Città di Tradate
Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della L.R. n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i.

Correzione di errori materiali, rettifiche e interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi
ai sensi della L.R. 12/2005, articolo 13, comma14-bis

Piano delle Regole

Oggetto: Azzonamento

INCARICO TECNICO:

Ing. Stefano Franco

Studio Ambiente e Territorio
21021 Angera (VA) Via Borromeo 7
T: 0331.960242 / 347.3907090 | F: 0331.1817838 | E: info@studioambienteterritorio.it
www.studioambienteterritorio.it

Scala:	**1:2000**
data:	**febbraio 2019**
agg.:	**00**

TAV. PdR 12

LEGENDA

- Confine Comunale
- Perimetro Parco Regionale Pineta di Appiano G. e Tradate
- SIC IT2020007 PINETA PEDEMONTANA

AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- AT-n — AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALI

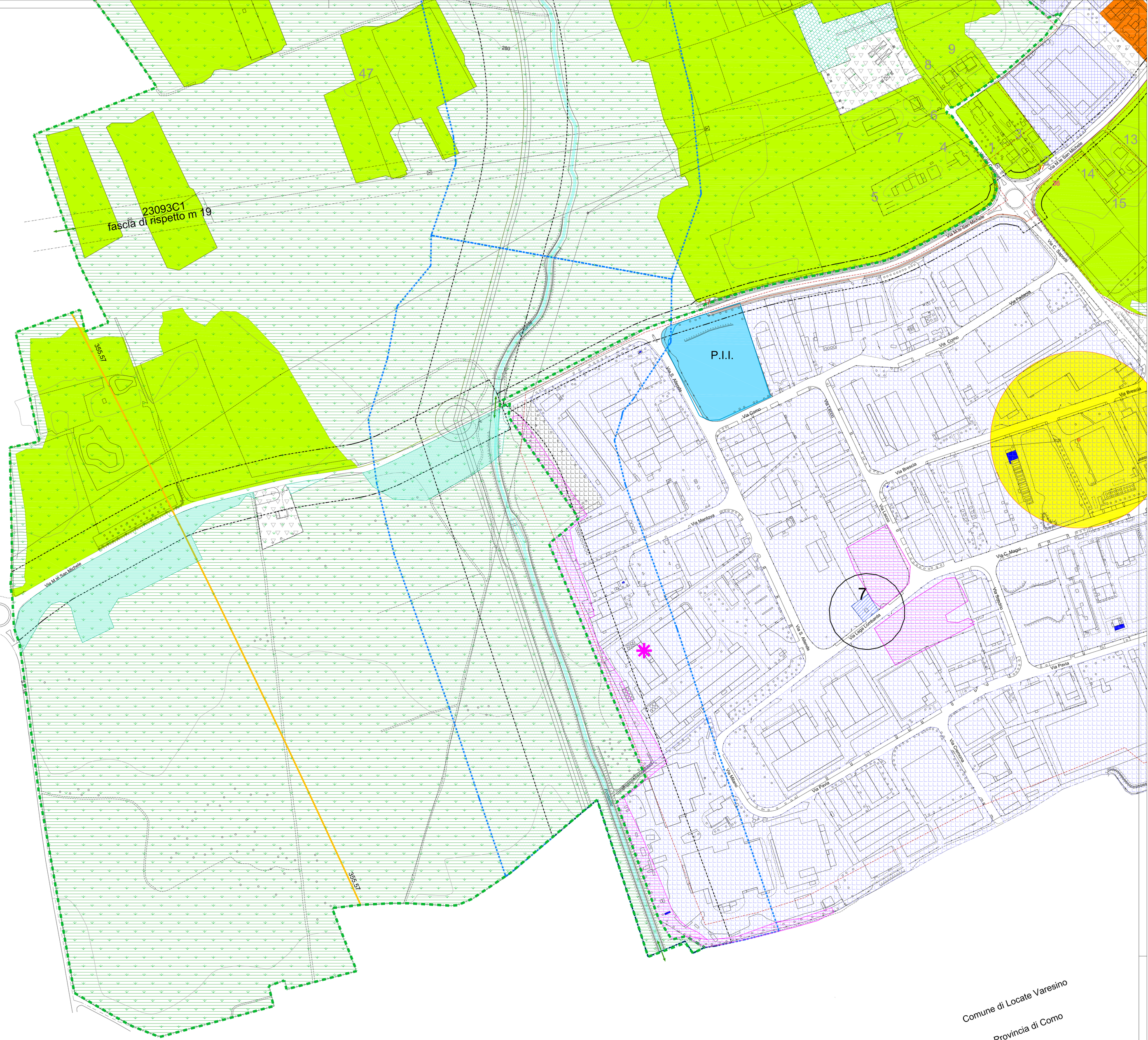
ZONE RESIDENZIALI
- ZONE VPV verde privato vincolato
- ZONE A1 PARCHI E VILLE
- ZONE A2 CENTRI STORICI
- ZONE B1
- ZONE B2
- ZONE B3
- ZONE B4
- C1 — ZONE C1 PL-PII residenziali in corso di attuazione convenzionati
- ERP — ZONE C3 Ambiti di Edilizia Residenziale Pubblica attuati o da attuare

