



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 7 / 2021 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 22/01/2021

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - L.R. 12/2005 E S.M.I.

L'anno **2021** addì **22** del mese di gennaio alle ore 11:40 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Assente
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 1, Martegani Erika.

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA .

Accertata la validità dell'adunanza, BASCIALLA GIUSEPPE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - L.R. 12/2005 E S.M.I.

Relaziona l' Assessore MORBI ALESSANDRO.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - L.R. 12/2005 E S.M.I.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche e integrazioni prevede il Piano di Governo del Territorio – P.G.T. come strumento di pianificazione articolato in tre atti:

1. Documento di Piano
2. Piano dei Servizi
3. Piano della Regole

Dato atto che il Comune di TRADATE (VA) ha approvato definitivamente il PGT con Deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 21/06/2014, pubblicato su BURL n. 48 Serie Avvisi e Concorsi del 26 novembre 2014;

Considerato che, in data 02/10/2020 prot. 19948 integrata il 16/11/2020 e 09/01/2021 prot. 418 è pervenuta al Comune di Tradate la istanza PE379/2020 per LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES NEL COMUNE DI TRADATE (VA) SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE

Dato atto che la richiesta comporta variante puntuale al PGT vigente in quanto:

- il progetto di opera pubblica prevede la modifica del tracciato di via Treves – percorso ciclopedonale - in adiacenza al ponte ferroviario, interferendo parzialmente con area in zona B1, identificata al Censuario di Tradate, sez. TR, FG 16, mapp. 1165;
- la variante urbanistica rientra nella fattispecie prevista all'art. 9 comma 1 DPR 327 del 08/06/2001, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per realizzazione di opera pubblica o di pubblica utilità;

Valutata la necessità di avviare il procedimento finalizzato alla variante puntuale al PGT vigente per la richiesta sopra richiamata;

Richiamato altresì quanto disposto da:

- Deliberazione del Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13 marzo 2007 Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi,
- D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010 Determinazione delle procedure per la Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica e integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971,
- D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012 Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – V.A.S. (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Approvazione allegato 1 – Modello metodologico procedurale organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Modello Generale;

Ritenuto necessario dare avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – VAS della Variante puntuale al Piano delle Regole, coordinata alla fase di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (VIC), a corredo della variante parziale al PGT, nonché, come previsto dalle disposizioni regionali sopraccitate, dare avviso al pubblico dell'avvio della valutazione ambientale in parola, mediante pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio sul sito web regionale SIVAS- e Quotidiano a diffusione locale (La Prealpina);

Visto lo schema di avviso allegato alla presente proposta di delibera;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del settore Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP in ordine alle regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di avviare il procedimento relativo alla variante urbanistica n. 13 al pgt vigente: realizzazione sottopasso ciclopedonale in via treves sulla linea saronno-varese-tradate PE 379/2020;
 2. di avviare il procedimento per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – VAS coordinata alla fase di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (VIC), della variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi;
 3. di individuare quale percorso metodologico procedurale da adottare nella procedura quello previsto dalla Valutazione Ambientale (VAS) e valutazione di Incidenza (VIC) per le varianti al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole, quello previsto dall'allegato alla DGR n. IX/3836 del 25.07.2012;
 4. di dare atto, ai sensi del punto 2, lettera g) della D.C.R. n. 351 del 13 marzo 2007, che il Proponente la variante puntuale al PGT è LA SOCIETA FERROVIENORD SPA, Piazzale Cadorna 14, 20123, Milano;
 5. di dare atto che l'Autorità Procedente è il Comune di Tradate – Responsabile di Settore Geom. Maura Perin, e l'Autorità Competente per la VAS è l'Ing. Marco Cassinelli, come nominati in base alla Deliberazione di G.C. n. 3 del 10/01/2020;
 6. di individuare, ai sensi del punto 2, lettera j) della D.C.R. n. 351 del 13 marzo 2007, quali *Soggetti competenti in materia ambientale*:
 - ARPA della Lombardia – Dipartimento di VARESE, via Campigli 5, 21100 Varese
 - ATS Insubria, via O. Rossi, 21100 Varese
 - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, via De Amicis, 11, 20123, Milano;
 - PARCO PINETA DI APPIANO GENTILE E TRADATE, via Manzoni 9, Castelnuovo Bozzente (CO);
 7. di individuare, ai sensi della D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010, quali *Enti territorialmente interessati*:
 - Regione Lombardia – Direzione Generale territorio e urbanistica, Milano;
 - Regione Lombardia, Ufficio Territoriale Regionale UTR Insubria, viale Belforte, 21100, Varese;
 - Provincia di VARESE – Settore Territorio e Urbanistica e Settore Agricoltura e Foreste, Piazza Libertà, 1, 21100, Varese;
 - Provincia di Como, via Borgovico, 148, 22100, Como
 - Comuni confinanti: Comuni di:
APPIANO GENTILE,
CAIRATE,
CARBONATE,
CASTELNUOVO BOZZENTE,
LOCATE VARESINO,
LONATE CEPPINO,
VENEGONO INFERIORE;
- I soggetti sopraindicati sono integrati da:
- ATO di VARESE, Piazza Libertà, 1, 21100, Varese;
 - PREALPI AMBIENTE, via Peschiera 20, 21100 Varese;
 - ALTRI Enti erogatori / gestori di servizi sul territorio:
 - SNAM rete gas;
 - Telecom Italia s.p.a.;
 - ENEL RETE GAS;
 - ENEL Distribuzione;
 - ENEL SOLE;
 - Corpo forestale dello Stato;

