi alla Classe S (clima severo) secondo le norme EN 12 608 e RAL - G7716/1. Profili a 5 camere debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10. Guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Rinforzi interni ai profili , realizzati in acciaio zincato pressopiegato e fissati con viti. Su serramenti muniti di anta e ribalta, ferramenta di sicurezza con minimo n. 2 punti di chiusura ANTISCASSO, colore argento opaco, trattata contro la corrosione con trattamento di superficie ottimizzato con zincatura, cromatura e rifinitura con posizione di ribalta intermedia (aereazione forzata). Martellina con meccanismo di sicurezza. Gli infissi sono dotati di apposite asole e fori di drenaggio ed aereazione. Vetrocamera con canalina a bordo caldo warm-edge realizzata in acciaio e PVC. (dimensioni vetrocamera come descritto nel Prospetto seguente). Completi di controtelaio (esclusa la posa degli stessi). I serramenti sono certificati secondo la Normativa UNI EN 14351-1. Per i serramenti di tipo A BATTENTE: i profili sono a 5 camere, con 3 guarnizioni di cui n. 2 su anta e n.1 su telaio Dimensioni indicative telaio 70x70 mm e dimensioni indicative anta 79x77mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta							
	A RIPORTARE							55'850,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							55'850,04
	<p>all'acqua: E 750 (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B3 (UNI 12210) Per i serramenti di tipo SCORREVOLE ALZANTE: i profili sono a 3 camere Dimensioni indicative telaio 167x63 mm e dimensioni indicative anta 70x100mm</p> <p>Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: 9A (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B4 (UNI 12210) (Percentuale del 0%)</p> <p>(Uw=1,2 W/m²K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m²K) (Uf=1,2 W/m²K) c) SERRAMENTO OSCILLO BATTENTE (ANTA-RIBALTA) accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia tipo cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere c1) F 1 anta 70x140 cm (0,98 m²)</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>locale A 2,000 0,90 1,50 2,70</p> <p>locale B 1,000 0,90 1,50 1,35</p> <p>locale E 1,000 0,90 1,50 1,35</p> <p>locale F 1,000 0,90 1,50 1,35</p> <p>SOMMANO m2 6,75 484,50 3'270,38</p>							
45 / 45 B10040045C 2	<p>B.10.04.0045/0050 FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC Finestre e porte finestre realizzate in PVC con profili estrusi di cloruro di polivinile (PVC) prodotti secondo la Norma DIN 7748. Tali profili sono ottenuti mediante il processo di estrusione, partendo da materia prima, esente da cadmio, autoestinguento appartenenti alla Classe "1" di reazione al fuoco. Mescole conformi alla Classe S (clima severo) secondo le norme EN 12 608 e RAL - GZ716/1. Profili a 5 camere debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10. Guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Rinforzi interni ai profili , realizzati in acciaio zincato pressopiegato e fissati con viti. Su serramenti muniti di anta e ribalta, ferramenta di sicurezza con minimo n. 2 punti di chiusura ANTISCASSO, colore argento opaco, trattata contro la corrosione con trattamento di superficie ottimizzato con zincatura, cromatura e rifinitura con posizione di ribalta intermedia (aereazione forzata). Martellina con meccanismo di sicurezza. Gli infissi sono dotati di apposite asole e fori di drenaggio ed aereazione. Vetrocamera con canalina a bordo caldo warm-edge realizzata in acciaio e PVC. (dimensioni vetrocamera come descritto nel Prospetto seguente). Completi di controtelaio (esclusa la posa degli stessi). I serramenti sono certificati secondo la Normativa UNI EN 14351-1. Per i serramenti di tipo A BATTENTE: i profili sono a 5 camere, con 3 guarnizioni di cui n. 2 su anta e n.1 su telaio Dimensioni indicative telaio 70x70 mm e dimensioni indicative anta 79x77mm</p> <p>Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: E 750 (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B3 (UNI 12210) Per i serramenti di tipo SCORREVOLE ALZANTE: i profili sono a 3 camere Dimensioni indicative telaio 167x63 mm</p>							
	A R I P O R T A R E							59'120,42

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							59'120,42
	e dimensioni indicative anta 70x100mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: 9A (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B4 (UNI 12210) (Percentuale del 0%) (Uw=1,2 W/m²K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m²K) (Uf=1,2 W/m²K) c) SERRAMENTO OSCILLO BATTENTE (ANTA-RIBALTA) accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia tipo cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere c2) F 2 ante 120x140 cm (1,68 m²) PIANO PRIMO locale A locale D locale F1	1,000 1,000 1,000	1,40 1,30 1,30		1,50 1,50 1,50	2,10 1,95 1,95		
	SOMMANO m2					6,00	719,10	4'314,60
46 / 46 B10040045B 4	B.10.04.0045/0050 FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC Finestre e porte finestre realizzate in PVC con profili estrusi di cloruro di polivinile (PVC) prodotti secondo la Norma DIN 7748. Tali profili sono ottenuti mediante il processo di estrusione, partendo da materia prima, esente da cadmio, autoestinguente appartenenti alla Classe "1" di reazione al fuoco. Mescole conformi alla Classe S (clima severo) secondo le norme EN 12 608 e RAL - GZ716/1. Profili a 5 camere debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10. Guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Rinforzi interni ai profili , realizzati in acciaio zincato pressopiegato e fissati con viti. Su serramenti muniti di anta e ribalta, ferramenta di sicurezza con minimo n. 2 punti di chiusura ANTISCASSO, colore argento opaco, trattata contro la corrosione con trattamento di superficie ottimizzato con zincatura, cromatura e rifinitura con posizione di ribalta intermedia (aereazione forzata). Martellina con meccanismo di sicurezza. Gli infissi sono dotati di apposite asole e fori di drenaggio ed aereazione. Vetrocamera con canalina a bordo caldo warm-edge realizzata in acciaio e PVC. (dimensioni vetrocamera come descritto nel Prospetto seguente). Completi di controtelaio (esclusa la posa degli stessi). I serramenti sono certificati secondo la Normativa UNI EN 14351-1. Per i serramenti di tipo A BATTENTE: i profili sono a 5 camere, con 3 guarnizioni di cui n. 2 su anta e n.1 su telaio Dimensioni indicative telaio 70x70 mm e dimensioni indicative anta 79x77mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: E 750 (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B3 (UNI 12210) Per i serramenti di tipo SCORREVOLE ALZANTE: i profili sono a 3 camere Dimensioni indicative telaio 167x63 mm e dimensioni indicative anta 70x100mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: 9A (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B4 (UNI 12210) (Percentuale del 0%)							
	A RIPORTARE							63'435,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							63'435,02
	(Uw=1,2 W/m ² K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m ² K) (Uf=1,2 W/m ² K) b) SERRAMENTO A BATTENTE accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere b4) PF 1 anta 70x240 cm (1,68 m ²) locale A locale C locale G	1,000 2,000 1,000	0,90 0,90 0,90		2,50 2,50 2,50	2,25 4,50 2,25		
	SOMMANO m2					9,00	510,00	4'590,00
47 / 47 B10040045C 3	B.10.04.0045/0050 FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC Finestre e porte finestre realizzate in PVC con profili estrusi di cloruro di polivinile (PVC) prodotti secondo la Norma DIN 7748. Tali profili sono ottenuti mediante il processo di estrusione, partendo da materia prima, esente da cadmio, autoestinguente appartenenti alla Classe "1" di reazione al fuoco. Mescole conformi alla Classe S (clima severo) secondo le norme EN 12 608 e RAL - GZ716/1. Profili a 5 camere debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10. Guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Rinforzi interni ai profili , realizzati in acciaio zincato pressopiegato e fissati con viti. Su serramenti muniti di anta e ribalta, ferramenta di sicurezza con minimo n. 2 punti di chiusura ANTISCASSO, colore argento opaco, trattata contro la corrosione con trattamento di superficie ottimizzato con zincatura, cromatura e rifinitura con posizione di ribalta intermedia (aereazione forzata). Martellina con meccanismo di sicurezza. Gli infissi sono dotati di apposite asole e fori di drenaggio ed aereazione. Vetrocamera con canalina a bordo caldo warm-edge realizzata in acciaio e PVC. (dimensioni vetrocamera come descritto nel Prospetto seguente). Completi di controtelaio (esclusa la posa degli stessi). I serramenti sono certificati secondo la Normativa UNI EN 14351-1. Per i serramenti di tipo A BATTENTE: i profili sono a 5 camere, con 3 guarnizioni di cui n. 2 su anta e n.1 su telaio Dimensioni indicative telaio 70x70 mm e dimensioni indicative anta 79x77mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: E 750 (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B3 (UNI 12210) Per i serramenti di tipo SCORREVOLE ALZANTE: i profili sono a 3 camere Dimensioni indicative telaio 167x63 mm e dimensioni indicative anta 70x100mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: 9A (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B4 (UNI 12210) (Percentuale del 0%) (Uw=1,2 W/m ² K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m ² K) (Uf=1,2 W/m ² K) c) SERRAMENTO OSCILLO BATTENTE (ANTA-RIBALTA) accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia tipo cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere							
	A RIPORTARE							68'025,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							68'025,02
	c3) F 2 ante 180x140 cm (2,52 cm ²) locale B	2,000	1,80		1,50	5,40		
	SOMMANO m2					5,40	858,08	4'633,63
48 / 62 A00000415B	Impianto elettrico di cantiere, completo di dispersore di terra, rete di collegamento equipotenziale (rete di terra), morsettiera e cavi, escluso quadri elettrici, misurato per m ² di area cantiere. Sono compresi il progetto e le certificazioni a norma b) fino a 1.000 m ² per ogni mese successivo Vedi voce n° 61 [m ² 50.00]	3,000				150,00		
	SOMMANO m ²					150,00	0,56	84,00
49 / 65 NP-2016-09	Segnale di informazione in alluminio rettangolare 500x700 mm posato a parete (norme per il primo soccorso, norme generali sulla prevenzione infortuni, norme per gli impianti elettrici, sili e tramogge, ponti di servizio, apparecchi di sollevamento, norme d'uso della sega circolare, per la piegaferri e la tagliaferri, delle betoniere, norme per gli imbracatori e di movimentazione dei carichi, norme di sicurezza nei lavori con fiamma ossiacetilenica, in luoghi ristretti, entro tubazioni e canalizzazioni, di indicazione delle portate gru, delle funi e catene, ecc.). Costo per un anno.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	44,63	44,63
50 / 84 NP-2016-21	Adeguamento Impianto di riscaldamento a radiatori con posa di cassetta di contenimento di piano in lamiera verniciata con chiusura, posa di valvole termostatiche sui termosifoni esistenti, raccorderia, rimontaggio in loco termosifoni, ecc:					9,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	318,75	2'868,75
51 / 85 NP-2016-20	Nuovo termoarredo per bagno, compreso posa, valvole, ecc, fissaggio chimico locale F piano primo					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	765,00	765,00
52 / 77 N.P.07	Impianto idrico costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, già esistente nel fabbricato, tubazione in acciaio zincato senza saldature per le colonne montanti complete di saracinesche di intercettazioni e barilotti ammortizzatori colpo di ariete sulla sommità della rete di distribuzione acqua fredda e calda sanitaria e rubinetti d'intercettazione locali w.c., distribuzione orizzontale dai rubinetti d'intercettazione fino ai singoli apparecchi							
	A RIPORTARE							76'421,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							76'421,03
	sanitari in tubazione plastica o multistrato, collettore di scarico in materiale plastico dei singoli apparecchi sino alla colonna di fognatura verticale, montaggio di apparecchi sanitari, rubinetterie, sifone e pilette. Locali w.c. composto da: vaso, lavabo e prese varie locale w.c. "E" locale "D" locale bagno "F"					2,00 5,00 4,00		
	SOMMANO per apparecchio di utilizzazione					11,00	558,40	6'142,40
53 / 78 NP-2016-16	Impianto idrosanitario realizzato con tubo metalplastico, scarichi in polietilene, prezzo per attacco riferito alla posa in opera delle tubazioni e scarichi del singolo apparecchio, compreso l'apparecchio sanitario, la rubinetteria ed il montaggio all'interno del locale, con esclusione delle colonne montanti e delle opere murarie (prezzo riferito ad apparecchiature tradizionali): - per lavabo bagno in vitreuschina bianco, cm 64, completo di colonna e miscelatore monocomando cromato bagno locale D bagno locale E bagno locale F					2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	1'160,25	4'641,00
54 / 79 NP-2016-17	Impianto idrosanitario realizzato con tubo metalplastico, scarichi in polietilene, prezzo per attacco riferito alla posa in opera delle tubazioni e scarichi del singolo apparecchio, compreso l'apparecchio sanitario, la rubinetteria ed il montaggio all'interno del locale, con esclusione delle colonne montanti e delle opere murarie (prezzo riferito ad apparecchiature tradizionali): - per bidet in vitreuschina bianco, con miscelatore monocomando cromato bagno locale F					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'078,65	1'078,65
55 / 80 NP-2016-18	Impianto idrosanitario realizzato con tubo metalplastico, scarichi in polietilene, prezzo per attacco riferito alla posa in opera delle tubazioni e scarichi del singolo apparecchio, compreso l'apparecchio sanitario, la rubinetteria ed il montaggio all'interno del locale, con esclusione delle colonne montanti e delle opere murarie (prezzo riferito ad apparecchiature tradizionali): - per vaso igienico a cacciata e scarico a pavimento, in vitreuschina bianco, completo di sedile e cassetta esterna in materiale plastico wc locale E wc locale F wc locale D					1,00 1,00 3,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	1'158,98	5'794,90
	A RIPORTARE							94'077,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							94'077,98
56 / 82 C03030235C	Accessori: c) corrimano perimetrale in tubolare di acciaio zincato diametro cm. 3,5 rivestito in nylon poliammide nuovo bagno disabili locale F SOMMANO cad					3,00 3,00	488,41	1'465,23
57 / 83 C03030235F	Accessori: f) seggiolino ribaltabile per fissaggio a parete con braccioli in nylon rinforzato nuovo bagno disabili locale F SOMMANO cad					1,00 1,00	569,15	569,15
58 / 81 NP-2016-19	Impianto idrosanitario realizzato con tubo metalplastico, scarichi in polietilene, prezzo per attacco riferito alla posa in opera delle tubazioni e scarichi del singolo apparecchio, compreso l'apparecchio sanitario, la rubinetteria ed il montaggio all'interno del locale, con esclusione delle colonne montanti e delle opere murarie (prezzo riferito ad apparecchiature tradizionali): - per doccia in vitreuschina bianco, cm 80 x 80, completa di miscelatore monocomando cromato e asta saliscendi wc locale E wc locale F SOMMANO cadauno					1,00 1,00 2,00	1'079,93	2'159,86
59 / 55 A00000155B	Nolo di bagno chimico mobile, in materiale plastico, compresa la consegna e il posizionamento in cantiere. Sono altresì compresi n.1 intervento settimanale di pulizia nonché quello a fine locazione. b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo SOMMANO cad					3,00 3,00	197,63	592,89
60 / 66 A00000205A	Nolo a freddo di piattaforma autosollevante monocolonna, completa di colonna e ancoraggio, compreso montaggio, smontaggio e trasporto, dichiarazione di conformità CE, direttiva macchine 98/37 CEE, direttiva di compatibilità elettromagnetica (89/336/CEE) e direttiva 73/23/CEE. h. fino a 15m. lungh. fino a 8m., largh. 1m. (Durata minima del nolo: 1 giorno di 8 ore) a) per il primo giorno SOMMANO cad					1,00 1,00	262,65	262,65
61 / 67 A00000205B	Nolo a freddo di piattaforma autosollevante monocolonna, completa di colonna e ancoraggio, compreso montaggio, smontaggio e trasporto, dichiarazione di conformità CE, direttiva macchine 98/37 CEE, direttiva di							
	A RIPORTARE							99'127,76

