



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 59 / 2021 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 14/05/2021

Oggetto: PROMOZIONE DI UN ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI IN VIA CREMONA 3 A TRADATE

L'anno **2021** addì **14** del mese di maggio alle ore 11:30 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Presente
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA .

Accertata la validità dell'adunanza, BASCIALLA GIUSEPPE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

PROMOZIONE DI UN ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI IN VIA CREMONA 3 A TRADATE

Relaziona l' Assessore MORBI ALESSANDRO.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: PROMOZIONE DI UN ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI IN VIA CREMONA 3 A TRADATE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 10.12.2018 il Ministero dell'Interno con proprio decreto n. 289 ha provveduto ad istituire il distaccamento Vigili del Fuoco Volontari a Tradate;

Considerato che:

- nelle more della realizzazione del nuovo edificio, in accordo col Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Varese, si è concordato di mettere a disposizione provvisoriamente i locali e i magazzini di proprietà comunale presso lo stabile di Via Isonzo (Ex Consorzio Agrario);

- per la sede definitiva è stato individuato un capannone esistente in Via Cremona 3 (zona industriale) a Tradate;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 29.3.2021 è stata appositamente approvata una variante definitiva (n. 11) al PGT vigente per la formazione di area a Standard ai sensi dell'art. 13 L.R. 12/2005 e smi;

- è stato acquisito agli atti del Comune un progetto definitivo in data 11.12.2020, redatto dall'Arch. Carlo Taglioretti per la ristrutturazione dell'immobile di Via Cremona 3 di cui trattasi, progetto ammontante a € 815.000,00 costituito da:

- Relazione tecnico descrittiva
- Documentazione fotografica – stato di fatto –
- Computo metrico estimativo
- Cronoprogramma
- Quadro tecnico economico
- Tav. 01 – Planimetria stato di fatto
- Tav. 02 – Piante – stato di fatto
- Tav. 03 – Prospetti e sezioni – stato di fatto
- Tav. 04 – Planimetria progetto – schema fognatura
- Tav. 05 – Calcoli indici urbanistici
- Tav. 06 – Piante – progetto
- Tav. 07 – Prospetti e sezioni – Particolari costruttivi – progetto
- Tav. 08 – Planimetria – raffronto
- Tav. 09 – Piante – raffronto
- Tav. Ø Tav. 11 – Superamento Barriere Architettoniche

- è stata già acquisita in data 14.4.2021 la disponibilità alla cessione dell'immobile di cui trattasi da parte della proprietà per un importo di € 235.000,00;

- è stato già acquisito da parte dell'Agenzia del Demanio il parere di conformità del prezzo di acquisto (€ 235.000,00) in data 2.11.2020 prot. 16746 / CG;

- si intende, pertanto, promuovere un Accordo di Programma per la realizzazione della sede definitiva del Comando Vigili del Fuoco Volontari per offrire al territorio comunale ed al circondario l'opportunità di un rapido ed efficiente intervento antincendio e di soccorso;

Rilevato che l'Accordo di Programma ex art. 34 D.Lgs. 267/2000 e art. 6 L.R. n. 2/2003 costituisce lo strumento più adeguato al coordinamento delle attività volte alla realizzazione del progetto in questione;

Considerato che gli interventi previsti risultano essere conformi al PGT vigente del Comune di Tradate;

Ritenuto, pertanto, di promuovere un Accordo di Programma e di richiederne l'adesione ed il cofinanziamento a Regione Lombardia, che, con Deliberazione del Consiglio Regionale del 26.7.2019 n. XI/673, ha approvato l'ordine del giorno n. 589 relativo all'intervento di cui trattasi, invitando il Presidente di Regione Lombardia a promuovere Accordo di Programma, sussistendo l'interesse pubblico e regionale dell'iniziativa;

Dato atto che:

- i soggetti interessati alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma sono il Comune di Tradate (soggetto proponente) e Regione Lombardia;
- l'Accordo potrà essere sottoscritto entro il 31.12.2021;
- l'inizio lavori potrà avvenire entro 30.06.2022;
- la fine lavori potrà avvenire entro il 30.09.2023;
- il Piano Investimenti 2021/2023 prevede l'intervento con una quota del 50% dei costi con risorse di Regione Lombardia, nel caso sussistano le condizioni di legge per l'adesione all'Accordo di Programma, per la restante quota con somme di questo Comune ai seguenti capitoli:
 - 203010139758 cod. 2020109 Mutuo € 265.000,00 Acquisizione
 - 203010139754 cod. 2020109999 Mutuo € 142.500,00 Lavori
 - 203010139752 cod. 2020109 CR € 407.500,00 Lavori

Visti in materia:

- l'art. 34 "Accordi di Programma" D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 6 "Accordo di Programma" della L.R. 14.3.2003, n. 2 "Programmazione negoziata regionale";
- la L.R. 29.11.2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale";
- il Regolamento Regionale n. 6 del 22.12.2020;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 28/12/2020 che approva il Bilancio di previsione 2021/2023 e smi;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 15/01/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano della Performance 2021/2023 e smi;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di adozione della presente deliberazione dal Responsabile del Settore Manutenzioni, Istruzione e Cultura, in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di promuovere l'Accordo di Programma per la realizzazione di una nuova Caserma da destinare a sede definitiva del Comando Vigili del Fuoco Volontari in Via Cremona 3 a Tradate;
- 3) di dare atto che sotto il profilo urbanistico la proposta progettuale risulta coerente con il PGT di Tradate;
- 4) di dare atto che la creazione della sede in parola, nel suo complesso comporta una spesa di Euro 815.000,00, che sarà finanziata con fondi propri di bilancio, con mutuo e con contributo regionale a fondo perduto previsto in sede di approvazione dell'Accordo;
- 5) di trasmettere il presente atto alla Regione Lombardia per la richiesta di adesione all'Accordo e di cofinanziamento delle opere, unitamente al progetto definitivo della nuova caserma;
- 6) di dare atto che i soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'approvazione del presente Accordo di Programma sono Regione Lombardia e il comune di Tradate e che l'Accordo di Programma verrà definito entro 31.10.2021;
- 7) di dare atto che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.8.00 n. 267, del presente atto, verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Con successiva votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del DLgs 267/2000, per poter attivare l'iter del procedimento di cui trattasi.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO

BASCIALLA GIUSEPPE

II SEGRETARIO

BELLEGGOTTI MARINA

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1353/2021 ad oggetto: PROMOZIONE DI UN ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI IN VIA CREMONA 3 A TRADATE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 13/05/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE CULTURA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1353/2021 del SETTORE CULTURA ad oggetto: PROMOZIONE DI UN ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI IN VIA CREMONA 3 A TRADATE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 12/05/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(GIORGIO COLOMBO)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 59 del 14/05/2021

CULTURA

Oggetto: PROMOZIONE DI UN ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI IN VIA CREMONA 3 A TRADATE.

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 17/05/2021.

Tradate, 17/05/2021

Sottoscritto da
CINZIA PINO
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.