- Ferrovie Nord S.p.a., Piazzale Cadorna 14, 20123 Milano;
- Seprio Patrimonio Servizi, via Pavia, 21049, Tradate;
- Società per la Tutela Ambientale del Bacino del Fiume Olona Spa, Piazza Libertà 1, 21100, Varese;

8. di individuare quali altri soggetti interessati, *Settori del Pubblico* interessati all'iter decisionale, le seguenti associazioni, organizzazioni e gruppi pubblici o privati attivi sul territorio:

- associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale con sedi o rappresentanze sul territorio;
- associazioni culturali, sportive, sociali e di protezione civile, nelle diverse articolazioni presenti sul territorio comunale;
- associazioni di categoria imprenditoriale;
- enti, istituzioni, associazioni a carattere religioso;
- organizzazioni sindacali;
- forze dell'ordine;
- Vigili del fuoco;
- Istituto scolastico comprensivo Competente;
- Commissione Territorio

9. di istituire la Conferenza di Verifica, che verrà convocata mediante pubblico avviso e invito diretto ai soggetti ed enti interessati, ai fini dell'espressione del parere e/o della formulazione di eventuale osservazioni; la procedura prevede la preliminare messa a disposizione per trenta giorni presso i propri uffici e sul siti web istituzionale e SIVAS del rapporto preliminare della proposta di variante al PGT e della determinazione dei possibili effetti significativi;

10. di definire quali mezzi di informazione per garantire la partecipazione ed il coinvolgimento del pubblico:

- il sito web regionale SIVAS;
- Quotidiano a diffusione locale (La Prealpina);
- il sito internet del comune di TRADATE;
- l'Albo Pretorio del comune di TRADATE;
- le comunicazioni scritte per la convocazione dei soggetti sopra individuati alle sedute della Conferenza di Valutazione;

11. di approvare lo schema di avviso allegato alla presente deliberazione;

12. di dare mandato al responsabile del servizio, affinché il suddetto avviso sia pubblicato, anche per estratto, sui seguenti canali di comunicazione:

- Sito WEB SIVAS;
- Albo pretorio;
- Sito WEB ufficiale del Comune di TRADATE;
- Quotidiano a diffusione locale;

Con ulteriore votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO

BASCIALLA GIUSEPPE

II SEGRETARIO

BELLEGGOTTI MARINA

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE URBANISTICA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 180/2021 del SETTORE URBANISTICA ad oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - L.R. 12/2005 E S.M.I. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 19/01/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(MAURA PERIN)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 180/2021 ad oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - L.R. 12/2005 E S.M.I. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere NON APPOSTO in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 21/01/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 7 del 22/01/2021

URBANISTICA

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE URBANISTICA N. 13 AL PGT VIGENTE: REALIZZAZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE IN VIA TREVES SULLA LINEA SARONNO-VARESE-TRADATE PE379/2020 - L.R. 12/2005 E S.M.I. .

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 25/01/2021.

Tradate, 25/01/2021

Sottoscritto da
CINZIA PINO
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.