



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**N. 83 / 2019 Registro Deliberazioni**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**ADUNANZA DEL 24/04/2019**

**Oggetto: REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA LE VIE SOPRANZI, MELZI, ZARA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

L'anno **2019** addì **24** del mese di aprile alle ore 18:30 si è riunita la Giunta Comunale appositamente convocata.

All'appello risultano:

CERIANI CLAUDIO	VICE SINDACO	Presente
ACCORDINO FRANCO ROBERTO	ASSESSORE	Presente
COLOMBO MARINELLA	ASSESSORE	Presente
MARTEGANI ERIKA	ASSESSORE	Presente
PIPOLO VITO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA .

Accertata la validità dell'adunanza, CERIANI CLAUDIO in qualità di VICE SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito alla pratica avente a oggetto:

**REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA LE VIE SOPRANZI, MELZI, ZARA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

Relaziona il Vice Sindaco CERIANI CLAUDIO.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Oggetto: REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA LE VIE SOPRANZI, MELZI, ZARA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale in attuazione al programma in atto da molti anni volto alla riqualificazione della viabilità cittadina, intende per il triennio 2019-2021, dar corso ad alcuni interventi mirati al miglioramento e alla messa in sicurezza della circolazione stradale, soprattutto riguardo ad alcuni punti nevralgici del territorio comunale;
- che con deliberazione n. 44 del 19.12.2018 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 e il Programma degli Investimenti che prevede per l'annualità 2019 la voce corrispondente all'intervento di "Realizzazione di una nuova rotatoria in Via Melzi/Sopranzi/Zara" per un importo complessivo pari a euro 120.000,00 finanziata con Mutuo;
- che per il finanziamento dei lavori in parola si ritiene opportuno che il Comune di Tradate debba assumere idoneo mutuo con Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. (come da simulatore del piano di ammortamento allegato al presente provvedimento), aventi le seguenti caratteristiche:
  - importo richiesto: euro 120.000,00
  - durata ammortamento: 15 anni
  - inizio ammortamento: 01/01/2020
  - tipologia tasso: fisso
- che con deliberazione n. 12 del 10.04.2019 il Consiglio Comunale ha approvato il Rendiconto della Gestione 2018 e con deliberazione n. 13 del 10.04.2019 ha successivamente approvato l'applicazione al Bilancio 2019/2021 – annualità 2019 - dell'Avanzo di amministrazione al 31.12.2018, tra cui l'applicazione di avanzo vincolato per un importo di ulteriori euro 32.850,00 per l'intervento in oggetto;

**Preso atto** che la realizzazione di una nuova rotatoria stradale all'intersezione tra le Vie Melzi/Sopranzi/Zara ricopre un ruolo fondamentale per la viabilità cittadina in quanto posizionato in un punto strategico per il raggiungimento di alcuni punti di interesse sia a livello comunale che sovra-comunale quale il polo scolastico provinciale di scuola superiore nonchè la rete viaria di collegamento tra il Comune di Tradate e il Comune di Appiano Gentile;

**Considerato che** il Settore Lavori Pubblici e Ambiente ha redatto un progetto definitivo per i lavori di "Realizzazione di una nuova rotatoria in Via Melzi/Sopranzi/Zara" - CUP C61B19000130004 - per un importo pari ad Euro 152.850,00 come da Quadro Tecnico Economico di seguito allegato:

		PROGETTO	
<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>			
A.1	Importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso	Euro	103.635,26
A.2	Oneri per la sicurezza	Euro	3.475,00
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)</b>		<b>Euro</b>	<b>107.110,26</b>

<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	Euro	2.000,00
B.2	rilievi, accertamenti e indagini		-
B.3	allacciamenti ai pubblici servizi - impianto illuminazione pubblica	Euro	10.000,00
B.4	imprevisti	Euro	14.481,51
B.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		-
B.6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del EX 163/2006		-
B.7	spese di cui art. 113 del codice, spese tecniche relative alla	Euro	2.142,21

	progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	
B.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	<b>Euro 6.405,00</b>
B.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
B.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	-
B.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	-
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge. IVA 10%	<b>Euro 10.711,03</b>
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)</b>	<b>Euro 45.739,74</b>
	<b>TOTALE IMPORTO OPERA (A+B)</b>	<b>Euro 152.850,00</b>

**Ritenuto** opportuno approvare il progetto definitivo redatto dall'ufficio Lavori Pubblici e Ambiente di questo Comune;

**Ritenuto** di procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016, individuando il medesimo Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente;

**Visto** il progetto definitivo dei lavori di "*Realizzazione di una nuova rotatoria in Via Melzi/Sopranzi/Zara*" CUP C61B19000130004, per l'importo complessivo di euro 152.850,00 depositato presso il Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Tradate e costituito dai seguenti elaborati:

- a) relazione generale
- d) elaborati grafici:
  - planimetria stato di fatto
  - planimetria comparativa
  - planimetria progetto
  - planimetria sotto-servizi
  - sezioni comparative
- m) computo metrico estimativo
- n) computo metrico estimativo costi della sicurezza
- o) quadro tecnico economico

**Visto** il prospetto elaborato dal Servizio Finanziario dell'Ente relativo alla simulazione del Piano di Ammortamento del prestito ordinario a tasso fisso in parola (allegato al presente provvedimento);