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							99'127,76
	compatibilità elettromagnetica (89/336/CEE) e direttiva 73/23/CEE. h. fino a 15m. lungh. fino a 8m., largh. 1m. (Durata minima del nolo: 1 giorno di 8 ore) b) per ogni giorno successivo oltre al primo					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	57,50	575,00
62 / 48 B06030255A	Parabordo in pvc o gomma: a) pvc per formazione di spigoli parabordo perimetrale (analogia a paraspigolo) locale A locale B locale C locale F1				26,50 23,00 25,70 11,25	26,50 23,00 25,70 11,25		
	SOMMANO m					86,45	5,10	440,90
63 / 101 NP-13-2017	PROTEZIONI PER TERMOSIFONI IN TUBOLARE. Fornitura e posa in opera di protezioni tubolari in plastico estruso antiurto, rigido, atossico, ignifugo in classe 1, liscio di facile pulizie e manutenzione, del diametro di mm 50 spessore mm 2 completi di anima in acciaio ad U da mm 20x40x40 inserita nel tubolare orizzontale superiore per tutta la sua lunghezza. Struttura laterale con tubolare plastico estruso da mm 32 con spessore mm 2. Completati di: angolare di rinforzo, struttura secondaria di tamponamento in tubolare estruso a multionda del diam. di mm 32 con interasse non superiore a mm 100, fissaggio con staffe di sicurezza complete di copertura di sicurezza, chiusura del tubolare da 50 mm con incastro (amovibile solo da persone adulte) per bloccaggio del tubo. Resistenza allo sganciamento di 500 Newton. Di colori vari a scelta della D.L. Complete inoltre di distanziatori atossici ed ignifughi in classe 1 ^ con minimo di 2 anelli per ogni tubolare di tamponamento. Compreso: opere provvisoriale per installazione materiali e lavorazione in sicurezza, carico trasporto e scarico nell'area di cantiere, accessori e minuteria varia per il fissaggio, ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Realizzato e certificato in conformità alle Norme UNI vigente ed alla Direttiva 67/548/CE. Misurazione della superficie in proiezione verticale.							
	termosifoni	5,000	1,00		1,00	5,00		
	termosifoni	3,000	1,50		1,00	4,50		
	termosifoni	1,000	1,80		1,00	1,80		
	SOMMANO m2					11,30	191,25	2'161,13
64 / 102 NP-14-2017	ANGOLARE DI SICUREZZA. Fornitura e posa in opera di angolare di sicurezza in materiale denominato E.V.A., densità 150 kg/m³, superficie con finitura in pelle di rinoceronte avente una resistenza Shore 30, resistente ai liquidi, oli ed acidi basici, antimuffa ,							
	A RIPORTARE							102'304,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							102'304,79
	antibatterico, ammortizzante, insonorizzante,termoisolante. lavabile con panno umido e conforme alla noramtiva CEE 88/379/378 CEN EN 71. Da applicare su spigoli vivi, a protezione da urti accidentali, di pareti in muratura, cls, legno, ferro o alluminio, sia orizzontali che verticali, con apposito collante con dosaggio di kg 1,00 su m². Colori disponibili a scelta della D.L.. Compreso: opere provvisionali per installazione materiali e lavorazione in sicurezza, eventuali ponteggi o trabatelli, carico trasporto e scarico nell'area di cantiere, collante per il fissaggio, preparazione e pulizia del piano di posa, stesa del collante, taglio e sfridi, attesa di asciugatura, fissaggio finale ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Realizzato e certificato in conformità alla Normativa CEE 88/379/378 CEN EN 71. Misurazione della lunghezza effettiva: angolare da mm 100 x 100 lunghezza massima m 2,00							
	pilastro locale A	4,000			2,00	8,00		
	spigoli locale C	3,000			2,00	6,00		
	spigoli locale D	4,000			1,00	4,00		
	spigoli locale B	2,000			2,00	4,00		
	SOMMANO m					22,00	29,33	645,26
65 / 103 C03030280A	Estintore a polvere completo di gancio a muro. A norma EN3. a) capacità 6 kg - classe estinguente 34A 233BC					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	63,72	318,60
66 / 49 A02020030A	Nolo di ponteggio a cavalletti di facciata completo in opera, compresi i trasporti, montaggio e smontaggio, misurato sulla superficie esterna effettiva del ponteggio, escluso messa a terra e illuminazione del ponteggio; l'approntamento dei piani di lavoro e i loro sottoponti, progetto e relazione di calcolo, formazione paraschegge (mantovana): a) per il primo mese o frazione		6,00		9,00	54,00		
	SOMMANO m²					54,00	17,60	950,40
67 / 50 A02020030B	Nolo di ponteggio a cavalletti di facciata completo in opera, compresi i trasporti, montaggio e smontaggio, misurato sulla superficie esterna effettiva del ponteggio, escluso messa a terra e illuminazione del ponteggio; l'approntamento dei piani di lavoro e i loro sottoponti, progetto e relazione di calcolo, formazione paraschegge (mantovana): b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo Vedi voce n° 49 [m² 54.00]	3,000				162,00		
	SOMMANO m²					162,00	1,06	171,72
	A RIPORTARE							104'390,77

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							104'390,77
68 / 51 A00000030A	Nolo di piano di lavoro o di sottoponte per ponteggio di facciata e castelli di carico, corredato di fermapiede e parapetto misurato in pianta effettiva del piano di lavoro e sottoponte: a) per il primo mese o frazione (lung.=(6,00*1*3))		18,00			18,00		
	SOMMANO m ²					18,00	14,03	252,54
69 / 52 A00000030B	Nolo di piano di lavoro o di sottoponte per ponteggio di facciata e castelli di carico, corredato di fermapiede e parapetto misurato in pianta effettiva del piano di lavoro e sottoponte: b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo Vedi voce n° 51 [m ² 18.00]	3,000				54,00		
	SOMMANO m ²					54,00	0,84	45,36
70 / 53 A00000035	Nolo di protezione di ponte di facciata applicata su ponteggio esistente, eseguita una sola volta con teli di materia plastica o similari, compresi accessori di fissaggio, approntamento, mantenimento in efficienza, per un periodo massimo di 1 anno, disfacimento ed allontanamento dei materiali, misurato nella superficie effettiva in proiezione verticale Vedi voce n° 49 [m ² 54.00]					54,00		
	SOMMANO m ²					54,00	3,51	189,54
71 / 54 A00000155A	Nolo di bagno chimico mobile, in materiale plastico, compresa la consegna e il posizionamento in cantiere. Sono altresì compresi n.1 intervento settimanale di pulizia nonché quello a fine locazione. a) per il primo mese o frazione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	410,55	410,55
72 / 56 A00000160A	Nolo di recinzione mobile, costituita da pannelli grigliati standard, altezza m.2,00, in rete metallica zincata, comprensiva di elementi di base prefabbricati di calcestruzzo per il fissaggio dei pannelli: a) per il primo mese o frazione,		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	19,51	585,30
73 / 57 A00000160B	Nolo di recinzione mobile, costituita da pannelli grigliati standard, altezza m.2,00, in rete metallica zincata, comprensiva di elementi di base prefabbricati di calcestruzzo per il fissaggio dei pannelli: b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo. Vedi voce n° 56 [m 30.00]	3,000				90,00		
	SOMMANO m					90,00	4,40	396,00
	A R I P O R T A R E							106'270,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							106'270,06
74 / 58 A00000050A	Nolo di solo scivolo in HDPE per detriti a norme cnr UNI 10011 compreso catene d'ancoraggio misurato nel massimo sviluppo verticale (esclusa tramoggia di carico): a) per il primo mese o frazione				10,00	10,00		
	SOMMANO m					10,00	13,77	137,70
75 / 59 A00000050B	Nolo di solo scivolo in HDPE per detriti a norme cnr UNI 10011 compreso catene d'ancoraggio misurato nel massimo sviluppo verticale (esclusa tramoggia di carico): b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo Vedi voce n° 58 [m 10.00]	3,000				30,00		
	SOMMANO m					30,00	1,15	34,50
76 / 60 A00000175	Formazione di cesata in rete plastificata compresa struttura costituita da montanti e traversi, per la delimitazione e la protezione dell'area di intervento; altezza massima di m 2					20,00		
	SOMMANO m					20,00	24,10	482,00
77 / 61 A00000415A	Impianto elettrico di cantiere, completo di dispersore di terra, rete di collegamento equipotenziale (rete di terra), morsettiera e cavi, escluso quadri elettrici, misurato per m ² di area cantiere. Sono compresi il progetto e le certificazioni a norma a) fino a 1.000 m ² per il primo mese				50,00	50,00		
	SOMMANO m ²					50,00	15,68	784,00
78 / 63 A00000405E	Quadri elettrici di cantiere (ASC) e quadretto secondario a spina, 4 prese (IP65)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	513,83	513,83
79 / 64 A00000460A	Nolo di estintore a polvere da parete, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro a) con carica nominale da 6 Kg, per ogni mese di utilizzo	2,000			3,00	6,00		
	SOMMANO cad					6,00	5,80	34,80
80 / 68 A00000480B	Segnali di divieto su supporto quadrato in alluminio b) distanza di lettura 6 m					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	4,08	16,32
81 / 69	Segnali di sicurezza su supporto rettangolare in							
	A RIPORTARE							108'273,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							108'273,21
A00000495B	alluminio b) distanza di lettura 6 m					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	4,78	23,90
82 / 70 NP-2016-10	Incontro iniziale e periodico del responsabile di cantiere con il coordinatore per l'esecuzione per esame piano di sicurezza e indicazione di direttive per la sua attuazione.					5,00		
	SOMMANO ora					5,00	47,18	235,90
83 / 71 NP-2016-11	Attuazione delle procedure di controllo, anche giornaliero,previste dal piano d'emergenza o, in assenza di piano,dalle norme in materia di prevenzione incendi e salvataggio.					10,00		
	SOMMANO ora					10,00	47,18	471,80
84 / 72 NP-2016-12	Illuminazione fissa a bassissima tensione (24 V) tramite trasformatore di sicurezza (SELV) di segnalazione di recinzioni e ponteggi, realizzata con cavo per posa mobile e faretti IP65 da 60 W ogni 5 metri		8,00			8,00		
	SOMMANO ml					8,00	25,50	204,00
85 / 73 NP-2016-13	Cartello di cantiere su base in alluminio dimensioni 200*200					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	255,00	255,00
86 / 74 NP-2016-15	Delimitazione di area di transito dei pedoni con pericolo di caduta di materiale dall'alto (sotto ponti sospesi, sotto ponti a sbalzo, sotto scale aeree, sotto argani a bandiera o a cavalletto) costituita da elementi tubolari verticali ed orizzontali agganciati tra di loro con specifici giunti tipo dalmine, sovrastante protezione di tavole di legno dello spessore di 2,5 cm o altra protezione in metallo, delimitazione con rete plastica arancione. Costo per tutta la durata dei lavori.				10,00	10,00		
	SOMMANO m2					10,00	38,25	382,50
87 / 75 A00000150A	Nolo di container uso magazzino, con porta frontale grande, 2 ante, (dimensioni esterne c.a. m. 6,00x 2,40 x 2,50 h.), chiusura tramite aste e maniglie con occhiello per lucchetto. a) per il primo mese o frazione					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	429,68	429,68
	A RIPORTARE							110'275,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							110'275,99
88 / 76 A00000150B	Nolo di container uso magazzino, con porta frontale grande, 2 ante, (dimensioni esterne c.a. m. 6,00x 2,40 x 2,50 h.), chiusura tramite aste e maniglie con occhiello per lucchetto. b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	76,37	229,11
89 / 99 NP-2016-23	Trasporto e carico su mezzo dei materiali di risulta presso pubbliche discariche, ubicate nella provincia di Varese:					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'275,00	1'275,00
90 / 95 A01040065A	Oneri di discarica per rifiuti INERTI (ex IIA) Rifiuti inerti per i quali è consentito, ai sensi del D.M. 27/09/2010, Tab. 1, lo smaltimento in discarica per rifiuti inerti senza preventiva "caratterizzazione", e più precisamente: - imballaggi in vetro (CER 15 01 07) - rifiuti selezionati da costruzione e demolizione: - cemento (CER 17 01 01) - mattoni (CER 17 01 02) - mattonelle e ceramiche (CER 17 01 03) - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (CER 17 01 07) - vetro (CER 17 02 02) - rifiuti misti da costruzione e demolizione (CER 17 09 04) - terra e rocce da scavo, esclusi i primi 30 cm di suolo, la torba e purchè non provenienti da siti contaminati (CER 17 05 04) Ai sensi del D.M. 27/09/2010, Tab. 1, penultimo capoverso, si precisa che: sono esclusi i rifiuti prodotti dalla costruzione e dalla demolizione provenienti da costruzioni contaminate da sostanze pericolose inorganiche o organiche, ad esempio a causa dei processi produttivi, adottati nell'edificio, dell'inquinamento del suolo, dello stoccaggio e dell'impiego di pesticidi o di altre sostanze pericolose, eccetera, a meno che non sia possibile escludere che la costruzione demolita fosse contaminata in misura significativa a causa dell'attività pregressa esercitata. a) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione non contaminati (ad es. calcinacci e cd. "terra bianca") cioè conformi alla "caratterizzazione" (di cui alla voce A.01.04.0025) e al "test di cessione" Tabella 2 (di cui alla voce A.01.04.0055.a) per conferimenti in discarica per rifiuti inerti). Codice CER 17 09 04					10,00		
	SOMMANO t					10,00	17,21	172,10
91 / 96 A01040065E	Oneri di discarica per rifiuti INERTI (ex IIA) Rifiuti inerti per i quali è consentito, ai sensi del D.M. 27/09/2010, Tab. 1, lo smaltimento in discarica per rifiuti inerti senza preventiva "caratterizzazione", e più precisamente: - imballaggi in vetro (CER 15 01 07) - rifiuti							
	A R I P O R T A R E							111'952,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							111'952,20
	<p>selezionati da costruzione e demolizione: - cemento (CER 17 01 01) - mattoni (CER 17 01 02) - mattonelle e ceramiche (CER 17 01 03) - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (CER 17 01 07) - vetro (CER 17 02 02) - rifiuti misti da costruzione e demolizione (CER 17 09 04) - terra e rocce da scavo, esclusi i primi 30 cm di suolo, la torba e purchè non provenienti da siti contaminati (CER 17 05 04) Ai sensi del D.M. 27/09/2010, Tab. 1, penultimo capoverso, si precisa che: sono esclusi i rifiuti prodotti dalla costruzione e dalla demolizione provenienti da costruzioni contaminate da sostanze pericolose inorganiche o organiche, ad esempio a causa dei processi produttivi, adottati nell'edificio, dell'inquinamento del suolo, dello stoccaggio e dell'impiego di pesticidi o di altre sostanze pericolose, eccettera, a meno che non sia possibile escludere che la costruzione demolita fosse contaminata in misura significativa a causa dell'attività pregressa esercitata.</p> <p>e) vetro non armato (CER 17 02 02), imballaggi in vetro (CER 15 01 07) non contaminati cioè conformi al "test di cessione" Tabella 2 (di cui alla voce A.01.04.0055.a) per conferimenti in discarica per rifiuti inerti).</p>					5,00		
	SOMMANO t					5,00	31,88	159,40
92 / 97 A01040070E	<p>Oneri di discarica per rifiuti speciali NON PERICOLOSI (ex IIB)</p> <p>e) legno (CER 17 02 01), imballaggi in legno (CER 15 01 03) non contaminati cioè conformi alla "caratterizzazione" (di cui alla voce A.01.04.0025) e al "test di cessione" Tabella 5 (di cui alla voce A.01.04.0055.b) per conferimenti in discarica per rifiuti non pericolosi).</p>					1,00		
	SOMMANO t					1,00	165,75	165,75
93 / 98 A01040070G	<p>Oneri di discarica per rifiuti speciali NON PERICOLOSI (ex IIB)</p> <p>g) guaine bituminose non contaminate cioè conformi alla "caratterizzazione" (di cui alla voce A.01.04.0025) e al "test di cessione" Tabella 5 (di cui alla voce A.01.04.0055.b) per conferimenti in discarica per rifiuti non pericolosi). Codice CER 17 03 02</p>					1,00		
	SOMMANO t					1,00	242,25	242,25
94 / 86 A02050275A	<p>Assistenze murarie alla posa di pavimenti in klinker del n. B.06.04.0050: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori PAVIMENTO TERRAZZO Vedi voce n° 20 [m² 55.00]</p>	1,000				55,00		
	A R I P O R T A R E					55,00		112'519,60

