



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

FINANZIARIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 751 del 06/10/2021

Oggetto: ISCRIZIONE IPOTECA GIUDIZIALE SU IMMOBILE DI PROPRIETA' DI PREALPI SERVIZI S.R.L. - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO E ANTICIPAZIONE F24.

CIG Z7D3357F0F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Tradate detiene una partecipazione diretta nella società in house Prealpi Servizi s.r.l. - P.IVA 02945490122 - con sede in via Peschiera n. 20 a Varese;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 07/08/2020 il Comune di Tradate ha avviato un ricorso contro la predetta Società, dinanzi il Giudice Ordinario di Varese, finalizzato all'ottenimento di un decreto ingiuntivo per il recupero dei proventi dei servizi di fognatura e depurazione indebitamente trattenuti dalla stessa pari ad euro 847.075,03;

Visto che il Giudice ha accolto la richiesta del Comune di Tradate emettendo il decreto ingiuntivo n. 101/2021 del 24 gennaio 2021, che ha previsto il pagamento a favore dell'Ente dei seguenti importi:

- la somma di euro 847.075,03,
- gli interessi come da domanda;
- le spese di procedura di ingiunzione, liquidate in euro 5.441,00 per compenso, in euro 870,00 per spese, oltre il 15% per spese forfetarie, I.v.a., se ed in quanto dovuta, e c.p.a.;

Dato atto che nei successivi 40 giorni dalla notifica del decreto ingiuntivo in parola la società Prealpi Servizi s.r.l. non ha presentato opposizione, né ha provveduto al saldo di quanto dovuto;

Ritenuto di proseguire quindi con le procedure ordinarie di recupero mediante attivazione di azioni esecutive di fronte il Giudice Ordinario;

Considerato che, con determinazione n. 693 del 28/09/2021, si è provveduto a conferire apposito incarico legale per l'avvio di azioni esecutive nei confronti della partecipata Prealpi Servizi s.r.l., al fine di ottenere il soddisfo delle pretese creditorie del Comune di Tradate;

Sentita l'Amministrazione Comunale e ritenuto di provvedere, oltre all'attivazione del pignoramento presso terzi (già affidato con determinazione n. 693 del 28/09/2021), all'iscrizione di un'ipoteca giudiziale su un immobile di proprietà di Prealpi Servizi s.r.l.;

Visto il preventivo pervenuto dalla società Italservice CCG s.r.l., con sede in via Carrobbio, 15 -

21100 Varese - P.IVA 00789550126 – relativo alle sue competenze, come di seguito riepilogato:

competenze	€ 225,00
iva 22%	€ 49,50
totale	€ 274,50

alle quali occorre sommare le seguenti spese:

anticipazioni Sister per aggiornamento ipotecario	€ 50,00
bollo	€ 2,00

Considerato che la tipologia di servizio in parola, nonché l'importo contrattuale consentono di procedere mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e senza l'adesione a centrali uniche di committenza o di e-procurement;

Considerato altresì che per perfezionare l'ipoteca in parola l'Ente dovrà anticipare il versamento a mezzo F24 di € 20.054,00 a titolo di imposta;

Ritenuto necessario provvedere alla formale assunzione degli impegni di spesa;

Richiamato il provvedimento Sindacale n. 27 del 18/12/20, con il quale vengono attribuite alla dott.ssa Elena Valeggia le funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3, del D.Lgs. n. 267/2000 relativamente al Servizio Finanziario;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 28/12/2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 e dei suoi allegati di legge e s.m.i. e successive variazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 15/01/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e successive variazioni;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il vigente Regolamento di Contabilità Armonizzata;

DETERMINA

1. di affidare alla società Italservice CCG s.r.l., con sede in via Carrobbio, 15 - 21100 Varese - P.IVA 00789550126 il servizio di iscrizione di apposita ipoteca giudiziale su un immobile di proprietà della partecipata Prealpi Servizi s.r.l., al fine di ottenere il soddisfo delle pretese creditorie del Comune di Tradate, per complessivi € 225,00 oltre IVA 22% (€ 49,50) e oltre spese accessorie per complessivi € 52,00;

2. di impegnare pertanto a favore della società Italservice CCG s.r.l. l'importo complessivo di € 326,50 (iva 22% compresa) imputando la spesa al capitolo 101020330511 del Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021 – che presenta la necessaria disponibilità;

3. di impegnare altresì l'importo di € 20.054,00 a titolo di imposta da versarsi a mezzo F24, imputando la spesa al capitolo 101020330511 del Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021 – che presenta la necessaria disponibilità;

4. di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, c. 8, del TUEL;

5. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto

dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Sottoscritta dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2021

Pagina 1 di 1

PRP - 2781 / 2021

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	101020330511 / 0	1178 / 2021				Prenotazione	20.054,00	VERSAMENTO IMPOSTA MEDIANTE F24 PER ISCRIZIONE IPOTECA GIUDIZIALE - IMMOBILE DI PREALPI SERVIZI S.R.L.
S	101020330511 / 0	1177 / 2021				Prenotazione	326,50	SERVIZIO ISCRIZIONE IPOTECA GIUDIZIALE SU IMMOBILE DI PREALPI SERVIZI S.R.L. - ITALSERVICE CCG S.R.L. DI VARESE



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 751 del 06/10/2021

FINANZIARIO

Proposta n° 2781/2021

Oggetto: ISCRIZIONE IPOTECA GIUDIZIALE SU IMMOBILE DI PROPRIETA' DI
PREALPI SERVIZI S.R.L. - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER
AFFIDAMENTO SERVIZIO E ANTICIPAZIONE F24. .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 06/10/2021

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.