

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO AL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI VARESE QUALE NUOVA SEDE DEL DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI DI TRADATE

Con la presente scrittura privata le parti:

- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese, con sede in Varese, Via , P.IVA, rappresentato dal Comandante Provinciale pro-tempore (comodatario)
- Comuna di Tradate (di seguito denominato Comune), con sede in Tradate, P.za Mazzini n. 6, P. IVA 00223660127, qui rappresentato da Dott.ssa Elena Valeggia, Responsabile del Servizio Patrimonio (comodante)

In esecuzione della Deliberazione G.C. n. del

Convengono e stipulano quanto segue

Articolo 1

Il Comune concede in comodato d'uso gratuito al Comando Provinciale dei vigili del Fuoco di Varese i locali di complessivi mq. 95,40 situati al piano rialzato e primo identificato catastalmente Sezione TR Foglio 16 Particella 3755, oltre a parte del magazzino per mq. 253 c/o l'immobile comunale di Via Isonzo 1, identificato catastalmente Sezione TR Foglio 16 Particella 3755 sub 8, da utilizzarsi quale nuova sede del Distaccamento dei Vigili del Fuoco Volontari di Tradate, vista la necessità di maggior sicurezza sociale e del territorio e tutela incolumità pubblica.

Articolo 2

I locali, all'interno del citato stabile, così come individuati ed indicati nell'allegata planimetria, sono dotati di servizi igienici, spogliatoio, sala personale, rimessa automezzi.

Articolo 3

Il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese (comodatario) avrà a disposizione le chiavi di accesso ai locali in oggetto, con l'obbligo della loro diligente conservazione, fermo restando il diritto di accesso, previa autorizzazione del comodatario, essendo l'area classificata come area riservata, da parte del Comune di Tradate (comodante).

Articolo 4

Nessun tipo di modifica alle strutture ed agli impianti potrà essere apportata senza la preventiva autorizzazione del comodante.

Articolo 5

La manutenzione ordinaria dei locali è a carico del comodatario, senza diritto di rivalsa nei confronti del comodante.

Articolo 6

Il comodatario si impegna, inoltre, a mantenere decorosi, efficienti e puliti i locali in uso.

Articolo 7

Il comune resta sollevato da responsabilità che possano derivare da danni a cose o persone causati dai volontari nell'ambito della loro attività. Resteranno a carico del Comune gli oneri assicurativi relativi alla responsabilità patrimoniale.

Articolo 8

Il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese si impegna a fornire quanto necessario per l'arredamento dei locali ed il funzionamento degli stessi. Il Comune, promotore della sede volontaria, si farà carico delle spese per utenze relative al servizio reso.

Articolo 9

Il comodato ha la durata di anni sei, dalla data della sottoscrizione ed è rinnovabile alle medesime condizioni e pari durata. Tale rinnovo potrà essere richiesto con un anticipo di sei mesi dalla data della scadenza naturale, da effettuarsi mediante Raccomandata A.R.

Articolo 10

Il presente contratto può essere oggetto di risoluzione in caso di gravi e reiterate inadempienze tali da compromettere la funzionalità del servizio, gli impegni assunti e/o il perseguimento degli obiettivi dell'attività svolta, previa diffida all'adempimento entro congruo termine.

Articolo 11

Ogni eventuale integrazione e/o modifica al presente contratto dovrà essere formulata per iscritto e sottoscritta dalle parti.

Articolo 12

Le spese inerenti al presente contratto sono a carico del Comune di Tradate.

Articolo 13

Qualunque contestazione relativa al presente contratto sarà deferita all'autorità giudiziaria competente del Foro di Varese.

Articolo 14

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del GDPR 2016/679 titolare dei dati rilasciati ai fini dell'affidamento di cui al presente contratto è il Comune di Tradate in persona del Sindaco pro-tempore, che è obbligato a trattarli per la sola finalità di esecuzione del contratto e per le finalità di legge connesse al conferimento dell'appalto ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, per il solo periodo di validità del contratto.

Il titolare alla conclusione del rapporto dovrà consentire la portabilità dei dati su dispositivo mobile facilmente leggibile e l'affidatario ha diritto di revocare il consenso, con decorrenza dalla sottoscrizione del presente contratto, nell'ipotesi di utilizzo degli stessi dati per finalità diverse da quelle disciplinate nei precedenti articoli.

Dal titolare i dati saranno custoditi per il solo tempo necessario e il trattamento sarà fatto dal titolare a mezzo del Responsabile del Settore Finanziario dott.ssa Elena Vallengia, che li tratterà assicurando la correttezza, liceità, pertinenza, trasparenza e riservatezza. I dati saranno trattati dal soggetto incaricato mediante acquisizione dei documenti in forma cartacea ed elettronica e mediante procedure di archiviazione, anche informatizzate, che ne garantirà la riservatezza. Il trattamento sarà effettuato con logiche di organizzazione ed elaborazione correlate e saranno utilizzati standard di sicurezza elevati; che si useranno tecnologia ed applicativi; che i dati non saranno oggetto di profilazione. Informa l'interessato che ha diritto in ogni momento di accedere ai dati personali ed esercitare i diritti previsti dal GDPR UE 2016/679 ivi compresa la cancellazione (diritto all'oblio), e che può revocare il consenso quando ritenga che non sussistano più le condizioni che rendono necessario l'utilizzo del dato.

Le Parti acconsentono al trattamento dei dati contenuti nel presente Contratto per le sole finalità connesse agli adempimenti degli obblighi contrattuali nel rispetto delle disposizioni previste dal D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, e sue successive modifiche, integrazioni o sostituzioni, il trattamento dei dati personali acquisiti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti ivi previsti.

Articolo 15

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, le parti faranno riferimento alle vigenti disposizioni di legge applicabili in materia e in particolare alle disposizioni del Codice Civile.

Articolo 16

Il presente atto, redatto in forma di scrittura privata, è soggetto a registrazione in misura fissa ai sensi del DPR 131 del 26/04/1986 tariffa parte I art. 5.

Letto, confermato e sottoscritto in duplice originale.

Tradate, _____

Per il comando Vigili del fuoco volontari

Per il COMUNE DI TRADATE
Il Responsabile del Servizio Patrimonio
Dott.ssa Elena Vallengia





