



CITTÀ DI
TRADATE

SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

TOSATTO MAURIZIO
TABORELLI EMANUELA
Via C. Rossini, 70
21049 - TRADATE
tosattomaurizio1360@gmail.com

Tradate, __ 16.12.2021 __

prot. __ 2832 __

Oggetto: Richiesta trasferimento unità immobiliare di Via Carlo Rossini n. 70 – mappale n. 7068 - subalterni n. 20 e 34 – in diritto di superficie – rettifica calcolo corrispettivi ai sensi della Legge n. 108/2021.

Facendo seguito alla ns. precedente nota in data 14.10.2021 prot. 23322, con la presente si rettificano gli importi dei corrispettivi comunicati a seguito di un approfondimento dell'articolo 22 bis della legge n. 108/2021. Gli importi definitivi risultano pertanto essere i seguenti:

- | | | |
|---|------|----------|
| 1) liberazione dei vincoli convenzionali: | euro | 1.114,54 |
| 2) riscatto dell'area in proprietà: | euro | 6.045,99 |

Si precisa che l'importo relativo al riscatto dell'area di proprietà (punto 2), trattandosi di unità immobiliari pari ad una superficie catastale complessiva inferiore a mq. 125,00, si riduce ai sensi della normativa in premessa ad **euro 5.000,00**.

Si rimane in attesa della Vs. accettazione degli importi così sopra ricalcolati entro 30 gg. dal ricevimento della presente, al fine di poter procedere con la definizione della nuova convenzione. A tal fine si chiede, altresì, di comunicare il nominativo del notaio individuato per la stipula della convenzione.

Cordialmente.



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

Marco CASSINELLI