Città di Tradate
(Provincia di Varese)

N. 2/2019 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 15/03/2019

Oggetto: PGT VIGENTE – CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI (ART. 13 COMMA 14 BIS L.R. 12/2005)

L'anno 2019 addì 15 del mese di marzo alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale appositamente convocato.

All'appello risultano:

ANTOGNAZZA ERICA	CONSIGLIERE	Presente
BASCIALLA GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
CANDIANI STEFANO	CONSIGLIERE	Assente
CLERICI MARIO	PRESIDENTE del CONSIGLIO	Presente
FRATTINI ROMINA	CONSIGLIERE	Presente
MARTEGANI FEDERICO CARLO	CONSIGLIERE	Assente
MORBI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
DEMARCHI CHANTAL	CONSIGLIERE	Presente
PULEO SALVATORE	CONSIGLIERE	Presente
TRAMONTANA ROSARIO	CONSIGLIERE	Presente
BERNARDONI ALICE	CONSIGLIERE	Presente
CODATO ROLANDO	CONSIGLIERE	Presente
GHERBINI AURELIANO	CONSIGLIERE	Presente
CAVALOTTI LAURA FIORINA	CONSIGLIERE	Presente
FERRARIO ERMANNA	CONSIGLIERE	Presente
PLEBANI ALFIO	CONSIGLIERE	Presente

Assenti: 2, Candiani Stefano, Martegani Federico Carlo.

copia informatica per consultazione

Presenti 14: Antognazza Erica, Bascialla Giuseppe, Clerici Mario, Frattini Romina, Morbi Alessandro, Puleo Salvatore, Demarchi Chantal, Tramontana Rosario, Bernardoni Alice, Codato Rolando, Gherbini Aureliano, Cavalotti Laura Fiorina, Ferrario Ermanna, Plebani Alfio.

Partecipa il SEGRETARIO dott.ssa BELLEGOTTI MARINA.

Sono presenti il Vice Sindaco Ceriani Claudio e gli Assessori: Accordino Franco Roberto, Colombo Marinella, Martegani Erika, Pipolo Vito

(i contenuti degli interventi sono disponibili in un file audio-video depositato in un archivio informatico presente sul portale web comunale)

Il Presidente CLERICI MARIO, constatata la legalità dell'adunanza, pone in discussione il seguente argomento all'ordine del giorno

PGT VIGENTE – CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI (ART. 13 COMMA 14 BIS L.R. 12/2005)

Relaziona il Vice Sindaco CERIANI CLAUDIO.
É presente anche l'ing. Stefano Franco, tecnico incaricato.

Il Presidente apre la discussione.

Il Consigliere Plebani chiede all'ing. Stefano Franco se tutte le modifiche sono riconducibili all'art 13, comma 14 bis della Legge Regionale 12/2005. Il tecnico risponde affermativamente.

Il Presidente dà quindi la parola per le dichiarazioni di voto.

Interviene il Consigliere Bernardoni, la quale annuncia il parere contrario del gruppo consiliare Partito Democratico perché ritiene che, pur rispettando la normativa, alcune dalle correzioni che si stanno apportando erano scelte politiche della precedente amministrazione, più che correzioni di errori o dimenticanze come per esempio la mancanza degli indici o la SLP per le autorimesse. Pertanto sarebbe stato più opportuno ricorrere a una integrazione della variante che è attualmente in corso.

Interviene il Consigliere Morbi per anticipare il voto favorevole del gruppo Lega Nord e per ribadire che alcune dimenticanze hanno creato problemi in passato.

Il Consigliere Plebani anticipa l'astensione di Innovazione Civica, in quanto non ritiene che tutte le modifiche proposte rientrino nel campo dell'art. 13, comma 14 bis, L.R. 12/2005.

Interviene il Vice Sindaco Ceriani per delle precisazioni conclusive.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:
- il Comune di Tradate è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 21 giugno 2014, i cui atti hanno acquistato efficacia con la pubblicazione sul BURL della Regione Lombardia n. 48 in data 26/11/2014;
- con Delibera C.C. n. 30 del 07/11/2016 è stata effettuata una prima ricognizione e correzione di errori cartografici ed alfanumerici dei documenti costituenti il PGT;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 19/02/2018 è stato avviato il procedimento per variante generale al PGT vigente ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/02005, pubblicando il relativo avviso a mezzo di Albo Pretorio e pubblicazione su Quotidiano La Prealpina del 02/03/2018, per ricevere proposte e suggerimenti utili da parte della cittadinanza;
- dalla lettura delle proposte e suggerimenti pervenuti dalla popolazione e dalla raccolta di informazioni e segnalazioni da parte di professionisti, privati e Ufficio Tecnico si rende opportuno provvedere alla correzione di alcuni errori materiali contenuti negli elaborati grafici ed alfanumerici

copia informatica per consultazione

del PGT ed evidenziare alcune interpretazioni univoche delle norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole, utilizzando la procedura consentita dalla norma;

