



Città di Tradate  
(Provincia di Varese)

**CULTURA  
SERVIZI EDUCATIVI**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 272 del 20/04/2020**

**Oggetto: \*DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI TRASFORMAZIONE DELLA CALDAIA A GASOLIO ESISTENTE CON CALDAIA A GAS METANO PRESSO LA SCUOLA MUNARI DI VIA OSLAVIA CONTRIBUTO DL DEL 14 GENNAIO 2020 - CUP: C62G20000120001 CIG: 8267308E5F .**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visti:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 20/12/2019 che approva il Bilancio di previsione 2020/2022e smi;
- la deliberazione G.C. n. 6 del 10.1.2020 avente ad oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) – piano della performance triennio 2020/2022"
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107 e 183;
- il Regolamento di contabilità;

**Premesso che** con Deliberazione G.C. n. 53 del 10.04.2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'oggetto redatto dall'Ing. Massimo Moro con Studio in Bergamo, Via Gorizia 3, iscritto all'Ordine degli Ingegneri, della Provincia di Bergamo al n° 3130, dell'importo complessivo di € 90.000,00 IVA COMPRESA;

**Vista** la legge 28.6.2019, n. 58 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34 recante misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" unitamente al testo coordinato del decreto legge 30 aprile 2019 n. 34 (cosiddetto Decreto Crescita);

**Considerato** che l'importo complessivo dell'intervento in questione trova copertura finanziaria sul Cap. 204010339790 cod. 2020109003 del Bilancio di Previsione 2020;

**Dato atto** che con la suddetta Deliberazione di Giunta Comunale, il sottoscritto, nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, è stato incaricato di predisporre tutti gli atti amministrativi al fine di appaltare i lavori;

**Constatato** che l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 90.000,00, come risulta dal quadro economico aggiornato a tutto il 30.03.2020:

IMPIANTO TERMICO e OPERE ANNESSE (Categoria prevalente dell'opera OG 9)

Importo a base d'asta

€ 48.280,70

|  |                    |
|--|--------------------|
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)  | € 982,81           |
| TOTALE GENERALE  | € 49.263,51        |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE  |                    |
| Somme a disposizione:  |                    |
| 1) IVA sull'importo dei lavori   | € 10.837,97        |
| 2) Spese tecniche per Direzione Lavori,<br>Responsabile Sicurezza in fase di esecuzione,<br>Progetto Prevenzione Incendi, redazione ex Legge<br>10/91 e smi Redazione A.P.E., Redazione C.R.E. | € 9.800,00         |
| 3) Contributo integrativo Cassa di Previdenza C.N.P.A.I.A.L.P. 4%  | € 2.634,24         |
| 4) Allacciamento servizi   | € 3.500,00         |
| 5) Schermature solari vetri aule e mensa   | € 12.978,67        |
| 6) Incentivante  | € 985,61           |
| <b>TOTALE</b>  | <b>€ 90.000,00</b> |

**Considerato:**

- che l'importo previsto dei lavori in questione, il cui importo a base di gara, come dal predetto quadro economico, al netto dell'IVA, ammontante ad € 48.280,70 oltre € 982,81 per oneri della sicurezza, per un totale di € 49.263,51 oltre IVA, colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario di cui all'art.35 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

- che, trattandosi di lavori di importo complessivo superiore a 40.000,00 euro ed inferiore a 150.000,00 euro, l'art. 36 comma 2 lett. b) del medesimo Decreto Lgs. prevede la possibilità di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- che la Legge 55/2019, che ha convertito il D.L. n. 32/2019 cosiddetto "Sblocca cantieri" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 140 del 17.6.2019 prevede fino al 31.12.2020, che *le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici*;

**Dato atto** che, l'utilizzo di detta procedura, ammessa nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità dettate dall'art.30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, si rende necessaria, altresì, per dare avvio con urgenza all'affidamento dei lavori di cui trattasi, per non perdere il finanziamento e che occorre aver appaltato i lavori entro il 30.09.2020, anche alla luce della situazione sanitaria causata dal coronavirus, in atto, che rallenta tutti gli approvvigionamenti e le attività lavorative, con l'incognita della sua durata;

