



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

CULTURA

DETERMINAZIONE

Determ. n. 3 del 08/01/2019

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL' AGENZIA DEL DEMANIO PER RIMBORSO SPESE VERIFICA CONGRUITA' PERIZIA DI STIMA IMMOBILE DI PROPRIETA' PRIVATA DA DESTINARE A SEDE DECENTRATA DEL COMANDO DI POLIZIA LOCALE OGGETTO DI COMPRAVENDITA .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Deliberazione di G.C. n° 204 del 9 Novembre 2018, con la quale è stato definito l'acquisto di un immobile da adibire a Sede Decentrata del Comando di Polizia Locale mappale 2216 su. 13 Catasto Urbano AB in Abbiate Guazzone;

Dato atto che:

- il comma 1 ter dell'art. 12 del D.L. 6 luglio 2011 n. 98, come introdotti dall'art. 1, comma 138 della Legge 24/12/2012, n. 228 (legge di stabilità 2013) ha disposto per gli Enti Territoriali, a far data dal 01/01/2014, la possibilità di effettuare operazioni di acquisto di immobili solo ove ne siano comprovate documentalmente l'indispensabilità e l'indilazionabilità attestate dal Responsabile del Procedimento, incaricando in capo all'Agenzia del Demanio la competenza ad attestare la congruità del prezzo, previo rimborso spese;
- occorre richiedere pertanto, al fine di poter procedere all'acquisto dell'immobile in parola all'Agenzia del Demanio di Roma il parere di congruità del prezzo stimato da questo Ente, per poi successivamente procedere alla stipula dell'atto;
- è necessario procedere all'assunzione di impegno di spesa delle spese convenzionalmente determinate in favore dell'Agenzia del Demanio, al fine della congruità del prezzo, per un importo di € 300,00;

Verificato che la somma di € 300,00 di cui sopra può essere imputata al capitolo 105020334017 cod. U 1030299999 del bilancio di previsione 2019/2021 annualità 2019 che presenta la necessaria disponibilità, approvato con Deliberazione di C.C. n° 44 del 19 Dicembre 2018;

Dato atto che la spesa oggetto della presente determinazione non rientra fra quelle soggette agli obblighi di tracciabilità;

Dato atto inoltre che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Richiamato il provvedimento Sindacale n. 72 del 28.12.2018 con il quale vengono attribuite al Geom. Giorgio Colombo le funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3 del D. Lgs. n. 267/2000 relativamente ai servizi educativi, culturali e sportivi;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 19/12/2018 che approva il Bilancio di previsione 2019/2021;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, artt. 107, 183
- il Regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

1) Di richiedere all'Agenzia del Demanio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 1 ter D.L. 6 luglio 2011 n. 98 come introdotto dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228 (legge di stabilità 2013), l'attestazione di congruità del prezzo concordato con il privato proprietario, come in premessa esplicitato, relativo ad operazione di acquisto di immobile da destinare a Sede decentrata del Comando di Polizia Locale in Abbiate Guazzone;

2) Di inoltrare tale richiesta all'Agenzia del Demanio, secondo le modalità prescritte dalla circolare del 09/12/2013 prot. 2013/29348;

3) Di impegnare (per le motivazioni espresse in premessa) la spesa complessiva pari ad € 300,00 a carico del capitolo 105020334017 cod. 1030299999 del bilancio 2019 quale rimborso delle spese a fronte della richiesta di attestazione di congruità di cui al precedente punto 1) e di dare atto che si provvederà alla sua liquidazione del rimborso spese di cui trattasi, a seguito dell'invio di nota di addebito emessa dall'Agenzia del Demanio, dando fin d'ora atto che, qualora la nota riportasse una somma superiore ad € 300,00 (a causa della particolare complessità dell'attività svolta dall'Agenzia stessa), sarà adeguato l'importo dell'impegno di spesa;

4) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 15.1.2019;

5) Di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;

6) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Dlgs 267/2000;

7) Di dichiarare ai sensi dell'art. 183 comma 8 TUEL che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica (pareggio di bilancio).

8) di dare atto che il presente atto verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 sul sito web del Comune di Tradate;

Uff rag.

Capitolo	Codice bilancio	Importo	impegno
105020334017	1030299999	300,00	153/2019

**Sottoscritta dal Responsabile
(COLOMBO GIORGIO)
con firma digitale**

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.



Città di Tradate
(Provincia di Varese)

Determina N. 3 del 08/01/2019

CULTURA

Proposta n° 1859/2018

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL' AGENZIA DEL DEMANIO PER RIMBORSO SPESE VERIFICA CONGRUITA' PERIZIA DI STIMA IMMOBILE DI PROPRIETA' PRIVATA DA DESTINARE A SEDE DECENTRATA DEL COMANDO DI POLIZIA LOCALE OGGETTO DI COMPRAVENDITA .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Tradate, 09/01/2019

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(VALEGGIA ELENA)
con firma digitale

Documento informatico formato e prodotto ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.