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					55,00		112'519,60
	SOMMANO m ²					55,00	18,87	1'037,85
95 / 87 A02050345A	Assistenze murarie alla posa in opera di rivestimenti per pareti interne in piastrelle di terraglia smaltata, di ceramica forte, di gres ceramico nelle dimensioni dei n. B.06.04.0010, B.06.04.0020, B.06.04.0025: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori (per posa con collante) RIVESTIMENTI BAGNI							
	SOMMANO m ²					0,00	17,60	0,00
96 / 88 A01050265A	Assistenze murarie alla posa in opera di pavimenti in piastrelle monocottura bicottura e piastrelle di cotto, dei nn. B.06.04.0005, B.06.04.0015, B.06.04.0020, B.06.04.0030 e B.06.04.0040: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori Vedi voce n° 32 [m ² 20.59]					20,59		
	SOMMANO m ²					20,59	14,15	291,35
97 / 89 A01050070	Assistenze murarie per l'esecuzione di partizioni a secco per interno di cui ai nn. B.02.04.0055-B.02.04.0065-B.02.04.0130-B.02.04.0135 Vedi voce n° 23 [m ² 10.50] Vedi voce n° 24 [m ² 5.36]	1,000				10,50		
	SOMMANO m ²	1,000				5,36		
	SOMMANO m ²					15,86	9,05	143,53
98 / 90 A02050335A	Assistenze murarie alla posa in opera di pavimenti in linoleum o gomma, dei n. B.06.04.0240, B.06.04.0245, B.06.04.0250 e B.06.04.0255: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori Vedi voce n° 33 [m ² 119.78]	1,000				119,78		
	SOMMANO m ²					119,78	11,35	1'359,50
99 / 91 A01050145A	Assistenze murarie per l'esecuzione di manto impermeabile, compresa manovalanza per il sollevamento dei materiali: a) manti dei nn. B.03.04.0020-B.03.04.0030-B.03.04.0035 Vedi voce n° 19 [m ² 57.00]	1,000				57,00		
	SOMMANO m ²					57,00	7,59	432,63
100 / 92 A01050590C	Assistenze murarie per la installazione di impianto di riscaldamento, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto per impianto a radiatori c) impianti a pannelli radianti del n. 325 (Percentuale del 20%)					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	49,34	1'973,60
	A RIPORTARE							117'758,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							117'758,06
101 / 93 A01050600	Assistenze murarie per la installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie e rete di scarico, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto (Percentuale del 28%)					60,00		
	SOMMANO ora					60,00	49,34	2'960,40
102 / 94 A02050605A	Assistenze murarie per la installazione di impianto elettrico, esclusi apparecchi di illuminazione, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto: a) impianto di illuminazione a forza motrice per stabili di tipo residenziale signorile, dei n. 330 e 335 (Percentuale del 50%)					50,00		
	SOMMANO ora					50,00	49,34	2'467,00
103 / 100 NP-12-2017	Opere non quantificabili, relative ad interventi non rilevabili al momento dello studio di fattibilità, comprendenti anche eventuali collegamenti delle colonne fognarie verticali:					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2'550,00	2'550,00
104 / 105 A001a	<p>INSTALLAZIONE DI UNA PIATTAFORMA ELEVATRICE PER IL SUPERAMENTO DEL LIVELLO ESISTENTE TRA IL PIANO TERRENO ED IL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO</p> <p>Fornitura in opera di impianto piattaforma elevatrice con le caratteristiche qui di seguito riportate: CARATTERISTICHE TECNICHE: PIATTAFORMA ELEVATRICE ELETTRICA per disabili. Il movimento è verticale. L'impianto è dotato di comandi a bordo e comandi di chiamata dai piani serviti, del tipo a manovra universale in cabina ed ai piani, con riconoscimento in braille. Piattaforma che ne permetta il funzionamento in caso di blackout per circa 30 corse (il numero di corse potrà variare in funzione della carica delle batterie). Sistema di azionamento elettrico a doppia velocità con 45 inserzioni orarie. L'impianto è conforme alle seguenti normative: Direttiva Europea 2006/42 CE - Direttiva Macchine (autocertificazione) PORTATA 300 Kg. VELOCITA' da 0,10 a 0,15 m/sec. CORSA 3.50 m. TENSIONE 220 V monofase - 150 Watt TESTATA 2600 mm FOSSA 150 mm. FERMATE 2 ACCESSI CABINA 2 opposti SERVIZI 3 VANO CORSA in struttura metallica dimensioni:</p>							
	A RIPORTARE							125'735,46

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							125'735,46
	<p>Largh 1440 x Prof. 1760 mm. LOCALE MACCHINE al lato dello sbarco al piano 1 CABINA pareti in Lamiera Plastica, colore a scelta da catalogo angoli, battiscopa e pulsantiera in Lamiera Plastica pannelli di copertura lato meccanica, verniciati RAL (a scelta) pavimento ricoperto in PVC antiscivolo, colore da catalogo ciellino in Lamiera Plastica Bianco Lucido illuminazione mediante n° 2 faretti LED 3 Watt dimensioni cabina Largh. 950 x Prof. 1200 mm. 1/2 parete panoramica con rivestimento esterno in Lamiera Plastica PORTE DI CABINA telescopiche a due ante scorrevoli - in Lamiera Plastica Luce 750 x 2000 mm. completa di fotocellula a raggi infrarossi e costola mobile di sicurezza PORTE AI PIANI telescopiche a due ante scorrevoli - verniciatura RAL come portale Luce 750 x 2000 mm. ALTRE CONDIZIONI DI APPALTO LA FORNITURA COMPRENDE: movimentazione dei materiali imballo trasporto montaggio avviamento e collaudo da parte dei tecnici luce di emergenza e temporizzazione luci doppia fune di sollevamento con ripartitore di carico sensori di sicurezza allentamento funi paracadute per ascensori che agisce sulle guide sbloccaggio di emergenza delle porte dall'esterno quadro interruttori da applicare a lato gruppo motore corredato di interruttore generale forza motrice magnetotermico, contatto ausiliare non di potenza, interruttore magnetotermico per illuminazione vano corsa, presa bipasso. Illuminazione vano corsa con lampade a gabbietta. Vano corsa in carpenteria metallica predisposto per posa elevatore come da descrizione: Dimensioni in pianta: 1440 x 1760 montanti e traverse con finitura per esterno RAL (a scelta), tamponamenti con vetro Fumè, tetto per esterno coibentato e verniciato RAL, n° 1 pensilina. Relativi fissaggi; relazione di calcolo della struttura.</p>					1,00		
	SOMMANO ognuno					1,00	41'000,00	41'000,00
105 / 106 A001b	<p>Opere murarie complete e relative assistenze per l'installazione di impianti tecnologici di sollevamento (impianto piattaforma elevatrice).</p>					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	14'500,00	14'500,00
	A RIPORTARE							181'235,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							181'235,46
106 / 107 A001c	Alimentazione elettrica della piattaforma elevatrice con linea protetta dal suddetto impanto fino ai quadri elettrici di zona posti nelle vicinanze, ogni onere compreso (linee elettriche protette da idonee canaline in pvc, differenziali, ecc.): per ogni singolo impianto					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	500,00	500,00
107 / 104	Arrotondamento					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	264,54	264,54
	Parziale LAVORI A MISURA euro							182'000,00
	TOTALE euro							182'000,00
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
001	PIANO PRIMO	103'268,65
002	ONERI DI SICUREZZA	7'236,45
003	ONERI DISCARICA E TRASPORTI	2'014,50
004	ASSISTENZE	13'215,86
005	PIATTAFORMA ELEVATRICE	56'000,00
006	ARROTONDAMENTI	264,54
	Totale SUPER CATEGORIE euro	182'000,00
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	
001	Demolizioni varie	9'447,29
002	Trasporti alle discariche	1'275,00
003	Oneri di discarica	739,50
004	Drenaggi, vespai, sottofondi e massetti	1'090,12
005	Impermeabilizzazioni	4'248,21
006	Murature e tavolati	3'374,42
007	Pavimenti e rivestimenti in piastrelle	8'210,09
008	Pavimenti in linoleum	6'826,26
009	Isolanti vari	1'055,25
010	Pitturazioni e smalti	5'485,39
011	Intonaci interni ed esterni	3'452,01
012	Serramenti, porte e vetrate	29'469,61
013	Impianto di riscaldamento	3'762,38
014	Impianto idrico sanitario	19'691,33
015	Impianto elettrico	2'159,86
016	Assistenze murarie	10'665,86
017	Oneri di sicurezza specifici	7'829,34
018	Noleggi	3'387,65
019	Arrotondamenti	264,54
020	Arredo di sicurezza	3'565,89
021	Piattaforma elevatrice	56'000,00
	Totale CATEGORIE euro	182'000,00
		A RIPORTARE

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
M	LAVORI A MISURA euro	182'000,00
M:001	PIANO PRIMO euro	103'268,65
M:001.001	Demolizioni varie euro	9'447,29
M:001.004	Drenaggi, vespai, sottofondi e massetti euro	1'090,12
M:001.005	Impermeabilizzazioni euro	4'248,21
M:001.006	Murature e tavolati euro	3'374,42
M:001.007	Pavimenti e rivestimenti in piastrelle euro	8'210,09
M:001.008	Pavimenti in linoleum euro	6'826,26
M:001.009	Isolanti vari euro	1'055,25
M:001.010	Pitturazioni e smalti euro	5'485,39
M:001.011	Intonaci interni ed esterni euro	3'452,01
M:001.012	Serramenti, porte e vetrate euro	29'469,61
M:001.013	Impianto di riscaldamento euro	3'762,38
M:001.014	Impianto idrico sanitario euro	19'691,33
M:001.015	Impianto elettrico euro	2'159,86
M:001.017	Oneri di sicurezza specifici euro	592,89
M:001.018	Noleggi euro	837,65
M:001.020	Arredo di sicurezza euro	3'565,89
M:002	ONERI DI SICUREZZA euro	7'236,45
M:002.017	Oneri di sicurezza specifici euro	7'236,45
M:003	ONERI DISCARICA E TRASPORTI euro	2'014,50
M:003.002	Trasporti alle discariche euro	1'275,00
M:003.003	Oneri di discarica euro	739,50
M:004	ASSISTENZE euro	13'215,86
M:004.016	Assistenze murarie euro	10'665,86
M:004.018	Noleggi euro	2'550,00
M:005	PIATTAFORMA ELEVATRICE euro	56'000,00
M:005.021	Piattaforma elevatrice euro	56'000,00
M:006	ARROTONDAMENTI euro	264,54
M:006.019	Arrotondamenti euro	264,54
	TOTALE euro	182'000,00
	Tradate, 26/01/2022	
	Il Tecnico	
	A RIPORTARE	

ELENCO PREZZI

OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O L'ASILO NIDO "SANTINA BIANCHI", VIA OSLAVIA, N. 19, TRADATE (VA)

