Città di Tradate
(Provincia di Varese)

CULTURA
SERVIZI EDUCATIVI

****

DETERMINAZIONE

Determ. n. 24 del 07/01/2021

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE EDILI ED AFFINI - DURATA 12 MESI- DECORRENZA 1 GENNAIO 2021 - CIG ZBC2F5DFD3.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

· la deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 20/12/2019 che approva il Bilancio di previsione 2019/2021e smi;

. la deliberazione G.C. n. 6 del 10.1.2020 avente ad oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) – piano della performance triennio 2020/2022"

· il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107 e 183;

· il Regolamento di contabilità;

Premesso:

- che sistematicamente, si presenta la necessità di effettuare interventi di manutenzione ordinaria sugli immobili di proprietà del Comune di Tradate, finalizzati alla messa in sicurezza, conservazione dello stato di efficienza ed una migliore fruizione dei medesimi;
- che trattasi di lavorazioni non programmabili ma di pronto intervento, compreso servizio di reperibilità anche al di fuori del normale orario di lavoro;
- che pertanto, si rende necessario prevedere un affidamento "preventivo"a Ditta specializzata che garantisca un pronto riscontro alle numerose richieste di intervento che continuano a pervenire in particolare dalla Dirigenza Scolastica, dai Responsabili dei vari Uffici Comunali e da parte degli assegnatari di alloggi di edilizia pubblica, dagli addetti alla Biblioteca, dall'Asilo Nido ecc;
- che allo scopo è stato redatto apposito Disciplinare Tecnico Amministrativo- Foglio Patti condizioni- per la gestione di tali servizi manutentivi dal quale si evince che l'importo massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto (mesi 12) ha valore massimo,di Euro 39.900,00 oltre iva;
- che detto importo ha la funzione di indicare il limite massimo delle prestazioni ed ha carattere presuntivo mentre il valore effettivo del contratto sarà determinato dalle prestazioni effettivamente necessarie nel suddetto arco temporale;

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Considerato:

- che il valore stimato massimo del presente affidamento è inferiore, oltre che alle soglie di rilievo comunitario, anche al limite di importo di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 al di sotto del quale è consentito il ricorso all'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

- che è stata avviata una procedura finalizzata all'individuazione di un operatore economico che risulti idoneo a svolgere il servizio oggetto alle condizioni di cui al citato Disciplinare Tecnico-Amministrativo, per la durata di 12 mesi e per un importo massimo di lavori da eseguire sotto la soglia di cui all'rt. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016;

- che si è ritenuto , di procedere per l'affidamento in argomento con le modalità di cui al citato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 attraverso una richiesta di offerta sulla piattaforma di e-procurement Sintel Aria Lombardia, alla ditta Ditta IMPRESA BONANATA S.N.C. DI BONANATA GIUSEPPE E FIGLIO con sede in VIA PUCCINI 13 BUGUGGIATE VA 21020 P.IVA: 02918060126; ID 131373570;

- che viene con questo affidamento salvaguardato il principio della rotazione prevista dal Dlgs 50/2016 e s.m.i., , in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle piccole e medie imprese, non essendo la ditta in parola fornitore "uscente";

Richiamato l'art. 32,comma 2, del Dlgs 50/2016 , il quale dispone che:"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art 192,comma 1 del Dlgs 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Tenuto conto che:

• secondo quanto previsto dall'art. 37, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, (art. 1 c. 450 della L. 296/2006), previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

• il servizio manutentivo di cui trattasi per entità e tipologia è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e, quindi, può essere affidato con la modalità dell'affidamento diretto,senza necessità di richiesta di più preventivi;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, convertito nella L. 135/2012 (cd. Spending review) il presente atto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di una convenzione Consip entro la data di esecuzione economicamente più vantaggiosa;

Richiamato il provvedimento Sindacale n. 66/2019 con il quale vengono attribuite al Geom. Giorgio Colombo le funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3 del D. Lgs. n. 267/2000 relativamente ai

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

servizi educativi, culturali e sportivi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;

Precisato che agli impegni di spesa si provvederà di volta in volta, nell'arco della validità temporale del Disciplinare Tecnico Amministrativo-Foglio Patti e Condizioni, sulla base delle necessità emergenti nel limite della spesa massima complessiva di Euro 39.900,00 oltre IVA.

