



Tradate, 28.11.2020

Oggetto : adozione variante urbanistica al PGT vigente n. 11 - formazione area standard in zona PIP Via Cremona – art. 14 L.R. 12/2005 e s.m.i. –

Sono passati 11 anni dalla prima delibera di Giunta comunale di approvazione del progetto della nuova caserma dei Vigili del Fuoco volontari (D.G. 16 luglio 2009 n. 172) in via Del Carso sul mappale n. 6378.

Seguono la D.G. n. 138 del 6 luglio 2018 “atto di indirizzo circa l’istituzione di un distaccamento di Vigili del Fuoco volontari nel comune di Tradate”, la D.G. 206 del 9 novembre 2018 “costruzione di una caserma Vigile del Fuoco volontari – attuazione della D.G. n. 138/2018”, progetti, Quadri Tecnici Economici, programmi triennali delle opere pubbliche aggiornati e disattesi, trattative per l’acquisto dell’area con relative valutazioni tecniche estimative ecc. ecc. ecc.

Oggi constatiamo che dopo 11 anni di lavoro per realizzare la caserma dei Vigili del Fuoco volontari in via del Carso l’Amministrazione cambia destinazione, proponendo un nuovo sito nella zona industriale del territorio Tradatese, senza portare a supporto motivazioni che giustificano l’improvviso cambio di interesse, abbandonando tutto quanto fatto per l’area di via del Carso. Progetti inutilizzati impiegando denaro pubblico ed energie dedicate dai funzionari pubblici senza esito. Previsioni inserite nel Documento Unico di Programmazione vincolando il bilancio con previsione di spesa di oltre 700.00,00 euro con accantonamento di fondi propri per l’acquisizione dell’area e la progettazione, mutui e contributi per la sua attuazione.

La strategica localizzazione della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco in zona produttiva PIP , come sostenuto nella proposta di delibera all’ordine del giorno, non trova riscontro nei fatti.

Le attività insediate e soggette a certificazione di prevenzione incendi sono progettate e realizzate seguendo norme tecniche specifiche con relativi sopralluoghi del comando stesso e aggiornamenti periodici, risultando conseguentemente le attività più protette da rischi.

Inoltre non risultano agli atti le valutazioni economiche conseguenti l’acquisto dell’immobile, le spese da sostenere per l’insediamento della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari, e le spese della conseguente gestione.

Le attività di rafforzamento delle condizioni di soccorso e sicurezza che interessano il territorio e non solo il comune di Tradate devono trovare la collaborazione delle altre Amministrazioni Territoriali che beneficiano di tale servizio. Di ciò non troviamo nessun riscontro.

Dal punto di vista tecnico e procedurale si evidenzia un vizio di forma che rende illegittimo il provvedimento all'ordine del giorno. Infatti l'articolo 14 della legge 12/2005 richiamato quale procedura di adozione della variante urbanistica al PGT riguarda l'approvazione dei piani attuativi e loro varianti. L'approvazione delle varianti urbanistiche è disciplinata dall'art.13 della L.R. 12/2005 che al comma 13 prevede "Le disposizioni del presente articolo si applicano alle varianti agli atti costituenti il PGT". Vizio risolto con specifico emendamento in CC che consente la discussione in ragione di un suo rinvio.

Considerato che trattasi di adozione, per i motivi sopra esposti il voto è di astensione in attesa di chiarimenti prima della sua riproposta per l'approvazione.

Alfio Plebani

Capogruppo di Innovazione Civica