

COMUNE DI TRADATE

Reg. S.P. 0000

Imposta di bollo assolta

Provincia di Varese

virtualmente giusta

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TRADATE E LA SOCIETA'

Autorizzazione

IMMOBILIARE SERENA SRL PER L'UTILIZZO DI SPAZI DA

dell'Agenzia delle Entrate

ADIBIRE A CASA COMUNALE PER LA CELEBRAZIONE DI

n. 43412 del 10/03/2021

MATRIMONI CIVILI.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventuno, il giorno xxxx del mese di luglio, in esecuzione della

deliberazione della Giunta Comunale n. xxxx del xxxxxxxxxx, esecutiva ai

sensi di legge,

TRA

il **Comune di Tradate** con sede in P.zza Mazzini n. 6 – P.IVA 00223660127

– rappresentato del Responsabile Settore Servizi Affari Generali xxxxxxxx

nato/a a xxxxxx il xxxxxxxxxx, giusto provvedimento Sindacale n. xx del xxxx

e n. xx del xxxxxxxxxx, domiciliato per la carica presso la sede comunale, il

quale agisce in nome, per conto e nell'interesse dell'ENTE stesso, ai sensi

dell'art.107, comma 3, lett. c), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

E

La società **"Immobiliare Serena s.r.l.**, con sede legale in Varese, Via

Carobbio n° 13, cap. 21100 (P. IVA 07416610157) nella persona del Legale

Rappresentate sig. xxxxx xxxxx nato a xxxx il xxxxxxxx, residente in xxxxxx

via xxxx n. xx.

Premesso

- che attualmente a Tradate i matrimoni civili possono essere celebrati nella

saletta Cortelezzi del Palazzo comunale, in Villa Truffini o nel giardino di Villa

Volonté (ex Biblioteca di via Mameli), tutti luoghi appositamente individuati come “Casa comunale” dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 12.06.2002 e Villa Valentina appositamente individuata come “Casa comunale”, dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 17.02.2011.

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 15.03.2017 è stato approvato il nuovo regolamento comunale che disciplina le modalità di celebrazione del matrimonio con rito civile e costituzione di unione civile;

- che con lettera prot. n. 15043 del 30.6.2021 è stata richiesta autorizzazione per l’istituzione di un nuovo ufficio separato per la villa storica Villa Saporiti ubicata a Tradate in Via Gradisca 12;

- con deliberazione G.C. n..... del è stata accolta tale richiesta approvando la presente convenzione;

- che si rende necessaria la sottoscrizione della presente convenzione tra le Parti per poter regolare i rapporti tra l’Amministrazione comunale e la Società Immobiliare Serena s.r.l.,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 La parte individuata come “Villa Saporiti” dell’immobile di proprietà della Società Immobiliare Serena s.r.l., sito in Tradate Via Gradisca n. 12, verrà messa a disposizione dell’Amministrazione comunale che la potrà utilizzare a fini istituzionali, specificatamente per le celebrazioni di matrimoni civili e costituzione di unione civile.

All’ingresso dell’ufficio deve essere esposta una targhetta con la scritta “Comune di Tradate – Ufficio separato dello Stato Civile”; all’interno o nella corrispettiva pertinenza esterna devono essere esposte la bandiera dello Stato e dell’Unione Europea” allocate alla destra dell’Ufficiale dello Stato Civile

celebrante. Durante la celebrazione del matrimonio con rito civile o la costituzione di unione civile, all'interno dell'ufficio separato dello stato civile o nella corrispettiva pertinenza esterna, deve essere garantito l'accesso pubblico al luogo della celebrazione

Art. 2 La data di celebrazione del matrimonio con rito civile o di costituzione di unione civile deve essere preventivamente concordata con l'Ufficio Stato Civile a cui segue il rilascio di apposita autorizzazione con l'indicazione della data e dell'orario concordato. E' fatto divieto alla proprietà dell'immobile di sottoscrivere accordi con l'indicazione della data e dell'orario di celebrazione del matrimonio con rito civile o di costituzione di unione civile, senza la preventiva autorizzazione rilasciata dall'ufficio di Stato Civile.

Art. 3 Una volta che con l'Amministrazione comunale viene concordata e fissata una data di celebrazione di un matrimonio o unione civile, la proprietà si impegna a permettere il regolare svolgimento, pena il pagamento della somma di euro 350,00 oltre gli eventuali danni economici e morali causati alla coppia di sposi che non potrà sposarsi nel luogo e giorno concordato.

La prenotazione della sala non è effettiva fino a quando i richiedenti non consegnano la ricevuta di avvenuto pagamento della relativa tariffa all'Ufficio Stato Civile. Il pagamento è effettuato direttamente dai richiedenti sul portale PagoPA del Comunale di Tradate con l'indicazione della causale: "Prenotazione sala per matrimonio con rito civile" o "Prenotazione sala per costituzione di unione civile", secondo le tariffe stabilite con deliberazione di Giunta Comunale. Il mancato pagamento costituisce implicita rinuncia da parte dei richiedenti.

Art. 4 L'Amministrazione comunale non si farà carico di alcun tipo di spesa,

diretta o indiretta, correlata alla celebrazione del matrimonio. La gestione ordinaria e straordinaria, oltre alle relative spese di gestione dei luoghi, come pure le spese e le attività di sistemazione-manutenzione-decorazione degli stessi, le coperture assicurative e qualsiasi altra eventuale spesa correlata ai locali in oggetto, restano infatti in toto a carico della proprietà.

Art. 5 Per tutta la durata della presente convenzione, compatibilmente con quanto previsto dalla normativa vigente in materia, l'Amministrazione comunale si impegna a individuare come "Casa comunale" gli spazi in oggetto.

Art. 6 La presente convenzione ha la **durata di 5 anni** decorrenti dalla sua sottoscrizione e può essere rinnovata. Se una parte intende recedere, deve darne comunicazione all'altra entro 30 giorni dalla scadenza della convenzione (fatti salve le date di matrimonio già concordate di comune accordo). Al termine della scadenza, i titolari di strutture private possono presentare richiesta di rinnovo secondo quanto previsto dall'art. 5, comma 2) del Regolamento Comunale che disciplina le modalità di celebrazioni del matrimonio con rito civile e di costituzione di unione civile.

Art. 7 Per quanto non previsto dalla presente scrittura privata si rinvia alla vigente normativa in materia relativa alle modalità di celebrazione del matrimonio con rito civile o di costituzione di unione civile ai sensi della legge n. 76/2016 e del decreto legislativo attuativo n. 5/2017.

Art. 8 Per il servizio oggetto della presente convenzione l'Amministrazione comunale non corrisponderà alla proprietà alcun canone.

Art. 9 Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 131/1986, con imputazione della relativa spesa a carico della Società

Letto, confermato e sottoscritto.

per l'Amministrazione Comunale

per la Società xxxxxx

Il Responsabile del Servizio

Il Legale Rappresentante

xxxxxxx

xxxxxxxxxxxx