



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**N. 151 / 2021 Registro Deliberazioni**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**ADUNANZA DEL 19/11/2021**

**Oggetto: P.I.I. VIA MONTE GRAPPA 70 - MODIFICA TRACCIATO STRADALE**

L'anno **2021** addì **19** del mese di novembre alle ore 11:55 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Presente
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa MARINA BELLEGOTTI .

Accertata la validità dell'adunanza, GIUSEPPE BASCIALLA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

**P.I.I. VIA MONTE GRAPPA 70 - MODIFICA TRACCIATO STRADALE**

Relaziona l' Assessore ALESSANDRO MORBI.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: P.I.I. VIA MONTE GRAPPA 70 - MODIFICA TRACCIATO STRADALE

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 28/11/2020 è stata adottata la variante n. 12 al PGT Vigente – Programma Integrato di Intervento via Monte Grappa 70 - P.E. 266/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29/03/2021 è stata approvata definitivamente la variante n. 12 al PGT Vigente – Programma Integrato di Intervento via Monte Grappa 70 - P.E. 266/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 28/05/2021 è stata approvata la modifica alla convenzione specificando meglio le operazioni di frazionamento e permuta eliminando il riferimento alla tavola 18 che definiva in modo indicativo le aree in permuta;
- con atto in data 23 luglio 2021 rep. n. 23147/16530 registrato a Varese il 23/07/2021 al numero 26559 e trascritto presso l’Agenzia delle Entrate di Varese – Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 27/07/2021 al n. 16069/11480 ricevuto dal notaio Boga di Tradate è stata stipulata tra il Comune di Tradate e la società MEGIP s.r.l. la convenzione urbanistica per l’attuazione del suindicato Piano Integrato di Intervento;

**Rilevato** che fra le opere di urbanizzazione a carico del lottizzante è prevista la realizzazione di un parcheggio pubblico su aree di proprietà comunale con la relativa viabilità di ingresso con innesto sulla rotatoria Via Monte Grappa – Via delle Lavagne;

**Preso atto** che a seguito di successive verifiche è stata evidenziata la presenza di una strada vicinale all’interno dell’area da destinarsi a parcheggi;

**Ritenuto** necessario traslare a nord il sedime stradale esistente realizzando un nuovo tracciato stradale in modo da garantire il collegamento e non variare la consistenza del patrimonio comunale;

**Vista** la planimetria allegata alla presente deliberazione (all.A) nella quale viene indicato il tracciato della strada attuale e il nuovo tracciato traslato a nord;

**Visto** l’art. 93 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata e Suap in ordine alla regolarità tecnica ;

Con voti favorevoli espressa in forma palese

### **DELIBERA**

1. di pendere atto della necessità di traslare la strada vicinale esistente a nord secondo il nuovo tracciato come da planimetria (all. A) che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

2. di autorizzare e attivare con la presente deliberazione le procedure catastali necessarie per la traslazione della vicinale dal suo tracciato originario al nuovo tracciato con innesto sulla rotatoria Via Monte Grappa – Via delle Lavagne;
3. di dare mandato al Responsabile del settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP per l'espletamento di tutte le procedure relative e consequenziali alla presente deliberazione;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000 del presente atto verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Con successiva votazione unanime,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.00 n. 267 per procedere con i relativi adempimenti.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**II SINDACO  
GIUSEPPE BASCIALLA**

**II SEGRETARIO  
MARINA BELLEGOTTI**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

## **SETTORE URBANISTICA**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 3238/2021 del SETTORE URBANISTICA ad oggetto: P.I.I. VIA MONTE GRAPPA 70 - MODIFICA TRACCIATO STRADALE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 17/11/2021

Sottoscritto dal Responsabile  
(MARCO CASSINELLI)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 3238/2021 ad oggetto: P.I.I. VIA MONTE GRAPPA 70 - MODIFICA TRACCIATO STRADALE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere NON APPOSTO in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 17/11/2021

Sottoscritto dal Responsabile  
(ELENA VALEGGIA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**Certificato di Pubblicazione**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 151 del 19/11/2021**

URBANISTICA

**Oggetto: P.I.I. VIA MONTE GRAPPA 70 - MODIFICA TRACCIATO STRADALE.**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 20/11/2021.

Tradate, 20/11/2021

Sottoscritto da  
CINZIA PINO  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*