

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	% INC M.O.	% INC MAT	% INC NOLI
1	ALLESTIMENTO DI CANTIERE							
N.V. 01	Realizzazione di allestimento di cantiere, compresa realizzazione di recinzione di sicurezza con rete arancione h200 fissata su recinzione esistente, delimitazioni, la segnaletica di cantiere l'installazione di macchine, attrezzature e logistica di cantiere come da prescrizioni del D.Lgs 81/08 "testo unico sulla sicurezza nei luoghi di lavoro" e s.m.i.; compresa la messa in opera di impianti, il corretto posizionamento della gru da definire in sede di Piano della Sicurezza e coordinamento. le opere si intendono per tutta la durata dei lavori e compreso disallestimento cantiere e pulizia finale.							
		cad	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	20,00	30,00	50,00
02 - NC.10.350	PONTEGGI							
NC.10.350.0010	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:							
NC.10.350.0010.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	m²	520,00	€ 8,38	€ 4.357,60	68,29	0,00	11,76
NC.10.350.0010.b	- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m²	520,00	€ 0,73	€ 379,60	2,74	0,00	79,61
NC.10.350.0040	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: 3 livelli							
NC.10.350.0040.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	m²	165,00	€ 5,40	€ 891,00	67,53	0,00	12,55
NC.10.350.0040.b	- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m²	165,00	€ 0,59	€ 97,35	3,39	0,00	77,97
NC.10.350.0050	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: 2 ingressi							
NC.10.350.0050.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	m²	10,00	€ 7,48	€ 74,80	55,41	0,00	24,67
NC.10.350.0050.b	- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m²	10,00	€ 1,14	€ 11,40	1,75	0,00	78,95
N.V. 02	Nolo di piattaforma telescopica articolata autocarrata di portata 400 kg, compresi il manovratore ed il carburante, altezza 20 m, braccio 15 m. Costo giornaliero.							
		g	1,00	€ 550,00	€ 550,00	40,00	0,00	50,00
N.V. 03	Nolo di parapetto provvisorio, da montare lungo il perimetro di coperture inclinate, costituito da aste metalliche ancorate al supporto con blocco a morsa, montate ad interasse di 180 cm, dotato di tavole fermapiede e di due correnti di legno, di cui quello superiore posto ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere, escluso il nolo. Compreso il montaggio e lo smontaggio. Costo primo mese.							
		ml	50,00	€ 10,25	€ 512,50	70,00	0,00	15,00
03 - 1C.00	ANALISI DIAGNOSTICHE							
1C.00.170	PROVE DI LABORATORIO SU CALCESTRUZZO INDURITO							
1C.00.170.0010	Prova di compressione su coppia di provini cubici.La prova deve essere eseguita secondo la norma UNI 6132-72.E' compreso quanto occorre per dare la prova completa							
1C.00.170.0010.a	- liberazione di coppia di provini cubici in calcestruzzo dalle cubettiere in polistirolo per l'esecuzione delle opere	cad	10,00	€ 8,04	€ 80,40	23,88	0,00	56,22
1C.00.170.0010.b	- spianatura di coppia di provini cubici con rettifica meccanica	cad	10,00	€ 12,05	€ 120,50	31,87	0,00	48,22
1C.00.170.0010.c	- esecuzione della prova	cad	10,00	€ 20,90	€ 209,00	28,67	0,00	51,42
1C.00.190	PROVE DI LABORATORIO SU ACCIAI DA C.A. E C.A.P.							

1C.00.190.0010	Prova di trazione e piegamento a 180° o piegamento a 90° e raddrizzamento su terna di provini da c.a. La prova deve essere eseguita secondo le norme EN 10002/1a, UNI 6407 e UNI 564. E' compreso quanto occorre per dare la prova completa.								
		cad	6	€ 70,31	€ 421,86		27,32	0,00	52,78
1C.00.200	PROVE DI LABORATORIO SU ACCIAI LAMINATI								
1C.00.200.0010.a	- ricavo e preparazione di provetta normalizzata rettangolare per esecuzione prove di trazione o piegamento. Spessore dell'elemento: s < mm 15.								
		cad	6	€ 55,24	€ 331,44		24,35	0,00	55,76
1C.00.200.0010.d	- esecuzione della prova								
		cad	6	€ 28,12	€ 168,72		20,48	0,00	59,60
1C.00.010	CONTROLLI NON DISTRUTTIVI O SEMI-DISTRUTTIVI								
1C.00.010.0070	Carotaggi. Valutazione della resistenza caratteristica a compressione del calcestruzzo mediante prove a schiacciamento di carote normalizzate del diametro mm 100 o di mm 200, prelevate direttamente in sito a mezzo opportuna carotatrice. Sono compresi: Il prelievo della carota; le prove di schiacciamento; l'elaborazione dei risultati di prova per la determinazione del Rck del materiale. E' compreso quanto altro occorre per dare i risultati delle prove completi. Il prezzo si riferisce a ciascuna prova completa.								
		cad	10	€ 209,91	€ 2.099,10		18,30	0,00	61,79
1C.00.010.0080	Misura e ricerca della posizione delle armature mediante pachometro. Misurazione a mezzo pachometro transistorizzato a riluttanza magnetica per la rilevazione, nelle strutture in c.a., dei ferri d'armatura, del loro diametro e dello spessore del copriferro, per ferri d'armatura aventi diametro compreso tra mm 10 e mm 40 e per spessori del getto di ricoprimento delle armature non superiore a mm 100. E' compreso quanto altro occorre per dare i risultati della misurazione completi. Il prezzo è riferito all'unità di superficie di getto ispezionata.								
		cad	100	€ 8,04	€ 804,00		23,88	0,00	56,22
1C.00.010.0100	Prelievo di barre di armatura da c.a. per esecuzione di prove di laboratorio. Il prelievo viene eseguito previa demolizione del copriferro. Sono compresi: il taglio e la preparazione della barra; la prova di trazione; la prova di piegamento. E' compreso quanto altro occorre per dare i risultati delle prove completi. Sono esclusi: la sostituzione della porzione di barra prelevata; il ripristino del copriferro.								
		cad	8	€ 155,67	€ 1.245,36		24,68	0,00	55,42
1C.00.010.0030	Prova di estrazione con espansione (pull-out). Valutazione semi distruttiva della resistenza a compressione del cls di strutture in c.a. mediante prova di estrazione (pull-out) eseguita come segue: - esecuzione di foro normalizzato nel getto a mezzo trapano elettrico; - inserimento nel foro di tassello ad espansione di idoneo diametro e resistenza; - estrazione con estraattore oleodinamico del tassello che provoca la rottura del calcestruzzo secondo una superficie troncoconica; - lettura della pressione di rottura del calcestruzzo e correlazione, tramite curve sperimentali di taratura, di tale pressione alla resistenza caratteristica del calcestruzzo. E' compreso quanto altro occorre per dare i risultati della prova completi. Il prezzo è riferito a ciascuna prova e per un limite massimo di resistenza da verificare Rck 800.								
		cad	12	€ 66,30	€ 795,60		20,29	0,00	59,80
1C.00.010.0110	Controlli radiografici di saldature di strutture in acciaio. Controlli dell'integrità delle saldature di elementi strutturali in acciaio a mezzo esami radiografici effettuati con sorgente gammagrafica con isotopi radioattivi emessi da un puntale con comando manuale a distanza. E' compreso quanto altro occorre per dare i risultati dei controlli completi. Il prezzo è riferito a ciascuna lastra radiografica impressionata.								
		cad	4	€ 143,63	€ 574,52		26,75	0,00	53,35

