



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

**CULTURA
SERVIZI EDUCATIVI**

DETERMINAZIONE

Determ. n. 41 del 24/01/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E ASSEGNAZIONE LAVORI INDIFFERIBILI ED URGENTI DI SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO LA SCUOLA CESARE BATTISTI - CIG: ZBA1E57386.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- **che** la centrale termica che alimenta il riscaldamento della Scuola Primaria "Cesare Battisti" è dotata di due caldaie;
- **che** si è riscontrato, durante i controlli periodici di verifica della Ditta Terzo Responsabile degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali, che una delle due caldaie installata nel 1989, presenta perdite d'acqua dal corpo della camera di combustione;
- **che** l'inconveniente che si era verificato anche una decina di anni fa era stato sistemato saldando la falla allora rilevata;
- **che** nel mese di novembre u.s. si era riscontrata, e successivamente riparata una notevole perdita dalle tubazioni interrate che corrono dalla centrale termica alla palestra e alla mensa della scuola;
- **che** tale inconveniente sembra sia la causa del danneggiamento della caldaia in parola in quanto le perdite nelle tubazioni hanno portato, per la notevole immissione di acqua di reintegro, al degrado definitivo della struttura interna della caldaia;
- **che** ora non è più possibile intervenire con una riparazione della stessa ma si ritiene indispensabile la sostituzione della caldaia ammalorata con una nuova caldaia aventi le seguenti caratteristiche:

Alimentazione : gas metano

Potenza al focolare 448,0 kW circa, pari a quella esistente

Pannello di comando

Kit gestione bruciatore bistadio

Completa di saracinesche DN 80 con controflange

Montaggio e certificazioni di conformità incluse

Considerato pertanto che l'intervento ha le caratteristiche di indifferibilità ed urgenza in quanto il mancato funzionamento di una delle due caldaie esistenti non permetterebbe il corretto riscaldamento della scuola, dell'ala palestra e mensa nel periodo di maggior freddo, e potrebbe

precludere le attività scolastiche creando disagi agli alunni e alle famiglie; .

Visto il preventivo di spesa per tale intervento che ammonta a Euro 8.500,00 oltre IVA fornito dalla Ditta CABEC, incaricata dei servizi di Terzo Responsabile degli impianti e stabili Comunali, che si è resa immediatamente disponibile ad intervenire per non precludere le attività scolastiche svolte nell'edificio di cui trattasi;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 19/12/2018 che approva il Bilancio di previsione 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 21.12.2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e del Piano della Performance 2019/2021;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107 e 183;
- il Regolamento di contabilità;

Richiamato l'art. 32, comma 2, del Dlgs 50/2016 , il quale dispone che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art 192, comma 1 del Dlgs 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto procedere all'affidamento dei lavori indifferibili ed urgenti sopradescritti con affidamento diretto ai sensi dell'art. 32 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 alla Ditta Cabec Terzo Responsabile degli impianti di riscaldamento;

Viste le linee guida n° 4, di attuazione del Dlgs 50/2016 e smi, recanti "Procedure per affidamento di contratti pubblici inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal consiglio dell'Autorità con Delibera n° 1097, del 26/10/2016;

Visto il Decreto legislativo, 19/04/2017 n° 56, G.U. 05/05/2017- correttivo Codice dei Contratti entrato in vigore il 20 maggio 2017;

Ritenuto quindi, anche, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è minima e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta;
- per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse e che la Ditta Cabec Terzo Responsabile si è resa disponibile ad effettuare l'intervento con la massima urgenza;

Vista la sentenza del TAR Campobasso, 14.09.2018 n. 533 che ha interamente riformulato e riscritto i procedimenti contrattuali sotto-soglia comunitaria, introducendo un sistema di procedure negoziate "semplificate", in sostituzione delle pregresse dinamiche negoziali relative, in particolare, alla fattispecie delle acquisizioni in economia, fattispecie ormai totalmente espunte dall'ordinamento giuridico degli appalti per importi inferiori a Euro 40.000,00;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, convertito nella L. 135/2012 (cd. Spending review) il presente atto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di una convenzione Consip entro la data di esecuzione economicamente più vantaggiosa;

Richiamato il provvedimento Sindacale n. 72/2018 con il quale vengono attribuite al Geom. Giorgio Colombo le funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3 del D. Lgs. n. 267/2000 relativamente ai servizi educativi, culturali e sportivi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;

Ritenuto opportuno pertanto formalizzare in un unico atto la determinazione a contrattare, il giudizio di congruità relativo al preventivo richiesto e acquisito, la verifica del possesso dei requisiti per l'aggiudicazione definitiva, il perfezionamento dell'obbligazione e il relativo impegno di spesa;

DETERMINA

1. di approvare per le motivazioni esplicitate in premessa i lavori di sostituzione della caldaia della Scuola Primaria Cesare Battisti assegnandone l'esecuzione alla Ditta Cabec srl, Viale Lombardia 17/B, Saronno P. IVA 00751930124 per un importo complessivo di Euro 10.370,00 IVA compresa ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016 – e riconoscere congrua l'offerta presentate dalla Ditta;

2. di dare atto che, sulla base delle dichiarazioni sottoscritte dall'offerente, si è verificata positivamente la presenza dei requisiti prescritti per l'aggiudicazione definitiva;

3. In relazione al disposto dell'art. 192 T.U. emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 vengono individuati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento:

Oggetto del contratto	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/b	Lavori indifferibili ed urgenti per sostituzione caldaia presso la Scuola Cesare Battisti;
Fine da perseguire	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/A	Garantire regolarità del riscaldamento dell'edificio e non precludere le attività scolastiche;
Forma del contratto	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/b	Affidamento diretto ai sensi combinato disposto art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016,
Criterio di selezione	Codice Contratti art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016	I lavori stante la massima urgenza vengono affidati alla Ditta Terzo Responsabile degli impianti comunali giusta determinazione di impegno n° 477 del 09/06/2017;

4. di stipulare il contratto (da effettuarsi con scambio di corrispondenza) comunicando contestualmente, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, alla parte interessata l'impegno e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la successiva fattura deve essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione e di inserire nel medesimo atto, il cui contenuto si approva e si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, il numero di gara e il codice CIG;

5. di dare atto che l'obbligo di pubblicizzazione dell'affidamento (pubblicazione sul profilo del committente dell'avviso di postinformazione) (art. 331 Regolamento attuativo Codice dei Contratti sarà adempiuto mediante pubblicazione mensile sull'albo on line dell'elenco delle determinazioni di impegno;

6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 28.02.2019;

7. di impegnare la somma di Euro 10.370,00 IVA 22% compresa al cap. 204020139701 Cod.

2020109003 , spesa finanziata da entrata a specifica destinazione OOUU del Bilancio 2019;

8. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;

9. Di dare atto che, al fine di procedere al servizio in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile Settore Cultura, anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

10. Di dare atto di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

11. di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa , ai sensi dell'art. 183, comma 8, del TUEL;

12. Di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate.

Uff rg

Euro 10.370,00 cap. 204020139701 cod. 2020109003 imp. 391/2019

**Sottoscritta dal Responsabile
(COLOMBO GIORGIO)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 41 del 24/01/2019

SERVIZI EDUCATIVI

Proposta n° 95/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E ASSEGNAZIONE LAVORI INDIFFERIBILI ED URGENTI DI SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO LA SCUOLA CESARE BATTISTI - CIG: ZBA1E57386 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 24/01/2019

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(VALEGGIA ELENA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.