



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 62 / 2020 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 08/05/2020

Oggetto: ACCORDO QUADRO ABI - ANCI/UPI DEL 6 APRILE 2020. AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI DELLE QUOTE CAPITALE DELLE RATE IN SCADENZA NEL 2020 DEI MUTUI IN ESSERE.

L'anno **2020** addì **08** del mese di maggio alle ore 12:00 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Presente in collegamento
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA .

Accertata la validità dell'adunanza, BASCIALLA GIUSEPPE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

ACCORDO QUADRO ABI - ANCI/UPI DEL 6 APRILE 2020. AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI DELLE QUOTE CAPITALE DELLE RATE IN SCADENZA NEL 2020 DEI MUTUI IN ESSERE.

Relaziona l' Assessore COLOMBO MARINELLA.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Al fine di ottemperare alle disposizioni volte al contenimento del Coronavirus, la modalità di partecipazione alla presente seduta è quella della videoconferenza, su piattaforma Zoom, secondo quanto stabilito con deliberazione propria n. 45 del 20.03.2020, resa immediatamente eseguibile.

Oggetto: ACCORDO QUADRO ABI - ANCI/UPI DEL 6 APRILE 2020. AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI DELLE QUOTE CAPITALE DELLE RATE IN SCADENZA NEL 2020 DEI MUTUI IN ESSERE.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'Accordo Quadro, sottoscritto in data 6 aprile 2020, tra ABI e ANCI/UPI (Allegato al presente atto), con il quale è stata convenuta la possibilità, per gli Enti Locali, di richiedere alle Banche aderenti la sospensione dei pagamenti delle quote capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020;

Considerato che la suddetta iniziativa è volta a consentire agli Enti Locali di disporre di risorse e liquidità aggiuntive per sostenere la riduzione delle entrate e le maggiori spese conseguenti agli effetti indotti dalla diffusione del virus Covid-19;

Esaminate le condizioni della predetta sospensione, con particolare riferimento all'art. 3 (Finanziamenti oggetto di sospensione), art. 4 (Condizioni e modalità di sospensione), art. 6 (Ulteriori condizioni di realizzazione della sospensione);

Precisato, in particolare, che i finanziamenti oggetto di sospensione debbono essere intestati agli Enti Locali con oneri di rimborso interamente a proprio carico e non devono essere stati concessi in base a leggi speciali;

Precisato altresì che, in sintesi, l'operazione prevede un periodo di sospensione di 12 mesi e che, pertanto, la durata del piano di ammortamento originario sarà esteso di 12 mesi (e comunque la scadenza del mutuo a seguito della sospensione non potrà superare i 30 anni);

Dato atto che gli interessi maturati nel periodo di sospensione saranno corrisposti alle Banche alle scadenze contrattualmente previste;

Considerato che il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di sospensione è quello originariamente previsto nel contratto e che le Banche non applicheranno commissioni;

Ritenuto pertanto opportuno presentare, alle Banche aderenti all'Accordo Quadro in parola, le domande di sospensione entro il 15 maggio 2020;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00, dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 267/00;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata;

Dato atto che il l'assessore Erika Martegani, ha partecipato alla seduta con modalità telematica, attraverso la piattaforma Zoom e che sono state rispettate le previsioni di cui alla propria deliberazione n. 45 del 20.03.2020, resa immediatamente eseguibile e specificamente:

- l'assessore Martegani partecipa in collegamento da casa, mentre sono presenti presso la sede comunale il Sindaco, gli assessori e il Segretario Generale verbalizzante;
- la seduta si intende tuttavia effettuata in via convenzionale presso la sede istituzionale del Comune, ove è allocato il sistema di verbalizzazione e conservazione delle deliberazioni collegiali;
- l'assessore Martegani, oltre ai presenti, è identificato con certezza dal Segretario Generale

verbalizzante;

- durante la seduta tutti i componenti hanno avuto facoltà di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sull'argomento iscritto all'ordine del giorno;
- le strumentazioni e gli accorgimenti tecnologici adottati hanno garantito un adeguato livello di riservatezza delle comunicazioni e un adeguato livello di sicurezza del sistema;
- l'adunanza si è svolta regolarmente e pertanto è possibile constatare e proclamare i risultati della votazione palese;