04 - 1C.01	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI								
1C.01.030	DEMOLIZIONE DI MURATURE E CONGLOMERATI								
1C.01.030.0010	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume:								
1C.01.100.0010 a	oltre 5,01 m³	mc	20,50	€ 67,41	€ 1.381,91		59,41	0,00	20,68
	porzioni di muratura perimetrale		15,50						
	porzioni di muratura interna		5,00						
1C.01.030.0040	Demolizione di strutture e murature in cemento armato, compreso il taglio dei ferri di armatura, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume:								
1C.01.030.0040.a	oltre 5,01 mc	mc	6,00	€ 151,78	€ 910,68		74,12	0,00	5,98
	scala interna		4,35						
	balconi		1,65						
1C.01.040.0010	Demolizione a sezione ristretta per alloggiamento di elementi strutturali, incassature, fori isolati, passanti o ciechi, di qualunque forma, eseguita anche a più riprese, con l'impiego di martello demolitore e di scalpello. Sono compresi la sagomatura del vano, la pulizia, l'allontanamento delle macerie con il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere di presidio, i piani di lavoro. Esclusi i ponteggi, gli oneri di smaltimento. I prezzi devono essere applicati sul volume effettivo di scassi ciascuno con volume da 2,01 a 5 dm³. Su strutture in:								
1C.01.040.0010.a	- muratura di mattoni pietrame o miste, da 2,01 a 5 dm³								
	pilastrini alti	dc	300,00	€ 3,14	€ 942,00		79,62	0,00	0,32
1C.01.060	DISFACIMENTI DI TETTI - COPERTURE PIANE - ACCESSORI								
1C.01.060.0010	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:								
1C.01.60.0010 b	lastre metalliche, fibrocemento, pannelli monolitici coibentati, resina	mq	480,00	€ 10,18	€ 4.886,40		76,52	0,00	3,54
	lastre fibrocemento (no amianto)		480,00						
1C.01.060.0020	Rimozione dell'orditura sottomanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la cernita e l'accatastamento delle parti riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sottomanto in:								
1C.01.60.0020 a	piccola orditura sottotegole in listelli di abete	mq	480,00	€ 1,51	€ 724,80		75,50	0,00	4,64
	listelli portalastre		480,00						
1C.01.070	DEMOLIZIONE DI TAVOLATI								

1C.01.070.0010	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori:								
1C.01.070.0010 c	fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	mq	123,50	€ 14,27	€ 1.762,35		71,97	0,00	8,13
	tavolati pt		62,70						
	tavolati p1		60,80						
1C.01.080	DEMOLIZIONE CONTROSOFFITTI								
1C.01.080.0010	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi:								
1C.01.080.0010.b	in rete metallica, nervometal o similari intonacati, e in pannelli continui fissi pendinati e stuccati di gesso, cartongesso o materiali assimilabili	mq	70,00	€ 10,00	€ 700,00		74,30		5,80
	controsoffitto piano primo		70,00						
1C.01.100	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI, MASSETTI E SOTTOFONDI INTERNI								
1C.01.100.0010	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:								
1C.01.100.0010 a	in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	140,00	€ 9,75	€ 1.365,00		65,74	0,00	14,36
	piano terra		70,00						
	piano primo		70,00						
1C.01.100.0020	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - piano terra e primo uffici e residenza attuali								
1C.01.100.0020 a	spessore fino a 4 cm.	mq	140,00	€ 7,28	€ 1.019,20		63,19	0,00	16,90
1C.01.100.0020 b	per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm	mq x cm	560,00	€ 1,51	€ 845,60		61,59	0,00	18,54
	piano terra cm 8		70,00						
	piano primo cm 8		70,00						
1C.01.110.0100	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio anche leggermente armato, per pavimentazioni esterne, platee e similari, eseguita con l'ausilio di qualsiasi mezzo meccanico o manuale, compresa la movimentazione nel cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate (totale 10cm): massetto cementizio zona futura operativa piano terreno								
1C.01.110.0100.a	- spessore fino a 8 cm	mq	260,00	€ 7,02	€ 1.825,20		49,29		30,77
1C.01.110.0100.b	- per ogni cm in più da 8,1 a 18 cm	mq x cm	520,00	€ 0,95	€ 494,00		43,16		36,84
	piano terra zona attuale autorimessa		70,00						
	marciapiede esterno in cemento		190,00						
1C.01.140	RIMOZIONE OPERE DA FALEGNAME								
1C.01.140.0010	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:								
1C.01.150.0010 b	con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	18,70	€ 14,06	€ 262,92		76,96	0,00	3,13
	porte interne piano terra e piano primo		18,70						