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

Tradate, 26/01/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A00000030A	Nolo di piano di lavoro o di sottoponte per ponteggio di facciata e castelli di carico, corredato di fermapiede e parapetto misurato in pianta effettiva del piano di lavoro e sottoponte: a) per il primo mese o frazione euro (quattordici/03)	m ²	14,03
Nr. 2 A00000030B	idem c.s. ...e sottoponte: b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo euro (zero/84)	m ²	0,84
Nr. 3 A00000035	Nolo di protezione di ponte di facciata applicata su ponteggio esistente, eseguita una sola volta con teli di materia plastica o similari, compresi accessori di fissaggio, approntamento, mantenimento in efficienza, per un periodo massimo di 1 anno, disfacimento ed allontanamento dei materiali, misurato nella superficie effettiva in proiezione verticale euro (tre/51)	m ²	3,51
Nr. 4 A00000050A	Nolo di solo scivolo in HDPE per detriti a norme cnr UNI 10011 compreso catene d'ancoraggio misurato nel massimo sviluppo verticale (esclusa tramoggia di carico): a) per il primo mese o frazione euro (tredici/77)	m	13,77
Nr. 5 A00000050B	idem c.s. ...di carico): b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo euro (uno/15)	m	1,15
Nr. 6 A00000150A	Nolo di container uso magazzino, con porta frontale grande, 2 ante, (dimensioni esterne c.a. m. 6,00x 2,40 x 2,50 h.), chiusura tramite aste e maniglie con occhiello per lucchetto. a) per il primo mese o frazione euro (quattrocentoventinove/68)	cad	429,68
Nr. 7 A00000150B	idem c.s. ...per lucchetto. b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo euro (settantasei/37)	cad	76,37
Nr. 8 A00000155A	Nolo di bagno chimico mobile, in materiale plastico, compresa la consegna e il posizionamento in cantiere. Sono altresì compresi n.1 intervento settimanale di pulizia nonché quello a fine locazione. a) per il primo mese o frazione euro (quattrocentodieci/55)	cad	410,55
Nr. 9 A00000155B	idem c.s. ...fine locazione. b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo euro (centonovantasette/63)	cad	197,63
Nr. 10 A00000160A	Nolo di recinzione mobile, costituita da pannelli grigliati standard, altezza m.2,00, in rete metallica zincata, comprensiva di elementi di base prefabbricati di calcestruzzo per il fissaggio dei pannelli: a) per il primo mese o frazione, euro (diciannove/51)	m	19,51
Nr. 11 A00000160B	idem c.s. ...dei pannelli: b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo. euro (quattro/40)	m	4,40
Nr. 12 A00000175	Formazione di cesata in rete plastificata compresa struttura costituita da montanti e traversi, per la delimitazione e la protezione dell'area di intervento; altezza massima di m 2 euro (ventiquattro/10)	m	24,10
Nr. 13 A00000205A	Nolo a freddo di piattaforma autosollevante monocolonna, completa di colonna e ancoraggio, compreso montaggio, smontaggio e trasporto, dichiarazione di conformità CE, direttiva macchine 98/37 CEE, direttiva di compatibilità elettromagnetica (89/336/CEE) e direttiva 73/23/CEE. h. fino a 15m. lungh. fino a 8m., largh. 1m. (Durata minima del nolo: 1 giorno di 8 ore) a) per il primo giorno euro (duecentosessantadue/65)	cad	262,65
Nr. 14 A00000205B	idem c.s. ...8 ore) b) per ogni giorno successivo oltre al primo euro (cinquantasette/50)	cad	57,50
Nr. 15 A00000405E	Quadri elettrici di cantiere (ASC) e quadretto secondario a spina, 4 prese (IP65) euro (cinquecentotredici/83)	cad	513,83
Nr. 16 A00000415A	Impianto elettrico di cantiere, completo di dispersore di terra, rete di collegamento equipotenziale (rete di terra), morsettiere e cavi, escluso quadri elettrici, misurato per m ² di area cantiere. Sono compresi il progetto e le certificazioni a norma a) fino a 1.000 m ² per il primo mese euro (quindici/68)	m ²	15,68
Nr. 17 A00000415B	idem c.s. ...a norma b) fino a 1.000 m ² per ogni mese successivo euro (zero/56)	m ²	0,56
Nr. 18 A00000460A	Nolo di estintore a polvere da parete, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro a) con carica nominale da 6 Kg, per ogni mese di utilizzo euro (cinque/80)	cad	5,80
Nr. 19 A00000480B	Segnali di divieto su supporto quadrato in alluminio b) distanza di lettura 6 m euro (quattro/08)	cad	4,08
Nr. 20 A00000495B	Segnali di sicurezza su supporto rettangolare in alluminio b) distanza di lettura 6 m euro (quattro/78)	cad	4,78

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 21 A01040065A	<p>Oneri di discarica per rifiuti INERTI (ex IIA) Rifiuti inerti per i quali è consentito, ai sensi del D.M. 27/09/2010, Tab. 1, lo smaltimento in discarica per rifiuti inerti senza preventiva "caratterizzazione", e più precisamente: - imballaggi in vetro (CER 15 01 07) - rifiuti selezionati da costruzione e demolizione: - cemento (CER 17 01 01) - mattoni (CER 17 01 02) - mattonelle e ceramiche (CER 17 01 03) - miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (CER 17 01 07) - vetro (CER 17 02 02) - rifiuti misti da costruzione e demolizione (CER 17 09 04) - terra e rocce da scavo, esclusi i primi 30 cm di suolo, la torba e purchè non provenienti da siti contaminati (CER 17 05 04) Ai sensi del D.M. 27/09/2010, Tab. 1, penultimo capoverso, si precisa che: sono esclusi i rifiuti prodotti dalla costruzione e dalla demolizione provenienti da costruzioni contaminate da sostanze pericolose inorganiche o organiche, ad esempio a causa dei processi produttivi, adottati nell'edificio, dell'inquinamento del suolo, dello stoccaggio e dell'impiego di pesticidi o di altre sostanze pericolose, eccetera, a meno che non sia possibile escludere che la costruzione demolita fosse contaminata in misura significativa a causa dell'attività pregressa esercitata.</p> <p>a) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione non contaminati (ad es. calcinacci e cd. "terra bianca") cioè conformi alla "caratterizzazione" (di cui alla voce A.01.04.0025) e al "test di cessione" Tabella 2 (di cui alla voce A.01.04.0055.a) per conferimenti in discarica per rifiuti inerti). Codice CER 17 09 04 euro (diciassette/21)</p>	t	17,21
Nr. 22 A01040065E	<p>idem c.s. ...dell'attività pregressa esercitata.</p> <p>e) vetro non armato (CER 17 02 02), imballaggi in vetro (CER 15 01 07) non contaminati cioè conformi al "test di cessione" Tabella 2 (di cui alla voce A.01.04.0055.a) per conferimenti in discarica per rifiuti inerti). euro (trentauno/88)</p>	t	31,88
Nr. 23 A01040070E	<p>Oneri di discarica per rifiuti speciali NON PERICOLOSI (ex IIB)</p> <p>e) legno (CER 17 02 01), imballaggi in legno (CER 15 01 03) non contaminati cioè conformi alla "caratterizzazione" (di cui alla voce A.01.04.0025) e al "test di cessione" Tabella 5 (di cui alla voce A.01.04.0055.b) per conferimenti in discarica per rifiuti non pericolosi). euro (centosessantacinque/75)</p>	t	165,75
Nr. 24 A01040070G	<p>Oneri di discarica per rifiuti speciali NON PERICOLOSI (ex IIB)</p> <p>g) guaine bituminose non contaminate cioè conformi alla "caratterizzazione" (di cui alla voce A.01.04.0025) e al "test di cessione" Tabella 5 (di cui alla voce A.01.04.0055.b) per conferimenti in discarica per rifiuti non pericolosi). Codice CER 17 03 02 euro (duecentoquarantadue/25)</p>	t	242,25
Nr. 25 A.01.04.1625	<p>Fornitura e posa in opera di pannello in polistirene espanso estruso (XPS) ad alta resistenza alla compressione, a celle chiuse, espanso con CO₂, di conducibilità termica dichiarata >>>D a 10°c 0,036, (variabile in funzione dello spessore) resistenza alla compressione 10% deformazione massima 500 kPa, reazione al fuoco Euroclasse E, conforme alla norma UNI EN 13164 (soggetto alla marcatura CE obbligatoria), spessore 5-30 cm. euro (quattro/02)</p>	m ² /cm	4,02
Nr. 26 A01050070	<p>Assistenze murarie per l'esecuzione di partizioni a secco per interno di cui ai nn. B.02.04.0055-B.02.04.0065-B.02.04.0130-B.02.04.0135 euro (nove/05)</p>	m ²	9,05
Nr. 27 A01050145A	<p>Assistenze murarie per l'esecuzione di manto impermeabile, compresa manovalanza per il sollevamento dei materiali: a) manti dei nn. B.03.04.0020-B.03.04.0030-B.03.04.0035 euro (sette/59)</p>	m ²	7,59
Nr. 28 A01050225C	<p>Posa in opera di zoccolino piano in pietra naturale: c) altezza 6 - 8 cm e 1 cm di spessore per locali interni euro (quindici/56)</p>	m	15,56
Nr. 29 A01050265A	<p>Assistenze murarie alla posa in opera di pavimenti in piastrelle monocottura bicottura e piastrelle di cotto, dei nn. B.06.04.0005, B.06.04.0015, B.06.04.0020, B.06.04.0030 e B.06.04.0040: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori euro (quattordici/15)</p>	m ²	14,15
Nr. 30 A01050470	<p>Posa in opera di controtelai e falsi stipiti in legno del n. B.10.04.0298 euro (venti/53)</p>	m	20,53
Nr. 31 A01050590C	<p>Assistenze murarie per la installazione di impianto di riscaldamento, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto per impianto a radiatori c) impianti a pannelli radianti del n. 325 (Percentuale del 20%) euro (quarantanove/34)</p>	ora	49,34
Nr. 32 A01050600	<p>Assistenze murarie per la installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie e rete di scarico, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto (Percentuale del 28%) euro (quarantanove/34)</p>	ora	49,34
Nr. 33 A02020030A	<p>Nolo di ponteggio a cavalletti di facciata completo in opera, compresi i trasporti, montaggio e smontaggio, misurato sulla superficie esterna effettiva del ponteggio, escluso messa a terra e illuminazione del ponteggio; l'approntamento dei piani di lavoro e i loro sottoponti, progetto e relazione di calcolo, formazione paraschegge (mantovana): a) per il primo mese o frazione euro (diciassette/60)</p>	m ²	17,60
Nr. 34 A02020030B	<p>idem c.s. ...paraschegge (mantovana): b) per ogni mese o frazione di mese oltre il primo euro (uno/06)</p>	m ²	1,06

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 35 A02040045B	Demolizione di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) in mattoni forati o blocchi di gesso spessore fino a 12 cm euro (ventisei/14)	m ²	26,14
Nr. 36 A02040085A	Rimozione rivestimenti interni compresa malta di ancoraggio abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in ceramica euro (quindici/81)	m ²	15,81
Nr. 37 A02040090D	Rimozione pavimenti interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso il sottofondo, il carico e il trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: d) in vinilico e gomma euro (sei/31)	m ²	6,31
Nr. 38 A02040100A	Rimozione zoccolini interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in ceramica o marmo euro (tre/00)	m	3,00
Nr. 39 A02040100B	idem c.s. ...trattamento-recupero autorizzati: b) in legno o plastica euro (uno/79)	m	1,79
Nr. 40 A02040105A	Rimozione di pavimentazione esterna a protezione manto impermeabile compreso abbassamento al piano di carico, escluso il sottofondo, il carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in ceramica, marmette euro (ventidue/95)	m ²	22,95
Nr. 41 A02040110A	Rimozione manto impermeabile compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) in guaina bituminosa - cartonfeltro euro (quattro/67)	m ²	4,67
Nr. 42 A02040120A	Rimozione sottofondi di pavimenti in calcestruzzo, compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) fino a spessore 4 cm euro (sedici/83)	m ²	16,83
Nr. 43 A02040120B	idem c.s. ...trattamento-recupero autorizzati: b) oltre spessore 4 cm per ogni cm di spessore in più euro (tre/83)	m ²	3,83
Nr. 44 A02040130B	Rimozione serramenti in legno o ferro, compreso abbassamento al piano di carico, escluso opere provvisionali e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) senza recupero euro (venticinque/25)	m ²	25,25
Nr. 45 A02040140A	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto c/o scariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: a) apparecchi idrosanitari di qualunque tipo e dimensioni euro (sessantadue/86)	cad	62,86
Nr. 46 A02040140B	idem c.s. ...trattamento-recupero autorizzati: b) apparecchi di riscaldamento di qualunque tipo e dimensioni euro (quarantasei/16)	cad	46,16
Nr. 47 A02040170	Picozzatura di intonaco in buono stato di conservazione per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti, escluso opere provvisionali euro (dieci/52)	m ²	10,52
Nr. 48 A02040595C	Murature in blocchi pieni di calcestruzzo cellulare aerato autoclavato di cui alla voce n. A.02.03.0500, esclusi i pezzi speciali, per tramezzi e divisori non portanti (densità da 500 a 550 kg/m ³ , conducibilità termica <>> da 0,12 a 0,14 W/mK) posti in opera con malta collante a strato sottile nello spessore di 2 mm circa: c) lisci o con incastro maschio/femmina spessore 12 cm EI 180 euro (sessantadue/22)	m ²	62,22
Nr. 49 A02040875A	Chiusura di vani finestra, porta finestra, porte e similari (dimensione indicativa da 100x100 cm a 200x250 cm), su murature portanti perimetrali o interne, con muratura piena in blocchi svizzeri o foratoni semiportanti, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con raccordo all'esistente sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, di spessore: a) spessore finito da 13 a 20 cm euro (centoottantadue/33)	m ²	182,33
Nr. 50 A02040880A	Apertura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su tavolati in mattoni pieni o forati, compresa fornitura e posa falso telaio, rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro, sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, esclusa formazione di architrave (da contabilizzare a parte), comprese immorsature e piani di lavoro interni, in: a) forato 8		

