



| SUPERFICIE DRENANTE   |                             |       |            |
|---|-----------------------------|-------|------------|
| <b>Parcheggi con pavimentazione in autobloccanti drenanti</b>                           |                             |       |            |
| Poligono 1  | 12,50 x 5,00                | =     | 62,50 mq   |
| Poligono 2  | 20,00 x 5,00                | =     | 100,00 mq  |
| Poligono 3  | 22,50 x 5,00                | =     | 112,50 mq  |
| Poligono 4  | 12,50 x 5,00                | =     | 62,50 mq   |
| Poligono 5  | 17,50 x 10,00               | =     | 175,00 mq  |
| <b>Totale parcheggi con pavimentazione in autobloccanti drenanti conteggiati al 50%</b> |                             |       |            |
| 256,25 mq   |                             |       |            |
| <b>Area verde</b>   |                             |       |            |
| Poligono 6  | ( 4,59 x 0,77 )             | =     | 3,53 mq    |
| Poligono 7  | ( 4,59 x 2,54 )             | / 2 = | 5,83 mq    |
| Poligono 8  | dedotto da supporto autocad | =     | 0,52 mq    |
| Poligono 9  | ( 14,80 x 3,31 )            | =     | 49,06 mq   |
| Poligono 10   | dedotto da supporto autocad | =     | 0,31 mq    |
| Poligono 11   | ( 6,99 x 1,18 )             | / 2 = | 4,12 mq    |
| Poligono 12   | ( 7,81 x 1,18 )             | / 2 = | 4,61 mq    |
| Poligono 13   | dedotto da supporto autocad | =     | 1,54 mq    |
| Poligono 14   | dedotto da supporto autocad | =     | 0,78 mq    |
| Poligono 15   | ( 5,75 x 2,54 )             | / 2 = | 7,30 mq    |
| Poligono 16   | ( 4,59 x 0,77 )             | =     | 3,53 mq    |
| Poligono 17   | dedotto da supporto autocad | =     | 2,88 mq    |
| Poligono 18   | ( 5,82 x 5,77 )             | / 2 = | 16,79 mq   |
| Poligono 19   | ( 0,82 x 22,37 )            | =     | 18,24 mq   |
| Poligono 20   | ( 11,18 x 3,25 )            | / 2 = | 18,17 mq   |
| Poligono 21   | dedotto da supporto autocad | =     | 6,38 mq    |
| Poligono 22   | ( 11,18 x 3,25 )            | / 2 = | 18,17 mq   |
| Poligono 23   | dedotto da supporto autocad | =     | 6,71 mq    |
| Poligono 24   | ( 5,12 x 4,88 )             | / 2 = | 12,49 mq   |
| Poligono 25   | dedotto da supporto autocad | =     | 6,01 mq    |
| Poligono 26   | ( 2,04 x 1,82 )             | / 2 = | 1,86 mq    |
| Poligono 27   | ( 4,29 x 2,79 )             | / 2 = | 5,98 mq    |
| Poligono 28   | ( 18,08 x 1,82 )            | =     | 32,91 mq   |
| Poligono 29   | ( 13,80 x 2,79 )            | =     | 38,56 mq   |
| Poligono 30   | ( 6,00 x 1,82 )             | / 2 = | 5,46 mq    |
| Poligono 31   | dedotto da supporto autocad | =     | 4,72 mq    |
| Poligono 32   | ( 5,25 x 3,64 )             | =     | 19,11 mq   |
| Poligono 33   | ( 5,25 x 2,32 )             | / 2 = | 6,09 mq    |
| Poligono 34   | dedotto da supporto autocad | =     | 5,37 mq    |
| Poligono 35   | ( 8,28 x 2,54 )             | =     | 21,03 mq   |
| Poligono 36   | ( 7,54 x 8,02 )             | / 2 = | 30,25 mq   |
| Poligono 37   | dedotto da supporto autocad | =     | 4,59 mq    |
| Poligono 38   | dedotto da supporto autocad | =     | 2,25 mq    |
| Poligono 39   | ( 4,52 x 0,53 )             | / 2 = | 1,20 mq    |
| Poligono 40   | ( 4,69 x 0,53 )             | / 2 = | 1,24 mq    |
| Poligono 41   | ( 4,59 x 1,10 )             | / 2 = | 2,52 mq    |
| Poligono 42   | ( 5,40 x 1,10 )             | / 2 = | 2,97 mq    |
| Poligono 43   | dedotto da supporto autocad | =     | 7,11 mq    |
| Poligono 44   | ( 8,13 x 3,56 )             | / 2 = | 14,60 mq   |
| Poligono 45   | dedotto da supporto autocad | =     | 1,79 mq    |
| Poligono 46   | ( 9,03 x 1,08 )             | / 2 = | 4,88 mq    |
| Poligono 47   | ( 10,35 x 1,08 )            | / 2 = | 5,59 mq    |
| Poligono 48   | ( 18,91 x 3,97 )            | =     | 75,15 mq   |
| Poligono 49   | ( 3,97 x 0,47 )             | / 2 = | 1,87 mq    |
| Poligono 50   | ( 3,78 x 32,91 )            | / 2 = | 62,27 mq   |
| Poligono 51   | ( 32,91 x 0,49 )            | / 2 = | 8,06 mq    |
| Poligono 52   | ( 7,55 x 0,49 )             | / 2 = | 1,85 mq    |
| Poligono 53   | dedotto da supporto autocad | =     | 5,89 mq    |
| Poligono 54   | dedotto da supporto autocad | =     | 2,30 mq    |
| Poligono 55   | ( 5,46 x 3,92 )             | / 2 = | 5,24 mq    |
| Poligono 56   | dedotto da supporto autocad | =     | 1,31 mq    |
| Poligono 57   | ( 4,97 x 1,37 )             | / 2 = | 3,40 mq    |
| Poligono 58   | ( 4,17 x 1,37 )             | / 2 = | 2,86 mq    |
| Poligono 59   | dedotto da supporto autocad | =     | 1,22 mq    |
| Poligono 60   | ( 7,36 x 5,42 )             | / 2 = | 19,95 mq   |
| Poligono 61   | dedotto da supporto autocad | =     | 8,65 mq    |
| Poligono 62   | ( 2,36 x 10,24 )            | =     | 24,17 mq   |
| Poligono 63   | ( 3,31 x 16,05 )            | =     | 53,19 mq   |
| Poligono 64   | ( 3,31 x 18,56 )            | =     | 61,43 mq   |
| Poligono 65   | dedotto da supporto autocad | =     | 3,21 mq    |
| Poligono 66   | ( 5,04 x 11,08 )            | =     | 55,89 mq   |
| Poligono 67   | ( 7,43 x 5,97 )             | =     | 44,37 mq   |
| Poligono 68   | ( 1,43 x 3,22 )             | =     | 4,60 mq    |
| Poligono 69   | ( 12,81 x 0,64 )            | / 2 = | 4,10 mq    |
| Poligono 70   | ( 12,81 x 0,79 )            | / 2 = | 10,12 mq   |
| Poligono 71   | dedotto da supporto autocad | =     | 0,87 mq    |
| Poligono 72   | ( 20,04 x 4,46 )            | =     | 89,46 mq   |
| Poligono 73   | dedotto da supporto autocad | =     | 6,93 mq    |
| Totale aree verdi   |                             |       | 967,01 mq  |
| Totale  |                             |       | 1223,26 mq |