**Visto** il decreto legislativo n. 50/2016 ed, in particolare, l'art. 32 che, al comma 2, stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**Visto** l'art.192 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita

determinazione a contrattare indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Tenuto conto che:**

1. il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di migliorare l'efficientamento energetico della Scuola Materna Munari di Via Oslavia;
2. l'oggetto del contratto, che avrà forma pubblica, è l'affidamento dei lavori di trasformazione caldaia da gasolio a gas metano, le cui clausole contrattuali sono riportate nel progetto esecutivo e nella lettera di invito;
3. la scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici secondo la deroga prevista dalla Legge 55/2019 (sblocca cantieri);

**Dato atto, quindi che:**

- questo Comune è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) dell'ANAC di cui all'art. 33-ter del D.L. 179/2012, come prescrive l'art.216, comma 10 del d.lgs. 50/2016 e la L.R. 20 ottobre 2016, n. 24, all'art. 27;

- l'importo dei lavori da affidare in appalto di cui trattasi è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria stabilita dall'art. 35 c. 1. lett. a) del D.Lgs. 50/2016 - il suddetto importo dei lavori rientra nei limiti di valore di cui all'art. 36, comma 2, Lettera c) del D.Lgs. 50/2016 di importo superiore a Euro 40.000,00 e inferiore a Euro 150.000,00;

- questo Comune ha aderito a Sintel Arca Lombardia;

- questo Comune intende indire la procedura negoziata mediante RdO (Richiesta di Offerta) attraverso piattaforma Sintel Lombardia, strumento che garantisce il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, buona amministrazione, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa, invitando a presentare offerta tre operatori economici iscritti a Sintel Lombardia e qualificati per il Comune di Tradate;

- nel rispetto delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC succitate, si applicherà 'il principio di rotazione degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi (trasformazione caldaia da gasolio a gas metano Scuola Rosmini- Determinazione n°711/2019)-,trattandosi quest'ultimo, di affidamento di pari oggetto e commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, nella stessa fascia di base d'asta (da 40.000 a 150.000 Euro) e ancora nello stesso settore di servizi;

-tale principio da adottare per la rotazione degli inviti è peraltro stato ribadito espressamente con la recentissima Sentenza del Consiglio di Stato,del 31 Marzo 2020 n° 2182 sezione quinta,

**Visto** l'art. 79 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che le amministrazioni aggiudicatrici nel fissare un termine per la ricezione delle offerte devono tener conto della complessità dell'appalto e del tempo necessario per preparare le offerte tenuto conto dei tempi minimi stabiliti dagli artt. 60, 61, 62, 64 e 65;

**Visto** il disciplinare di gara, la lettera di invito e i moduli di offerta, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** di dover provvedere all'appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto con le modalità, i termini e le previsioni indicate nel corpo del presente atto e quindi:

- di approvare gli atti di gara allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di indire la procedura di gara mediante Richiesta di Offerta su Sintel Lombardia da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;

**Preso atto** che l'ANAC con propria Deliberazione n. 1174 del 19 Dicembre 2018, ha stabilito le fasce di importo del contributo da versare dalle stazioni appaltanti a favore della stessa Autorità, ai sensi della Legge n° 266 del 23 dicembre 2005;

**Considerato** che il versamento della somma dovuta all'ANAC verrà effettuato tramite MAV (Pagamento Mediante Avviso) – intestato alla Stazione Appaltante – che la medesima Autorità emette con cadenza quadrimestrale;

**Attesa** la necessità di procedere, alla luce di quanto sopra dettagliato, ad impegnare, a favore dell'ANAC, la somma occorrente per il pagamento del contributo di € **30,00** dovuto;