**Visti** i pareri favorevoli espresso sulla proposta della presente deliberazione dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

con votazione unanime espressa in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto definitivo dei lavori di "*Realizzazione di una nuova rotatoria in Via Melzi/Sopranzi/Zara*" CUP C61B19000130004, per l'importo complessivo di euro 152.850,00 depositato presso il Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Tradate costituito dagli elaborati indicati in premessa;
2. di dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi

programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché nel rispetto dell'art. 23 D.Lgs. n. 50/2016;

3. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016, individuando il medesimo nel Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente;
4. di dare atto che la realizzazione dell'intervento in premessa trova copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2019/2021, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 44/2019 e successive variazioni, come di seguito specificato:  
capitolo 208010141942 – finanziato da avanzo vincolato      euro 32.850,00  
capitolo 208010341520 – finanziato da mutuo                      euro 120.000,00
5. di autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario ed il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente ad attivare tutte le procedure necessarie per l'ottenimento di idoneo mutuo concesso da Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., aventi le seguenti caratteristiche:
  - importo richiesto: euro 120.000,00
  - durata ammortamento: 15 anni
  - inizio ammortamento: 01/01/2020
  - tipologia tasso: fisso
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000, del presente atto verrà data comunicazione ai capigruppo consiliari.

con successiva votazione unanime,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**II VICE SINDACO  
CERIANI CLAUDIO**

**II SEGRETARIO  
BELLEGOTTI MARINA**

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*

Prodotto:	CALCOLATORE PIANO AMMORTAMENTO PRESTITI ORDINARI A TASSO FISSO
Data (Stipula):	19/04/2019
Duratione/Ammortamento:	15 Anni
Data Inizio/Ammortamento:	01/01/2020
Tasso (%):	2,890
Nozionale (Euro):	120.000,000

Data	Scadenza	RDA			
		Debito Residuo (Euro)	Quota Capitale (Euro)	Quota Interesse (Euro)	Rata (Euro)
30/06/2020		120.000,00	3.223,83	1.734,00	4.957,83
31/12/2020		116.776,17	3.270,41	1.687,42	4.957,83
30/06/2021		113.505,76	3.317,67	1.640,16	4.957,83
31/12/2021		110.188,09	3.365,61	1.592,22	4.957,83
30/06/2022		106.822,48	3.414,25	1.543,58	4.957,83
31/12/2022		103.408,23	3.463,58	1.494,25	4.957,83
30/06/2023		99.944,65	3.513,63	1.444,20	4.957,83
31/12/2023		96.431,02	3.564,40	1.393,43	4.957,83
30/06/2024		92.866,62	3.615,91	1.341,92	4.957,83
31/12/2024		89.250,71	3.668,16	1.289,67	4.957,83
30/06/2025		85.582,55	3.721,16	1.236,67	4.957,83
31/12/2025		81.861,39	3.774,93	1.182,90	4.957,83
30/06/2026		78.086,46	3.829,48	1.128,35	4.957,83
31/12/2026		74.256,98	3.884,82	1.073,01	4.957,83
30/06/2027		70.372,16	3.940,95	1.016,88	4.957,83
31/12/2027		66.431,21	3.997,90	959,93	4.957,83
30/06/2028		62.433,31	4.055,67	902,16	4.957,83
31/12/2028		58.377,64	4.114,27	843,56	4.957,83
30/06/2029		54.263,37	4.173,72	784,11	4.957,83
31/12/2029		50.089,65	4.234,03	723,80	4.957,83
30/06/2030		45.855,62	4.295,22	662,61	4.957,83
31/12/2030		41.560,40	4.357,28	600,55	4.957,83
30/06/2031		37.203,12	4.420,24	537,59	4.957,83
31/12/2031		32.782,88	4.484,12	473,71	4.957,83
30/06/2032		28.298,76	4.548,91	408,92	4.957,83
31/12/2032		23.749,85	4.614,64	343,19	4.957,83
30/06/2033		19.135,21	4.681,33	276,50	4.957,83
31/12/2033		14.453,88	4.748,97	208,86	4.957,83
30/06/2034		9.704,91	4.817,59	140,24	4.957,83
31/12/2034		4.887,32	4.887,32	70,51	4.957,83
			<b>120.000,00</b>	<b>28.734,90</b>	<b>148.734,90</b>

9.915,66



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

**SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. 671/2019 ad oggetto: REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA LE VIE SOPRANZI, MELZI, ZARA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 24/04/2019

Sottoscritto dal Responsabile  
(BELLEGOTTI MARINA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

## **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 671/2019 del SETTORE LAVORI PUBBLICI ad oggetto: REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA LE VIE SOPRANZI, MELZI, ZARA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 24/04/2019

Sottoscritto dal Responsabile  
(SPERONI CRISTINA)  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*



**Città di Tradate**  
(Provincia di Varese)

## **Certificato di Pubblicazione**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 83 del 24/04/2019**

LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL'INCROCIO TRA LE VIE SOPRANZI, MELZI, ZARA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I..**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 26/04/2019.

Tradate, 26/04/2019

Sottoscritto da  
**GRUGNI MARCO ATTILIO**  
con firma digitale

*Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.*