1C.01.150	RIMOZIONE OPERE DA FABBRO								
1C.01.150.0010	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre:								
1C.01.150.0010 b	con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	mq	76,00	€ 13,42	€ 1.019,92		76,30	0,00	3,80
	serramenti esterni in alluminio		76,00						
1C.01.150.0050	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione:								
1C.01.150.0050 b	con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	mq	21,50	€ 9,15	€ 196,73		76,17	0,00	3,93
	inferriate piano terra		7,00						
	parapetti balconi		14,50						
1C.01.150.0010 b	con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	mq	18,70	€ 14,06	€ 262,92		76,96	0,00	3,13
	porte interne piano terra e piano primo		18,70						
1C.01.160	RIMOZIONE OPERE DA LATTONIERE								
N.V. 04	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e accatastamento in area di cantiere per riutilizzo a fine lavori								
	pluviali	a c	1,00	€ 100,00	€ 100,00		75,50	0,00	4,64
1C.01.170	RIMOZIONE APPARECCHI IDRO-TERMO-SANITARI								
1C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	cad	9,00	€ 24,85	€ 223,65		78,63	0,00	1,45
	sanitari piano terra		5,00						
	sanitari piano primo		4,00						
1C.01.170	RIMOZIONE APPARECCHI IDRO-TERMO-SANITARI								
1C.01.170.0030	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:								
1C.01.170.0030 b	con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica	cad	10,00	€ 19,22	€ 192,20		76,27	0,00	3,80
	radiatori in alluminio piano terra		5,00						
	radiatori in alluminio piano primo		5,00						
05 - 1C.02	SCAVI - MOVIMENTI TERRE								
1C.02.050	SCAVO GENERALE								
1C.02.050.0010	Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e protezione.								
1C.02.050.0010 c	con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento,	mc	67,20	€ 16,75	€ 1.125,60		36,36	0,00	43,76
	scavo per ampliamento autorimessa - vespaio h60cm		48,00						
	scavo per ampliamento autorimessa - fondazioni h60cm largh.100 da quota vespaio		19,20						
1C.02.100.0040	Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia ma inclusi i trovanti o i relitti di murature fino a 0.750 m³, comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti:								
1C.02.100.0040.b	- con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi oneri di smaltimento.	m³	148,00	€ 21,14	€ 3.128,72		44,32	0,00	35,76
	scavo per vespaio zona autorimessa attuale/futura zona operativa h70cm		49,00						
	scavo per fondazioni zona autorimessa attuale/futura zona operativa h50cm largh 100cm da quota vespaio		16,85						

	scavo interno zona uffici attuale		49,00						
	scavo per fondazione nuovo balcone esterno h120cm x largh100cm		33,15						
1C.02.350	RINTERRI								
1C.02.350.0010	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi:								
1C.02.350.0010.a	- con terre depositate nell'ambito del cantiere	m³	13,50	€ 2,75	€ 37,13		57,09	0,00	22,91
	zona ampliamento autorimessa		13,50						
06 - 1C.04	OPERE IN C.A. - INIEZIONI - RIPRISTINI								
1C.04.020	CALCESTRUZZI ORDINARI CONFEZIONATI IN IMPIANTI								
1C.04.020.0010	Sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S4, classe di resistenza:								
1C.04.020.0010.b	- C20/25	m³	15,00	€ 122,24	€ 1.833,60		14,50	65,60	0,00
	ampliamento		4,04						
	terrazzo		4,35						
	interno		3,91						
	arrotondamento		2,70						
1C.04.020.0020	Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5, esclusi ferro e cassetri; classe di resistenza - classe di esposizione:								
1C.04.020.0020.a	- C25/30 - XC1 e XC2	m³	45,00	€ 140,26	€ 6.311,70		18,86	61,24	0,00
	ampliamento		12,84						
	terrazzo		13,80						
	plinti terrazzo		1,76						
	interno		12,40						
	arrotondamento		4,20						
1C.04.020.0040	Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori),realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5, per spessori non inferiori a 17 cm compresa vibratura, esclusi ferro e cassetri: classe di resistenza - classe di esposizione:								
1C.04.020.0040.a	- C25/30 - XC1 e XC2	m³	40,00	€ 164,67	€ 6.586,80		26,03	52,16	1,91
	pilastrini interni		5,12						
	pilastrini ampliamento		6,40						
	solaio interno		4,69						
	solaio rimessa		4,14						
	cordolo solaio rimessa		6,06						
	scala		5,14						
	solaio terrazzo		3,02						
	arrotondamento		5,40						
1C.04.350.0030	Sovraprezzo alle opere in conglomerato cementizio per impiego di calcestruzzo preconfezionato di tipo diverso rispetto al tipo S3 considerato nei prezzi precedenti:								
1C.04.350.0030.a	- classe di consistenza S4, fluido, slump da 160 a 210 mm	m³	28,48	€ 3,40	€ 96,83		0,00	80,00	0,00
1C.04.350.0030.b	- classe di consistenza S5 superfluido, slump maggiore di 210 mm	m³	11,52	€ 8,01	€ 92,28		0,00	80,02	0,00
1C.04.350.0040	Sovraprezzo alle opere in conglomerato cementizio per impiego di calcestruzzo preconfezionato:								
1C.04.350.0040.a	- con aggregati di Diam. max 20 mm	m³	40,00	€ 1,38	€ 55,20		0,00	79,71	0,00

1C.04.400	CASSEFORME PER C.A.								
1C.04.400.0010	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo:								
1C.04.400.0010.a	- per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee	m²	120,00	€ 15,25	€ 1.830,00		56,59	23,48	0,00
	ampliamento		32,10						
	terrazzo		28,90						
	plinti terrazzo		22,88						
	interno		31,00						
	arrotondamento		5,10						
1C.04.400.0010.b	- per murature di cantinato ed in elevazione, di qualsiasi spessore	m²	130,00	€ 18,23	€ 2.369,90		59,35	20,74	0,00
	ampliamento		48,00						
	interno		76,80						
	arrotondamento		5,20						
1C.04.400.0010.c	- orizzontali per solette piene	m²	155,00	€ 20,49	€ 3.175,95		62,03	18,06	0,00
	ampliamento		28,25						
	perimetro ampliamento		10,59						
	perimetro ampliamento		65,24						
	interno		27,28						
	interno		17,90						
	arrotondamento		5,70						
1C.04.400.0020	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo:								
1C.04.400.0020.c	per strutture in c.a., muri scala ed ascensore di qualsiasi spessore, solette piene	m²	20,00	€ 37,28	€ 745,60		55,77	24,33	0,00
	scala		12,86						
	alzate		4,00						
	arrotondamento		3,10						
1C.04.400.0050	Sovrapprezzo alle armatura di sostegno delle casseforme con altezza del piano di imposta dei getti maggiore di m. 4,51, per ogni metro di maggiore altezza, fino a m. 15,00.								
1C.04.400.0050.a	- per altezze da 4,51 a 8,00 m	m²	44,54	€ 1,56	€ 69,48		63,46	16,67	0,00
1C.04.450	ACCIAIO PER C.A.								
1C.04.450.0010	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità:								
1C.04.450.0010.a	- B450C	kg	15.500,00	€ 1,42	€ 22.010,00		40,85	39,44	0,00
	fondazioni		3.825,00						
	pilastrì		2.568,96						
	travi		2.381,87						
	scala		822,85						
	solai		4.500,00						
	terrazzo		1.008,00						
	arrotondamento		393,30						
1C.04.450.0020	Rete di acciaio elettrosaldata in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature								
		kg	723,00	€ 1,35	€ 976,05		32,59	47,41	0,00
1C.04.600	ANCORAGGI - FISSAGGI								