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	cm euro (centosessantauno/93)	m ²	161,93
Nr. 51 A02040990B	Intonaco di finitura eseguito su pareti verticali in piano con : b) malta da finitura/rasatura di classe di resistenza CS II euro (diciannove/13)	m ²	19,13
Nr. 52 A02041415	Sottofondo di pavimento costituito da impasto di calcestruzzo alleggerito con polisorolo spessore medio 5 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: euro (trentanove/02)	m ²	39,02
Nr. 53 A02050275A	Assistenze murarie alla posa di pavimenti in klinker del n. B.06.04.0050: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori euro (diciotto/87)	m ²	18,87
Nr. 54 A02050335A	Assistenze murarie alla posa in opera di pavimenti in linoleum o gomma, dei n. B.06.04.0240, B.06.04.0245, B.06.04.0250 e B.06.04.0255: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori euro (undici/35)	m ²	11,35
Nr. 55 A02050345A	Assistenze murarie alla posa in opera di rivestimenti per pareti interne in piastrelle di terraglia smaltata, di ceramica forte, di gres ceramico nelle dimensioni dei n. B.06.04.0010, B.06.04.0020, B.06.04.0025: a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori (per posa con collante) euro (diciassette/60)	m ²	17,60
Nr. 56 A02050605A	Assistenze murarie per la installazione di impianto elettrico, esclusi apparecchi di illuminazione, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto: a) impianto di illuminazione a forza motrice per stabili di tipo residenziale signorile, dei n. 330 e 335 (Percentuale del 50%) euro (quarantanove/34)	ora	49,34
Nr. 57 B06030255A	Parabordo in pvc o gomma: a) pvc per formazione di spigoli euro (cinque/10)	m	5,10
Nr. 58 B06040005D	Pavimento in piastrelle in monocottura con supporto chiaro posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m ² , escluso sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera, posato a cassero o diritto accostato: d) dimensioni cm. 40 x 40 euro (quarantauno/18)	m ²	41,18
Nr. 59 B06040025I	Rivestimento interno in piastrelle in bicottura posato con idoneo collante a base cementizia, su intonaco esistente, compreso pezzi o profili per spigoli, sigillatura dei giunti e pulizia delle superfici a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m ² ; escluso formazione di intonaco ed assistenza muraria alla posa in opera: i) dimensioni cm. 30 x 60 euro (quarantatre/73)	m ²	43,73
Nr. 60 B06040050B	Pavimento in piastrelle di klinker posato fresco su fresco su letto di malta di legante idraulico (esclusa la fornitura della malta), oppure con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la fugatura e sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m ² , escluso il sottofondo e l'assistenza muraria alla posa in opera, posto in opera a cassero o diritto accostato: b) dimensioni cm. 33 x 33 euro (sessantacinque/79)	m ²	65,79
Nr. 61 B06040240C	Pavimento in linoleum, compresa la preparazione del piano di posa con non più di due mani di livellina ed incollaggio adeguato, escluso l'assistenza muraria alla posa in opera: c) linoleum unito - marmorizzato da 3,2 mm del n. B.06.03.0190 c) euro (cinquantasei/99)	m ²	56,99
Nr. 62 B10040045B 4	B.10.04.0045/0050 FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC Finestre e porte finestre realizzate in PVC con profili estrusi di cloruro di polivinile (PVC) prodotti secondo la Norma DIN 7748. Tali profili sono ottenuti mediante il processo di estrusione, partendo da materia prima, esente da cadmio, autoestinguente appartenenti alla Classe "1" di reazione al fuoco. Mescole conformi alla Classe S (clima severo) secondo le norme EN 12 608 e RAL - GZ716/1. Profili a 5 camere debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10. Guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Rinforzi interni ai profili , realizzati in acciaio zincato pressopiegato e fissati con viti. Su serramenti muniti di anta e ribalta, ferramenta di sicurezza con minimo n. 2 punti di chiusura ANTISCASSO, colore argento opaco, trattata contro la corrosione con trattamento di superficie ottimizzato con zincatura, cromatura e rifinitura con posizione di ribalta intermedia (aereazione forzata). Martellina con meccanismo di sicurezza. Gli infissi sono dotati di apposite asole e fori di drenaggio ed aereazione. Vetrocamera con canalina a bordo caldo warm-edge realizzata in acciaio e PVC. (dimensioni vetrocamera come descritto nel Prospetto seguente). Completi di controtelaio (esclusa la posa degli stessi). I serramenti sono certificati secondo la Normativa UNI EN 14351-1. Per i serramenti di tipo A BATTENTE: i profili sono a 5 camere, con 3 guarnizioni di cui n. 2 su anta e n.1 su telaio Dimensioni indicative telaio 70x70 mm e dimensioni indicative anta 79x77mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: E 750 (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B3 (UNI 12210) Per i serramenti di tipo SCORREVOLE ALZANTE: i profili sono a 3 camere Dimensioni indicative telaio 167x63 mm e dimensioni indicative anta 70x100mm Permeabilità all'aria: 4 (UNI EN 12207) Tenuta all'acqua: 9A (UNI 12208) Resistenza al carico del vento: C3/B4 (UNI 12210) (Percentuale del 0%) (Uw=1,2 W/m²K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m²K) (Uf=1,2 W/m²K) b) SERRAMENTO A BATTENTE accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere b4) PF 1 anta 70x240 cm (1,68 m²)		

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	euro (cinquecentodieci/00)	m2	510,00
Nr. 63 B10040045C	idem c.s. ...(Percentuale del 0%)		
1	(Uw=1,2 W/m²K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m²K) (Uf=1,2 W/m²K) c) SERRAMENTO OSCILLO BATTENTE (ANTA-RIBALTA) accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia tipo cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere c1) F 1 anta 70x140 cm (0,98 m²) euro (quattrocentoottantaquattro/50)	m2	484,50
Nr. 64 B10040045C	idem c.s. ...(Percentuale del 0%)		
2	(Uw=1,2 W/m²K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m²K) (Uf=1,2 W/m²K) c) SERRAMENTO OSCILLO BATTENTE (ANTA-RIBALTA) accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia tipo cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere c2) F 2 ante 120x140 cm (1,68 m²) euro (settecentodiciannove/10)	m2	719,10
Nr. 65 B10040045C	idem c.s. ...(Percentuale del 0%)		
3	(Uw=1,2 W/m²K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera 3+3/16 arg. w.e./3+3 b.e.) (Ug=1,1 W/m²K) (Uf=1,2 W/m²K) c) SERRAMENTO OSCILLO BATTENTE (ANTA-RIBALTA) accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia tipo cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere c3) F 2 ante 180x140 cm (2,52 cm²) euro (ottocentocinquantaotto/08)	m2	858,08
Nr. 66 B10040120D	PORTA A BATTENTE Porta tamburata con elemento perimetrale di abete e struttura alveolare interna (nido d'ape), rivestita sulle due facce in MDF impiallacciato in tranciato di legno. Completa di guarnizioni in gomma, cerniere, serratura e telaio comprensivo di coprifili con aletta ad incastro rivestiti della stessa finitura dell'anta. 1 anta (cm 210 x 80/70/60 tav. da cm 8 a cm 10) d) laccato bianco euro (cinquecentoottantasette/78)	cad	587,78
Nr. 67 B10040270B	Avvolgibili in resine sintetiche, materia plastica P.V.C. resistenti ed idonee a sopportare normali condizioni climatiche avverse, con stecche da 13-14 x 45 mm di spessore, distanziabili e sovrapponibili fino a completa chiusura, autoaggancianti (stecche infilate). Compresi: i supporticon cuscinetti a sfere, rullo in metallo con staffe, puleggia, cinghia di manovra, guidacinghia, squadrette o tappi di arresto, attacchi al rullo, guide fisse in ferro ad U zincato, avvolgitore incassato con cassetta, barra terminale in legno o plastica, peso complessivo: METODO DI MISURAZIONE : luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla larghezza se le guide sono incassate. (minimo di fatturazione 1,80 m²) b) kg/m² 6,2 antigrandine euro (settantadue/68)	m²	72,68
Nr. 68 B10040295D	Controtelai e falsi stipiti in abete, spessore 22 mm con zanche per ancoraggio alla armatura: d) larghezza fino a 110 mm euro (otto/35)	m	8,35
Nr. 69 B13040025A	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisce a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate: a) stucco emulsionato euro (uno/91)	m²	1,91
Nr. 70 B13040080G	Pitturazione di superfici interne intonacate a civile o lisce a stucco o a gesso, già preparate ed imprimate, con una mano di pittura di fondo ed una mano di pittura a finire in tinta unica corrente chiara di tipo: g) smalto murale acrilico all'acqua euro (dodici/43)	m²	12,43
Nr. 71 B13040195	Brossatura accurata manuale o meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici in avanzato grado di arrugginimento, o per la rimozione di scaglie di laminazione facilmente asportabili euro (sette/46)	m²	7,46
Nr. 72 B13040240	Leggera carteggiatura di aggrappaggio su fondi già verniciati euro (quattro/53)	m²	4,53
Nr. 73 NP-2016-21	Adeguamento Impianto di riscaldamento a radiatori con posa di cassetta di contenimento di piano in lamiera verniciata con chiusura, posa di valvole termostatiche sui termosifoni esistenti, raccorderia, rimontaggio in loco termosifoni, ecc: euro (trecentodiciotto/75)	cadauno	318,75
Nr. 74 C03030235C	Accessori: c) corrimano perimetrale in tubolare di acciaio zincato diametro cm. 3,5 rivestito in nylon poliammide euro (quattrocentoottantaotto/41)	cad	488,41
Nr. 75 C03030235F	Accessori: f) seggiolino ribaltabile per fissaggio a parete con braccioli in nylon rinforzato euro (cinquecentosessantanove/15)	cad	569,15
Nr. 76 C03030280A	Estintore a polvere completo di gancio a muro. A norma EN3. a) capacità 6 kg - classe estinguente 34A 233BC euro (sessantatre/72)	cad	63,72
Nr. 77 N.P.07	Impianto idrico costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, già esistente nel fabbricato, tubazione in acciaio zincato senza saldature per le colonne montanti complete di saracinesche di intercettazioni e barilotti ammortizzatori colpo di ariete sulla sommità della rete di distribuzione acqua fredda e calda sanitaria e rubinetti d'intercettazione locali w.c., distribuzione		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	orizzontale dai rubinetti d'intercettazione fino ai singoli apparecchi sanitari in tubazione plastica o multistrato, collettore di scarico in materiale plastico dei singoli apparecchi sino alla colonna di fognatura verticale, montaggio di apparecchi sanitari, rubinetterie, sifone e pilette. Locali w.c. composto da: vaso, lavabo e prese varie euro (cinquecentocinquantaotto/40)	per apparecchio di utilizzazione	558,40
Nr. 78 NP-2016-03	Imbocchi per raccolta acque meteoriche, realizzati a regola d'arte in rame saldato, compreso messa in opera ed ogni occorrente per dare l'opera posata a regola d'arte: euro (centonovantauno/25)	cadauno	191,25
Nr. 79 B10040285D BIS	Adeguamento Cassonetto esistente per l'alloggio degli avvolgibili, realizzato in PVC o in alluminio, di colore bianco come il serramento, adeguatamente fissato al cassonetto esistente, compreso sportello frontale accessibile e richiudibile per controllo e manutenzione dell'avvolgibile, compreso isolamento interno del cassonetto mediante posa di pannello in polistirene di spessore minimo mm.30 adeguatamente fissato su tutti i lati interni e quanto altro necessario per dare il lavoro fornito a regola d'arte: euro (quattrocentoquarantasei/25)	cad	446,25
Nr. 80 NP-11-2017	Rimozione tapparelle esistente in PVC, compreso accessori (rulli,meccanismo di movimentazione,ecc.)compreso abbassamento al piano di carico, escluso opere provvisionali e trasporto c/o discariche e/o impianti di trattamento-recupero autorizzati: b) senza recupero euro (trentauno/88)	m2	31,88
Nr. 81 NP-2016-08	Rimozione vetri esistenti su serramenti interni (sopraporta), senza recupero, compreso ogni onere occorrente, abbassamento al piano di lavoro e carico su mezzo: euro (diciannove/13)	m2	19,13
Nr. 82 A02041415A	idem c.s. ...a frattazzo lungo: a) sovrapprezzo per ogni cm in più oltre i 5 cm e fino a 8 cm euro (cinque/29)	m ² /cm	5,29
Nr. 83 NP-2016-05	Membrana minerale certificata, eco-compatibile per l'impermeabilizzazione flessibile ad elevata adesione e durabilità di sottofondi prima della posa con adesivi, ideale nel GreenBuilding. Monocomponente a ridotte emissioni di CO2 e bassissime emissioni di sostanze organiche volatili, riciclabile come inerte a fine vita. Impermeabilizzazione dei giunti parete-pavimento e dei giunti di frazionamento-dilatazione - Fornitura e posa in opera di nastro impermeabile in polietilene rivestito da polipropilene non tessuto ad elevata adesione tipo AquaStop 100 da incollare con adesivo minerale eco-compatibile tipo H40® Eco di Kerakoll Spa. Impermeabilizzazione del sottofondo - Fornitura e posa in opera certificata, di membrana minerale eco-compatibile flessibile ad elevata adesione e durabilità di sottofondi prima della posa con adesivi di ceramica e pietre naturali, monocomponente a reologia variabile,GreenBuilding Rating Eco 4, tipo Nanoflex® Eco nel quale inglobare rete di armatura alcali resistente a maglia 10x10 mm tipo AquaStop AR1 di Kerakoll Spa. euro (trentauno/88)	m2	31,88
Nr. 84 NP-2016-09	Segnale di informazione in alluminio rettangolare 500x700 mm posato a parete (norme per il primo soccorso, norme generali sulla prevenzione infortuni, norme per gli impianti elettrici, sili e tramogge, ponti di servizio, apparecchi di sollevamento, norme d'uso della sega circolare, per la piegaferri e la tagliaferri, delle betoniere, norme per gli imbracatori e di movimentazione dei carichi, norme di sicurezza nei lavori con fiamma ossiacetilenica, in luoghi ristretti, entro tubazioni e canalizzazioni, di indicazione delle portate gru, delle funi e catene, ecc.). Costo per un anno. euro (quarantaquattro/63)	cadauno	44,63
Nr. 85 NP-2016-10	Incontro iniziale e periodico del responsabile di cantiere con il coordinatore per l'esecuzione per esame piano di sicurezza e indicazione di direttive per la sua attuazione. euro (quarantasette/18)	ora	47,18
Nr. 86 NP-2016-11	Attuazione delle procedure di controllo, anche giornaliero,previste dal piano d'emergenza o, in assenza di piano,dalle norme in materia di prevenzione incendi e salvataggio. euro (quarantasette/18)	ora	47,18
Nr. 87 NP-2016-12	Illuminazione fissa a bassissima tensione (24 V) tramite trasformatore di sicurezza (SELV) di segnalazione di recinzioni e ponteggi, realizzata con cavo per posa mobile e faretto IP65 da 60 W ogni 5 metri euro (venticinque/50)	ml	25,50
Nr. 88 NP-2016-13	Cartello di cantiere su base in alluminio dimensioni 200*200 euro (duecentocinquantacinque/00)	cadauno	255,00
Nr. 89 NP-2016-15	Delimitazione di area di transito dei pedoni con pericolo di caduta di materiale dall'alto (sotto ponti sospesi, sotto ponti a sbalzo, sotto scale aeree, sotto argani a bandiera o a cavalletto) costituita da elementi tubolari verticali ed orizzontali agganciati tra di loro con specifici giunti tipo dalmine, sovrastante protezione di tavole di legno dello spessore di 2,5 cm o altra protezione in metallo, delimitazione con rete plastica arancione. Costo per tutta la durata dei lavori. euro (trentaotto/25)	m2	38,25
Nr. 90	Impianto idrosanitario realizzato con tubo metalplastico, scarichi in polietilene, prezzo per attacco riferito alla posa in opera delle		

