



CITTA' DI TRADATE

Provincia di Varese

Prot. XXX del XXX

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - ART. 14 L.R. 12/2005 E S.M.I.

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 21/06/2014 con la quale si è approvato definitivamente il P.G.T., CITTA' DI TRADATE – pubblicato sul BURL SERIE AVVISI E CONCORSI N. 48 DEL 26/11/2014;

CONSIDERATO che, in data 27/10/2020, **prot. XXX** è pervenuta al Comune di Tradate la istanza PE379/2020 per LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES NEL COMUNE DI TRADATE (VA) SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE;

DATO ATTO che la richiesta comporta variante puntuale al PGT vigente in quanto:

- il progetto di opera pubblica prevede la modifica del tracciato di via Treves – percorso ciclopedonale - in adiacenza al ponte ferroviario, interferendo parzialmente con area in zona B1, identificata al Censuario di Tradate, sez. TR, FG 16, mapp. 1165;
- La variante urbanistica rientra nella fattispecie prevista all'art. 9 comma 1 DPR 327 del 08/06/2001, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per realizzazione di opera pubblica o di pubblica utilità;

RITENUTO NECESSARIO dare avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – VAS della Variante puntuale al PGT, coordinata alla fase di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (VIC), come previsto dalle disposizioni regionali sopracitate, pubblicando avviso dell'avvio della valutazione ambientale in parola sul sito web istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio, sul sito web regionale SIVAS e quotidiano locale;

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. del 13 marzo 2007, n. VIII / 351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazioni n. IX / 761 del 10.11.2010 e n. IX / 3836 del 25 luglio 2012;

SI RENDE NOTO

che con Deliberazione della Giunta Comunale **n. XXX del XXX** è stato dato avvio al procedimento per **VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - ART. 14 L.R. 12/2005 E S.M.I.** e per la verifica di assoggettabilità a VAS della variante;

- è stato individuato l'elenco dei **soggetti interessati** alla verifica di assoggettabilità in parola, **istituita la conferenza di verifica e definite le modalità di informazione e partecipazione del pubblico.**

- In particolare sono stati individuati i **soggetti interessati** in relazione alle procedure di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della variante al Piano delle Regole del P.G.T.:

- il Proponente: SOCIETA FERROVIENORD SPA, Piazzale Cadorna 14, 20123, Milano;
- Autorità Procedente: Comune di Tradate, Geom. Maura Perin;
- Autorità Competente, Ing. Marco Cassinelli;

Soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA della Lombardia – Dipartimento di VARESE, via Campigli 5, 21100 Varese
- ATS Insubria, via O. Rossi, 21100 Varese
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, via De Amicis, 11, 20123, Milano;
- PARCO PINETA DI APPIANO GENTILE E TRADATE, via Manzoni 9, Castelnuovo Bozzente (CO);

Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia – Direzione Generale territorio e urbanistica, Milano;
- Regione Lombardia, Ufficio Territoriale Regionale UTR Insubria, viale Belforte, 21100, Varese;
- Provincia di VARESE – Settore Territorio e Urbanistica e Settore Agricoltura e Foreste, Piazza Libertà, 1, 21100, Varese;
- Provincia di Como, via Borgovico, 148, 22100, Como
- Comuni confinanti: Comuni di:
APPIANO GENTILE,
CAIRATE,
CARBONATE,
CASTELNUOVO BOZZENTE,
LOCATE VARESINO,
LONATE CEPPINO,
VENEGONO INFERIORE;

I soggetti sopraindicati sono integrati da:

- ATO di VARESE, Piazza Libertà, 1, 21100, Varese;
- PREALPI AMBIENTE, via Peschiera 20, 21100 Varese;
- ALTRI Enti erogatori / gestori di servizi sul territorio:
- SNAM rete gas;
- Telecom Italia s.p.a.;
- ENEL RETE GAS;
- ENEL Distribuzione;
- Comando Carabinieri forestali dello Stato; - ENEL SOLE;
- Ferrovie Nord S.p.a., Piazzale Cadorna 14, 20123 Milano;
- Seprio Patrimonio Servizi, via Pavia, 21049, Tradate;
- Società per la Tutela Ambientale del Bacino del Fiume Olona Spa, Piazza Libertà 1, 21100, Varese;

Settori del Pubblico interessati all'iter decisionale:

- associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale con sedi o rappresentanze sul territorio;
- associazioni culturali, sportive, sociali e di protezione civile, nelle diverse articolazioni presenti sul territorio comunale;
- associazioni di categoria imprenditoriale;
- enti, istituzioni, associazioni a carattere religioso;

- organizzazioni sindacali;
- forze dell'ordine;
- Vigili del fuoco;
- Istituto scolastico comprensivo Competente;
- Commissione Territorio e Commissione del Paesaggio;

è stata istituita la conferenza di verifica che verrà convocata mediante pubblico avviso e invito diretto ai soggetti ed enti interessati, ai fini dell'espressione del parere e/o della formulazione di eventuali osservazioni; la procedura prevede la preliminare messa a disposizione per trenta giorni presso i propri uffici e sul sito web istituzionale e SIVAS del rapporto preliminare della proposta di variante al PGT e della determinazione dei possibili effetti significativi;

i mezzi di informazione che verranno utilizzati per garantire la partecipazione ed il coinvolgimento del pubblico saranno:

- il sito web regionale SIVAS;
- il sito internet del comune di TRADATE;
- l'Albo Pretorio del comune di TRADATE;
- le comunicazioni scritte per la convocazione dei soggetti sopra individuati alle sedute della Conferenza di Valutazione;
- Quotidiano a diffusione locale;

Chiunque abbia interesse, anche a tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e/o proposte in carta semplice, o via PEC comune.tradate@pec.regione.lombardia.it presso la sede municipale sita in Piazza MAZZINI 6, entro **le ore 12,00 del giorno XXX**

Il testo integrale del presente avviso è disponibile sul sito istituzionale del COMUNE www.comune.tradate.va.it e sul Sito SIVAS di Regione Lombardia: <https://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/jsp/procedimenti/procedimentilnCorsoVe.jsf> digitando "Comune di Tradate" e cliccando sul bottone "filtra".

TRADATE, **IL XXX**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
F.to Geom. Maura Perin