1C.04.600.0010	Ancoraggi, fissaggi, inghisaggi, intasamenti con betoncino epossidico a base di resina epossidica bicomponente ed aggregati silicei di opportuna granulometria ed in corretto rapporto di peso in relazione all'impiego, provvisto di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla norma EN 1504-6 (prodotti per ancoraggio) :								
1C.04.600.0010.c	- betoncino epossidico bicomponente con inerti selezionati ed additivi, per ancoraggi speciali	dm³	300,00	€ 19,25	€ 5.775,00		19,25	9,25	70,86
	pilastrì alti		156,00						
	pilastrì solaio		21,60						
	pilastrì bassi		54,00						
	arrotondamento		68,40						
07 - 1C.05	SOLAI - PARTIZIONI ORIZZONTALI								
1C.05.100	SOLAI MISTI CON TRAVETTI PREFABBRICATI								
1C.05.100.0010	Solaio piano in cemento armato con blocchi in laterizio e travetti a tondo di armatura.traliccio con suola in laterizio. Compresi:i travetti a traliccio, i blocchi in laterizio, il calcestruzzo con resistenza C20/25 gettato in opera e vibrato per nervature, travetti di ripartizione e massetti all'incastro, la soletta superiore di spessore non inferiore a 5 cm, il cassero e l'armatura provvisoria di sostegno fino a 4,50 mt di altezza dal piano di appoggio, il relativo disarmo. Escluso il ferro								
1C.05.100.0010.d	- altezza totale 25 cm (20 laterizio + 5 soletta)	m²	60,00	€ 41,05	€ 2.463,00		29,65	50,45	0,00
	nuovo solaio interno		40,51						
	nuovo solaio interno		14,37						
	arrotondamento		5,10						
1C.05.200	SOLAI SU LASTRE PREFABBRICATE IN CLS.								
1C.05.200.0010	Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralicci di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Compresa le lastre prefabbricate; i blocchi di polistirolo vergine densità non inferiore a 14 kg/m³; il calcestruzzo con C20/25 gettato in opera e vibrato per il completamento delle nervature, dei travetti rompitratta, del massetto all'incastro, per la soletta superiore; l'armatura provvisoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura:								
1C.05.200.0010.d	- altezza totale 26 cm (5 lastra +16 polistirolo + 5 soletta)	m²	55,00	€ 42,06	€ 2.313,30		27,03	53,07	0,00
	solaio ampliamento		53,01						
	arrotondamento		1,99						
1C.05.300	SOLAI SU PANNELLI IN LAMIERA GRECATÀ								
1C.05.300.0010	Solaio in cemento armato piano o inclinato, realizzato con lamiera grecata di acciaio zincato collaborante con il getto, fissata alla preesistente struttura mediante viti e/o saldatura. Compreso il calcestruzzo con C20/25 gettato e vibrato per il riempimento delle greche e per la soletta, l'armatura di sostegno provvisoria fino a 4,50 m dal piano di appoggio, eventuali casserature a completamento, la saldatura per punti, la rivettatura, le opere necessarie per l'adeguato collegamento alle strutture portanti. Escluso il ferro tondo d'armatura e la rete elettrosaldata:								
1C.05.300.0010.f	- altezza totale soletta 12 cm, lamiera s = 8/10 mm, h = 55 mm	m²	35,00	€ 53,26	€ 1.864,10		39,30	40,80	0,00
	nuovo balcone esterno		33,67						
	arrotondamento		1,33						
1C.05.500	VESPAI AERATI								
1C.05.500.0020	Formazione di vespaio formato da un sottofondo di appoggio degli elementi in plastica dello spessore di cm 8 con calcestruzzo C16/20, posa degli elementi in plastica a perdere nelle varie altezze, getto di riempimento con calcestruzzo C25/30, fino a costituire una soletta superiore dello spessore minimo di 3 cm. Esclusa eventuale armatura in ferro e i bordi di contenimento se necessari. Compresa tutte le attività ed i materiali necessari a dare l'opera finita in ogni sua parte.								

1C.05.500.0020.b	altezza elementi cm 25-30	m²	140,00	€ 34,90	€ 4.886,00		18,91	60,57	0,63
	vespaio piano terra		140,00						
08 - 1C.06	MURATURE - TAVOLATI - ANCORAGGI								
1C.06.350	MURATURE IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CELLULARE								
1C.06.350.0050	Muratura in blocchi di calcestruzzo cellulare, dimensioni 60/50 x 25cm, posati con malta adesiva di classe adeguata. Compresi: i pezzi speciali per spalle, voltini, irrigidimenti, fissaggi, i piani di lavoro interni. Sono esclusi i ponteggi esterni:								
1C.06.350.0050.a	spessore 20 cm - REI 180'	m²	110,00	€ 49,97	€ 5.496,70		36,12	43,99	0,00
	piano terra		45,50						
	piano primo		64,50						
1C.06.350.0100	Tavolati in blocchi di calcestruzzo cellulare, dimensioni 60 x 25 cm, posati con malta adesiva di classe adeguata. E' compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, ancoraggi metallici per collegamenti, piani di lavoro interni:								
1C.06.350.0100.c	spessore 8 cm - REI 120'	m²	240,00	€ 27,85	€ 6.684,00		49,12	30,99	0,00
	piano terra		71,00						
	piano primo		169,00						
1C.06.590	ANCORAGGI PER BLOCCHI MURATURA								
1C.06.590.0010	Realizzazione in opera di ancoraggi con accessori e finiture, per muratura esterna in termoblocchi sp. 25cm, compreso: la fornitura e posa in opera di sigillatura con sigillante poliuretanico nella parete alta e laterale dell'elemento di chiusura verticale, l'ancoraggio alla struttura in cemento armato dell'elemento di chiusura verticale, tramite squadra in acciaio inox; la fornitura e posa di rinforzo della muratura , costituita da due fili d'acciaio paralleli, collegati da un terzo filo sinusoidale, mediante punti di saldatura.Tutte le lavorazioni suddette , risultano comprensive del nolo di mezzi di sollevamento, per la fornitura del materiale.								
		cad	20,00	€ 11,15	€ 223,00		65,74	14,35	0,00
09 - 1C.07	INTONACI - RASATURE - FINITURE								
1C.07.230	RASATURE INTERNE								
1C.07.230.0020	Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro.		1075,00	€ 9,25	€ 9.943,75		63,89	16,22	
	nuove murature piano terra		91,00						
	nuove murature piano primo		129,00						
	nuovi tavolati piano terra		142,00						
	nuovi tavolati piano primo		338,00						
	murature perimetrali esistenti piano terra		165,00						
	plafone piano terra esistente		70,00						
	murature perimetrali esistenti piano primo		140,00						
1C.07.230.0030	Rasatura liscia su superfici interne eseguita in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante applicato a due passate direttamente su superfici in calcestruzzo, solai predalles, ecc.; compresi i piani di lavoro.	m²	70,00	€ 10,89	€ 762,30		54,27	25,80	
	plafone nuovo solaio piano terreno		70,00						
10 - 1C.08	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE								
1C.08.010	SOTTOFONDI IN GHIAIA								
	preparativo alla posa pavimento industriale spess 40cm								
1C.08.010.0020	Sottofondo in ghiaia grossa ed intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto compresa sistemazione e costipazione del materiale.	m³	24,00	€ 40,52	€ 972,48		25,42	49,26	5,43