ZONE COMMERCIALI-PRODUTTIVE
- Piani/Programmi in corso di attuazione convenzionati
- ZONE D1 PRODUTTIVE ESISTENTI
- ZONE D1 - PIP
- ZONE D2 PRODUTTIVE DI ESPANSIONE
- T — ZONE D3 TURISTICO-RICETTIVE TERZIARIO-DIREZIONALI
- ZONE D4 COMMERCIALI ESISTENTI
- ZONE D5 COMMERCIALI DI ESPANSIONE
- Aree Standard evidenziate nel Piano dei Servizi
- interscambio ferro-gomma

ZONE CON VINCOLI-LIMITAZIONI
- Perimetro Parco Agricolo "TRE CASTAGNI" da istituire
- Corridoi ecologici-fasce tampone varchi di deframmentazione
- Vincolo idrogeologico
- Perimetro nuclei di antica formazione PTC Provincia di Varese località significative SIBA Regione Lombardia
- Beni Paesaggistici D.Lgs. 42/2004 art. 136 Beni Monumentali D.Lgs. 42/2004 art. 10
- ZONE E1 Agricole
- ZONE E2 Boschive — superfici boscate soggette a P.I.F.
- ZONE E3 Orto-floro-vivaismo
- ZONE E4 Verde di connessione ecologica
- Aeroporto Venegono ZONA C Piano di Rischio AEROPORTUALE in verifica ENAC
- Perimetro Centro edificato l. 865/71 e Zone A e B da PRG del 1986
- Perimetro Centro abitato Codice stradale D.lgs. 285/1992
- Fascia di rispetto CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO Ferrovie (FNM)
- FASCIA DI RISPETTO Stradale
- FASCIA DI RISPETTO linee alta tensione
- FASCIA DI RISPETTO RETICOLO IDRICO PRINCIPALE acque (150 m)
- Area di Cava G12g
- Tracciato Pedemontana in previsione Tracciato S-9a PTC Provincia di Varese
- piste ciclopedonali esistenti / piste ciclopedonali di progetto
- 355.57 — Fascia di tutela Aeroporto Malpensa
- Area soggetta ad Analisi del Rischio D.Lgs. 252/2006
- Documento E.RIR area di danno prevista punto 7.3 E.RIR. circa 110 m di raggio dall'area di movimentazione sostanze

n — pozzi ad uso idropotabile
n — edifici in zone agricole
5 — Antenne di telefonia cellulare
vasche di raccolta acque/piscine

N


23093C1
fascia di rispetto m 19
355.57
355.57
P.I.I.
Via M.Lut San Michele
Via Cimitero
Via Brescia
Via Milano
Via Como
Via Pavia
Via C. Magni
Via Legnano
Via Cadorna
Via Leopardi
Via Manzoni
Via S. Pietro
Via Parini
Via Dante
Via Alighieri
Via Cavour
Via Mameli
Via Leonardo da Vinci
Via Lega Lombarda
Via Gramsci
Via Fermi
Via Kennedy
Via Aldo Moro
Via Europa
Via Volta
Via Gorizia
Via Trieste
Via Roma
Via Matteotti
Via Garibaldi
Via Mazzini
Via Pascoli
Via Carducci
Via Foscolo
Via Leopardi
Via Monte Grappa
Via Monte Bianco
Via Monte Rosa
Via Monte Cervino
Via Monte Bianco
Via Monte Rosa
Via Monte Cervino
Via Monte Grappa