Con voti unanimi favorevoli, espressi ed accertati nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di aderire all'iniziativa proposta dall'Accordo Quadro, sottoscritto in data 6 aprile 2020, tra ABI e ANCI/UPI (Allegato al presente atto), con il quale è stata convenuta la possibilità, per gli Enti Locali, di richiedere alle Banche aderenti la sospensione dei pagamenti delle quote capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020;

2. di autorizzare pertanto il Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, Dott.ssa Elena Valeggia, nominato con decreto sindacale n. 67 del 20/12/2019, alla presentazione delle relative domande di sospensione ed alla sottoscrizione di tutti gli atti necessari al perfezionamento delle procedure;

Con successiva unanime votazione, espressa ed accertata nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di consentire la presentazione delle domande di sospensione entro il termine del 15 maggio 2020.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO
BASCIALLA GIUSEPPE

II SEGRETARIO
BELLEGGOTTI MARINA

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

ACCORDO QUADRO

tra

Associazione Bancaria Italiana, con sede legale in Roma, Piazza del Gesù 49, (di seguito, “ABI”);

e

Associazione Nazionale Comuni Italiani, con sede in Roma Via dei Prefetti 46, (di seguito, “ANCI”)

Unione Province d’Italia, con sede in Roma Piazza Cardelli 4, (di seguito, “UPI”)

di seguito definite come “**Le Parti**”

PREMESSO CHE

- (A) l'emergenza di sanità pubblica conseguente alla diffusione dell'epidemia del COVID-19 ha determinato un impegno finanziario straordinario degli Enti locali al fine di realizzare le misure necessarie per far fronte alle maggiori esigenze di sostegno a famiglie e imprese;
- (B) le banche intendono consentire agli Enti locali di disporre di liquidità aggiuntiva per sostenere la riduzione delle entrate e le maggiori spese conseguenti agli effetti indotti dalla diffusione del COVID-19;

Tutto ciò premesso, le Parti convengono quanto segue:

Articolo 1 (Oggetto)

1. Con il presente Accordo si definiscono le linee guida sulla base delle quali le banche aderenti potranno procedere alla sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui, in scadenza nell’anno 2020, erogati in favore degli Enti Locali (di seguito, la “Sospensione”).

Articolo 2 (Enti beneficiari)

1. Possono richiedere la Sospensione gli Enti Locali, così come definite dalla normativa di riferimento (art. 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - TUEL).

2. Gli Enti Locali, al momento di presentazione della domanda, non devono essere sottoposti a procedure di scioglimento conseguenti a fenomeni di infiltrazione e di condizionamento di tipo mafioso o similare.

3. Non possono accedere alla sospensione gli Enti locali morosi oppure in dissesto privi di ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'articolo 261 del TUEL deliberato al momento della presentazione della domanda.

Articolo 3 (Finanziamenti oggetto di Sospensione)

1. I finanziamenti oggetto di Sospensione devono avere le seguenti caratteristiche:
- (i) stipulati secondo la forma tecnica del mutuo;
 - (ii) intestati agli Enti Locali con oneri di rimborso interamente a proprio carico;
 - (iii) il soggetto debitore e il soggetto beneficiario devono essere coincidenti;
 - (iv) non devono essere stati concessi in base a leggi speciali;
 - (v) devono essere in corso di ammortamento;
 - (vi) non devono presentare rate scadute e non pagate da oltre 90 giorni al momento di presentazione della domanda.

Articolo 4 (Condizioni e modalità di Sospensione)

1. La Sospensione ha per oggetto il pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020.
2. Il periodo di Sospensione è di 12 mesi.
3. Al termine del periodo di Sospensione, la banca estende la durata del piano di ammortamento originario di 12 mesi. La scadenza del mutuo a seguito della Sospensione non può comunque superare i 30 anni.
4. La delegazione di pagamento viene prorogata per la stessa durata del periodo di sospensione.
5. Gli interessi maturati nel periodo di Sospensione sono corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste.
6. Il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di Sospensione è quello originariamente previsto nel contratto.
7. Resta ferma la possibilità per la banca aderente di offrire condizioni migliorative rispetto a quelle previste dal presente Accordo.
8. Resta ferma la possibilità per la banca di offrire modalità e soluzioni operative con effetti equivalenti rispetto a quelle previste dal presente Accordo.