Vista la regolarità contributiva dell'Impresa BONANATA S.N.C. DI BONANATA GIUSEPPE E FIGLIO con sede in VIA PUCCINI 13 BUGUGGIATE VA 21020 ;

DETERMINA

1) Di approvare il Foglio Patti e Condizioni- Disciplinare Tecnico-Amministrativo allegato;

2) Di affidare per un periodo di mesi 12 , i servizi manutentivi edili ed affini, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. alla IMPRESA BONANATA S.N.C. DI BONANATA GIUSEPPE E FIGLIO con sede in VIA PUCCINI 13 BUGUGGIATE VA 21020 P.IVA: 02918060126;

3) Di assumere idoneo impegno di spesa per opere edili ed affini con decorrenza 1 gennaio 2021 (1° semestre 2021) dell'importo complessivo di € 20.000,00 oltre IVA totale € 24.400,00 IVA 22% compresa sui seguenti capitoli del bilancio 2021 come segue:

Capitolo	Codice	Importo
101060330701	1030209008	€ 10.000,00
104020332962	1030209008	€ 4.400,00
104030333142	1030209008	€ 10.000,00
		€ **24.400,00**

4) In relazione al disposto dell'art. 192 T.U. emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 vengono individuati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento:

Oggetto del contratto	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/b	Servizi di manutenzione edile ed affine presso edifici di competenza comunale;
Fine da perseguire	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/A	Interventi immediati e garantire sicurezza e decoro degli immobili comunali;
Forma del contratto	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/b	Affidamento diretto ai sensi combinato dell' art. 36 comma 2 lettera a);
Criterio di selezione	Codice Contratti art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016	I servizi vengono affidati nel rispetto del principio di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

5) di dare atto che il contratto di cui trattasi sarà effettuato con scambio di corrispondenza

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

tramite piattaforma Sintel, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Dlgs 50/2016;

6) di dare atto che l'obbligo di pubblicizzazione dell'affidamento (pubblicazione sul profilo del committente dell'avviso di postinformazione) (art. 331 Regolamento attuativo Codice dei Contratti sarà adempiuto mediante pubblicazione sull'albo on line dell'elenco delle determinazioni di impegno, ogni qualvolta verranno affidati i "contratti attuativi";

7) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;

8) di dare atto che, al fine di procedere al servizio in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile Settore Cultura, anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i;

9) di dare atto di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

10) di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate.

Sottoscritta dal Responsabile
(GIORGIO COLOMBO)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2020

PRP - 3161 / 2020

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	101060330701 / 0	123 / 2021				Prenotazione	10.000,00	AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE EDILI ED AFFINI - periodo 1.1.2021-30.6.2021 - BONANATA - CIG ZBC2F5DFD3
S	104030333142 / 0	124 / 2021				Prenotazione	10.000,00	AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE EDILI ED AFFINI - periodo 1.1.2021-30.6.2021 - BONANATA - CIG ZBC2F5DFD3
S	104020332962 / 0	125 / 2021				Prenotazione	4.400,00	AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE EDILI ED AFFINI - PERIODO 1.1.2021-30.06.2021-BONANATA - CIG ZBC2F5DFD3

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente

Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 24 del 07/01/2021

SERVIZI EDUCATIVI

Proposta n° 3161/2020

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE EDILI ED AFFINI - DURATA 12 MESI-DECORRENZA 1 GENNAIO 2021 - CG ZBC2F5DFD3 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 08/01/2021

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

copia informatica conforme all'originale firmato digitalmente