

**REGIONE LOMBARDIA**  
(Provincia di Varese)



**COMUNE DI TRADATE**  
**PROGETTO DEFINITIVO**

**MESSA IN SICUREZZA COPERTURA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE**  
**(EX MAGAZZINI di VIA ISONZO N.1)**  
**CON RIMOZIONE DI COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO**  
**E REALIZZAZIONE DI NUOVA COPERTURA**  
**VIA ISONZO n.1 - TRADATE (VA)**  
**(Particella catastale 3755 subalterno n.8 - foglio 16)**

**PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA**  
**TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI**  
**LAVORO**

<b>Il responsabile del procedimento</b>	geom. GIORGIO COLOMBO
<b>Il tecnico progettista</b>	geom. GIOVANNI POLLI

Tradate, 10 FEBBRAIO 2021

IL PROGETTISTA  
(geom. Giovanni Polli)

## Sommario

<b>Sommario</b>	<b>2</b>
<b>PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO (Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n.81)</b>	<b>3</b>
<b>CRITERI DI SICUREZZA GENERALI</b>	<b>3</b>
<b>ACCESSIBILITA' DELLE AREE DI CANTIERE</b>	<b>4</b>
<b>REDAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>	<b>5</b>
<b>PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	<b>5</b>
<b>CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE</b>	<b>5</b>
<b>RELAZIONE IN MERITO ALLA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE</b>	<b>5</b>
<b>PROGETTO DELL'INTERVENTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE</b>	<b>6</b>
<b>STIMA PRELIMINARE COSTI DELLA SICUREZZA</b>	<b>6</b>

## **PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO (Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n.81)**

Il presente progetto ha come oggetto un intervento di manutenzione straordinaria relativo alla rimozione della copertura in cemento-amianto ed al successivo rifacimento del manto di copertura con pannelli in lamiera grecata coibentata, di edificio di proprietà comunale destinato a ricovero mezzi della Protezione Civile Comunale, dei Vigili del Fuoco Volontari, della Polizia Municipale ed in parte utilizzato come magazzino comunale e sede della protezione civile sito in via Isonzo n.1 a Tradate.

Sono di seguito riportati i criteri generali e le prime indicazioni necessarie per la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento nelle successive fasi di progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs. 81/2008, nel quale verranno descritte le scelte progettuali, realizzative e organizzative, le procedure, le misure preventive e protettive necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi di lavoro relativamente a quanto previsto dal Decreto stesso ed in particolare:

- area e organizzazione del cantiere
- fasi lavorative
- interferenze

In considerazione della collocazione del cantiere ubicato in una struttura funzionante ed operativa con presenza di personale e mezzi pubblici operativi, durante la fase di cantiere dovrà essere posta particolare attenzione all'attuazione di misure di contenimento dell'inquinamento acustico e della movimentazione dei mezzi e dei materiali.

### **CRITERI DI SICUREZZA GENERALI**

Lo smaltimento dell'amianto avverrà con le modalità indicate nel Piano di Lavoro presentato dall'impresa esecutrice dei lavori. Gli ambienti interni verranno messi in sicurezza con modalità differenti.

La sicurezza contro la caduta dall'alto di persone sarà garantita con l'installazione di parapetti e ponteggi lungo il perimetro esterno del capannone, opere provvisorie che dovranno essere descritte e specificate nel PSC e negli elaborati allegati allo stesso, con l'installazione di reti anti-caduta nella parte sottostante i nastri di luce esistenti.

Il progetto prevede la posa di linee vita lungo i colmi del capannone, che rimarranno poi fisse in copertura per eventuali opere future di manutenzione straordinaria in copertura atti a garantire la sicurezza degli addetti ai lavori.

Al fine di limitare le interferenze con le attività delle opere in progetto, verranno individuate le fasi di lavoro ed i relativi rischi connessi alla realizzazione delle opere edili all'interno del Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto nel progetto esecutivo e dei relativi allegati tra cui il cronoprogramma e gli elaborati grafici.