Articolo 5 (Presentazione delle domande)

1. Le domande di Sospensione devono pervenire alle banche aderenti entro il 15 maggio 2020, utilizzando l'eventuale modulo predisposto dalle singole banche.
2. Le banche si impegnano a fornire una risposta di norma entro 30 giorni dalla presentazione della domanda o delle informazioni aggiuntive eventualmente richieste dalle stesse. Si auspica che, al fine di assicurare massima tempestività nella risposta, si accelerino le procedure di risposta.

Articolo 6 (Ulteriori condizioni di realizzazione della Sospensione)

1. Ai fini della realizzazione della Sospensione, le banche aderenti non applicheranno commissioni.

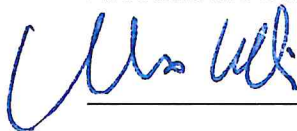
Resta fermo che gli oneri relativi agli atti connessi all'operazione di Sospensione sono a carico degli Enti beneficiari richiedenti.

Articolo 7
(Modalità di adesione)

1. Per aderire al presente Accordo, le banche devono trasmettere all'ABI il modulo di cui all'allegato 1 e si impegnano a renderlo operativo entro 30 giorni dalla data di adesione.
2. L'ABI provvederà a pubblicare tempestivamente, e a tenere aggiornato, sul proprio sito internet l'elenco delle banche aderenti.
3. L'ABI, nella sua qualità di associazione di categoria, si impegna a rendere noto il presente Accordo alle banche, anche coinvolgendo le proprie rappresentanze territoriali per favorire una adeguata diffusione a livello locale.

Roma, 6 Aprile 2020


Associazione Bancaria Italiana



Associazione Nazionale Comuni Italiani



Unione Province d'Italia



ALLEGATO (1)

**ADESIONE ALL'ACCORDO PER LA SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO DELLA QUOTA
CAPITALE DELLE RATE DEI MUTUI DEGLI ENTI LOCALI**

[su carta intestata della Banca]

All'Associazione Bancaria Italiana
Servizio di Segreteria Generale
Piazza del Gesù, n. 49
00186 ROMA

La sottoscritta Banca

aderisce all'Accordo per la sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui, in scadenza nell'anno 2020, erogati in favore degli Enti locali.

Data

Firma

Il presente modulo di adesione, debitamente compilato, va inviato al n. di Fax 06-6767457 oppure all'indirizzo e-mail sg@abi.it, indicando di seguito due nominativi aziendali di riferimento:

Nome e Cognome: _____ Tel: _____

Email: _____

Nome e Cognome: _____ Tel: _____

Email: _____



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1150/2020 del SETTORE FINANZIARIO ad oggetto: ACCORDO QUADRO ABI - ANCI/UPI DEL 6 APRILE 2020. AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI DELLE QUOTE CAPITALE DELLE RATE IN SCADENZA NEL 2020 DEI MUTUI IN ESSERE. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 07/05/2020

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1150/2020 ad oggetto: ACCORDO QUADRO ABI - ANCI/UPI DEL 6 APRILE 2020. AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI DELLE QUOTE CAPITALE DELLE RATE IN SCADENZA NEL 2020 DEI MUTUI IN ESSERE. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 07/05/2020

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 62 del 08/05/2020

FINANZIARIO

**Oggetto: ACCORDO QUADRO ABI - ANCI/UIPI DEL 6 APRILE 2020.
AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI SOSPENSIONE
DEI PAGAMENTI DELLE QUOTE CAPITALE DELLE RATE IN SCADENZA NEL 2020
DEI MUTUI IN ESSERE..**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 09/05/2020.

Tradate, 09/05/2020

Sottoscritto da
MARCO ATTILIO GRUGNI
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.