



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

CULTURA

DETERMINAZIONE

Determ. n. 949 del 03/12/2020

**Oggetto: ACQUISTO DI IMMOBILE EX COOPERATIVA DI CONSUMO AD ABBIATE
GUAZZONE VIA VITTORIO VENETO 93 PER L'ATTO NOTARILE DELL'11.12.2020.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Deliberazione di G.C. n° 147 del 16.10.2020 con la quale è stata approvata l'acquisto dell'immobile di Via Vittorio Veneto 93 ad Abbiate Guazzone di proprietà della Cooperativa di Consumo Abbiatese a corpo al prezzo/corrispettivo di € 79.227,19 e precisamente:

Identificativi catastali:

Catasto terreni: - Agenzia delle Entrate – Sez. Territorio di Varese

Foglio 9 particella 2327 qualità Ente Urbano Sup. mq. 1.070

Catasto fabbricati: - Agenzia delle Entrate – Sez. Territorio di Varese

- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 505 Categoria C/2 classe 1 consistenza 136 mq. Rendita € 140,48
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 507 Categoria A/3 classe 3 consistenza 7,5 vani Rendita € 464,81
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 508 Categoria C/4 classe 4 consistenza 86 mq. Rendita € 133,25
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 509 Categoria C/1 classe 6 consistenza 182 mq. Rendita € 4.774,95
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 510 Categoria C/2 classe 2 consistenza 45 mq. Rendita € 55,78

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 20/12/2019 che approva il Bilancio di previsione 2020/2022 e smi;
- la deliberazione G.C. n. 6 del 10.1.2020 avente ad oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) – piano della performance triennio 2020/2022" e smi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107 e 183;
- il Regolamento di contabilità;

Richiamato il provvedimento Sindacale n. 66/2019 con il quale vengono attribuite al Geom. Giorgio Colombo le funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3 del D. Lgs. n. 267/2000 relativamente ai servizi educativi, culturali e sportivi;

Ritenuto di provvedere all'acquisto di cui sopra;

DETERMINA

1. di provvedere all'acquisto dell'immobile di seguito specificato di proprietà della Cooperativa di Consumo Abbiatese a.r.l., con sede a Tradate, Via Vittorio Veneto 93, CF 00196380125 per un importo complessivo di € 79.227,19:

Identificativi catastali:

Catasto terreni: - Agenzia delle Entrate – Sez. Territorio di Varese

Foglio 9 particella 2327 qualità Ente Urbano Sup. mq. 1.070

Catasto fabbricati: - Agenzia delle Entrate – Sez. Territorio di Varese

- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 505 Categoria C/2 classe 1 consistenza 136 mq. Rendita € 140,48
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 507 Categoria A/3 classe 3 consistenza 7,5 vani Rendita € 464,81
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 508 Categoria C/4 classe 4 consistenza 86 mq. Rendita € 133,25
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 509 Categoria C/1 classe 6 consistenza 182 mq. Rendita € 4.774,95
- Sezione Urbana AB Foglio 12 particella 2327 subalterno 510 Categoria C/2 classe 2 consistenza 45 mq. Rendita € 55,78

2. di imputare le spese d'acquisizione dell'immobile ammontanti a complessive Euro 79.227,19 all'apposito capitolo 211050142088 cod. 2020109002 Fondi privati del Bilancio 2020;

3. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2020;

4. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;

5. di dare atto che, al fine di procedere al servizio in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile Settore Cultura, anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

6. di dare atto di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

7. di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del TUEL;

8. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate.

9. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate

**Sottoscritta dal Responsabile
(GIORGIO COLOMBO)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2020

Pagina 1 di 1

PRP - 3247 / 2020

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	211050142088 / 0	1332 / 2020	272 / 2020			Sub-Impegno	79.227,19	ACQUISTO DI IMMOBILE EX COOPERATIVA DI CONSUMO AD ABBIATE GUAZZONE VIA VITTORIO VENETO 93



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 949 del 03/12/2020

CULTURA

Proposta n° 3247/2020

Oggetto: ACQUISTO DI IMMOBILE EX COOPERATIVA DI CONSUMO AD ABBIATE
GUAZZONE VIA VITTORIO VENETO 93 PER L'ATTO NOTARILE
DELL'11.12.2020 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 03/12/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.