	nuovo ampliamento autorimessa		24,00						
1C.08.050	SOTTOFONDI E MASSETTI CON MALTE TRADIZIONALI								
1C.08.050.0010	Sottofondo di riempimento, con impasto a 150 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani, spessore fino a cm 5 (minimo 4 cm): spessore totale 8cm	m²	280,00	€ 12,32	€ 3.449,60		57,71	22,40	0,00
1C.08.050.0060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti	m² x cm	840,00	€ 2,32	€ 1.948,80		56,03	24,14	0,00
	piano terra		140,00						
	piano primo		140,00						
1C.08.050.0050	Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6	m²	60,00	€ 15,99	€ 959,40		57,47	22,64	0,00
	copertura ampliamento autorimessa		60,00						
1C.08.450	STRATI SEPARATORI								
1C.08.450.0010	Strato separatore in teli di polietilene espanso estruso								
1C.08.450.0010.a	- spessore fino a 3 mm	m²	60,00	€ 1,94	€ 116,40		47,94	31,96	0,00
	sottostante pavimentazione industriale ricovero automezzi ampliamento		60,00						
11 - 1C.09	PROTEZIONE ANTINCENDIO								
1C.09.250	PORTE TAGLIAFUOCO REI 120 - A BATTENTE								
1C.09.250.0020	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 120, di tipo omologato a norme UNI EN 1634, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e preverniciato a fuoco o con polveri termoindurenti, pressosaldata; coibentata con materiali isolanti secondo la certificazione richiesta; telaio in angolari o lamiera pressopiegata, munito di zanche o tasselli da murare; guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura incassata con chiavi, scrocca e maniglia atermica antinfortunistica in plastica con anima acciaio; n 2 cerniere, una munita di molle tarabili per la chiusura automatica ed una registrabile verticalmente; guarnizioni termoespandenti e antifumo; nelle seguenti misure, indicative rispetto alle produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta:								
1C.09.250.0020.c	- passaggio netto cm 90x200-210 circa	cad	2,00	€ 428,95	€ 857,90		15,36	64,73	0,00
	porte di accesso da locale autorimessa		2,00						
12 - 1C.10	ISOLAMENTI TERMICI ED ACUSTICI								
1C.10.150	ISOLAMENTO TERMICO SOTTOTETTI								
1C.10.150.0080	Isolamento termico di sottotetti praticabili, realizzato a tetto freddo, con applicazione all'intradosso della falda di lastre di polistirene espanso estruso a superficie liscia con pelle, bordo battentato, prodotte con gas senza CFC e HCFC; conduttività termica W/mK 0,033, resistenza alla compressione kPa 100, reazione al fuoco Euroclasse E; conformi alla norma UNI EN 13164, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria, piani di lavoro. Esclusi altri lavori di finitura superficiale -da incollare alle lastre in cls di copertura spessore totale 10cm								
1C.10.150.0080.a	spessore 30 mm	m²	145,00	€ 7,82	€ 1.133,90		27,24	52,81	0,00
1C.10.150.0080.b	per ogni 10 mm in più	m² x cm	1015,00	€ 1,75	€ 1.776,25		7,43	72,57	0,00
	isolante da incollare al sottotetto nuova zona operativa		145,00						
1C.10.200	ISOLAMENTO TERMICO SOLAI								

1C.10.200.0090	Isolamento termico, realizzato sotto pavimento con lastre di polistirene espanso estruso, superficie liscia con pelle, bordi battentati, prodotte con gas senza CFC e HCFC; conduttività termica W/mK 0,032 per spessori fino a 40 mm, e W/mK 0,034 per spessori da 50 mm e oltre, resistenza alla compressione kPa 250 per spessori fino a 40 mm, e kPa 300 per spessori da 50 mm e oltre; reazione al fuoco Euroclasse E; conformi alla norma UNI EN 13164, con marcatura CE. Compresi: tagli e sigillature relative, adattamenti, fissaggi con qualsiasi mezzo su qualsiasi struttura, raccordi, assistenze murarie - spessore totale 10cm								
1C.10.200.0090.a	- spessore 30 mm	m²	140,00	€ 8,70	€ 1.218,00		24,48	55,63	0,00
1C.10.200.0090.b	- per ogni 10 mm in più	m² x cm	980,00	€ 1,93	€ 1.891,40		6,74	73,06	0,00
	isolamento termico sopra vespaio piano terra		140,00						
1C.10.300	RIVESTIMENTO ISOLANTE A CAPPOTTO								
N.V. 05	Rivestimento a cappotto con pannelli in lamiera preverniciata colore rosso già assemblata con materiale isolante poliuretanico sp. totale 15cm da fissare alle pareti esistenti con ancoraggi metalli (non a vista); esclusi i ponteggi esterni . Compreso riquadrature ed imbotti finestre. Calcolato vuoto per pieno								
	lastre grecate in lamiera preverniciata isolata	m²	435,00	€ 65,00	€ 28.275,00		45,00	35,00	0,00
	facciata capannone colore rosso		435,00						
13 - 1C.11	SISTEMI DI COPERTURA								
1C.11.140	COPERTURE METALLICHE								
1C.11.140.0030	Copertura di tetto con lastre grecate in lega di alluminio, accoppiate a strato di polietilene espanso anticondensa e antirumore dello spessore di 3,5 mm. Sono compresi: tagli, adattamenti. sfridi. sormonti, assistenze edili per scarico, trasporti e sollevamenti. Esclusa la lattoneria accessoria. Con lastre: Copertura di tetto con lastre grecate in lega di alluminio. Compresi tagli, adattamenti. sormonti, sfridi, fissaggi alla sottostante struttura, assistenze edili per scarico, trasporti e sollevamenti. Esclusa la lattoneria accessoria. Con lastre:								
1C.11.140.0030.a	spessore 6/10 mm, colore naturale	m²	480,00	€ 20,77	€ 9.969,60		26,34	53,73	0,00
	nuova copertura		480,00						
1C.11.200	ACCESSORI PER COPERTURE								

