



INDICI - DISTANZE - SLP - VOLUMETRIA			ABITANTI - STANDARD			SUPERFICI											
UF	0,08 mq/mq	indice di utilizzazione fondiaria rapporto di copertura superficie scoperta drenante altezza dell'edificio	SLP/AB	31 mq/ab	= 29,4 abitanti	LOTTO	VILLA TIPO	SUP. EDIF. PERTINENZA mq	S.L.P. AMMESSA (0,08 mq)	S.L.P. PROGETTO mq	R.C. AMMESSO (10%) mq	R.C. PROGETTO mq	S.D. AMMESSA (50%) mq	S.D. PROGETTO mq	SUP. LOTTI 1-2-3-4-5-6 mq	MILESIMI STRADA PERT. LOTTI 1-2-3-4-5-6 mq	STRADA PERT. LOTTI 1-2-3-4-5-6 mq
RC	10 %		V/AB	100 mc/ab	= 29,2 abitanti												
SD	50 %																
HE	4,50 ml		SU tot	18 mq/ab	standard urbanistico	1	C	1716,69	137,34	125,80	171,67	165,73	858,35	1121,95	1503,22	194,62	213,47
DC	5 ml	distanza dai confini distanza tra i fabbricati distanza dal ciglio stradale	da monetizzare	530 mq		2	D	1369,04	109,52	102,24	136,90	128,04	684,52	864,13	1198,80	155,21	170,24
DF	10 ml					3	B	1463,00	117,04	112,03	146,30	140,34	731,50	931,14	1281,08	165,86	181,92
DS	5 ml					4	A	1465,36	117,23	112,03	146,54	139,99	732,68	931,29	1283,14	166,13	182,22
SF	11.393 mq	superficie fondiaria superficie catastale				5	B	1406,13	112,49	112,03	140,61	140,34	703,07	911,24	1231,28	159,41	174,85
H	3,20 ml					6	A	1400,37	112,03	112,03	140,04	139,99	700,18	856,46	1226,23	158,76	174,14
V	2.916,61 mc					7	D	1291,97	103,36	102,24	129,20	128,04	645,99	856,10			
		UF * SF				8	D	1280,50	102,44	102,24	128,05	128,04	640,25	928,18			
		SLP * H				TOT		11393,06	911,44	880,64	1139,31	1110,51	5696,53	7400,49	7723,75	1000	1096,84

ARCHISPERONI

STUDIO DI ARCHITETTURA

arch. GIUSEPPE SPERONI

arch. FEDERICA SPERONI

Via Leoncavallo, 12

21049 Tradate (VA)

+39 0331 842871

studio@archisperoni.it

www.archisperoni.it

FIRMA DEL PROGETTISTA:

FIRMA DEI COMMITTENTI:

FIRMA DELL'IMPRESA ESECUTRICE:

NUMERO DISEGNO:

3

PROGETTO:

P.A. PRATOLUNGO - P.E. n. 315/2017 - INTEGRAZIONE

Comune di Tradate (VA), area sita tra via R. Leoncavallo e via C.na Montechiaro

Foglio 9, mappali 1517-1519-4273, sezione AB

TITOLO:

PLANIMETRIA PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE

DATA:

06 / 2018

COMMITTENTI:

Sigg. SPERONI, PONTI, PELLEGATTA

SCALA:

1:500

E' vietata la riproduzione, anche parziale, e/o la cessione a terzi.