



**Scuola Primaria "Dante Alighieri"**  
**Abbate Guazzone**

Comune di Tradate (VA)

**Progetto esecutivo**  
**lavori di messa in sicurezza e adeguamento**

**PG03 – QUADRO TECNICO ECONOMICO**  
**e CRONOPROGRAMMA**

Tradate, 24.08.2020

Il progettista

*Dr. Ing. Carlo Damiano Rossi*  
Ordine degli Ingegneri di Varese n. 2284



**Rossi Ingegneri Associati**

via S. Ambrogio 8 – 21050 Bolladello di Cairate (VA) - ☎ 0331/310025

Dr. Ing. Licinio Rossi

Dr. Ing. Carlo Damiano Rossi

Dr. Ing. Luca Clemente Rossi



## QUADRO TECNICO-ECONOMICO

### - A) IMPORTO LAVORI

- Sostituzione copertura della porzione centrale dell'edificio	€ 117.250,00
- Rimozione serbatoio del gasolio e generatore di calore	€ 9.000,00
- Consolidamento fondazionale di un pilastro	€ 2.700,00
- Adeguamento impianto elettrico	€ 1.000,00
- Miglioramento infrastrutturazione digitale della scuola	€ 1.500,00
- Oneri della sicurezza	€ 8.550,00

- Importo totale opere € 140.000,00

### - B) SOMME A DISPOSIZIONE

- Imprevisti ed eventuali lavori in economia (max 10%)	€ 5.884,00
- Iva (22%)	€ 30.800,00
- Progettazione, direzione lavori, coordinamento Sicurezza (inclusi oneri previdenziali 4%)	€ 7.800,00
- Iva sulle voci precedenti (22%)	€ 1.716,00
- Incentivo pubblica amministrazione (2%)	€ 2.800,00
- Spese per pubblicità e notifiche	€ 1.000,00

- Importo totale somme a disposizione € 50.000,00

- **C) IMPORTO TOTALE DI PROGETTO** **€ 190.000,00**



## CRONOPROGRAMMA

Fase	Operazione	inizio lav.	fine lav.	durata lav. gg.
<b>1</b>	<b>Fase 1 - Procedura di approvazione del progetto esecutivo</b>	<b>31/08/2020</b>	<b>06/09/2020</b>	7
<b>2</b>	<b>Fase 2 - Procedura di assegnazione dei lavori</b>	<b>07/09/2020</b>	<b>27/09/2020</b>	21
<b>3</b>	<b>Fase 3 - Procedura di stipulazione del contratto</b>	<b>28/09/2020</b>	<b>25/10/2020</b>	28
<b>4</b>	<b>Fase 4 - Realizzazione intervento</b>	<b>26/10/2020</b>	<b>30/07/2021</b>	278
	<b>Inizio lavori</b>	<b>26/10/2020</b>	<b>30/07/2021</b>	278
	Impianto del cantiere	26/10/2020	28/10/2020	3
	Adeguamento impianto elettrico	29/10/2020	31/10/2020	3
	Rimozione vecchia centrale termica e serbatoio	02/11/2020	22/11/2020	21
	Consolidamento fondazione pilastro	23/11/2020	23/12/2020	31
	Incremento infrastrutturazione digitale	23/12/2020	05/01/2021	14
	Sostituzione copertura corpo centrale dell'edificio	11/06/2021	27/07/2021	47
	Rimozione e chiusura del cantiere	28/07/2021	30/07/2021	3
	Fine Lavori	<b>30/07/2021</b>	<b>30/07/2021</b>	1
<b>5</b>	<b>Fase 5 - Procedura di liquidazione e collaudo dei lavori</b>	<b>31/07/2021</b>	<b>27/09/2021</b>	59
<b>6</b>	<b>Fase 6 - Approvazione dello stato finale</b>	<b>28/09/2021</b>	<b>30/09/2021</b>	3



# Cronoprogramma - Diagramma di Gantt

lavorazioni

