



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 155 / 2019 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 02/09/2019

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI E TRIBUNE CAMPO 2 CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI – CUP C68B18000710006 CIG: 799575843C

L'anno **2019** addì **02** del mese di settembre alle ore 12:00 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Assente
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 1, Martegani Erika.

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA .

Accertata la validità dell'adunanza, BASCIALLA GIUSEPPE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI E TRIBUNE CAMPO 2 CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI – CUP C68B18000710006 CIG: 799575843C

Relaziona l' Assessore MORBI ALESSANDRO.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI E TRIBUNE CAMPO 2 CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI – CUP C68B18000710006 CIG: 799575843C

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con Deliberazione di G.C. n. 178/2018 è stato approvato il progetto definitivo di realizzazione del blocco spogliatoi e tribuna a servizio del campo da rugby n° 2, del Centro Sportivo Carlo Matteo Uslenghi dell'importo complessivo di Euro 500.000,00;
- che con successiva deliberazione di G.C. n° 43/2019 è stato definito di candidare detto progetto al Bando 2019 dell'Istituto per il Credito Sportivo "Sport Missione Comune";
- che è stata inoltrata istanza all'ICS di richiesta del mutuo di euro 500.000,00 e che in data 28/02/2019 l'Istituto per il Credito Sportivo, Ente pubblico economico, con sede in Roma, alla Via G. Vico n. 5, si è dichiarato disposto ad accordare il richiesto mutuo;
- che con determinazione n° 487 del 7 maggio 2019 del Responsabile Servizi Sportivi, è stato affidato incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo all'Arch. Pisoni Roberto di Carbonate;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento consegnato in data 1.8.2019, acquisito al Protocollo Generale al n. 16788 e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI e DOCUMENTI COMPLEMENTARI

PG/01 - Relazione generale

PG/02 - Quadro economico dell'intervento

PG/03 - Cronoprogramma

PG/04 - Schema di contratto d'appalto

PG/05 - Capitolato speciale d'appalto

PG/06 - Documentazione fotografica dello stato di fatto

PG/07 - Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera

PG/08 - Computo metrico estimativo

PG/09 - Quadro di incidenza della manodopera

PG/10 - Descrizione delle lavorazioni

PG/11 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

PROGETTO ARCHITETTONICO

PA/01 - Planimetria generale Centro Sportivo : stato di fatto 1:500

PA/02 - Planimetria generale Centro Sportivo : progetto 1:500

PA/03 - Planimetria area di intervento: stato di fatto e di progetto 1:200

PA/04 - Planimetria di progetto, Planimetria urbanistica, sezione ambientale X-X, computi, Prospetto cancello 1:200

PA/05 - Pianta piano Seminterrato, dettagli murature: progetto 1:50/20

PA/06 - Pianta piano primo : progetto 1:50

PA/07 - Pianta piano coperture : progetto 1:50

PA/08 - Sezioni A-A e B-B,: progetto 1:50

PA/09 - Prospetti Est e Ovest, dettaglio cancelletti: progetto 1:50/20

PA/10 - Prospetti Nord e Sud, dettaglio parapetti: progetto 1:50/20

PA/11 - Dettaglio costruttivo architettonico 1:20

PA/12 - Abaco dei Serramenti 1:20

PA/13 - Elenco prezzi unitari opere edili

PA/14 - Relazione barriere architettoniche

PROGETTO DELLE STRUTTURE

PS/01 - Strutture – Fondazioni e Muri di Contenimento 1:50/25/20

PS/02 - Strutture – Pilastrini, Setti e Muri 1:50/20/10

PS/03 - Strutture – Primo solaio 1:50/20

PS/04 - Strutture – Secondo solaio 1:50/20

PS/05 - Strutture – Relazione di calcolo

IMPIANTI ELETTRICI ed AFFINI

PE/01 - Impianti elettrici ed affini: Relazione tecnica

PE/02 - Impianti elettrici ed affini: Elenco dei prezzi unitari
PE/03 - Impianti elettrici ed affini: Computo metrico estimativo
PE/04 - Impianti elettrici ed affini: Specifiche tecniche
PE/05 - Impianti elettrici ed affini: Schemi elettrici
PE/06 - Impianti elettrici ed affini: Analisi scariche atmosferiche
PE/07 - Impianti elettrici ed affini: Distribuzione planimetrica e particolari costruttivi 1:100