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
NP-2016-16	tubazioni e scarichi del singolo apparecchio, compreso l'apparecchio sanitario, la rubinetteria ed il montaggio all'interno del locale, con esclusione delle colonne montanti e delle opere murarie (prezzo riferito ad apparecchiature tradizionali): - per lavabo bagno in vitreuschina bianco, cm 64, completo di colonna e miscelatore monocomando cromato euro (millecentosessanta/25)	cadauno	1'160,25
Nr. 91 NP-2016-17	idem c.s. ...tradizionali): - per bidet in vitreuschina bianco, con miscelatore monocomando cromato euro (millesettantaotto/65)	cadauno	1'078,65
Nr. 92 NP-2016-18	idem c.s. ...tradizionali): - per vaso igienico a cacciata e scarico a pavimento, in vitreuschina bianco, completo di sedile e cassetta esterna in materiale plastico euro (millecentocinquantaotto/98)	cadauno	1'158,98
Nr. 93 NP-2016-19	idem c.s. ...tradizionali): - per doccia in vitreuschina bianco, cm 80 x 80, completa di miscelatore monocomando cromato e asta saliscendi euro (millesettantanove/93)	cadauno	1'079,93
Nr. 94 NP-2016-20	Nuovo termoarredo per bagno, compreso posa, valvole, ecc, fissaggio chimico euro (settecentosessantacinque/00)	cadauno	765,00
Nr. 95 NP-2016-22	Opere di muratura per allargamento porte consistenti nella fornitura di architrave per porte, compreso messa in opera, taglio della muratura con flessibile o altra tipologia di attrezzatura: euro (centoventisette/50)	cadauno	127,50
Nr. 96 NP-2016-23	Trasporto e carico su mezzo dei materiali di risulta presso pubbliche discariche, ubicate nella provincia di Varese: euro (milleduecentosettantacinque/00)	cadauno	1'275,00
Nr. 97 NP-12-2017	Opere non quantificabili, relative ad interventi non rilevabili al momento dello studio di fattibilità, comprendenti anche eventuali collegamenti delle colonne fognarie verticali: euro (duemilacinquecentocinquanta/00)	cadauno	2'550,00
Nr. 98 Varese 70.60.10.90	Applicazione di due mani di finitura in tinta unica su superfici trattate: smalto all'acqua euro (ventinove/82)	m2	29,82
Nr. 99 Varese 70.60.10.80	APPLICAZIONE DI PRIMER ANCORANTE PRIMA DI PROCEDERE ALLE SUCCESSIVE LAVORAZIONI euro (tredici/50)	m2	13,50
Nr. 100 NP-13-2017	PROTEZIONI PER TERMOSIFONI IN TUBOLARE. Fornitura e posa in opera di protezioni tubolari in plastico estruso antiurto, rigido, atossico, ignifugo in classe 1, liscio di facile pulizia e manutenzione, del diametro di mm 50 spessore mm 2 completi di anima in acciaio ad U da mm 20x40x40 inserita nel tubolare orizzontale superiore per tutta la sua lunghezza. Struttura laterale con tubolare plastico estruso da mm 32 con spessore mm 2. Completi di: angolare di rinforzo, struttura secondaria di tamponamento in tubolare estruso a multionda del diam. di mm 32 con interasse non superiore a mm 100, fissaggio con staffe di sicurezza complete di copertura di sicurezza, chiusura del tubolare da 50 mm con incastro (amovibile solo da persone adulte) per bloccaggio del tubo. Resistenza allo sganciamento di 500 Newton. Di colori vari a scelta della D.L. Complete inoltre di distanziatori atossici ed ignifughi in classe 1^ con minimo di 2 anelli per ogni tubolare di tamponamento. Compreso: opere provvisionali per installazione materiali e lavorazione in sicurezza, carico trasporto e scarico nell'area di cantiere, accessori e minuteria varia per il fissaggio, ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Realizzato e certificato in conformità alle Norme UNI vigenti ed alla Direttiva 67/548/CE. Misurazione della superficie in proiezione verticale. euro (centonovantauno/25)	m2	191,25
Nr. 101 NP-14-2017	ANGOLARE DI SICUREZZA. Fornitura e posa in opera di angolare di sicurezza in materiale denominato E.V.A., densità 150 kg/m³, superficie con finitura in pelle di rinoceronte avente una resistenza Shore 30, resistente ai liquidi, oli ed acidi basici, antimuffa, antibatterico, ammortizzante, insonorizzante, termoisolante. lavabile con panno umido e conforme alla normativa CEE 88/379/378 CEN EN 71. Da applicare su spigoli vivi, a protezione da urti accidentali, di pareti in muratura, cls, legno, ferro o alluminio, sia orizzontali che verticali, con apposito collante con dosaggio di kg 1,00 su m². Colori disponibili a scelta della D.L.. Compreso: opere provvisionali per installazione materiali e lavorazione in sicurezza, eventuali ponteggi o trabatelli, carico trasporto e scarico nell'area di cantiere, collante per il fissaggio, preparazione e pulizia del piano di posa, stesa del collante, taglio e sfridi, attesa di asciugatura, fissaggio finale ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Realizzato e certificato in conformità alla Normativa CEE 88/379/378 CEN EN 71. Misurazione della lunghezza effettiva: angolare da mm 100 x 100 lunghezza massima m 2,00 euro (ventinove/33)	m	29,33
Nr. 102 A005 A001c	Alimentazione elettrica della piattaforma elevatrice con linea protetta dal suddetto impianto fino ai quadri elettrici di zona posti nelle vicinanze, ogni onere compreso (linee elettriche protette da idonee canaline in pvc, differenziali, ecc.): per ogni singolo impianto euro (cinquecento/00)	cadauno	500,00
Nr. 103 A023d A001b	Opere murarie complete e relative assistenze per l'installazione di impianti tecnologici di sollevamento (impianto piattaforma elevatrice). euro (quattordicimilacinquecento/00)	a corpo	14'500,00
Nr. 104 C46 A001a	INSTALLAZIONE DI UNA PIATTAFORMA ELEVATRICE PER IL SUPERAMENTO DEL LIVELLO ESISTENTE TRA IL PIANO TERRENO ED IL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO		

COMMITTENTE: COMUNE DI TRADATE

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>Fornitura in opera di impianto piattaforma elevatrice con le caratteristiche qui di seguito riportate: CARATTERISTICHE TECNICHE: PIATTAFORMA ELEVATRICE ELETTRICA per disabili. Il movimento è verticale. L'impianto è dotato di comandi a bordo e comandi di chiamata dai piani serviti, del tipo a manovra universale in cabina ed ai piani, con riconoscimento in braille. Piattaforma che ne permetta il funzionamento in caso di blackout per circa 30 corse (il numero di corse potrà variare in funzione della carica delle batterie). Sistema di azionamento elettrico a doppia velocità con 45 inserzioni orarie. L'impianto è conforme alle seguenti normative: Direttiva Europea 2006/42 CE - Direttiva Macchine (autocertificazione) PORTATA 300 Kg. VELOCITA' da 0,10 a 0,15 m/sec. CORSA 3.50 m. TENSIONE 220 V monofase - 150 Watt TESTATA 2600 mm FOSSA 150 mm. FERMATE 2 ACCESSI CABINA 2 opposti SERVIZI 3 VANO CORSA in struttura metallica dimensioni: Largh 1440 x Prof. 1760 mm. LOCALE MACCHINE al lato dello sbarco al piano 1 CABINA pareti in Lamiera Plastica, colore a scelta da catalogo angoli, battiscopa e pulsantiera in Lamiera Plastica pannelli di copertura lato meccanica, verniciati RAL (a scelta) pavimento ricoperto in PVC antiscivolo, colore da catalogo ciellino in Lamiera Plastica Bianco Lucido illuminazione mediante n° 2 faretto LED 3 Watt dimensioni cabina Largh. 950 x Prof. 1200 mm. 1/2 parete panoramica con rivestimento esterno in Lamiera Plastica PORTE DI CABINA telescopiche a due ante scorrevoli - in Lamiera Plastica Luce 750 x 2000 mm. completa di fotocellula a raggi infrarossi e costola mobile di sicurezza PORTE AI PIANI telescopiche a due ante scorrevoli - verniciatura RAL come portale Luce 750 x 2000 mm. ALTRE CONDIZIONI DI APPALTO LA FORNITURA COMPRENDE: movimentazione dei materiali imballo trasporto montaggio avviamento e collaudo da parte dei tecnici luce di emergenza e temporizzazione luci doppia fune di sollevamento con ripartitore di carico sensori di sicurezza allentamento funi paracadute per ascensori che agisce sulle guide sbloccaggio di emergenza delle porte dall'esterno quadro interruttori da applicare a lato gruppo motore corredato di interruttore generale forza motrice magnetotermico, contatto ausiliare non di potenza, interruttore magnetotermico per illuminazione vano corsa, presa bipasso. Illuminazione vano corsa con lampade a gabbietta. Vano corsa in carpenteria metallica predisposto per posa elevatore come da descrizione: Dimensioni in pianta: 1440 x 1760 montanti e traverse con finitura per esterno RAL (a scelta), tamponamenti con vetro Fumè, tetto per esterno coibentato e verniciato RAL, n° 1 pensilina. Relativi fissaggi; relazione di calcolo della struttura.</p> <p>euro (quarantaomila/00)</p> <p>Tradate, 26/01/2022</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p> <p>----- -----</p>	ognuno	41'000,00

REGIONE LOMBARDIA
Provincia di Varese



COMUNE DI TRADATE

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA
E SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O
L'ASILO NIDO "SANTINA BIANCHI",
VIA OSLAVIA, N. 19, TRADATE (VA)**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RACCOLTA DEI FABBISOGNI RELATIVI AL
PATRIMONIO DI EDILIZIA SCOLASTICA DEGLI ENTI LOCALI IN LOMBARDIA

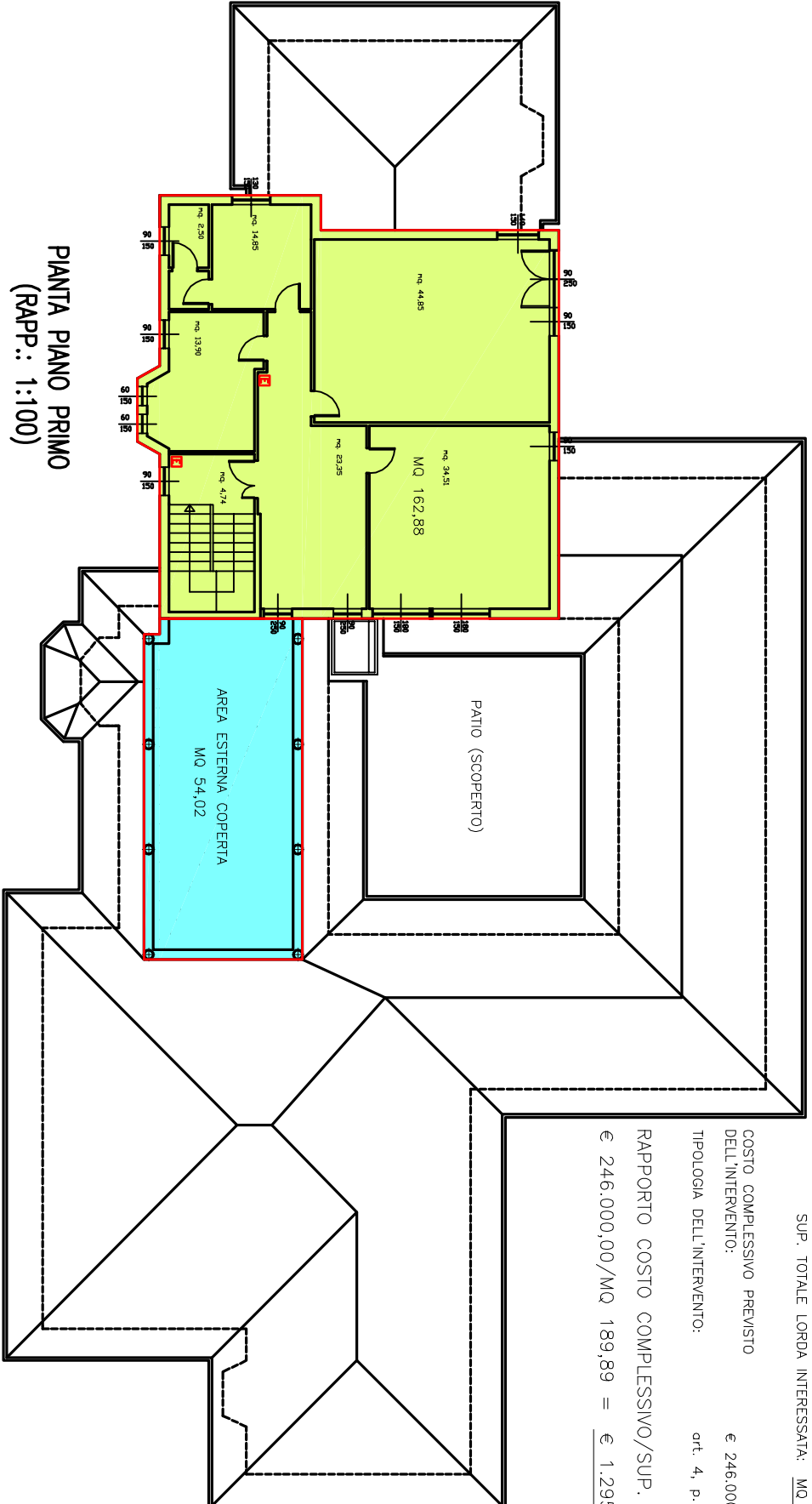
TIPOLOGIA DI INTERVENTO 2:

Asili Nido di cui al comma 2 dell'art. 2 del D.M. 2 dicembre 2021

**PLANIMETRIA GENERALE:
SCHEMI GRAFICI ó
VERIFICA PARAMETRI AVVISO**

Tradate, lì Gennaio 2022

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Geom. Giorgio Colombo)



PIANTA PIANO PRIMO
(RAPP.: 1:100)

SUPERFICIE INTERESSATA DALL'INTERVENTO:

- NUOVE AREE ATTIVITA' BIMBI
considerata al 100% (sup. lordo): MQ 162,88
 - AREA ESTERNA COPERTA
considerata al 50% (sup. lordo): MQ 27,01
- SUP. TOTALE LORDA INTERESSATA: MQ 189,89