1C.11.200.0010	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo C, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. Gli ancoraggi terminali ed intermedi della linea flessibile tipo C dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Tali ancoraggi dovranno essere di tipo rigido e indeformabile. Ogni linea orizzontale flessibile di tipo C, costituita da 1 o più campate con luce massima in accordo a quanto riportato sul manuale di uso e manutenzione, dovrà essere dotata di dissipatore di energia e di tenditore, entrambi in acciaio inox, posizionati alle estremità opposte della linea, tra i quali va tesa la fune in acciaio inox AISI 316 Ø8 mm da 7x19 fili (133 fili). Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da:								
1C.11.200.0010 a	da 0 a 10 m e misure intermedie con paletti in alluminio	cad	1,00	€ 498,19	€ 498,19		7,03	73,07	0,00
1C.11.200.0010.d	per ogni ulteriore m di fune oltre i primi 10 ml	m	10,00	€ 9,93	€ 99,30		4,63	75,53	0,00
1C.11.200.0010.e	per ogni paletto in alluminio intermedio comprensivo di fissaggio	cad	4,00	€ 189,72	€ 758,88		7,28	72,81	0,00
	linea vita nuova copertura		20,00						
14 - 1C.12	TUBAZIONI - CANALIZZAZIONI - POZZETTI								
1U.01	OPERE DI FOGNATURA								
N.V. 06	Formazione di rete di smaltimento acque chiare e scure interrate composta da:								
	Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo.Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 8 KN/m². Comprensivo di piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) 160mm e spessore (s) 4,7mm.								
	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi:								
	- con terre depositate nell'ambito del cantiere								
	Comprensivo di pozzetti di ispezione ed allacciamento alla rete fognaria esistente,pilette e pozzetti per scarico interno all'autorimessa, pozzi perdenti (in base al progetto di invarianza idraulica), pozzetti raccolta acque piovane e chiusini in ghisa,desoleatori, pozzi di prima pioggia, ispezioni sifonate e tutto quanto concerne per l'esecuzione e del lavoro a regola d'arte								
	tubazione per acque scure interrate diam. interno 150cm - 40,00 ml								
	tubazione per acque chiare stradali diam. interno 150cm - 40 ml								
	tubazione per acque piovane (scarico pluviali) diam. interno 150cm - 80 ml								
		a.c.	1,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		38,71	39,26	2,12
15 - 1C.13	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE								

1C.13.150	MANTI CON MEMBRANE BITUMINOSE								
1C.13.150.0010	Manto impermeabile costituito da doppia membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato, compresa imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie, restano escluse le membrane i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, in base alla superficie effettivamente impermeabilizzata								
	Impermeabilizzazione utilizzata come barriera al gas radon sotto vespaio	m²	140,00	€ 9,13	€ 1.278,20		69,55	10,51	0,00
1C.13.160.0030	Manto impermeabile bituminoso ardesiato per coperture pedonabili esposte ai raggi solari, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 4 + scaglie di ardesia, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo -22°, ad armatura composita (TNT poliestere stabilizzato con velo vetro), resistente ai raggi U.V., resistenza al fuoco certificata secondo norma ENV 1187 (B ROOF T1-T3); compreso strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m², saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie.								
	guaina ardesiata	m²	82,00	€ 25,60	€ 2.099,20		10,27	69,8	0,00
	Impermeabilizzazione "a vista" solaio ampliamento autorimessa + risvolti		82,00						
16 - 1C.14	OPERE DA LATTONIERE								
1C.14.050	GRONDE, PLUVIALI, LATTONERIE								
N.V. 07	Opere di lattoneria a quella esistente per adeguamento alla posa del nuovo manto di copertura in lameiera coibentata (senza sostituzione dei canali), del rivestimento a cappotto di facciata (adeguamento pluviali)								
	adeguamento canale di gronda attuale	a.c.	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00		38,08	41,99	0,00
17 - 1C.17	OPERE IN PIETRA NATURALE								
1C.17.550	FORNITURA E POSA SOGLIE E DAVANZALI								
1C.17.550.0010	Fornitura e posa davanzali di finestra e soglie di porte finestra, larghezza cm. 26, spessore cm 3, con piano e coste levigate; forniti di gocciolatoio e di listelli in pvc incastrati a formazione di vaschetta. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali:								
1C.17.550.0010.h	Serizzo Antigorio	m	34,50	€ 74,91	€ 2.584,40		29,56	50,54	0,00
	soglie piano terra n. 10 x 110cm		11,00						
	davanzali piano terra n. 6 x 60cm		3,60						
	soglie piano primo n. 8 x 110cm		8,80						
	davanzali piano primo n. 8 x 60cm		4,80						
	davanzali finestre autorimessa n. 4 x 180cm		7,20						
18 - 1C.18	PAVIMENTI PER INTERNO								
1C.18.020	PAVIMENTI INDUSTRIALI								
1C.18.020.0010	Pavimento in granulato sferoidale di quarzo a riporto costituito da strato di usura di 1 cm circa con pastina a 12 kg/m² di granulato di quarzo e 6 kg/m² di cemento; compresa la fornitura del calcestruzzo del massetto, la lisciatura, la formazione dei giunti e l'assistenza muraria.								
	Applicato a fresco su:								
1C.18.020.0010.a	- massetto spessore 15 cm di calcestruzzo C20/25, con superficie compatta e lisciata	m²	60,00	€ 34,06	€ 2.043,60		41,43	38,34	0,32
1C.04.450.0020	Rete di acciaio elettrosaldata in opera compreso sormonti, tagli,sfridi, legature diam. 8mm maglia 20x20cm	kg	300,00	€ 1,35	€ 405,00		32,59	47,41	0,00
	pavimento ampliamento autorimessa		60,00						
1C.18.150	PAVIMENTI IN PIASTRELLE DI CERAMICA SMALTATE								

