



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 15/2021 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 29/03/2021

Oggetto: INTERROGAZIONE SULLA ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE EX CIRCOLO FAMILIARE COOPERATIVA DI CONSUMO ABBIATESE E APERTURA NUOVA FARMACIA COMUNALE - PRESENTATA DAI CONSIGLIERI PRESTINONI E VISCARDI (PD), CAVALOTTI E FERRARIO (PARTECIPARE SEMPRE) E PLEBANI (INNOVAZIONE CIVICA)

L'anno 2021 addì 29 del mese di marzo alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale appositamente convocato.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ANTOGNAZZA ERICA	CONSIGLIERE	Presente
CANDIANI STEFANO	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
CERIANI CLAUDIO	PRESIDENTE del CONSIGLIO	Presente
GALLI DARIO	CONSIGLIERE	Assente
MARCHIORI FABIO	CONSIGLIERE	Presente
MARTEGANI FEDERICO CARLO	CONSIGLIERE	Assente
RUSSO GIOVANNI	CONSIGLIERE	Assente
D'ARCANGELO DANILO	CONSIGLIERE	Presente
DEMARCHI CHANTAL	CONSIGLIERE	Assente
PULEO SALVATORE	CONSIGLIERE	Presente
TRAMONTANA ROSARIO	CONSIGLIERE	Assente
PRESTINONI MAURO	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
VISCARDI MARCO	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
CAVALOTTI LAURA FIORINA	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
FERRARIO ERMANNA	CONSIGLIERE	Presente in collegamento
PLEBANI ALFIO	CONSIGLIERE	Assente

Assenti: 6, Galli Dario, Martegani Federico Carlo, Russo Giovanni, Demarchi Chantal, Tramontana Rosario, Plebani Alfio.

Presenti 11:

Presenti in sala 6: Bascialla Giuseppe, Antognazza Erica, Ceriani Claudio, Marchiori Fabio, D'Arcangelo Danilo, Salvatore Puleo;

Presenti in collegamento 5: Candiani Stefano, Prestinoni Mauro, Viscardi Marco, Cavalotti Laura Fiorina, Ferrario Ermanna;

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA.

Sono presenti in sala il Vice Sindaco Accordino Franco Roberto e gli Assessori Colombo Marinella, Morbi Alessandro e Pipolo Vito.

Il Consiglio si riunisce in seduta pubblica a porte chiuse in ragione delle misure adottate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Covid-19. La seduta viene contestualmente trasmessa in diretta streaming.

A causa dell'emergenza epidemiologica è inoltre attivato un collegamento in videoconferenza sulla piattaforma GoToMeeting per permettere ai Consiglieri e agli Assessori che lo desiderano di partecipare alla seduta da remoto.

Tale collegamento audio/video è strutturato in maniera tale da:

- garantire al Presidente del Consiglio e al Segretario Generale la possibilità di accertare l'identità dei Componenti che intervengono in videoconferenza;
- consentire a tutti i componenti dell'adunanza di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno;
- consentire al Presidente di regolare lo svolgimento dell'adunanza, di constatarne l'andamento insieme al Segretario e di proclamare i risultati delle votazioni.

(i contenuti degli interventi sono disponibili in un file audio-video depositato in un archivio informatico presente sul portale web comunale)

Il Presidente CERIANI CLAUDIO, constatata la legalità dell'adunanza, pone in discussione il seguente argomento all'ordine del giorno

INTERROGAZIONE SULLA ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE EX CIRCOLO FAMILIARE COOPERATIVA DI CONSUMO ABBIATESE E APERTURA NUOVA FARMACIA COMUNALE - PRESENTATA DAI CONSIGLIERI PRESTINONI E VISCARDI (PD), CAVALOTTI E FERRARIO (PARTECIPARE SEMPRE) E PLEBANI (INNOVAZIONE CIVICA)

Il Consigliere Prestinoni illustra l'interrogazione.