Le principali lavorazioni da compiere sul fabbricato saranno:

- ✓ posa dei parapetti esterni lungo il perimetro delle coperture;
- ✓ rimozione delle lastre di cemento-amianto, della relativa listellatura lignea, della lattoneria e del materiale isolante (a cura della ditta specializzata come da piano di lavoro) compreso il relativo smaltimento;
- ✓ realizzazione di tutte le opere provvisorie di sicurezza (reti anticaduta certificate, ponteggi, delimitazione cantiere, ecc.)
- ✓ posa di nuovo manto di copertura in lamiera coibentata preverniciata e posa di linea vita;
- ✓ rimozione del cantiere.

Il nuovo manto di copertura sarà costituito da pannelli isolanti sandwich grecato con interposto in poliuretano espanso, rivestito da lamiera preverniciata.

Si specifica che l'intervento in oggetto non comporta un aumento dei carichi in fondazione maggiori del 10%.

Eventuali spostamenti temporanei delle attrezzature poste all'interno dell'immobile, verranno effettuati dalla committenza al fine di non interferire con l'organizzazione delle attività in atto. Sarà cura della ditta affidataria seguire il cronoprogramma allegato al progetto esecutivo al fine di garantire la tempistica richiesta dei lavori.

## **ACCESSIBILITA' DELLE AREE DI CANTIERE**

L'area di cantiere è accessibile dalla pubblica via (Via ISONZO), che comunica con il cortile dell'area in cui sorge l'edificio attraverso ampio cancello carraio.

## **REDAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

Il Piano di Sicurezza e Coordinamento, predisposto nella fase esecutiva e prima del bando di gara, sarà costituito sommariamente da:

- Individuazione delle fasi e valutazione dei rischi
- Pianificazione e programmazione delle lavorazioni

e da quanto previsto dal D.Lgs.81/2008.

## **PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE DELLE LAVORAZIONI**

E' stato redatto il programma dei lavori (Diagramma di Gantt) in forma provvisoria, al fine di definire gli archi temporali di ciascuna fase di lavoro e le contemporaneità tra le fasi in modo da individuare le necessarie azioni di coordinamento tenendo presente la possibilità che alcune fasi di lavoro possono essere svolte da imprese diverse.

Il diagramma sarà ridefinito nella fase esecutiva.

Le fasi di lavoro saranno meglio programmate nella fase esecutiva al fine di non creare danneggiamenti alla struttura esistente dovuti alle eventuali condizioni meteorologiche che si potranno verificare durante l'esecuzione delle lavorazioni.

## **CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE**

In merito alla presenza di interferenze tra le attività del cantiere e le opere previste prescritto dall'art. 26, comma 1 lett. I), DPR 207/10 che prevede in particolare il censimento ed il controllo delle interferenze e le modalità di risoluzione, si evidenzia che le interferenze riscontrabili sono le seguenti:

- presenza di attività pubbliche funzionanti e necessità di accesso al cantiere da area esterna (accesso lavoratori, movimentazioni materiali, ecc.).

Interferenza da definire in sede progettuale esecutiva.

## **RELAZIONE IN MERITO ALLA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE**

I lavori da condursi dovranno rigorosamente seguire le indicazioni riportate nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, con la previsione di segregazioni degli ambiti di cantiere e collocazione degli spazi ad uso delle maestranze dell'Impresa solo in luoghi non

interferenti con l'attività in essere.

Le fasi lavorative e le altre fasi esecutive legate alle previsioni progettuali dovranno essere eseguite in assenza di persone estranee al cantiere, in ogni caso secondo il Piano di Sicurezza e Coordinamento e il cronoprogramma dei lavori di progetto.

L'accesso dei mezzi d'opera dal cancello carraio del cortile dovrà avvenire senza interferire in alcun modo con l'entrata/uscita del personale e delle attività presenti.

### **PROGETTO DELL'INTERVENTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE**

Stante il ridotto numero di interferenze e la loro facilità risolutiva, si rimanda a quanto contenuto nel Piano di Sicurezza e Coordinamento valendosi le puntuali precisazioni di cui al punto precedente.

### **STIMA PRELIMINARE COSTI DELLA SICUREZZA**

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto, gli oneri per gli apprestamenti necessari in merito alla sicurezza, alla salute e all'igiene dei lavoratori sono definiti nel quadro economico. L'importo non è soggetto a ribasso di gara ma dovrà essere definito in sede di progettazione esecutiva e prima del bando di gara.