COSTO COMPLESSIVO PREVISTO € 246.000,00
DELL'INTERVENTO:
TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO: art. 4, p. 1.d)

RAPPORTO COSTO COMPLESSIVO/SUP. LORDA INTERESSATA:

$$€ 246.000,00 / MQ 189,89 = € 1.295,49/mq (< € 1.300,00/mq \text{ amm.})$$
 (art. 5, p. 5.d))

REGIONE LOMBARDIA
Provincia di Varese



COMUNE DI TRADATE

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA
E SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O
L'ASILO NIDO "SANTINA BIANCHI",
VIA OSLAVIA, N. 19, TRADATE (VA)**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RACCOLTA DEI FABBISOGNI RELATIVI AL
PATRIMONIO DI EDILIZIA SCOLASTICA DEGLI ENTI LOCALI IN LOMBARDIA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO 2:

Asili Nido di cui al comma 2 dell'art. 2 del D.M. 2 dicembre 2021

QUADRO DI PREVISIONE ECONOMICA

Tradate, lì Gennaio 2022

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Geom. Giorgio Colombo)

ASILO NIDO "SANTINA BIANCHI"

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E
SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE**

QUADRO DI PREVISIONE ECONOMICA

LAVORI

1)- Lavori a corpo (con IVA 22%)	-----	" 126.000,00
1)- Lavori ascensore a corpo (con IVA 4%)	-----	" 56.000,00
a) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		sommano " 182.000,00

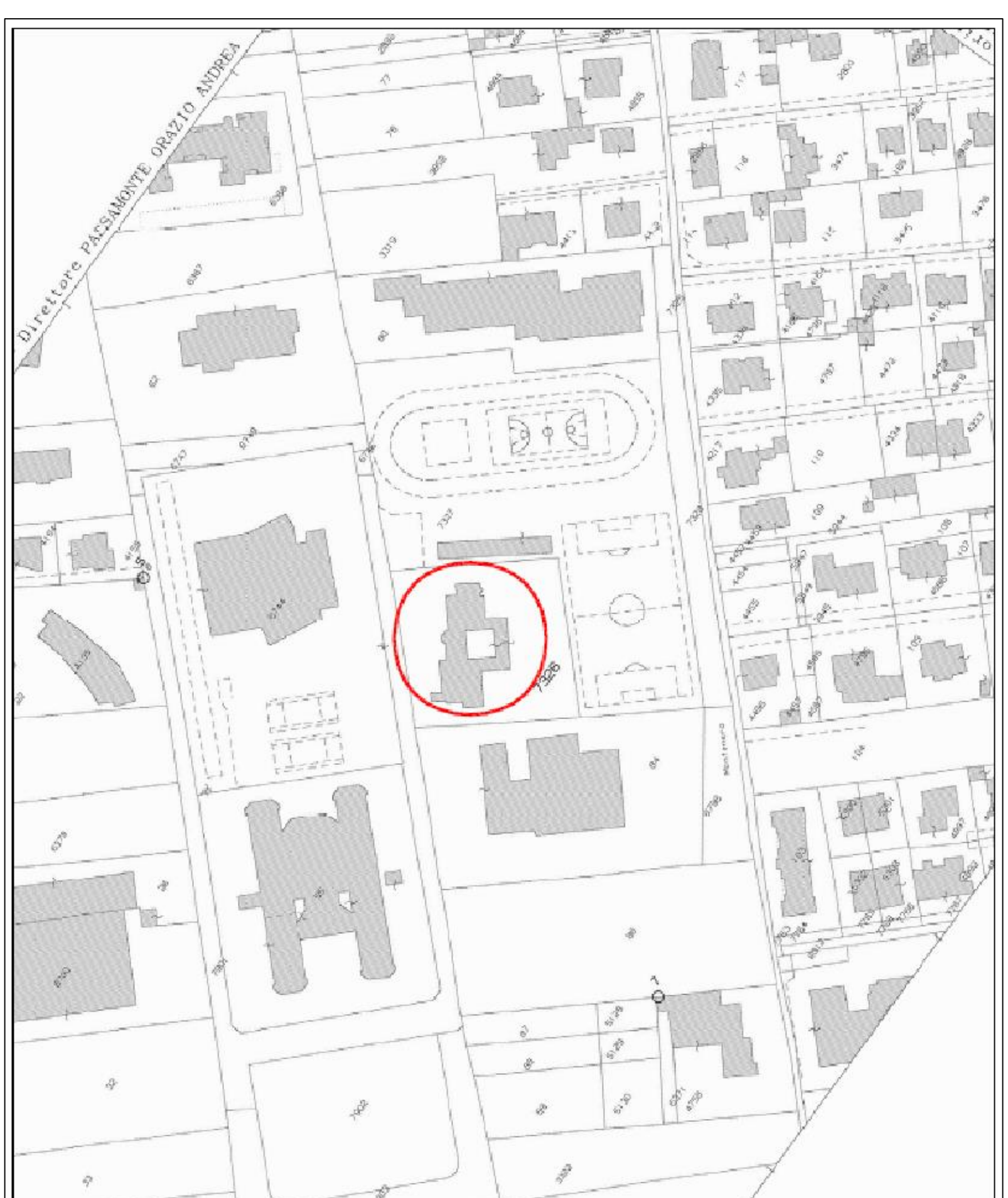
A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (a) Ö182.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

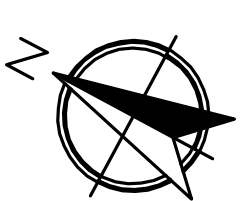
1)- Spese tecniche incarichi esterni (10%)	-----	" 18.200,00
a)- <i>progettazione preliminare</i>		
b)- <i>progettazione definitiva ed esecutiva</i>		
c)- <i>diriz. lavori, contabilità lavori e C.R.E</i>		
	" 17.500,00	
d)- <i>contributo previdenziale (4%)</i>	" 700,00	
2)- Incentivi Responsabile Procedimento (1,6%)	-----	" 2.912,00
3)- Spese pubblicità (0,5%)	-----	" 910,00
4)- I.V.A.		" 33.964,00
a)- <i>IVA sui lavori al 4 %</i>	" 2.240,00	
a)- <i>IVA sui lavori al 22 %</i>	" 27.720,00	
c)- <i>IVA sulle spese tecniche al 22%</i>	" 4.004,00	
5)- Imprevisti (max 5%)	4,40% -----	" 8.014,00

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE Ö64.000,00

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B) € 246.000,00



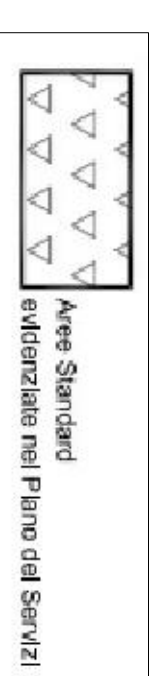
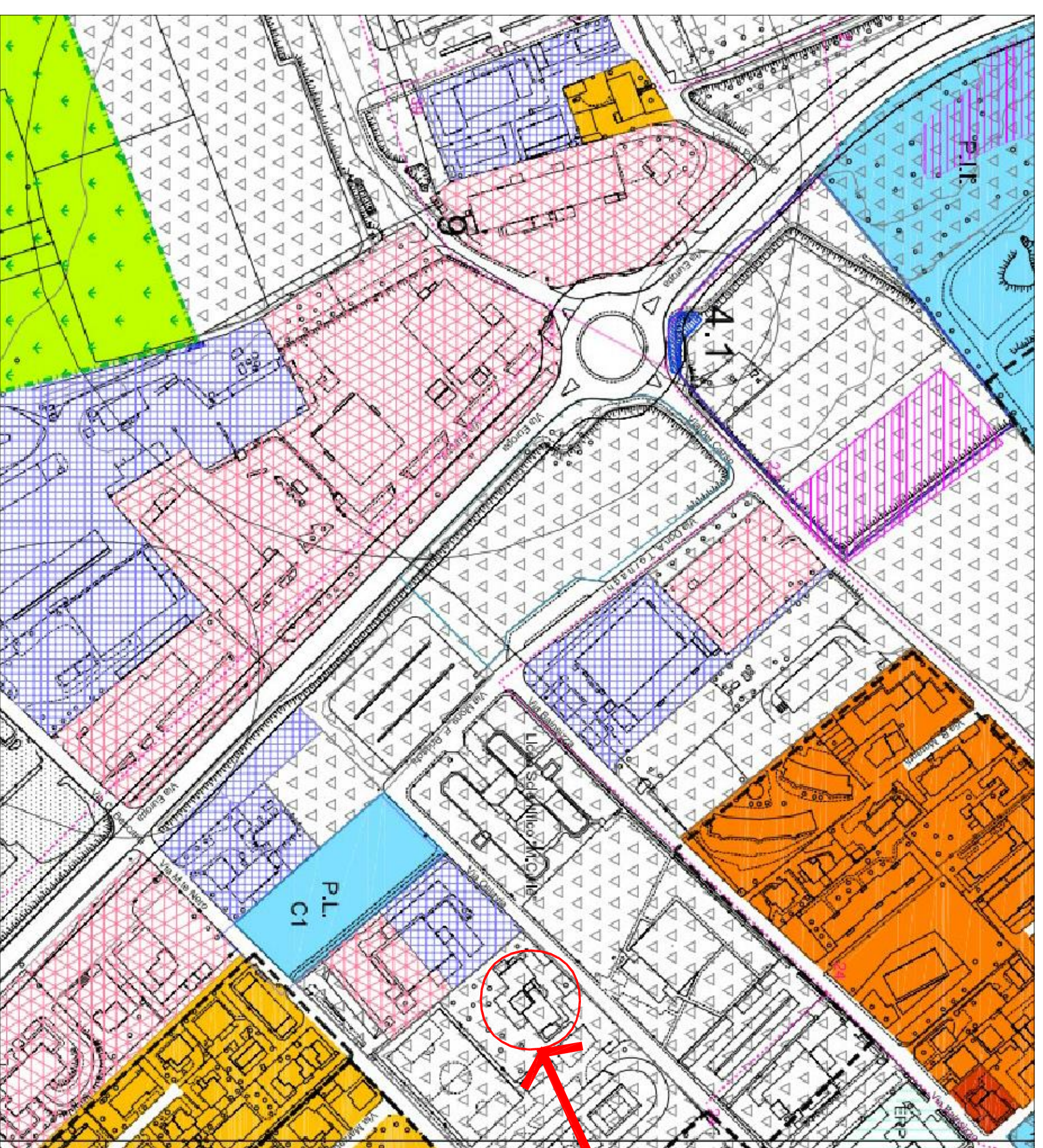
ESTRATTO DI MAPPA
MAPPALE n. 7326, FOGGIO 11
TRADATE/B



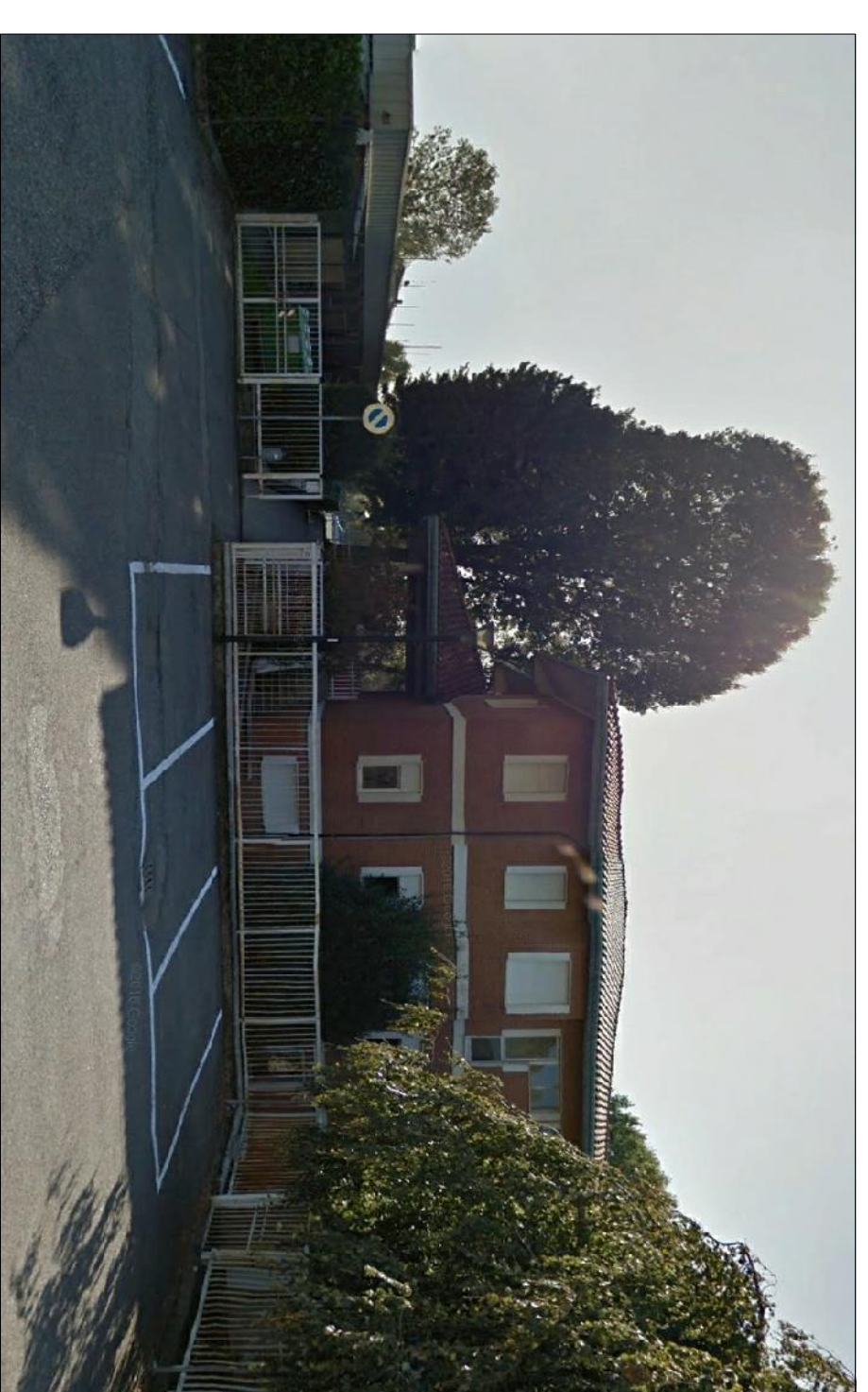
POSIZIONE DI IMMOBILE
DI PROPRIETA' COMUNALE
(ADEGUAMENTO I° PIANO)



