



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**EDILIZIA PRIVATA**  
**UFFICIO EDILIZIA PRIVATA**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 484 del 05/07/2021**

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E ASSISTENZA PER PRATICA STRAGIUDIZIALE IN MERITO ALLA PROPRIETA' EX BASCIALLA - VIA PASSERINI - AVV. FEDELI ALBERTO.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 14/08/2019 dove l'Amministrazione Comunale ha dato mandato al responsabile del servizio di individuare apposito legale per valutare gli adempimenti necessari nella procedura già avviata nei confronti dei proprietari del Condominio di Via Passerini n. 1- mappale n. 4239 sezione censuari di Tradate;

**Vista** la necessità di continuare ad avere un supporto legale, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 per la redazione di atti di intimazione e ingiunzione di pagamento dell'importo ancora dovuto per il contributo di costruzione di cui alla pratica edilizia n. 12/2011;

**Visto** che secondo quanto previsto dall'art. 37 comma n. 1 del D.Lgs n. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti alle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, forniture e servizi di importi inferiore a 40.000,00 €;

**Visto** che il servizio in oggetto per entità e tipologia sono riconducibili alla fattispecie di cui al comma n. 2 lettera a dell'art. 36 del D.lgs n. 50/2016 e quindi possono essere affidati con la modalità di affidamento diretto;

**Visto** che l'art. 1 comma 450 della legge n. 296 del 27/12/2016, così come modificato dall'art. 1 comma n. 130 della Legge n. 145 del 30/12/2018 – permette affidamenti diretti sotto la soglia dei € 5.000,00;

**Dato che** lo studio legale Avv. Fedeli Alberto con sede in Milano (MI) Via Monti n. 56 – soddisfa le caratteristiche richieste per fornire all'Amministrazione Comunale il supporto legale per il procedimento in oggetto;

**Vista** la comunicazione pervenuta mezzo mail in data 25/06/2021 prot. 14604 relativa al preventivo inerente l'attività stragiudiziale nella vertenza di cui all'oggetto, da parte dell'Avv. Fedeli Alberto;

**Visto** che il DURC dello studio legale è regolare;

**Visto** il CIG n. **Z413249DA6**;

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n. 3 del 15/01/2021 avente ad oggetto “ approvazione Piano Esecutivo di Gestione - PEG Piano della performance triennio 2021/2023;

**Richiamata** la delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 28/12/2020 con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e s.m.i.;

**Richiamato** il provvedimento sindacale n. 25 del 28/12/2020 con il quale vengono attribuite alla Geom. Perin Maura le funzioni di cui all'art. 107 commi n. 2-3 del D.lgs 267/2000 relativamente ai Servizi Urbanistici;

**Visti** i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;

**Visto** il D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

## **DETERMINA**

Di procedere ad assumere impegno di spesa , per **Euro 3.782,03** comprensivo di IVA e oneri accessori, per l'affidamento diretto dell'incarico per il supporto legale al RUP, in relazione alla pratica del Condominio Via Passerini (ex proprietà Bascialla), all'Avv. Fedeli Alberto, così meglio suddiviso:

|   |                 |
|---|-----------------|
| Importo                                 | € 2.592,00      |
| spese generali (ex art. 2 D.M. 55/2014) | € 388,80        |
| oneri 4%                                | € 119,23        |
| <u>IVA 22%</u>                          | <u>€ 682,00</u> |

**TOTALE** **€ 3.782,03**

**Di impegnare** a favore dello studio legale Avv. Fedeli Alberto, la cifra di € 3.782,03 comprensivo di IVA e oneri accessori da imputare sul cap. n. 101020330511 cod. U 1030311 del Bilancio anno 2021;

**Di dichiarare** che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2021;

**Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**Di dare atto** di aver accettato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma n. 8 del TUEL;

**Di dare atto** che il presente verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive;

**Sottoscritta dal Responsabile  
(MAURA PERIN)  
con firma digitale**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*

# ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2021

Pagina 1 di 1

## PRP - 1823 / 2021

| E-S | Capitolo/Art.    | Imp. / Acc. | Sub-Impegno | Liquidazione | Mandato | Tipo         | Importo  | Descrizione   |
|-----|------------------|-------------|-------------|--------------|---------|--------------|----------|---|
| S   | 101020330511 / 0 | 849 / 2021  |             |              |         | Prenotazione | 3.782,03 | CONSULENZA E ASSISTENZA PER PRATICA STRAGIUDIZIALE IN MERITO ALLA PROPRIETA' EX BASCIALLA - VIA PASSERINI - AVV. FEDELI ALBERTO |



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

Determina N. 484 del 05/07/2021

**UFFICIO EDILIZIA PRIVATA**

Proposta n° 1823/2021

**Oggetto:** IMPEGNO DI SPESA PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E ASSISTENZA PER PRATICA STRAGIUDIZIALE IN MERITO ALLA PROPRIETA' EX BASCIALLA - VIA PASSERINI - AVV. FEDELI ALBERTO .

**Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 08/07/2021

Sottoscritto dal Responsabile di Area  
(ELENA VALEGGIA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*