Ravvisata quindi l'opportunità di procedere preventivamente alla correzione di errori materiali e alla rettifica degli atti del vigente Piano di Governo del Territorio in attesa di completare il procedimento di adozione ed approvazione della variante generale al PGT;

Richiamato l'art. 13 comma 14bis della L.R. 12/2005 e s.m.i., che recita :"*I comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali e a rettifiche degli atti di PGT, non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione e rettifica sono depositati presso la segreteria comunale, inviati per conoscenza alla Provincia e alla Giunta regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito, da effettuarsi a cura del Comune".*

Visto il verbale della Commissione Territorio e Ambiente del 26/02/2019, durante la quale sono state illustrate le correzioni cartografiche ed errori materiali da apportate alla documentazione del PGT vigente, raccolte in schede sintetiche degli errori e delle correzioni effettuate, allegate alla Relazione Illustrativa e dal fascicolo delle NTA e relative tavole cartografiche corrette;

Ritenuto di dover approvare la correzione di errori materiali al PGT vigente, ai sensi dell'art. 13, comma 14bis della L.R. 12/2005 a s.m.i. in base alla Relazione Illustrativa e Schede Allegate, a fascicolo delle NTA del PdR ed alle tavole cartografiche corrette, come Allegati al presente atto e quindi aggiornare i seguenti documenti:

- Norme Piano delle Regole;
- Tavole del PdR nn. 04, 05, 07, 10, 12, 13
- Tavola Documento di Piano n. 23b
- Tavola Piano dei Servizi n. 01b
- Documento di Piano Schede AT

Visto il vigente PGT;

Vista la L.R. 11/03/2005, n. 12, e s.m.i.;

Visto il parere di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica;

Con VOTI espressi in forma palese:
favorevoli n. 8, contrari n. 5 (Bernardoni, Codato, Gherbini, Cavalotti Ferrario), astenuti n.1 (Plebani)

D E L I B E R A

1) Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, le correzioni cartografiche e gli errori materiali al PGT vigente, come evidenziate dalla Relazione Illustrativa e Schede Allegate, al fascicolo delle NTA del PdR ed alle tavole cartografiche corrette allegate al presente atto in forma integrante e sostanziale e identificate nella seguente documentazione:

- Norme Piano delle Regole;
- Tavole del PdR nn. 04, 05, 07, 10, 12, 13
- Tavola Documento di Piano n. 23b
- Tavola Piano dei Servizi n. 01b
- Documento di Piano Schede AT

2) Di dare mandato al Responsabile del Servizio per il deposito degli atti della documentazione sopra presso la segreteria comunale, per l'invio dei documenti alla Provincia di Varese ed alla Giunta Regionale, per la correzione dei file shape dello schema fisico per la validazione e pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione e di deposito;

3) di dare mandato al Responsabile del Servizio per la pubblicazione degli atti sul sito web comunale e sul sito Multiplan PGTWEB della Regione Lombardia.

copia informatica per consultazione

Con successiva separata votazione espressa in forma palese
favorevoli n. 8, contrari n. 5 (Bernardoni, Codato, Gherbini, Cavalotti Ferrario), astenuti n.1 (Plebani)

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per consentire agli uffici di procedere nel più breve tempo possibile alla variante tecnica alle norme del PGT.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il PRESIDENTE del CONSIGLIO	**Il SEGRETARIO**
CLERICI MARIO	**BELLEGOTTI MARINA**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

copia informatica per consultazione

Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SERVIZIO UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 352/2019 ad oggetto: PGT VIGENTE – CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI (ART. 13 COMMA 14 BIS L.R. 12/2005) si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere NON APPOSTO in ordine alla regolarità contabile.

Tradate, 06/03/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(VALEGGIA ELENA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

copia informatica per consultazione

Città di Tradate
(Provincia di Varese)

SETTORE URBANISTICA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 352/2019 del SETTORE URBANISTICA ad oggetto: PGT VIGENTE – CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI (ART. 13 COMMA 14 BIS L.R. 12/2005) si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Tradate, 04/03/2019

Sottoscritto dal Responsabile
(PERIN MAURA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

copia informatica per consultazione

Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 2 del 15/03/2019

Oggetto: PGT VIGENTE – CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI (ART. 13 COMMA 14 BIS L.R. 12/2005).

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 20/03/2019.

Tradate, 20/03/2019

Sottoscritto da
PINO CINZIA
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

copia informatica per consultazione