



**Regione  
Lombardia**

Regione Lombardia - Giunta  
DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE  
URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO

Piazza Città di Lombardia n.1  
20124 Milano

Tel 02 6765.1

[www.regione.lombardia.it](http://www.regione.lombardia.it)

[territorio\\_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it](mailto:territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it)

COMUNE DI TRADATE  
Settore Edilizia Privata e Urbanistica  
P.zza Mazzini, 6  
21049 Tradate (VA)  
Email:  
[comune.tradate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.tradate@pec.regione.lombardia.it)

e, p.c.

PROVINCIA DI VARESE  
Settore Territorio  
P.zza Libertà, 1  
20121 Varese (VA)  
Email: [istituzionale@pec.provincia.va.it](mailto:istituzionale@pec.provincia.va.it)

**Oggetto : Oggetto: Comune di Tradate (VA) - Variante PGT n. 11 “FORMAZIONE AREA STANDARD IN ZONA PIP - VIA CREMONA” adottata con deliberazione di consiglio comunale n. 34 del 28/11/2020. Variante PGT n. 12 “PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO VIA MONTE GRAPPA 70 - PE266/2020” adottata con deliberazione di consiglio comunale n. 36 del 28/11/2020. Richiesta di espressione parere di competenza (rif. nota del 12/1/21 pervenuta in atti regionali il 12/1/21 prot. Z1.2021.0000747 e nota del 12/1/21 pervenuta in atti regionali il 12/1/21 prot. Z1.2021.0000785)**

Con riferimento alla richiesta di espressione del parere di compatibilità con il Piano Territoriale Regionale delle varianti di cui all'oggetto, dando atto che il Comune di Tradate è tenuto ai sensi dell'art. 13, comma 8, della l.r. 12/05 all'invio del proprio PGT e sue varianti in Regione per l'acquisizione del suddetto parere in quanto interessato dalla previsione dell'obiettivo prioritario di interesse regionale del PTR “*Laminazione del Fontanile di Tradate*”; specificato che ai sensi dell'art. 13 comma 5 della medesima l.r. 12/05, la valutazione di compatibilità con il PTR deve essere effettuata con riferimento al Documento di piano del PGT;

**Referente per l'istruttoria della pratica: ROSSELLA RADICE Tel. 02/6765.4737**

Considerato che le varianti in oggetto non interessano il Documento di piano, come attestato dal Comune di Tradate con nota prot. 1339 del 19/1/21 e nota prot. 1356 del 19/1/21 (pervenute in atti regionali il 25/1/21 prot. Z1.2021.0001929), **non sussistono i presupposti per l'espressione della valutazione regionale.**

Con la presente si intendono pertanto superate le note con le quali la scrivente Unità Organizzativa comunica al Comune di Tradate i termini di decorrenza, rispettivamente, dei 120 gg. (VAR n. 11) e 45 gg. (VAR n.12) per l'espressione della valutazione di compatibilità ai sensi dell'art. 13, comma 8, l.r. 12/05 (rif. nota prot. Z1.2021.0001044 del 14/1/21 e nota prot. Z1.2021.0001047 del 14/1/21).

Distinti saluti

IL DIRIGENTE  
STEFANO BURATTI

**Referente per l'istruttoria della pratica: ROSSELLA RADICE Tel. 02/6765.4737**