ESTRATTO AEROFOTO
DEL FABBRICATO OGGETTO DI INTERVENTO

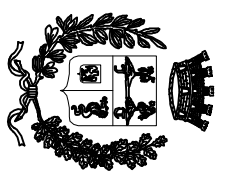


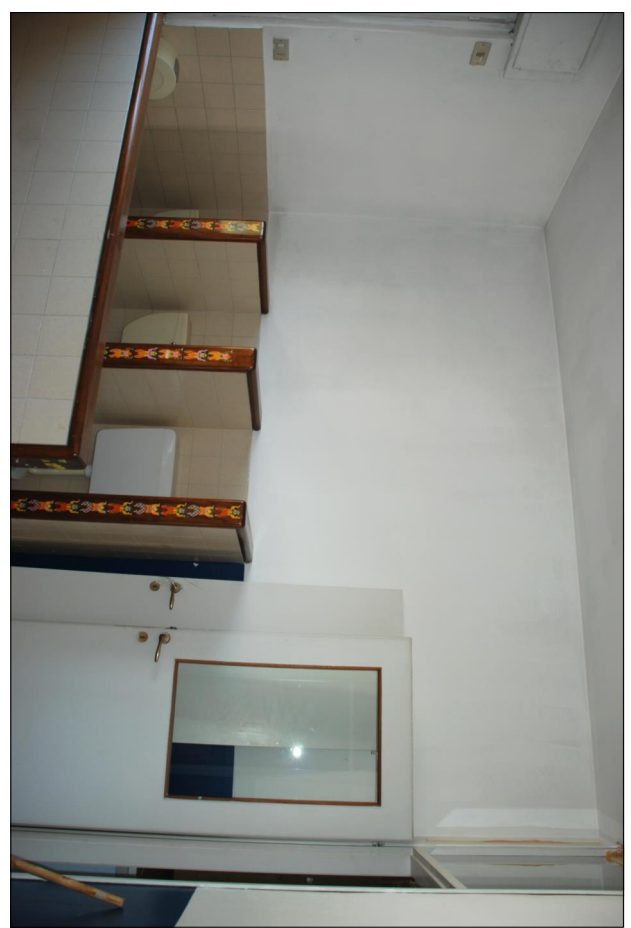
ESTRATTO DAL VIGENTE P.G.T.
TAVOLA 10 PRK



RIPRESA ESTERNA FRONTALE
DEL FABBRICATO OGGETTO DEGLI INTERVENTI

VISTO IL R.U.P.
(geom. Giorgio Colombo)

 COMUNE DI TRADATE piazza Mezzini, 6 - Tradate (VA)		LOCALITA' DELL'INTERVENTO TRADATE (VA) VIA OSIA ITALIA 115 MAPPALE n. 7326	
COMITENTE			
COMUNE DI TRADATE			
TITOLO DEL LAVORO		TITOLO DEL DISCIPLINARE	
INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O L'ASILO NIDO "SANTINA BIANCHI"		ESTRATTO DI MAPPA - PGT - AEROFOTO	
DATA	TAVOLA		
genio 2022	01		



RIPIRESE DEL BASSINO DIVEZZI



RIPIRESE DEL WC DI SERVIZIO ADIACENTE ALLA ZONA DIVEZZI



RIPIRESE DELL'UFFICIO INSEGNANTI

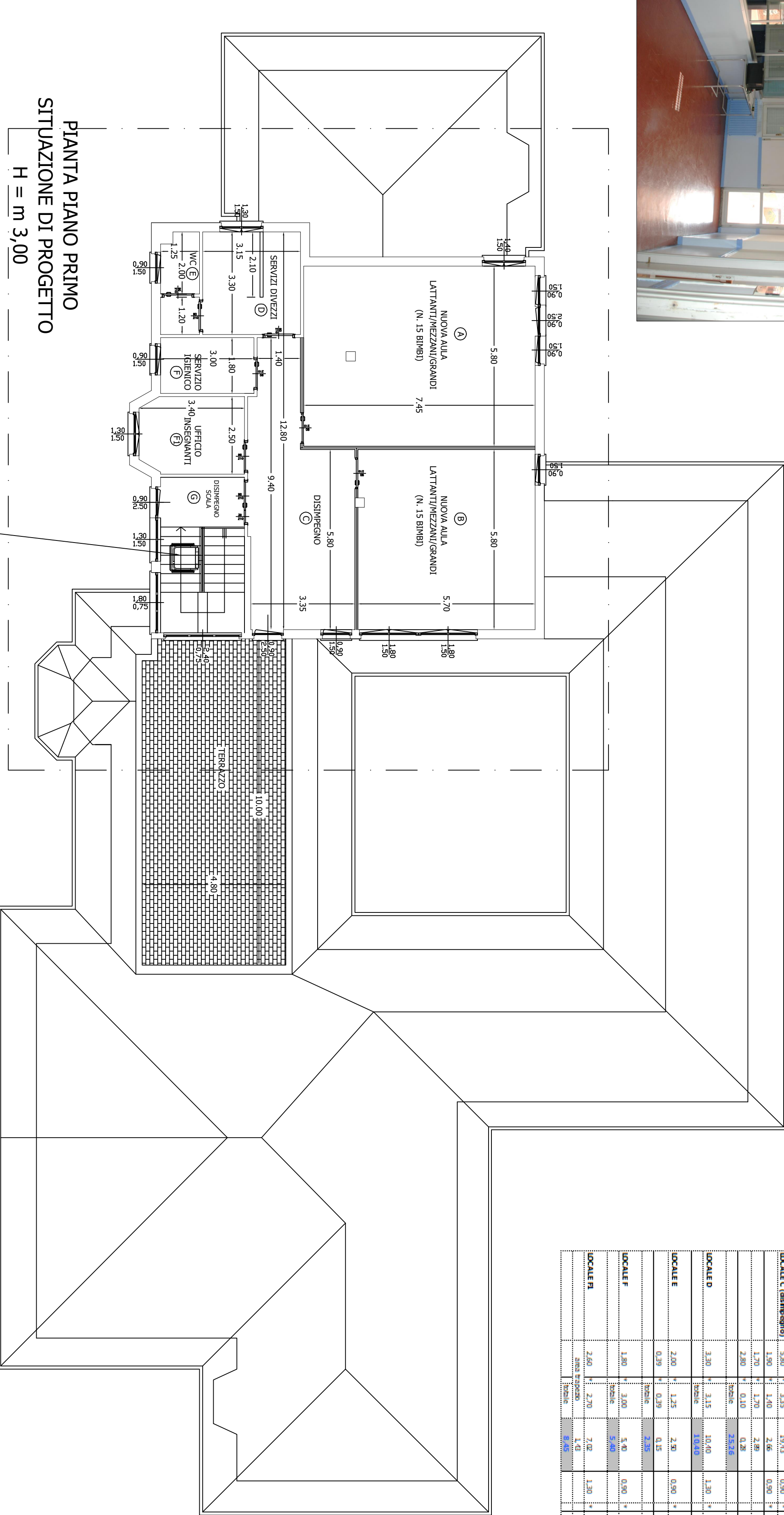


RIPIRESE DEL DISIMPEGNO DI INGRESSO



RIPIRESE DEI LOCALI A - B (ATTIVITA' DI MOVIMENTO DIVEZZI)

SOMMARIO E INDICAZIONI GENERALI DEI LOCALI		SITUAZIONE DA ELIMINARE		
LOCALI	CONDIZIONE ESISTENTE	CONDIZIONE IN PROGETTO	INTERVENTI DA ELIMINARE	
LOCALI A	5,90	4,21	1,69	1,69
LOCALI B	5,70	2,90	2,80	2,80
LOCALI C	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI D	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI E	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI F	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI G	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI H	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI I	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI J	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI K	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI L	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI M	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI N	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI O	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI P	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI Q	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI R	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI S	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI T	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI U	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI V	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI W	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI X	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI Y	5,80	2,90	2,90	2,90
LOCALI Z	5,80	2,90	2,90	2,90

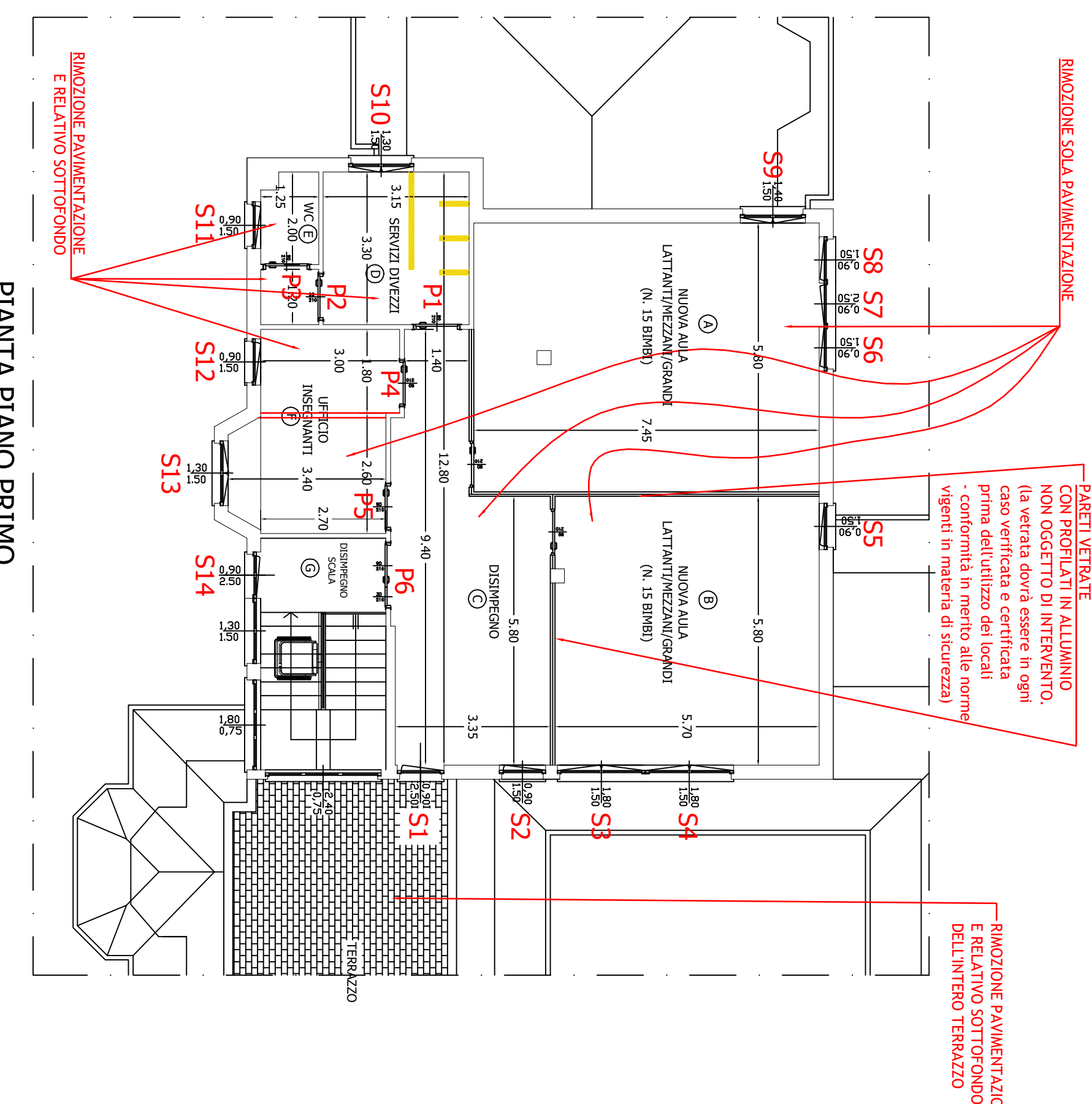


PIANTA PIANO PRIMO
SITUAZIONE DI PROGETTO
H = m 3,00

SPERIMENTALE ESISTENTE (CANTIERE AL. DAL. 23/8/93)
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E
A GIUDA CON QUERE E CAVALI DI FERRAZZA
E CAVALI DI FERRAZZA
DEL PRIMO PIANO CON IL PRIMO SVALZATO



RIPIRESE FOTOGRAFICHE
DEL TERRAZZO
OGGETTO DI INTERVENTO



PIANTA PIANO PRIMO
SITUAZIONE ESISTENTE/COMPARATIVA
H = m 3,00

VISTO IL R.U.P.
(geom. Giorgio Calabro)

<p>COMUNE DI TRADATE piazza Mazzini, 6 - Tradate (VA)</p>		<p>LOCALITÀ DELL'INTERVENTO TRADATE (VA) VIA OSIAVA n.15 MAPPALE n. 7326</p>	
<p>TITOLO DEL LAVORO INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O L'ASILO NIDO "SANTINA BIANCHI"</p>			
<p>COMITENTE COMUNE DI TRADATE</p>			
<p>TITOLO DEL DISSEGNO PIANTA PIANO PRIMO SITUAZIONE ESISTENTE/COMPARATIVA scala 1:100</p>		<p>TAVOLA 02</p>	
<p>DATA gennaio 2022</p>		<p>PROGETTO PIANTA PIANO PRIMO SITUAZIONE ESISTENTE/COMPARATIVA scala 1:100</p>	



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO SERVIZI EDUCATIVI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 333/2022 del SERVIZIO SERVIZI EDUCATIVI ad oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O ASILO NIDO SANTINA BIANCHI - AUTORIZZAZIONE A PROCEDERE CON AVVIO PROCEDURE NECESSARIE ALLA CANDIDATURA INTERVENTI PER LE MISURE DI FINANZIAMENTO P.N.R.R. DI CUI AL D.M. N. 343/2021. CUP-C63D22000010006 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 07/02/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(GIORGIO COLOMBO)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 333/2022 ad oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O ASILO NIDO SANTINA BIANCHI - AUTORIZZAZIONE A PROCEDERE CON AVVIO PROCEDURE NECESSARIE ALLA CANDIDATURA INTERVENTI PER LE MISURE DI FINANZIAMENTO P.N.R.R. DI CUI AL D.M. N. 343/2021. CUP- C63D22000010006 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

L'intervento sarà inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche (ex art. 21 D.Lgs. n. 50/2016) a seguito di accoglimento della richiesta di finanziamento.

Tradate, 09/02/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 9 del 11/02/2022

SERVIZI EDUCATIVI

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O ASILO NIDO SANTINA BIANCHI - AUTORIZZAZIONE A PROCEDERE CON AVVIO PROCEDURE NECESSARIE ALLA CANDIDATURA INTERVENTI PER LE MISURE DI FINANZIAMENTO P.N.R.R. DI CUI AL D.M. N. 343/2021. CUP- C63D22000010006.

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 12/02/2022.

Tradate, 12/02/2022

Sottoscritto da
MARCO ATTILIO GRUGNI
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.