



Posteitaliane

Corporate Affairs
Area Immobiliare Nord Ovest - Property
Via Pindaro 29 - 20128 Milano

Milano 04/01/2019

Spett. le
Comune di Tradate
c.a. Egregio Vice Sindaco
Ing. Claudio Ceriani
P.za Mazzini, 6
21049 Tradate (VA)

PROT/ 3098 /CR

p.c. **Poste Italiane**
Filiale di Busto Arsizio
c.a. Dott. Valsecchi Marco
Via Mazzini, 11
21052 Busto Arsizio (VA)

RACCOMANDATA A/R

Oggetto: Riposizionamento Ufficio Postale di Tradate - Abbiate Guazzone (VA), dagli attuali locali di Via Dante 16 in altri locali da realizzarsi ex novo nella stessa via dell'attuale Ufficio Postale ma al numero civico 11 di proprietà del Comune di Tradate (VA).

Con riferimento all'incontro avuto in data 19/12/2018, presso la sede proposta per il riposizionamento dell'Ufficio Postale di Abbiate Guazzone, tra l'Amministrazione Comunale e i rappresentanti di Poste Italiane, con la presente siamo a confermare il nostro interesse.

Tale ipotesi sarà proposta nel "*Piano Riposizionamenti Uffici Postali Minori a Basso Costo*" per l'anno 2019.

Al fine di attivare l'iter autorizzativo si chiede di confermare entro il 15.01.19 la volontà del Comune relativamente a:

- esecuzione di tutti i lavori edili e impiantistici necessari alla realizzazione del nuovo layout per un importo stimato di circa € 220.000,00 (lordo saving di gara e netto IVA) ed una durata di circa 90 giorni
- impegno ad ultimare i lavori entro il 30.06.19 al fine di permettere l'apertura del nuovo ufficio postale entro il 31.12.19.

Resta inteso che saranno a cura e spese di Poste Italiane:

- la progettazione esecutiva (entro il 31.03.19)
- la realizzazione di impianti d'allarme e mezzi forti
- l'allestimento degli interni con arredi

Posteitaliane

Corporate Affairs
Area Immobiliare Nord Ovest - Property
Via Pindaro 29 - 20128 Milano

Si precisa che l'approvazione delle suddette condizioni da parte del Comune, rappresenta presupposto necessario a supportare la candidatura che sarà valutata unitamente alle priorità di Poste Italiane su scala nazionale e che si concluderà presumibilmente entro **febbraio 2019**.

Rimaniamo in attesa di cortese riscontro e conferma di quanto sopra indicato.

Per la stipula del contratto di locazione codesta Amministrazione, dopo l'esecuzione dei lavori, avrà cura di produrre tutta la documentazione tecnica di seguito elencata:

- Certificato di Agibilità
- Visura catastale aggiornata in categoria C1 (commerciale)
- Collaudo statico
- Certificati di Conformità Impianti
- As-built

L'occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

per il Responsabile
Area Immobiliare Nord Ovest
Francesco Ing. Porcaro