



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 149 / 2019 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ADUNANZA DEL 14/08/2019

Oggetto: PRATICA EDILIZIA CONDOMINIO DI VIA PASSERINI 16

L'anno **2019** addì **14** del mese di agosto alle ore 08:00 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

BASCIALLA GIUSEPPE	SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Assente
MORBI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Assente

Assenti: 2, Martegani Erika, Pipolo Vito.

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA .

Accertata la validità dell'adunanza, BASCIALLA GIUSEPPE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

PRATICA EDILIZIA CONDOMINIO DI VIA PASSERINI 16

Relaziona l' Assessore MORBI ALESSANDRO.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: PRATICA EDILIZIA CONDOMINIO DI VIA PASSERINI 16

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la pratica edilizia n. 12/2011 relativa alla ristrutturazione e ampliamento di edificio commerciale di via Passerini 16 – Tradate- mappale n. 4239;

Considerato che dall'esame della pratica è emerso che non è stato versato il contributo di costruzione relativo alla ristrutturazione dell'immobile come previsto dall'art. 16 del DPR 380/2001 e art. 43 della L.R. 12/05, ma solo quello per l'ampliamento;

Visti gli avvisi di avviso di procedimento dell'Ufficio Sportello Unico Attività Produttive, Prot. 18351 del 17/11/2015, Prot. 364 del 12/01/2016 e Prot. 10868 del 27/06/2016, emessi ai sensi della Legge 241/1990, con le richieste di integrazioni ai fini del calcolo di quanto dovuto, che non hanno avuto nessun riscontro;

Ritenuto necessario procedere al deposito del ricorso per ottenere mediante nomina, da parte del Tribunale di Varese, apposito tecnico d'ufficio (CTU) ai sensi dell'art. 696 bis c.p.c., per la determinazione del valore economico sul quale calcolare il contributo di costruzione dovuto;

Dato atto che per la procedura sopracitata occorre nominare apposito legale;

Dato atto che nell'ambito della struttura fondamentale di organizzazione degli uffici comunali, non è presente un legale al quale demandare la gestione delle pratiche inerenti le controversie pendenti presso organismi giurisdizionali e del quale potersi avvalere per prestazioni di assistenza e consulenza legale;

Considerato pertanto necessario avvalersi di professionista esterno esperto del Settore;

Visto il parere espresso sulla proposta di adozione della presente deliberazione dal Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata – SUAP in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'ufficio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al deposito di ricorso avanti il Tribunale di Varese
2. Di autorizzare il responsabile del servizio urbanistica ad individuare lo studio legale per la presentazione del ricorso avanti il Tribunale di Varese per la nomina del CTU per la determinazione di quanto dovuto;
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000 del presente atto verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Successivamente, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267, in separata votazione e con consenso unanime di voti favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi di legge per poter dar corso alla procedura.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO

BASCIALLA GIUSEPPE

II SEGRETARIO

BELLEGGOTTI MARINA

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1050/2019 del SETTORE EDILIZIA PRIVATA ad oggetto: PRATICA EDILIZIA CONDOMINIO DI VIA PASSERINI 16 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 07/08/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(PERIN MAURA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1050/2019 ad oggetto: PRATICA EDILIZIA CONDOMINIO DI VIA PASSERINI 16 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 09/08/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(VALEGGIA ELENA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 149 del 14/08/2019

EDILIZIA PRIVATA

Oggetto: PRATICA EDILIZIA CONDOMINIO DI VIA PASSERINI 16.

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 14/08/2019.

Tradate, 14/08/2019

Sottoscritto da
GRUGNI MARCO ATTILIO
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.