**LEGGENDA**

- Superficie fondiaria interessata dalla proposta di PII (area di proprietà privata + area di proprietà pubblica)
- Superficie fondiaria ambito di intervento (area di proprietà privata post permuta)
- Superficie fondiaria ambito di intervento (area di proprietà pubblica post permuta)

Sup. VERDE DRENANTE in progetto **2.143,01 mq**  
 Sup. drenante min. ai sensi dell'art. 35 delle Ndz del PRR (20% Sup. Fondiaria totale) = 1.664,80 mq

Superficie a verde drenante in progetto: **967,01 mq**  
 Superficie park in autobloccanti drenanti in progetto: **1.176 mq**  
 (conteggiata al 100%)

**ARCHISTUDIO**  
 CARLO TAGLIORETTI ARCHITETTO  
 corso Matteotti, n.19 - 21049 Tradate VA - tel/fax +390331811332 - info@archistudiotaglioretti.com  
 Albo degli Architetti della Provincia di Varese n.1754 - P.nra 02581160120 - c.f.TGLCLRL64L07P200E

**G.B. & PARTNERS S.r.l.**  
 PROGETTI E SERVIZI IMMOBILIARI  
 Società Impresaria  
 Via Trenti 37 - 21049 Tradate (VA)  
 Tel. 0371 434344  
 Fax 0371 434344  
 e-mail: gbag@gbpartners.it  
 www.gbpartners.it

| N° | DATA       | DESCRIZIONE MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO | STUDIO    | DIS. | Il Progettista |
|----|------------|--|-----------|------|----------------|
| 00 | 31-03-2020 | Prima emissione                            | G.B. & P. | RA   |                |

Progetto **PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE AL PGT VIGENTE DEL COMUNE DI TRADATE PER INSEDIAMENTO DI MSV IN VIA MONTE GRAPPA N.7**

Committente **MEGIP S.R.L.**

Scala **1:200**

Data **31/03/2020**

Tipo tavola **ARCHITETTONICO**

Titolo **STATO DI PROGETTO VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE - SUP. DRENANTE**

Tavola nr. **A**

Serie **PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO**

Numero/variante **17**

Ass. **00**

Il Direttore Lavori

L'Impresa

Il Committente

Orientamento

Documento di proprietà della Società G.B. & Partners S.r.l. E' vietata la riproduzione. Tutti i diritti sono riservati.