IMPIANTI MECCANICI

PR/01 - Impianti meccanici: Relazione tecnica
PR/02 - Impianti meccanici: Elenco dei prezzi unitari
PR/03 - Impianti meccanici: Computo metrico estimativo
PR/04 - Impianti meccanici: Specifiche tecniche
PR/05 - Impianti meccanici: Distribuzione planimetrica piano seminterrato e rialzato 1:100

RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO

CE/01 - Relazione tecnica sulla rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici

RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

PT/01 - Relazione Geologica *ai sensi della DGR IX/2616/2011 e DM 2008* e Relazione Geotecnica *ai sensi del DM 2008*

PT/02 - Relazione invarianza idraulica

PT/03 - Asseverazione invarianza idraulica – Allegato E;

Ritenuto, per quanto su premesso e motivato, di procedere all'approvazione del progetto stesso ai sensi dell'art. 26, c. 3, del D.Lgs. 50/2016, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 52/2017 e dalla recente legge n° 55/2019, che ha convertito il DL.32/2019 così detto "Sblocca Cantieri", pubblicata in gazzetta Ufficiale n° 140 del 17 Giugno 2019;

Ritenuto il suddetto progetto esecutivo meritevole di approvazione, considerato altresì che ai sensi dell'art. 26 – c. 8 del D.Lgs. 50/2016, dopo i controlli e le verifiche eseguite sul progetto, non avendo rilevato problemi di sorta ed essendo le opere subito cantierabili, in data 1 Agosto 2019 detto progetto è stato regolarmente validato;

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/00 e smi;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 19/12/2018 che approva il Bilancio di Previsione 2019/2021 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 21/12/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2019/2021;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di adozione della presente deliberazione dal Responsabile del Servizio Cultura, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese,

DELIBERA

1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Pisoni Roberto, per la realizzazione del blocco spogliatoi e tribuna a servizio del campo da rugby n° 2, del Centro Sportivo Carlo Matteo Uslenghi dell'importo complessivo di Euro 500.000,00 e costituito dai seguenti elaborati

ELABORATI GENERALI e DOCUMENTI COMPLEMENTARI

PG/01 - Relazione generale
PG/02 - Quadro economico dell'intervento
PG/03 - Cronoprogramma
PG/04 - Schema di contratto d'appalto
PG/05 - Capitolato speciale d'appalto
PG/06 - Documentazione fotografica dello stato di fatto