1C.18.150.0030	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle:								
1C.18.150.0030.e	- 30 x 30 cm, colori chiari	m²	140,00	€ 33,06	€ 4.628,40		35,48	44,62	0,00
1C.18.150.0060	Sovrapprezzo per posa fugata con distanziatori e accurata sigillatura dei giunti	m²	140,00	€ 5,15	€ 721,00		39,22	40,78	0,00
	piano terra		70,00						
	piano primo		70,00						
1C.18.600	ZOCCOLINI								
1C.18.600.0030	Zoccolino in gres fine porcellanato, altezza 10 cm, compresa assistenza muraria								
1C.18.600.0030.a	- 10 x 10 cm, con gola	ml	298,50	€ 8,42	€ 2.513,37		22,57	57,48	0,00
19 - 1C.19	RIVESTIMENTI								
1C.19.050	RIVESTIMENTI IN PIASTRELLE DI CERAMICA								
1C.19.050.0010	Rivestimento in piastrelle di maiolica a superficie smaltata, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce ecc.), gli zoccoli, la pulitura e le assistenze murarie; con piastrelle:								
1C.19.050.0010.a	15 x 15 cm, colore bianco (calcolato vuoto per pieno)	m²	169,60	€ 35,50	€ 6.020,80		49,10	30,99	0,00
	bagno comune - piano terra		20,00						
	spogliatoio maschile piano primo		21,60						
	bagno maschile 1 - piano primo		48,00						
	bagno maschile 2 - piano primo		48,00						
	bagno femminile - piano primo		32,00						
20 - 1C.20	CONTROSOFFITTI - PARETI MOBILI								
	CONTROSOFFITTI IN FIBRO GESSO								
N.V. 08	Controsoffitti per abbassamenti in lastre di gesso fibra a copertura impianti tecnologici interni completo di sigillatura e rasatura finale dei giunti pronto per la successiva pitturazione; compreso gli occorrenti ponteggi e tutto quanto concerne per la realizzazione di un lavoro a regola d'arte								
	lastre di gesso fibra sp.12mm	m²	145,00	€ 40,00	€ 5.800,00		37,95	42,13	0,00
	piano terra		15,00						
	piano primo		130,00						
21 - 1C.21	OPERE DA FALEGNAME								
1C.21.100	SERRAMENTI E PERSIANE IN PVC								
1C.21.100.0010	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superficiale liscia, adatti per vetro camera. Comprese le guarnizioni in materiale elastomero, tutte le necessarie ferramenta, maniglia, falso telaio. Sono comprese altresì le prestazioni di assistenza muraria alla posa con tutte le movimentazioni e la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio.								
	Tipo e apertura:								
1C.21.100.0010.a	finestre antiribalta ad un battente	m²	9,80	€ 255,49	€ 2.503,80		23,87	56,22	0,00
	n.14 finestre x cm 50 x cm 140		9,80						
1C.21.100.0010.c	porte finestre antiribalta a un battente	m²	38,40	€ 183,56	€ 7.048,70		30,32	49,78	0,00
	n.16 finestre x cm 100 x cm 240		38,40						
1C.21.100.0010.a	finestre antiribalta ad un battente senza cassonetto	m²	13,00	€ 255,49	€ 3.321,37		23,87	56,22	0,00
	n. 4 finestre x cm 180 x cm 180		13,00						

N.V. 09	portoncini di sicurezza		2,00	€ 1.400,00	€ 2.800,00				
	ingresso uffici piano terra		1,00						
	ingresso locale tecnico		1,00						
N.V. 10	Fornitura e posa di finestra per tetto (lucernario tipo velux o similari), da porre sulla falda oggetto di ampliamento previo taglio della struttura in lastre di cls in misura (tetto in lamiera coibentata posate). Trattasi di finestra per tetti con apertura a bilico in pino nordico massiccio stratificato, trattato con sostanza imputrescente e con due strati di vernice acrilica trasparente a base d'acqua intermediati da una operazione di levogatura. Rivestita all'esterno con alluminio(0,65 mm) plastificato in polivinile di fluoruro(min. 0,025 mm) o similari. Provvista di dispositivo di ventilazione a finestra chiusa, filtro lavabile e ribaltamento del battente di 180° per la pulizia del vetro esterno e completa di vetrata isolante a bassa emissività con protezione interna e protezione esterna dalla grandine [(3 + 0,38 PVB + 3) + 14,7 (intercapedine) + 4 (cristallo temperato)] mm. E' inoltre compresa la faldaleria in alluminio plastificato (o protetto con sostanze similari) sui lati superiore e obliqui della falda ed il sensore di pioggia.	cad	4,00	€ 1.000,00	€ 4.000,00				
	velux zona spogliatoi bagni maschili primo piano		4,00				25,00	55,00	0,00
1C.21.150	AVVOLGIBILI								
1C.21.150.0020	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a caldo spessore 12/10, puleggia in lamiera zincata spessore 8/10 o plastica antiurto, passacringhia con pareti arcuate, cinghia di manovra di plastica, cinghia di nylon per il collegamento dei teli al rullo, squadrette o tappi di arresto, guide fisse ad U in profilato di ferro zincato spessore 8/10, avvolgitore contenuto in cassetta metallica zincata spessore 8/10 o di plastica antiurto, placca di acciaio inox. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione: luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a:								
1C.21.150.0020.b	- kg/m² 6,200 antigrandine	m²	48,20	€ 54,42	€ 2.623,04		34,49	45,61	0,00
	n.14 finestre x cm 50 x cm 140		9,80						
	n.16 finestre x cm 100 x cm 240		38,40						
1C.21.150.0030	Cassonetto coprirullo di avvolgibile coibentato con frontale mobile e sottocielo fisso a faccia liscia; tamburati, spessore 25 mm o in paniforte spessore 20 mm; misurazione: lunghezza del frontale. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta	ml	23,00	€ 78,46	€ 1.804,58		30,67	49,44	0,00
	n.14 finestre x cm 50		7,00						
	n.16 finestre x cm 100		16,00						
1C.21.200	PORTE - IMPENNATE								
1C.21.200.0010	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in:								
1C.21.200.0010.a	- medium density, laccato	cad	19,00	€ 399,09	€ 7.582,71		13,89	66,21	0,00
	piano terra		4,00						
	piano primo		15,00						
1C.21.250	PORTE SCORREVOLI A SCOMPARSA								

	Sono composte da un telaio metallico da murare, e dall'assieme di battente, stipite e cornici coprifilo che vengono quotati separatamente								
1C.21.250.0010	Fornitura e posa di telaio in lamiera zincata di contenimento del battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di meccanismo per lo scorrimento dell'anta, con garanzia di funzionamento di 12 anni. Adatto per l'impiego sia in tavolati in muratura che di cartongesso, per spessori da 9 a 14,5 cm.; l'intonaco o cartongesso di contenimento del telaio si intendono compresi nella valutazione della parete. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio:								
1C.21.250.0010.b	- luce libera cm 80x200-210	cad	2,00	€ 362,93	€ 725,86		17,45	62,65	0,00
	piano terra		2,00						
1C.21.250.0050	Anta scorrevole tamburata, spess. mm 44, finitura in tangerina tinto chiaro o tinto noce, con stipiti e cornici coprifilo, adatta per il completamento dei telai incassati di cui a 1C.21.250.0010; cerniere e serratura in acciaio ottonato, compresa la maniglia a scomparsa colore oro lucido. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio:								
1C.21.250.0050.a	- luce libera cm 70-80-90x200-210	cad	2,00	€ 449,39	€ 898,78		9,50	70,60	0,00
	piano terra		2,00						
22 - 1C.22	OPERE DA FABBRO								
1C.22.020	CARPENTERIA METALLICA								
1C.22.020.0010	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da:								
1C.22.020.0010.c	profilati laminati a caldo S275JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm	kg	4200,00	€ 3,76	€ 15.792,00		48,00	32,00	0,00
	rinforzi		2271,15						
	balconi		1801,80						
	arrotondamento		127,05						
N.V 11	fornitura e posa di portoni di accesso carraio al locale deposito automezzi realizzate con serrande in pvc sezionali misure 400x400cm motorizzate comprensivo di tutto quanto concerne la realizzazione del manufatto a regola d'arte								
	Portone sezionale industriale tipo modello Gemino Piano ditta Ballan(lamiera esterna pannelli senza nervature) con marcatura CE come da Regolamento Prodotti da Costruzione CPR 305/2011 e secondo la Norma Prodotto EN 13241-1.								
	automatizzati misure 400x400cm	cad	3,00	€ 4.500,00	€ 13.500,00		48,00	32,00	0,00
	nuovo cancello carraio in acciaio larghezza cm550	cad	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00		48,00	32,00	0,00
23 - 1C.23	OPERE DA VETRAIO								
N.V. 12	Fornitura e posa di vetri per serramenti di cui alla voce IC.21 composti da doppio vetro stratificato di sicurezza interno accoppiato - intercapedini 18mm con gas argon bordo caldo - vetro basso emissivo 4mm (3+3mm su porte finestre) esterno - completo di tutto quanto concerne la corretta posa a regola d'arte e delle certificazioni di qualità e adeguati alle norme di legge in vigore per quanto concerne l'abbattimento dei consumi energetici	m²	46,90	€ 149,50	€ 7.011,55		18,00	62,00	0,00
	n. 14 x cm 35 x cm 125		6,10						
	n. 16 x cm 85 x cm 220		29,90						
	n. 4 x cm 165 x cm 165		10,90						