Risponde il Sindaco Bascialla fornendo informazioni circa quanto fatto fino ad ora (messa in sicurezza dell'edificio, sgombero, pulizia e sanificazione dei locali). Precisa che al momento non è ancora stato possibile quantificare quali saranno gli effettivi costi a carico dell'Amministrazione per la ristrutturazione dell'edificio (si sta ad esempio cercando di aderire bandi statali o regionali), come non è ancora stato predisposto il piano finanziario per la gestione da parte di Seprio Patrimonio Servizi della nuova farmacia comunale che potrebbe trovare collocazione nell'edificio. Di questo verrà data successiva comunicazione.

Il Presidente del Consiglio interviene per alcune considerazioni e precisazioni in merito all'intera operazione e ringrazia i soci della Cooperativa che hanno voluto che l'immobile tornasse alla cittadinanza di Tradate.

Il Consigliere Prestinoni si dichiara parzialmente soddisfatto, ritiene che si sarebbero dovuti conoscere prima i costi di ristrutturazione e gestione.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

**II PRESIDENTE del CONSIGLIO
CERIANI CLAUDIO**

**II SEGRETARIO
BELLEGOTTI MARINA**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Tradate, 20/03/2021



Al Presidente del Consiglio comunale

Al Sindaco e alla Giunta comunale

Interrogazione sulla acquisizione dell'immobile ex Circolo Familiare Cooperativa di Consumo Abbiatese e apertura nuova farmacia comunale.

I sottoscritti Consiglieri Comunali

PREMESSO che

con atto n.49 del 25/11/2019 avente oggetto "Atto di indirizzo per la società Seprio Patrimonio Servizi s.r.l. per acquisizione immobile per sede farmaceutica n. 6 fu stabilito che la società Seprio Patrimonio Servizi s.r.l. procedesse all'acquisizione dell'immobile di proprietà della cooperativa di consumo abbiatese in via Vittorio Veneto, non più utilizzato, quale sede idonea da adibire alla nuova sede farmaceutica al solo valore iscritto a bilancio che risulta nel bilancio anno 2018 pari ad € 79.227,19 oltre ad alcuni arredi e attrezzature per un totale di € 90.000,00, previa redazione di apposita perizia;

con successivo atto n. 16 del 27/07/2020 fu stabilito di modificare la precedente deliberazione di C.C. n. 49 del 25.11.2019 stabilendo che il Comune di Tradate procederà direttamente all'acquisizione dell'immobile di proprietà della Cooperativa di Consumo Abbiatese in Via Vittorio Veneto al solo valore iscritto a bilancio che risulta nel bilancio anno 2019 pari ad € 79.227,19 oltre ad alcuni arredi e attrezzature per un totale di € 90.000,00;

chiedono al Sindaco di relazionare in Consiglio comunale su:

- 1) lo stato attuale della pratica di acquisizione dell'immobile in oggetto;
- 2) se sia stato redatto un progetto di ristrutturazione dell'immobile con i relativi costi e le fonti di finanziamento degli stessi;
- 3) Se sia stato predisposto dalla Società Seprio Patrimonio e Servizi un Piano Finanziario per la gestione della Farmacia Comunale;

I consiglieri Comunali di

Partito Democratico - Prestinoni Mauro e Viscardi Marco
Partecipare Sempre - Cavalotti Laura F. e Ferrario Ermanna
Innovazione Civica - Plebani Alfio



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 15 del 29/03/2021

Oggetto: INTERROGAZIONE SULLA ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE EX CIRCOLO FAMILIARE COOPERATIVA DI CONSUMO ABBIATESE E APERTURA NUOVA FARMACIA COMUNALE - PRESENTATA DAI CONSIGLIERI PRESTINONI E VISCARDI (PD), CAVALOTTI E FERRARIO (PARTECIPARE SEMPRE) E PLEBANI (INNOVAZIONE CIVICA).

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 03/04/2021.

Tradate, 03/04/2021

Sottoscritto da
CINZIA PINO
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.