**Rilevato** che in applicazione dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ai fini della stipula del contratto **non si** applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. *stand still period* di cui all'art. 9 dello stesso decreto, in quanto procedura effettuata attraverso mercato elettronico;

**Dato atto** che il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;

**Visti:**

- gli artt. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nel sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, gli atti e le informazioni oggetto di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- gli artt. 29, commi 1 e 2, e 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 dell'1 marzo 2018;

**Visto** il provvedimento Sindacale n. 66/2019 con il quale vengono attribuite al Geom. Giorgio Colombo le funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3 del D. Lgs. n. 267/2000 relativamente ai servizi manutentivi, educativi, culturali e sportivi;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;

**DETERMINA**

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ad indire la procedura per l'affidamento della trasformazione della caldaia da gasolio a gas metano presso la Scuola Materna Munari di Via Oslavia mediante affidamento diretto, previa consultazione, di tre operatori economici ai sensi di quanto ammesso dall'art. 1, comma 912 della Legge n.145/2018, in deroga all'art.36, comma 2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016, con l'aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.a) del D.Lgs. 50/2016, da esperirsi in modalità telematica utilizzando la piattaforma Sintel Lombardia;
3. di dare atto che la procedura di cui al precedente punto, avverrà mediante invito ad almeno n. 3 (tre) imprese presenti sulla citata piattaforma, in possesso dei requisiti previsti per i lavori relativi

all'intervento di cui trattasi e qualificati per il Comune di Tradate, garantendo il principio di rotazione espresso ed esplicitato in premessa ;

4. di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, redatti in conformità ai vigenti disposti normativi, nonché da Sintel per quanto attiene la procedura telematica, agli atti dell'ufficio;

5. di dare atto, che il presente progetto è finanziato con fondi Decreto Legislativo del 14 Gennaio 2020, la cui entrata è prevista al capitolo 4020039790 cod. 4020101001 del Bilancio 2020;

6. di imputare la somma di € 90.000,00 al capitolo 204010339790 cod. 2020109003 del Bilancio di Previsione 2020 e la somma di € 30,00 per versamenti ANAC al capitolo 105020334017 cod. 1030299999;

7. di stabilire che si procedere all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

8. di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

10. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2020;

11. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;

12. di dichiarare ai sensi dell'art. 183 comma 8 TUEL che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica

13. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate;

**Sottoscritta dal Responsabile  
(GIORGIO COLOMBO)  
con firma digitale**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*

**ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA**

Esercizio 2020

Pagina 1 di 1

**PRP - 976 / 2020**

| E-S | Capitolo/Art.    | Imp. / Acc. | Sub-Impegno | Liquidazione | Mandato | Tipo                 | Importo   | Descrizione   |
|-----|------------------|-------------|-------------|--------------|---------|----------------------|-----------|---|
| E   | 4020039790 / 0   | 220 / 2020  |             |              |         | Accertamento         | 90.000,00 | CONTRIBUTO STATALE PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ANNO 2020   |
| S   | 204010339790 / 0 | 786 / 2020  |             |              |         | Prenotazione impegno | 90.000,00 | intervento di trasformazione della caldaia, da gasolio a metano, presso Scuola Materna Munari - finanziato da contributo statale 2020 |
| S   | 105020334017 / 0 | 796 / 2020  |             |              |         | Prenotazione         | 30,00     | versamenti Anac per gara trasformazione caldaia scuola Materna Oslavia da gasolio a gas metano cig 8267308E5F                         |



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

Determina N. 272 del 20/04/2020

### **SERVIZI EDUCATIVI**

Proposta n° 976/2020

**Oggetto:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI TRASFORMAZIONE DELLA CALDAIA A GASOLIO ESISTENTE CON CALDAIA A GAS METANO PRESSO LA SCUOLA MUNARI DI VIA OSLAVIA  
CONTRIBUTO DL DEL 14 GENNAIO 2020 - CUP: C62G20000120001 CIG: 8267308E5F .

#### **Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 20/04/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Area  
(ELENA VALEGGIA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*