N.V. 13	Fornitura e posa di parapetto in vetro stratificato strutturale di sicurezza temperato montato a fissaggio puntuale per il nuovo balcone completo di tutto quanto concerne la corretta posa a regola d'arte.								
	valutato a corpo - ml.33,00 x h.110cm	cad	1,00	€ 4.300,00	€ 4.300,00		18,00	62,00	0,00
24 - 1C.24	OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE								
1C.24.100	PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE								
1C.24.100.0020	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di:								
1C.24.100.0020.f	fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l,resa 0,2 - 0,3 l/m²)	m²	975,40	€ 2,99	€ 2.916,45		14,05	66,22	0,00
1C.24.120	PITTURAZIONI MURALI INTERNE								
1C.24.120.0010	Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie:								
1C.24.120.0010.a	- con tinta a tempera	m²	975,40	€ 3,22	€ 3.140,79		61,80	18,32	0,00
25 - 1C.28	ASSISTENZE MURARIE								
1C.28.100	ASSISTENZA IMPIANTI MECCANICI (CAPITOLO 1M)								
1C.28.100.0010	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130):								
1C.28.100.0010.b	interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	%	€ 45.000,00	€ 0,19	€ 8.550,00		75,00	0,00	0,00
1C.28.200	ASSISTENZA IMPIANTO ELETTRICO - TELECOMUNICAZIONI - ANTINCENDIO - ANTINTRUSIONE - CITOFONICO - CONTROLLO E SIMILARI								
1C.28.200.0010	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento:								
1C.28.200.0010.b	interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	%	€ 22.000,00	€ 0,19	€ 4.180,00		75,00	0,00	0,00
26 - N.C.	OPERE ESTERNE								
N.V. 14	NUOVO TRATTO DI RECINZIONE DI INGRESSO								
	scavo eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di circa 50cm - fondazione armata in cla dimensioni circa 50x30cmh - muro in elevazione sp. 20cm fino ad altezza +30cm da quota terreno naturale - recinzione metallica in ferro zincato preverniciato a disegno semplice h. 180cm compreso posa del cancello carraio attuale motorizzato (larghezza utile 400cm) - sviluppo lineare (compreso ingresso carraio) circa 20ml								
	arretramento recinzione esistente e riposizionamento cancello esistente	a.c.	1,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00		25,00	50,00	0,00
	PAVIMENTAZIONE ESTERNA LATO INGRESSO AUTOMEZZI + MARCIAPIEDI								
1C.02.050.0030	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori:								
1C.02.050.0030.a	- per spessore fino a 50 cm	m³	281,50	€ 15,74	€ 4.430,81		38,44	0,00	41,68
	ingresso carraio e spazi di manovra (40cm)		192,00						

	arretramento recinzione esistente o riposizionamento cancello esistente (40cm)		17,50						
	pavimentazione in drainbeton per marciapiedi sottogronda (40cm)		72,00						
1U.04.110.0150	Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa la eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazioni e costipamento dello strato con idonee macchine. compresa ogni fornitura. Lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte, misurato in opera dopo costipamento.sp.25/30cm	m³	202,00	€ 22,81	€ 4.607,62		28,85	32,88	18,37
	ingresso carraio e spazi di manovra (30cm)		144,00						
	arretramento recinzione esistente (30cm)		13,00						
	sottofondo preparativo alla posa del drainbeton spessore (25cm)		45,00						
1U.04.120.0010	Strato di base in conglomerato bituminoso costituito da inerti sabbio-ghiaiosi (tout-venant), Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25 , compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 3,8% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compreso:								
1U.04.120.0010.a	spessore 8 cm	m²	524,00	€ 9,04	€ 4.736,96		3,65	74,23	2,21
	ingresso carraio e spazi di manovra		480,00						
	arretramento recinzione esistente		44,00						
1U.04.120.0300	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10,00 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 20 e resistenza alla levigazione PSV ≥ 44, compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore medio compatto:								
1U.04.120.0300.b	- 30 mm	m²	524,00	€ 5,28	€ 2.766,72		6,25	70,08	3,79
	ingresso carraio e spazi di manovra		480,00						
	arretramento recinzione esistente		44,00						
N.V.15	Realizzazione, fornitura e posa in opera di calcestruzzo drenante e fonoassorbente ad elevate prestazioni (tipo Drainbeton o i.idro DRAIN), appositamente studiato per il settore delle pavimentazioni stradali. Le caratteristiche di lavorabilità del materiale consentono la posa in opera mediante l'utilizzo di finitrice stradale. Drainbeton sarà impiegato in configurazione mono-strato (in colorazione naturale) - calcestruzzo a dosaggio 350 kg/mc di cemento - spessore totale 15cm								
	percorsi esterni (marciapiedi sottogronda)	m²	180,00	€ 35,00	€ 6.300,00		72,00	0,00	7,00
N.V.16	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spessore 10 cm, compreso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per formazione cassonetto spessore 30 cm e trasporto alla discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindratura e sagomatura della stessa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore 20 cm;								
	nuovo ingresso carraio per dipendenti	mq	185,00	€ 28,00	€ 5.180,00		30,00	30,00	18,00

[illegible]