PG/07 - Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo dell'opera
 PG/08 - Computo metrico estimativo
 PG/09 - Quadro di incidenza della manodopera
 PG/10 - Descrizione delle lavorazioni
 PG/11 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
PROGETTO ARCHITETTONICO
 PA/01 - Planimetria generale Centro Sportivo : stato di fatto 1:500
 PA/02 - Planimetria generale Centro Sportivo : progetto 1:500
 PA/03 - Planimetria area di intervento: stato di fatto e di progetto 1:200
 PA/04 - Planimetria di progetto, Planimetria urbanistica, sezione ambientale X-X, computi, Prospetto cancello 1:200
 PA/05 - Pianta piano Seminterrato, dettagli murature: progetto 1:50/20
 PA/06 - Pianta piano primo : progetto 1:50
 PA/07 - Pianta piano coperture : progetto 1:50
 PA/08 - Sezioni A-A e B-B,: progetto 1:50
 PA/09 - Prospetti Est e Ovest, dettaglio cancelletti: progetto 1:50/20
 PA/10 - Prospetti Nord e Sud, dettaglio parapetti: progetto 1:50/20
 PA/11 - Dettaglio costruttivo architettonico 1:20
 PA/12 - Abaco dei Serramenti 1:20
 PA/13 - Elenco prezzi unitari opere edili
 PA/14 - Relazione barriere architettoniche
PROGETTO DELLE STRUTTURE
 PS/01 - Strutture – Fondazioni e Muri di Contenimento 1:50/25/20
 PS/02 - Strutture – Pilastrini, Setti e Muri 1:50/20/10
 PS/03 - Strutture – Primo solaio 1:50/20
 PS/04 - Strutture – Secondo solaio 1:50/20
 PS/05 - Strutture – Relazione di calcolo
IMPIANTI ELETTRICI ed AFFINI
 PE/01 - Impianti elettrici ed affini: Relazione tecnica
 PE/02 - Impianti elettrici ed affini: Elenco dei prezzi unitari
 PE/03 - Impianti elettrici ed affini: Computo metrico estimativo
 PE/04 - Impianti elettrici ed affini: Specifiche tecniche
 PE/05 - Impianti elettrici ed affini: Schemi elettrici
 PE/06 - Impianti elettrici ed affini: Analisi scariche atmosferiche
 PE/07 - Impianti elettrici ed affini: Distribuzione planimetrica e particolari costruttivi 1:100
IMPIANTI MECCANICI
 PR/01 - Impianti meccanici: Relazione tecnica
 PR/02 - Impianti meccanici: Elenco dei prezzi unitari
 PR/03 - Impianti meccanici: Computo metrico estimativo
 PR/04 - Impianti meccanici: Specifiche tecniche
 PR/05 - Impianti meccanici: Distribuzione planimetrica piano seminterrato e rialzato 1:100
RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO
 CE/01 - Relazione tecnica sulla rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA
 PT/01 - Relazione Geologica *ai sensi della DGR IX/2616/2011 e DM 2008* e Relazione Geotecnica *ai sensi del DM 2008*
 PT/02 - Relazione invarianza idraulica
 PT/03 - Asseverazione invarianza idraulica – Allegato E

2) di approvare, altresì, il quadro economico generale pari a complessivi Euro 500.000,00 così ripartiti :

QUADRO TECNICO ECONOMICO

- Totale lavori a base d'asta (soggetti a sconto in fase di offerta)	€ 396.340,00
- Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.720,00
TOTALE LAVORI e SOMMINISTRAZIONI	€ 408.060,00
<i>Somme a disposizione</i>	
- imprevisti e arrotondamenti (max 5%)	€ 4.908,80

- iva 10% (sui lavori)	€ 40.806,00
- spese tecniche	€ 30.000,00
- oneri previdenziali 4%	€ 1.200,00
- iva 22% (sulle spese tecniche)	€ 6.864,00
- incentivo pubblica amministrazione (2%)	€ 8.161,20
- spese per pubblicità	€ -
- accantonamento per accordi bonari	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 91.940,00

IMPORTO TOTALE INTERVENTO € **500.000,00**

3) di dare atto che la spesa trova copertura al cap. 206020341655 codice 2020109016 – annualità 2019 IMPEGNO 753/2019, giusta determinazione n° 321 del 29/03/2019;

4) di individuare quale RUP (Responsabile Unico del Procedimento) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Geom. Giorgio Colombo quale Responsabile Edilizia Scolastica e Sportiva Comunale;

5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, del presente atto verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari;

Successivamente, con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.00 n. 267, considerate le necessità di affidare al più presto l'esecuzione dei lavori in parola.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO
BASCIALLA GIUSEPPE

II SEGRETARIO
BELLEGGOTTI MARINA

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1155/2019 ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI E TRIBUNE CAMPO 2 CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI – CUP C68B18000710006 CIG: 799575843C si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 28/08/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(VALEGGIA ELENA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO SPORT

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1155/2019 del SERVIZIO UFFICIO SPORT ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI E TRIBUNE CAMPO 2 CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI – CUP C68B18000710006 CIG: 799575843C si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 27/08/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(COLOMBO GIORGIO)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 155 del 02/09/2019

UFFICIO SPORT

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO SPOGLIATOI E TRIBUNE CAMPO 2 CENTRO SPORTIVO CARLO MATTEO USLENGHI – CUP C68B18000710006 CIG: 799575843C.

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 03/09/2019.

Tradate, 03/09/2019

Sottoscritto da
PINO CINZIA
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.