



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

## **SERVIZI SOCIALI**

\*\*\*\*\*

## **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 709 del 30/09/2021**

**Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI S.A.P. (SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TRADATE IN SEGUITO ALL'AVVISO PUBBLICO N. 4060/2021.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **Visti:**

- l'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che dispone che i Comuni e le ALER approvano, con specifico provvedimento, le graduatorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l'art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che affida ai Comuni, in qualità di Enti proprietari, l'assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

#### **Richiamati:**

- l'allegato 2 del Regolamento Regionale 8 marzo 2019 n. 3, che modifica il Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4, con il quale la Regione Lombardia ha approvato lo schema tipo di Avviso Pubblico;
- il Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2021, approvato dall'Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Tradate in data 14.04.2021;
- l'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Tradate, tra cui n.1 di proprietà del Comune di Tradate;

#### **Premesso che:**

- i criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l'accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;
- in data 08/09/2021 è stata pubblicata all'albo pretorio la graduatoria provvisoria approvata con determinazione n. 642 del 08/09/2021;
- Sono trascorsi più di 15 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria senza che siano pervenute richieste di rettifica del punteggio e/o integrazioni alle istanze presentate;

Determ. n. 709 del 30/09/2021 pag. 1/3

**Considerato che:**

- la graduatoria definitiva per l'assegnazione dell'alloggio SAP di proprietà del Comune di Tradate ubicato nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR) e risulta composta da n°11 istanze, come da allegato A;
- in base alla graduatoria definitiva si procederà ad assegnare l'alloggio SAP di proprietà del Comune di Tradate oggetto del sopra citato avviso pubblico, secondo i criteri previsti dall'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e successive modifiche e integrazioni, previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda e l'accettazione dell'alloggio da assegnare da parte del richiedente;

**Richiamato che :**

- le modalità di assegnazione della singola unità abitativa è effettuata dall'ente proprietario come indicato nella normativa regionale e nell'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative disponibili nell'ambito di Tradate, all'art. 15;
- nel rispetto del limite di cui all'art. 13 e art.15 del r.r. n.4 del 4 agosto 2017 e s.m.i., , gli alloggi disponibili sono assegnati a partire dalla domanda, in graduatoria, dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con il punteggio dell'indicatore di bisogno abitativo più elevato, con priorità per quelli residenti nel comune dove è ubicata l'unità abitativa, come da report a supporto prodotto e conservato dalla piattaforma informatica regionale;
- eventuali alloggi eccedenti al limite sopra indicato, successivamente, possono essere assegnati nell'ordine della graduatoria di cui all'art. 12 comma 3 del r.r. n.4 agosto 2017 e s.m.i.;

**Ritenuto di:**

- fare propria attribuendone efficacia esterna e dunque di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Tradate ubicati nel proprio territorio, formata da n. 11 domande, così come da allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di pubblicare la presente determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;

**Visto** il provvedimento sindacale n. 23/2020 con il quale viene attribuita alla sottoscritta la responsabilità del Settore Servizi Sociali;

**DETERMINA**

1) di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare la graduatoria definitiva per l'assegnazione dell'alloggio SAP di proprietà del Comune di Tradate ubicato nel proprio territorio, formata da n. 11 domande, così come da allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di pubblicare la presente determinazione, unitamente all'allegato A, all'Albo Pretorio per 15 giorni;

3) in base alla graduatoria definitiva si procederà ad assegnare gli alloggi SAP di proprietà del Comune di Tradate oggetto del sopra citato avviso pubblico, secondo i criteri previsti dall'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e successive modifiche e integrazioni, previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda e l'accettazione dell'alloggio da assegnare da parte del richiedente;

4) avverso alla presente determina è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

**Sottoscritta dal Responsabile  
(ALESSANDRA DI BENEDETTO)  
con firma digitale**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*

ENTE PROPRIETARIO	COMUNE DI TRADATE
ID AVVISO	4060
COMUNE DI RIFERIMENTO	TRADATE

\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

- Ordine di preferenza comunicato dal richiedente -

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	ALLOGGIO 3	ALLOGGIO 4	ALLOGGIO 5
3170663	X	23,888			21121		
3199821		23,750				21121	
3172611		21,257	21121				
3192074		21,248		21121			
3190439	X	19,461		21121			
3166622		19,229	21121				
3164978		16,341	21121				
3199886		15,683	21121				
3186698	X	13,998	21121				
3195185		13,056	21121				
3169341	X	10,500					21121