



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 57/2019 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 20/12/2019

Oggetto: ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI TRASFERITE AI COMUNI IN MATERIA SISMICA DALLA LEGGE REGIONALE N. 33 DEL 12/10/2015

L'anno 2019 addì 20 del mese di dicembre alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale appositamente convocato.

All'appello risultano:

| | | |
|--------------------------|--------------------------|----------|
| BASCIALLA GIUSEPPE | SINDACO | Presente |
| ANTOGNAZZA ERICA | CONSIGLIERE | Presente |
| CANDIANI STEFANO | CONSIGLIERE | Assente |
| CERIANI CLAUDIO | PRESIDENTE del CONSIGLIO | Presente |
| GALLI DARIO | CONSIGLIERE | Presente |
| MARCHIORI FABIO | CONSIGLIERE | Presente |
| MARTEGANI FEDERICO CARLO | CONSIGLIERE | Presente |
| RUSSO GIOVANNI | CONSIGLIERE | Presente |
| D'ARCANGELO DANILO | CONSIGLIERE | Presente |
| DEMARCHI CHANTAL | CONSIGLIERE | Presente |
| PULEO SALVATORE | CONSIGLIERE | Presente |
| TRAMONTANA ROSARIO | CONSIGLIERE | Presente |
| PRESTINONI MAURO | CONSIGLIERE | Presente |
| VISCARDI MARCO | CONSIGLIERE | Presente |
| CAVALOTTI LAURA FIORINA | CONSIGLIERE | Presente |
| FERRARIO ERMANNA | CONSIGLIERE | Presente |
| PLEBANI ALFIO | CONSIGLIERE | Presente |

Presenti 16: Bascialla Giuseppe, Antognazza Erica, Ceriani Claudio, Galli Dario, Marchiori Fabio, Martegani Federico Carlo, Russo Giovanni, D'Arcangelo Danilo, Demarchi Chantal, Puleo Salvatore, Tramontana Rosario, Prestinoni Mauro, Viscardi Marco, Cavalotti Laura Fiorina, Ferrario Ermanna, Plebani Alfio.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE dott.ssa BELLEGOTTI MARINA.

Sono presenti il Vice Sindaco Accordino Franco Roberto e gli Assessori Colombo Marinella, Martegani Erika, Morbi Alessandro, Pipolo Vito

(i contenuti degli interventi sono disponibili in un file audio-video depositato in un archivio informatico presente sul portale web comunale)

Il Presidente CERIANI CLAUDIO, constatata la legalità dell'adunanza, pone in discussione il seguente argomento all'ordine del giorno

ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI TRASFERITE AI COMUNI IN MATERIA SISMICA DALLA LEGGE REGIONALE N. 33 DEL 12/10/2015

Relaziona l'Assessore MORBI ALESSANDRO.

Il Consigliere Plebani anticipa il voto favorevole di Innovazione Civica, ribadendo però alcuni dubbi sulla copertura dei costi già esposti in sede di Commissione consiliare.

Il Consigliere Prestinoni condivide il dubbio del Consigliere Plebani.

L'Assessore Morbi fornisce chiarimenti a entrambi.

Al termine del dibattito

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- l'art. 93 del DPR 06/06/2001, n. 380, con particolare riferimento al Capo IV della Parte II, concernente *"Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche"*;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture del 17 gennaio 2018, pubblicato sulla Gazzetta della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 42 del 20/02/2018, ad oggetto *"Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni"*;
- la L.R. 12/10/2015, n. 33: *"Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche"*;
- il Comunicato del Presidente ANAC in data 28/06/2017, ad oggetto *"Chiarimenti in ordine alla disciplina applicabile agli Ordini professionali in materia di contratti pubblici"*;
- la DGR 11/07/2014, n. X/2129, ad oggetto *"Aggiornamento delle zone sismiche in Regione Lombardia (l.r. 1/2000, art.3, c. 108, lett. d)"*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Lombardia (DGR) 30/03/2016, n. X/5001, ad oggetto *"Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (art.3 comma 1, e 13 comma 1, della l.r. 33/2015)"*;

Considerato che:

- il Comune di Tradate è stato classificato in zona sismica 4 in forza della deliberazione 11 luglio 2014, n. 2129, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 29, s.o. del 16 luglio 2014, che ha rideterminato il livello di classificazione sismica dei comuni lombardi, di cui alla d.g.r. 7 novembre 2003, n. 14964;
- le nuove norme si applicano ai lavori di cui all'art. 93 comma 1 del DPR 380/2001 (costruzioni, riparazioni, sopraelevazioni) relativi ad opere pubbliche o private localizzate nelle zone dichiarate sismiche, comprese le varianti influenti sulla struttura che introducano modifiche tali da rendere l'opera stessa, in tutto o in parte, strutturalmente diversa dall'originale o che siano in grado di incidere sul comportamento sismico complessivo della stessa;

Preso atto che le novità introdotte dalla L. n.33/2015 e dalla DGR 5001/2016 sono:

- 1) trasferimento ai comuni delle competenze in materia di opere o costruzioni e vigilanza in zone sismiche, per le opere ricadenti sul loro territorio;
- 2) per i comuni in zona 3/4: obbligo del deposito del progetto prima dell'inizio dei lavori;
- 3) realizzazione degli interventi di sopraelevazione subordinata al rilascio, da parte dell'autorità competente, ai sensi dell'art.2 della LR n.33/2015 della Certificazione per gli interventi localizzati nella zona 3/4;
- 4) attività di controllo sistematico degli interventi relativi ad opere o edifici pubblici o, in genere, edifici destinati a servizi pubblici essenziali, ovvero progetti relativi ad opere comunque di particolare rilevanza sociale o destinate allo svolgimento di attività che possono risultare – in caso di evento sismico – pericolose per la collettività;
- 5) attività di controllo su tutti gli altri tipi di edifici in tutte le zone sismiche;

Considerato che:

- il Comune di Tradate non possiede nel proprio organico figure professionali specializzate in materia;
- si è ritenuto di affidare a professionisti esperti esterni il controllo delle istanze di ampliamento, nuova costruzione e sopraelevazione per l'emissione delle certificazioni e controlli;
- per lo svolgimento di tali prestazioni si rende necessario prevedere specifici diritti di segreteria da richiedere contestualmente alla presentazione delle istanze sopraindicata, a copertura delle spese sostenute dal Comune nella misura seguente :

CERTIFICAZIONE SISMICA PER SOPRAELEVAZIONI :

- VOLUME < 1.000 Mc. € 350,00
- VOLUME > 1.000 Mc. € 450,00

**OPERE SOGGETTE A SOLO ATTESTAZIONE DI DEPOSITO
CON PROCEDURA MUTA € 100,00**

Visto il parere di regolarità tecnica espresso favorevolmente sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e SUAP e regolarità contabile espresso dal Responsabile finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di prevedere, per le motivazioni indicate in premessa, specifici diritti di segreteria da richiedere contestualmente alla presentazione delle istanze di edifici privati e pubblici, per le prestazioni da eseguire nella misura seguente:

CERTIFICAZIONE SISMICA PER SOPRAELEVAZIONI :

- VOLUME < 1.000 Mc. € 350,00
- VOLUME > 1.000 Mc. € 450,00

**OPERE SOGGETTE A SOLO ATTESTAZIONE DI DEPOSITO
CON PROCEDURA MUTA € 100,00**

2. di demandare al Responsabile del Settore edilizia Privata, Urbanistica e SUAP l'affidamento a professionisti esperti in materia sismica esterni all'ente, del controllo delle istanze di ampliamento, nuova costruzione ed emissione delle Certificazioni all'edificazione in sopraelevazione;

3. di stabilire che tali diritti verranno richiesti con decorrenza dal 1.1.2020 a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2020 – 2022.

Con successiva votazione unanime favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, per procedere all'approvazione del bilancio di previsione.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II PRESIDENTE del CONSIGLIO

CERIANI CLAUDIO

II SEGRETARIO

BELLEGGOTTI MARINA

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 2036/2019 ad oggetto: ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI TRASFERITE AI COMUNI IN MATERIA SISMICA DALLA LEGGE REGIONALE N. 33 DEL 12/10/2015 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 16/12/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(ELENA VALEGGIA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2036/2019 del SETTORE EDILIZIA PRIVATA ad oggetto: ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI TRASFERITE AI COMUNI IN MATERIA SISMICA DALLA LEGGE REGIONALE N. 33 DEL 12/10/2015 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 16/12/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(MAURA PERIN)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 57 del 20/12/2019

Oggetto: ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI TRASFERITE AI COMUNI IN MATERIA SISMICA DALLA LEGGE REGIONALE N. 33 DEL 12/10/2015 .

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 24/12/2019.

Tradate, 24/12/2019

Sottoscritto da
MARCO ATTILIO GRUGNI
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.